

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) (ďalej len „zmluva“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami

### Objednávateľ:

Názov: **Slovenská republika zastúpená Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky**

Sídlo: **Nám. slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava**

Oprávnený k podpisu: **Mgr. Tibor Šimoni, MBA, generálny tajomník služobného úradu poverený ministrom dopravy a výstavby Slovenskej republiky v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky**

Osoba oprávnená na vecné obchodné rokovania: **Ing. Pavol Kalivoda, riaditeľ odboru hospodárskej správy**

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických: **Ing. arch. Stanislav Grega, vedúci oddelenia prevádzky**

IČO: **30 416 094**

DIČ:

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IBAN:

SWIFT/BIC:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **OTIS Výťahy, s.r.o.**

Sídlo: **Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto**

Štatutárny orgán: **Ing. Ján Hriňa, Ladislav Oľšavský, Karel Fořt – konatelia**

Oprávnení k podpisu: **Ing. Ján Hriňa, konateľ, Michal Strieš, Area Sales manager (na základe plnej moci, ktorá je Prílohou č. 4 tejto Zmluvy)**

Osoby oprávnené na vecné a obchodné rokovania: **Michal Strieš,  
Ing. Ladislav Kállai,  
Obchodný zástupca**

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických: **Ing. Ladislav Kállai,**

IČO: **35 683 929**

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT/BIC:

Zapísaný v: **Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č. 10405/B**

(ďalej len „zhotoviteľ“, objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito „zmluvná strana“)

## Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní na predmet zákazky „*Výmena výťahu v bytovke*“ za nasledovných podmienok:

### Čl. I

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať za podmienok podľa tejto zmluvy pre objednávateľa dielo: „Výmena výťahu v bytovke“ podľa špecifikácie a v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1 tejto zmluvy „Špecifikácia predmetu zmluvy“ (ďalej v texte len „dielo“, alebo „predmet zmluvy“),
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne vykonané dielo bez vád dohodnutú zmluvnú cenu.

### Čl. II

#### Čas, miesto a spôsob plnenia

1. Miestom vykonania diela je administratívna budova nachádzajúca sa v Bratislave na ul. Námestie slobody 6, súp. č. 2902, na parcele č. 7779, zapísanej na LV č. 4455, v k. ú. Bratislava – Staré Mesto, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo (komplexnú rekonštrukciu a modernizáciu výťahového zariadenia) v lehote do 20 (dvadsať) týždňov odo dňa prevzatia staveniska.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi priestory pre vykonávanie diela (stavenisko) najneskôr do 7 (siedmich) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. O odovzdaní a prevzatí priestorov bude vyhotovený záznam. Záznam bude obsahovať označenie diela, číslo zmluvy, dátum podpisu záznamu, mená, priezviská a podpisy osôb objednávateľa a zhotoviteľa oprávnených rokovať vo veciach technických.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr v deň začatia vykonávania diela odovzdať osobe objednávateľa oprávnenej rokovať vo veciach technických menný zoznam oprávnených osôb tzn. zamestnancov zhotoviteľa, resp. zamestnancov subdodávateľa, ktorí budú vykonávať dielo.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo začne vykonávať v lehote 2 (dvoch) pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Začatie vykonávania diela si zmluvné strany potvrdia svojimi podpismi v písomnom Protokole o začatí vykonávania diela. Protokol bude obsahovať označenie diela, číslo zmluvy, dátum podpisu protokolu a začatia vykonávania diela, mená, priezviská a podpisy osôb objednávateľa a zhotoviteľa oprávnených na rokovať vo veciach technických.
6. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť a odovzdať dielo riadne a včas. Dielo je zhotovené a odovzdané riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy, podľa pokynov objednávateľa a zodpovedá predmetu zmluvy. Dielo musí byť zhotovené v kvalite stanovenej objednávateľom v súlade s technickými normami, právnymi predpismi a bez chýb, ktoré by mohli mať za následok vznik škody alebo inej ujmy na strane objednávateľa alebo tretej osoby.

Podmienkou odovzdania a prevzatia diela objednávateľom je úspešnosť vykonania komplexných skúšok predpísaných normami. Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny Zhotoviteľa budú tieto v plnom rozsahu opakované do troch (3) pracovných dní, na jeho náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať, že dielo bolo pred odovzdaním Objednávateľovi riadne dokončené a boli vykonané všetky skúšky preukazujúce kvalitu, funkčnosť, bezpečnosť a spoľahlivosť, ako aj dodržanie parametrov dohodnutých v Zmluve o dielo.

