

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 8/2023/RSM

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:	Názov:	Spoločnosť JAMP SVORADA s.r.o.
	Sídlo:	Nerudova 740/39, 018 41 Dubnica nad Váhom
	Zastúpené:	Milanom Svoradom, konateľom
	IČO:	36 309 991
	DIČ:	2020115273
	Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
	IBAN:	SK05 0900 0000 0003 6123 0047
	/ďalej ako prenajímateľ/	

a

Nájomca:	Názov:	Mesto Dubnica nad Váhom
	Sídlo:	Bratislavská 434/9, Dubnica nad Váhom
	Zastúpené:	Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta
	IČO:	00 317 209
	Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
	IBAN:	SK03 5600 0000 0044 0503 3001
	BIC:	KOMASK2X
	/ďalej ako nájomca/	

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor o výmere cca 200 m², s príslušenstvom (WC, odd. miestnosť, voda, električka) v budove súpisné číslo 4451, na ulici Mladých budovateľov, v Dubnici nad Váhom jedáleň spoločnosti, nachádzajúcej sa na pozemku parcelné číslo KN-C 1381/29, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, na účel zriadenia volebnej miestnosti pre volebný okrsk č. 3, v rámci „Referenda“, dňa 21. januára 2023, v meste Dubnica nad Váhom.
2. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to v čase konania referenda *od 5,00 h. dňa 21. januára 2023 do 22. januára 2023* – po dobu potrebnú na činnosť členov komisie volebného okrsku č. 3. Platnosť zmluvy končí uplynutím lehoty, na ktorú bola zmluva uzatvorená.
3. Nájomné za užívanie nebytového priestoru podľa bodu 1 je dohodnuté vo výške 100,00 eur vrátane DPH (slovom: jedno sto eur) za dobu užívania predmetu nájmu počas konania referenda. V cene nájmu sú zahrnuté aj náklady na energie spotrebované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu a zabezpečenie činností súvisiacich s poskytnutím priestorov na užívanie.
4. Nájomné podľa bodu 3 uhradí nájomca na účet prenajímateľa po skončení nájmu, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, v lehote do 30 dní po skončení referenda.
5. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu do užívania v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu nájmu. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v zodpovedajúcom stave, t.j. v stave v akom ho od prenajímateľa prevzal.
6. Nájomca je povinný v súvislosti s činnosťou na ktorú si predmet nájmu prenajal dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne, technické a ďalšie všeobecné záväzné predpisy a nariadenia, v prípade ich porušenia zodpovedá v plnej výške za škodu takto spôsobenú na predmete nájmu.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
8. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia sú pre nájomcu a jedno vyhotovenie pre prenajímateľa.

9. Táto zmluva je platná dňom podpísania a účinná v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z, o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Zverejnenie zabezpečí nájomca.

V Dubnici nad Váhom, dňa

V Dubnici nad Váhom, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Milan Svorada
konateľ spoločnosti
JAMP SVORADA s.r.o.

.....
JUDr. Iveta Orgoníková
vedúca majetkovo-právneho oddelenia
poverený zamestnanec mesta