7. Zhotoviteľ je oprávnený dielo vykonať a odovzdať objednávateľovi aj pred dohodnutým časom plnenia podľa odseku 2 tohto článku zmluvy a objednávateľ je povinný dielo prevziať, pokiaľ bude zhotovené v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve a v objednávateľom požadovanej kvalite.
8. Dodržanie termínu vykonania diela podľa odseku 2 tohto článku zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa, dohodnutým v zmluve. V prípade, že z dôvodu neposkytnutia spolupôsobenia objednávateľa dôjde preukázateľne k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, o ktorú prerušenie spolupôsobenia ovplyvnilo dobu jeho vykonávania.
9. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať. Dielo je prevzaté objednávateľom momentom podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „preberací protokol“). Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne oznámiť objednávateľovi pripravenosť diela na odovzdanie najmenej 3 (tri) pracovné dni vopred.
10. Písomný preberací protokol musí obsahovať najmä:
  - a) vyhlásenie zmluvných strán o tom, či dielo bolo vykonané v súlade s touto zmluvou,
  - b) rozsah vykonaných prác a dodávok,
  - c) zhodnotenie akosti vykonaného diela a súpis zistených väd a prípadných nedorobkov,
  - d) dohodu o opatreniach (vrátane lehôt) na odstránenie zistených väd a nedorobkov,
  - e) dátum odovzdania a prevzatia diela,
  - f) podpisy zástupcov zmluvných strán oprávnených rokovať vo veciach technických.
11. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi ako prílohu preberacieho protokolu certifikáty použitých zariadení a materiálov vrátane úradnej skúšky - Osvedčenie o skúške vyhradeného technického zariadenia, správy o vykonaní odborných prehliadok, prehlásenia o zhode, atesty, osvedčenia akosti a komplexnosti jednotlivých zariadení, záručné listy, návody, schémy, manuály a ostatnú dokumentáciu súvisiacu s celou dodávkou predmetu zmluvy a s následnou prevádzkou odovzdaného diela. Všetky písomnosti budú dodané v štátnom jazyku. Bez odovzdania týchto dokumentov Objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
12. V prípade, že dielo má pri preberaní vady a nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie diela. Zmluvné strany spíšu zápis o zistených vadách a nedorobkoch, spôsobe a termíne ich odstránenia. Po dobu odstraňovania väd a nedorobkov, zistených pri odovzdávaní diela, je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela riadne a včas; to neplatí, ak ich zhotoviteľ odstráni v dohodnutej lehote podľa odseku 2 tohto článku zmluvy. Ostatné vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri prevzatí diela v preberacom protokole, s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia. Zodpovednosť zhotoviteľa za vykonané dielo podľa príslušných právnych predpisov nie je jeho odovzdaním dotknutá.
13. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zabezpečiť technicko-profylaktický servis podľa Prílohy č. 1 časť IV. tejto zmluvy, jeho riadnym a včasným vykonávaním počas doby 6 (šesť) rokov, ktorá začína plynúť od podpísania preberacieho protokolu podľa odseku 9 tohto článku zmluvy
14. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, funkčnosti, rozsahu a/alebo parametroch diela, stanovených v technickej dokumentácii k dielu (výťahu) a v tejto zmluve. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti predmetu zmluvy.

### Čl. III

#### Cena a platobné podmienky

1. Celková cena za vykonanie diela a služby určené v prílohe č. 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z.,

ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena bez DPH: 49 275,00 eur (slovom: štyridsaťdeväťtisíc dvestosedemdesiatpäť eur a nula euro centov)

Sadzba DPH vo výške 20 %

Výška DPH: 9 855,00 eur (slovom: deväťtisíc osemstopäťdesiatpäť eur a nula euro centov)

**Cena vrátane DPH: 59 130,00 eur (slovom: päťdesiatdeväťtisíc stotridsať eur a nula euro centov).**

2. Cena uvedená v odseku 1 tohto článku zmluvy je konečná a je zhodná s cenou ponuky úspešného uchádzača/zhotoviteľa, ktorého ponuku prijal objednávateľ ako verejný obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní a zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela v súlade so zmluvou.
3. Právo na zaplatenie ceny vznikne zhotoviteľovi po riadnom vykonaní diela tvoriaceho predmet zmluvy, tzn. bez väd a nedorobkov a po protokolárnom potvrdení prevzatia diela objednávateľom podľa čl. II odsek 9 zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude súpis prác a dodávok, vykonaných na základe tejto zmluvy a odsúhlasených objednávateľom. Rozsah vykonaných prác a dodávok a ich kvalitu potvrdia zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa oprávnení rokovať vo veciach technických, svojím podpisom na preberacom protokole. Preberací protokol je neoddeliteľnou súčasťou faktúry.
4. Podrobná kalkulácia ceny za dielo je stanovená v Prílohe č. 2 tejto zmluvy. V prípade zmeny zákonnej sadzby DPH sa cena za vykonanie diela mení v rozsahu zákonnej sadzby DPH.
5. Splatnosť faktúry je 30 (tridsať) dní odo dňa jej preukázateľného doručenia na adresu objednávateľa.
6. Zhotoviteľom predložená faktúra musí byť vyhotovená v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. V prípade, že faktúra nespĺňa zákonom stanovené náležitosti, alebo nie je vyhotovená v súlade so zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti na opravu, resp. doplnenie. Novej, resp. doplnenej faktúre plynie nová 30 (tridsať) dňová lehota splatnosti, a to odo dňa jej preukázateľného doručenia na adresu objednávateľa.
7. Úhrada faktúry sa realizuje bezhotovostnou formou prevodom na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví zmluvy.

#### **Čl. IV**

##### **Podmienky vykonania diela**

###### **Práva a povinnosti zhotoviteľa:**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude mať počas trvania zmluvy uzatvorenú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa vo výške minimálne 50 000,00 eur.
2. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa, v procese realizácie diela, dodať a použiť iba materiály, výrobky a zariadenia v originálnom vyhotovení a platne certifikované, resp. iba také, ktoré sú v súlade so zákonom č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude vykonané pri dodržaní

ustanovení tejto zmluvy, pokynov objednávateľa, technologických postupov, ako aj platných právnych predpisov, STN a prevádzkových a bezpečnostných predpisov objednávateľa.

3. Prípadná zmena materiálov a rozsahu prác pri vykonávaní diela je možná len s predchádzajúcim písomným súhlasom oprávnenej osoby objednávateľa a za podmienky, že zhotoviteľ použije materiály s porovnateľnými, resp. vyššími výkonnosťnými a technickými parametrami, a že nedôjde k zvýšeniu ceny, dohodnutej v čl. III bod 1 zmluvy.
4. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastné nebezpečenstvo a v dohodnutom čase.
5. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných prác alebo častí diela, je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu vykonávania diela písomne 2 (dva) pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí, prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne písomne upozornil objednávateľa, a ten na ich použitie písomne trval.
7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia diela bude prebiehať počas prevádzky objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela usporiadať svoje zariadenia, materiál a odpad v priestoroch tak, aby nebola rušená prevádzka objednávateľa v budove. Priestory objednávateľa je povinný úplne vypratať a upraviť podľa zmluvy do 3 (troch) pracovných dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.
8. Zhotoviteľ je na vlastné náklady povinný zabezpečiť a realizovať čistiace práce a odvoz odpadu z miesta plnenia. Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu odpadu (odpadu, ktorý vznikne pri vykonávaní diela) podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“). Odovzdanie odpadu vykoná zhotoviteľ v mene objednávateľa a originály dokladov o likvidácii odpadu odovzdá objednávateľovi.
9. V prípade, ak pri vykonávaní diela vznikne nebezpečný odpad podľa § 2 ods. 9 zákona o odpadoch, doklad o likvidácii nebezpečného odpadu (sprievodný list a potvrdenie o množstve nebezpečného odpadu) odovzdá zhotoviteľ do 3 (troch) pracovných dní odo dňa jeho likvidácie objednávateľovi. Ak zhotoviteľ nezabezpečí likvidáciu odpadu podľa zákona o odpadoch, preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za porušenie povinnosti a zaväzuje sa uhradiť objednávateľovi finančnú náhradu v plnej výške uloženej pokuty.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestoroch realizácie diela, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia ako aj interných predpisov objednávateľa, s ktorými ho objednávateľ oboznámil. Pokiaľ porušením povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch objednávateľa, zhotoviteľ je povinný takto vzniknutú škodu nahradiť v celom rozsahu. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že bol objednávateľom oboznámený s vnútorným prevádzkovým režimom budovy a príslušnými internými predpismi objednávateľa.
11. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie priebežných kontrol kvality prác a materiálu a za týmto účelom mu poskytnúť potrebnú súčinnosť.
12. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu stanoveného zmluvou alebo sú podľa názoru zhotoviteľa nevyhnutné na riadne plnenie záväzkov podľa zmluvy.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje neodkladne písomne informovať objednávateľa o každom prípadnom zdržaní, či iných skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne vykonanie a odovzdanie diela.
14. V prípade, ak zhotoviteľ vykonáva dielo prostredníctvom subdodávateľa, je povinný na

požiadanie objednávateľa predložiť mu všetky zmluvy uzatvorené so subdodávateľom týkajúce sa predmetu zmluvy.

15. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má a zaväzuje sa, že v čase trvania zmluvy o dielo a záväzkov z nej vyplývajúcich bude mať vytvorené technické, kvalifikačné, personálne a organizačné predpoklady na dodržiavanie vysokej kvality služieb a prác súvisiacich s riadnym zhotovením diela.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy plniť prostredníctvom osôb, ktorými preukazoval splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní na tento predmet zákazky. V prípade, že nastane situácia, že bude potrebné nahradiť niektorú odborne spôsobilú osobu, nová odborne spôsobilá osoba musí spĺňať rovnaké požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní uvedené vo výzve na predloženie ponuky. Zoznam odborne spôsobilých osôb je uvedený v ods. 17 tohto článku. Každú zmenu osoby musí schváliť objednávateľ. V prípade, že k zmene odborne spôsobilej osoby dôjde bez súhlasu objednávateľa, bude to považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Nezávisle na tom, v prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **400,00 eur (slovom: „štyristo eur“)** za každé jednotlivé porušenie.
17. Zoznam osôb, prostredníctvom ktorých bude zhotoviteľ pre objednávateľa plniť predmet zmluvy podľa čl. I. zmluvy:  
Jozef Hnojčík, tel. 0903 382 144, e-mail: jozef.hnojcik@otis.com  
Miroslav Bartošovič, tel. 0800 13 14 15, e-mail: hqbratislava@otis.com  
Martin Mečiar, tel. 0800 13 14 15, e-mail: hqbratislava@otis.com  
Rudolf Porubčan, tel. 0800 13 14 15, e-mail: hqbratislava@otis.com

#### **Práva a povinnosti objednávateľa:**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pripraví priestory pre vykonávanie diela tak, aby zhotoviteľ mohol začať vykonávať dielo v týchto priestoroch v deň prevzatia staveniska.
2. Objednávateľ sa zaväzuje po celú dobu, po ktorú má zhotoviteľ vykonávať dielo podľa tejto zmluvy, zabezpečiť:
  - a) riadny prístup pre vykonávanie diela zamestnancom zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ predloží objednávateľovi menný zoznam oprávnených zamestnancov v deň prevzatia priestorov,
  - b) priestory, v ktorých má zhotoviteľ vykonávať dielo, na skladovanie materiálu a vecí pre zamestnancov zhotoviteľa, pričom objednávateľ nezodpovedá za prípadné škody, vzniknuté na materiáli a veciach zhotoviteľa alebo za škody vzniknuté na veciach zamestnancov zhotoviteľa, pokiaľ nebudú preukázateľne spôsobené zamestnancami objednávateľa,
  - c) zdroj elektrickej energie a vody.Objednávateľ sa zaväzuje znášať všetky náklady spojené s podmienkami, uvedenými v tomto bode.
3. Objednávateľ je oprávnený vykonávať priebežnú kontrolu kvality prác a materiálov a kontrolu diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ upustil od vykonávania diela v rozpore so zmluvou a odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo vykonal riadnym spôsobom.

#### **Čl. V**

##### **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť diela, pričom dĺžka záručnej doby je:

- na výťah 72 (sedemdesiatdva) mesiacov od podpísania preberacieho protokolu podľa čl. II odseku 9 zmluvy,
  - na nosné prostriedky a trakčnú kladku stroja 240 (dvestoštyridsať) mesiacov od podpísania preberacieho protokolu podľa čl. II odseku 9 zmluvy,
  - na všetky ostatné dodávané diely, materiály, súčiastky, výrobky a práce, ako súčasť diela 48 (štyridsaťosem) mesiacov od podpísania preberacieho protokolu podľa čl. II odseku 9 zmluvy.
2. Záručná doba podľa odseku 1 tohto článku zmluvy začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom podľa čl. II zmluvy.
  3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v záručnej dobe.
  4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, spôsobené preukázateľne úmyselným poškodením diela ako aj za vady spôsobené preukázateľne zamestnancami objednávateľa.
  5. Objednávateľ je povinný vady diela oznámiť (reklamovať) u zhotoviteľa písomne bez zbytočného odkladu. Oznámenie väd (reklamácia) musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
  6. Zhotoviteľ je povinný vady, reklamované objednávateľom v záručnej dobe odstrániť, najneskôr do 10 (desať) pracovných dní od písomného doručenia oznámenia o reklamacii alebo v termíne, ktorý písomne dohodne s objednávateľom podľa charakteru vady. Prevzatie a odovzdanie reklamovaných väd bude realizované formou preberacieho a odovzdávacieho protokolu. Za písomné oznámenie reklamácie je považované aj oznámenie doručené e-mailom zhotoviteľovi na adresu: [hqbratislava@otis.com](mailto:hqbratislava@otis.com), pričom takéto doručenie musí byť však potvrdené doručením reklamácie v papierovej forme najneskôr do 10 (desiatich) pracovných dní odo dňa zaslania elektronického oznámenia na adresu zhotoviteľa, uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

## **Čl. VI** **Sankcie**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela objednávateľovi v termíne podľa čl. II odseku 2 zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z celkovej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho záväzku zaplatiť cenu podľa čl. III odseku 1 zmluvy, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške podľa § 369a Obchodného zákonníka v platnom znení.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym vykonaním niektorej z odborných servisných činností technicko-profylaktického servisu podľa Prílohy č. 1 časť IV. tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 eur za každý, aj začatý deň omeškania až do riadneho vykonania predmetnej odbornej servisnej činnosti, a to opakovane za každé omeškanie s odbornou servisnou činnosťou.
4. V prípade, že dielo bude mať v záručnej dobe vadu a zhotoviteľ neodstráni vadu do dohodnutého termínu, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 3 % z celkovej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania odstránenia vady. Zaplatením tejto pokuty sa zhotoviteľ nezbuvauje povinnosťou odstrániť vadu na vlastné náklady.
5. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. IV ods. 1, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 500,00 eur. Objednávateľ je zároveň oprávnený odstúpiť od zmluvy.

## **Čl. VII**

### **Zodpovednosť za škodu**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Úhradou zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu.

## **Čl. VIII**

### **Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody**

1. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k dielu protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

## **Čl. IX**

### **Zánik zmluvy**

1. Zmluva zaniká:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán
  - b) písomnou výpoveďou
  - c) písomným odstúpením od zmluvy
  - d) uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá.
2. Dohoda podľa ods. 1 písm. a) tohto článku zmluvy musí byť uzatvorená písomne, podpísaná oboma zmluvnými stranami a musí obsahovať dohovor o vzájomnom vyrovnaní nevysporiadaných majetkovoprávných vzťahov vzniknutých v súvislosti so zmluvou, inak je neplatná.
3. Každá zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné. Odstúpením od zmluvy sa zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy pri podstatnom porušení zmluvy zhotoviteľom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa považuje najmä ak:
  - a) zhotoviteľ opakovane porušil svoje zmluvné povinnosti uvedené v zmluve, tzn. nevykonal a neodovzdal dielo alebo jeho časť riadne a včas podľa zmluvy, a omeškanie nie je spôsobené v dôsledku konania objednávateľa,
  - b) zhotoviteľ pri plnení zmluvy závažným spôsobom porušuje práva tretích osôb,
  - c) má na základe dôveryhodných informácií dôvodné podozrenie, že zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ uzavrel v danom verejnom obstarávaní alebo počas plnenia zmluvy, s iným hospodárskym subjektom zmluvu narušajúcu hospodársku súťaž.
5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
6. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy pri podstatnom porušení zmluvy objednávateľom, pričom za podstatné porušenie zmluvy objednávateľom sa považuje ak je objednávateľ v omeškaní s platbou za faktúru o viac ako 60 (šesťdesiat) dní po jej splatnosti.
7. Zmluvu môže ktorákolvek zo zmluvných strán písomne vypovedať bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 1 mesiaca. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

8. Predčasné ukončenie zmluvy, bez ohľadu na zmluvnú stranu, ktorá zmluvu vypovedala alebo od nej odstúpila, sa nedotýka zodpovednosti zhotoviteľa za vady dovtedy dodaného plnenia predmetu zmluvy.

## Čl. X

### Doručovanie a komunikácia zmluvných strán

1. Každá komunikácia medzi zmluvnými stranami bude prebiehať prostredníctvom oprávnených osôb - štatutárnych orgánov zmluvných strán alebo osôb oprávnených na vecné a obchodné rokovania a osôb oprávnených na rokovania vo veciach technických uvedených v záhlaví zmluvy.
2. Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami týkajúce sa realizácie zmluvy musia byť vykonané v písomnej podobe a druhej strane doručené osobne, elektronicky alebo poštou na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, ak nie je ustanovené alebo zmluvnými stranami dohodnuté inak. Písomnú podobu komunikácie považujú zmluvné strany za zachovanú aj v prípade elektronickej komunikácie (e-mail).
3. Akákoľvek písomná komunikácia medzi zmluvnými stranami sa na účely plnenia zmluvy bude považovať za doručенú v prípade:
  - a) osobného doručenia prostredníctvom kuriérskej služby alebo inak, po jej prijatí,
  - b) doručenia e-mailom, po doručení potvrdenia od príjemcu o prijatí, pričom príjemca nie je oprávnený vo vlastnom e-mailovom klientovi odmietnuť odoslanie potvrdenia o prijatí e-mailu, alebo
  - c) doporučenej zásielky, k dátumu uvedenému na potvrdení o doručení alebo na potvrdení o tom, že zásielku nemožno doručiť.
4. Za deň doručenia zásielky zmluvnej strane, ktorej bola adresovaná, sa považuje takisto aj deň:
  - a) v ktorom táto zmluvná strana ju odoprela prijať,
  - b) ktorým márne uplynula odberná lehota pre jej vyzdvihnutie si na pošte alebo,
  - c) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná obdobná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.

## Čl. XI

### Ochrana osobných údajov

1. Zmluvné strany majú zavedenú štandardnú ochranu osobných údajov, ktorá spočíva v prijatí primeraných technických a organizačných opatrení na zabezpečenie spracúvania osobných údajov len na konkrétny účel, minimalizácie množstva získaných osobných údajov a rozsahu ich spracúvania, doby uchovávania a dostupnosti osobných údajov. Zmluvné strany spracúvajú osobné údaje v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ako aj zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Zmluvné strany informácie a údaje, na ktoré sa vzťahuje ochrana osobných údajov poskytnú len osobe, ktorej sa týkajú.
3. Informácie a údaje, na ktoré sa vzťahuje ochrana osobných údajov sa poskytnú súdu, prokuratúre alebo inému orgánu štátu na účely plnenia jeho úloh podľa osobitného predpisu alebo na účely odhaľovania, vyšetrovania a stíhania trestných činov.

**Čl. XII**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva jasne a zrozumiteľne vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu byť viazaný jej obsahom. Ďalej spoločne vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, porozumeli jej a na dôkaz súhlasu s ňou ju podpisujú.
2. Akékoľvek zmeny a dodatky k zmluve je možné uskutočniť vo forme písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva sa uzatvára na dobu trvania záväzkov z nej vyplývajúcich. Podmienky tejto zmluvy, ktoré svojou povahou presahujú dobu jej platnosti, zostávajú v platnosti v celom rozsahu a sú účinné až do okamihu ich splnenia a platia aj pre prípadných nástupcov a postupníkov zmluvných strán.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií).
5. Ostatné, v zmluve neupravené práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a s ním súvisiacimi právnymi predpismi účinnými v Slovenskej republike.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú prednostne riešiť prípadné spory zo zmluvy zmerom a dohodou. V prípade, že zmier nebude dosiahnutý, spor z právnych úkonov z realizácie predmetu zmluvy bude predložený vecne a miestne príslušnému súdu Slovenskej republiky.
7. Zmluva je vyhotovená v 6 (šiestich) rovnopisoch, 4 (štyri) pre objednávateľa a 2 (dva) pre zhotoviteľa.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
Príloha č. 1: Špecifikácia predmetu zmluvy  
Príloha č. 2: Podrobná špecifikácia ceny za dielo  
Príloha č. 3: Harmonogram plnenia predmetu zmluvy  
Príloha č. 4: Plná moc Area Sales manažera

V Bratislave dňa:

V ....., dňa:

za Objednávateľa:

za Zhotoviteľa:

.....  
**Mgr. Tibor Šimoni, MBA**  
generálny tajomník služobného úradu

.....  
**Ing. Ján Hriňa**  
konateľ

.....  
**Michal Strieš**  
Area Sales manager / splnomocnenec

## **Špecifikácia predmetu zmluvy**

### **Názov zmluvy: Výmena výťahu v bytovke**

Predmetom zmluvy je komplexná rekonštrukcia a modernizácia výťahového zariadenia pozostávajúca z dodávky a montáže osobného výťahu vrátane výťahového stroja a vodiacich častí podľa príslušných platných právnych predpisov STN EN 81.20/50 (modernizácia uskutočnená na kľúč vrátane kompletnej výmeny vodidiel kabíny a protiváhy), vrátane zamerania pôvodného výťahu a keď to pripadá do úvahy aj zabezpečenia stavebného povolenia, demontáže existujúceho osobného výťahu a jeho ekologickej likvidácie, komplexnej dodávky a montáže osobného výťahu v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi, STN a EN normami, s uskutočnením komplexných stavebných a montážnych prác vrátane realizácie kompletnej elektroinštalácie. Zabezpečenie pravidelného technicko-profylaktického servisu, odborných prehliadok a odborných skúšok. počas doby 6 (šesť) rokov. Existujúci výťah v administratívnej budove MDV SR na Námestí slobody č. 6 v Bratislave je technicky a morálne zastaralý. Účelom rekonštrukcie je výmena existujúceho výťahu za nové zariadenie pri dodržaní všetkých súvisiacich platných zákonov, vyhlášok a technických noriem. Cieľom tejto rekonštrukcie je zabezpečiť plynulú a bezpečnú prepravu osôb medzi jednotlivými poschodiami budovy MDV SR.

Rekonštrukcia výťahu bude pozostávať z komplexnej dodávky výťahového zariadenia pozostávajúcej z jedného kusu nového (za nový výťah na účely zmluvy sa považuje výťah pozostávajúci z nových nepoužitých súčastí) osobného výťahu, výťahového stroja, vodiacich častí, vodidiel kabíny a protiváhy k tomuto výťahu podľa súčasne platných právnych predpisov pre daný predmet z, ktorá bude spojená s realizáciou nasledujúcich činností, a to najmä z:

- zamerania pôvodného výťahu,
- zriadenia skladovacích a montážnych plôch (ak budú potrebné) vrátane nainštalovania pomocných zariadení a rozvodov k montáži jednotlivých výťahových súčastí,
- demontáže existujúceho osobného výťahu A10 typového označenia OV 320, nosnosť 320 kg výrobcu KovoSpracujúci podnik mesta Bratislavy,
- odvozu a ekologickej likvidácie demontovaného výťahu, vybúraného stavebného odpadu, obalových materiálov v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- komplexnej dodávky a montáže osobného výťahu vrátane dodávky a montáže výťahového stroja a vodiacich častí v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi, STN a EN, vrátane uskutočnenia komplexných stavebných a montážnych prác,
- kompletnej elektroinštalácie a telefónnej prípojky pre výťah, dodávky a montáže certifikovaného osvetlenia do šachty,
- on-line monitoringu pre výťahy,
- zabezpečenia požiarnej ochrany, informačno – komunikačného kanálu pre objednávateľa (prevádzkovateľa výťahu),
- vykonania všetkých odborných prehliadok a odborných skúšok nevyhnutných k uvedeniu výťahov do prevádzky,
- zaškolenia obsluhy,
- predloženia dokumentácie skutočného vyhotovenia, certifikát zhody a inšpekčná správa k výťahu, dokladov o realizácii diela, správ, certifikátov potrebných a súvisiacich s uvedením výťahu do riadnej prevádzky a užívania,
- uvedenia a odovzdanie diela do prevádzky,
- poistenia predmetu zmluvy/diela počas trvania zmluvy,
- dôsledného denného čistenia používaných priestorov počas realizácie diela,

- likvidácie dočasných skladovacích a montážnych plôch, zrušiť dočasné prístupové komunikácie, vyčistiť priestory stavby,
- ako aj zabezpečenia technicko-profylaktického servisu počas záručnej doby 72 (sedemdesiatdva) mesiacov, najmä pravidelného technického servisu, odborných prehliadok a odborných skúšok dodaných výťahov, na základe podmienok stanovených výrobcom zariadenia/í a podmienok vyplývajúcich z príslušných platných právnych predpisov, STN a EN.

Miesto realizácie diela je v administratívnej budove Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na Námestí slobody č. 6, Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I.

Zhotoviteľ je oprávnený realizovať dielo, v súvislosti so zabezpečením nerušeného chodu Ministerstva dopravy a výstavby SR, len v rozmedzí nasledovných časových úsekov:

Hlučné, prašné a ďalšie práce, ktoré by obmedzovali riadny chod ministerstva a užívanie bytov:

- pondelok až sobota v čase od 15:30 – 18:00 hod.

Ostatné bežné stavebné práce:

- pondelok až sobota v čase od 07:00 – 19:00 hod.

Prípadné zmeny začiatku a konca časových úsekov, v ktorých je zhotoviteľ oprávnený realizovať dielo, musia byť vopred v primeranej lehote v závislosti od povahy a charakteru zmeny prerokované medzi zhotoviteľom a objednávateľom a musia byť písomne odsúhlasené objednávateľom.

## **Technická špecifikácia predmetu zmluvy**

### **I. Stavebné práce:**

- búracie práce:
  - vybúranie dverného otvoru v stanici č. 2,
  - iné búracie práce podľa potreby.
- kompletná demontáž pôvodného výťahu výrobného závodu KovoSpracujúci podnik mesta Bratislavy A10, typového označenia OV 320, nosnosť 320 kg
- odvoz a ekologická likvidácia demontovaného výťahu, stavebného odpadu a obalového materiálu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:
  - ručné vynesenie stavebnej sute z priestoru strojovne a priehlbne výťahu,
  - likvidácia stavebnej sute z nových dverných otvorov,
  - odvoz a likvidácia demontovaného výťahu, stavebného odpadu a obalových materiálov.
- vykonať montáž jednotlivých častí nového výťahu
- maliarske práce:
  - vymaľovanie okolo dverných otvorov,
  - vyčistenie, penetrácia, bezprašný náter strojovne a priehlbne výťahu,
  - vyčistenie, penetrácia, bielenie strojovne a šachty výťahu,
- murárske práce:
  - vyrovnanie podlahy strojovne, podlahy priehlbne,
  - dobetónovanie prahov šachtových dverí,
  - obmurovanie a zapravenie šachtových dverí,
  - finálna úprava podľa požiadaviek.
- zabezpečenie šachty na celú šírku a výšku dverných otvorov

- stavebné úpravy:
    - úprava dverných otvorov (prípadné rozšírenie, zvýšenie, domurovanie),
    - zakrytie dverného otvoru po osadení šachtových dverí v stanici č. 2 sadrokartónom vrátane finálneho náteru (šachtové dvere budú riadne osadené a funkčné, na dobu neurčitú budú však odpojené z riadnej prevádzky),
  - revízia elektrickej prípojky, elektromontážnych prác:
    - rozvádzača s frekvenčným riadením,
    - kompletnej elektroinštalácie výťahu,
    - hlavného vypínača,
    - kabínového ovládača v prevedení nerez brus, s LCD polohovou signalizáciou a kľúčovým spínačom,
    - vonkajších privolávačov v prevedení nerez brus,
    - vonkajšej polohovej signalizácie kabíny na základnú stanicu,
- osvetlenie strojovne a šachty podľa EN 81-20.

## II. Dodávka osobného výťahu

### Základná technická špecifikácia

Špecifikácia/ parameter	Uvedenie špecifikácie/parametrov výťahu
Typ výťahu	OTIS GeN2 Flex+
Nosnosť	630 kg/ 8 osôb
Pohon	elektrický, trakčný, inštalovaný v existujúcej strojovni výťahu
Rýchlosť	1,0 m/s
Počet staníc	11
Zdvih	cca 35 m
Šachta	š. 1452 x hl. 1780 mm
Ovládanie	tlačidlové – ovládanie výťahu/ presuny osôb prostredníctvom el. čipu, ktorý bude pridelený len povolaným osobám a to iba na vopred určené poschodia
Riadenie	mikroprocesorové s frekvenčným meničom
El. prúd	3x400/230V, 50 Hz
Kabínové ovládače	nerez brúsený
Vonkajší privolávač	nerez brúsený
Vonkajšia polohová signalizácia	na základnú stanicu
Výťahový stroj	v pôvodnej strojovni
Kabína	nepriechodná s rozmermi 1100 x 1440 x 2150 mm (šírka x hĺbka x výška)
- prevedenie kabíny:	oceľová, steny – nerez, predný portál nerez brúsený, strop nerez brúsený, nerezové madlo, LED osvetlenie kabíny, nerezové okopové plechy, ovládací panel, nerezové privolávače staníc, vonkajšie privolávače v staniciach, prevedenie antivandal
- podlaha kabíny:	protišmyková PVC
- výbava - kabíny:	komunikačné zariadenie (pre hlasovú a dátovú komunikáciu), madlo, polohová signalizácia v kabíne
- kabínové dvere:	automatické teleskopické 2-panelové s min. rozmermi 800 x 2100 mm (šírka x výška), nerezové
šachta:	murovaná, 1452 x 1780 mm vnútorný rozmer
hlava šachty:	min. 3450 mm
prieľbež:	min. 800 mm
šachtové dvere:	min 800 x 2100 mm, automatické teleskopické 2 panelové, prevedenie nerez (11x)
Vyvažovací systém kabíny	so signalizáciou preťaženia
GSM brána vrátane SIM karty	prepojenie na NON STOP pohotovostnú linku zhotoviteľa (náklady na hovory v záruke znáša zhotoviteľ)
Úradná skúška	Osvedčenie o skúške vyhradeného technického zariadenia

### III. Ďalšie požiadavky na vybavenie osobného výťahu

#### III.1. Diaľkový on-line monitoring výťahov umožňujúci:

- a) kontrolu prevádzkového stavu,
- b) sledovať štatistiku prevádzky výťahu:
  - v počte jász celkovo a do jednotlivých staníc za určitú časovú jednotku,
  - v počte prevádzkových hodín v určenom časovom období a tiež od spustenia do prevádzky (celkový počet hodín v prevádzke),
- c) sledovať poruchy výťahu podľa stupňa závažnosti a bezpečnosti, ich menovitú identifikáciu (nie kódom), dátum a čas ich vzniku a odstránenia, archivácia porúch v určenom časovom období,
- d) alarmové hlásenie núdzových stavov.

#### III.2. Napojenie výťahu na systém požiarnej prevencie objektu

#### III.3. Informačno – komunikačný on-line kanál pre prevádzkovateľa (objednávateľa) zabezpečujúci informácie o:

- a) časových harmonogramoch jednotlivých prehliadok a skúšok výťahov,
- b) o výsledkoch prehliadok, revízií a skúšok a navrhovaných opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov,
- c) o prevádzkovom stave výťahu.

#### III.4. Automatický núdzový dojazd kabíny výťahu do najbližšej stanice a otvorenie dverí pri výpadku elektrického prúdu

### IV. Technicko - profylaktický servis

Verejný obstarávateľ požaduje **zabezpečenie technicko–profylaktického servisu počas záručnej doby 72 (sedemdesiatdva) mesiacov**, tzn. zabezpečenie pravidelného technického servisu, pravidelných odborných prehliadok, odborných skúšok, opakovanej skúšky do 5 rokov za účasti autorizovanej osoby dodaného výťahu, na základe podmienok stanovených výrobcom ponúkaného/ých zariadenia/í a podmienok vyplývajúcich z príslušných platných právnych predpisov, STN a EN v nasledovnom minimálnom rozsahu:

- pravidelné odborné prehliadky a odborné skúšky za účelom overovania bezpečnej prevádzky výťahov,
- funkčná kontrola a nastavenie jednotky pohonu, prostriedkov zavesenia, skrine prevodovky, brzdy, trecej kladky, valca, lán, odkláňacej kladky, šachtových dverí a vodidiel výťahového zariadenia,
- mazanie vyššie uvedených konštrukčných častí v rozsahu primeranom použitiu zariadenia výťahov. Cena za mazivá a drobný spotrebný materiál je zohľadnená v cene za poskytnutie technicko-profylaktického servisu,
- kontrola a nastavenie vlastností pohybu zariadenia výťahov, hlavne presnosť zastavenia,
- vizuálna a funkčná kontrola spínačov, ovládania, monitorovania a iného bezpečnostného zariadenia, zobrazovacieho a osvetľovacieho zariadenia,
- kontrola zariadenia výťahu vzhľadom na funkčnosť a poškodenie,
- kontrola pohonnej jednotky,
- v rozsahu požadovanom na ochranu funkčnosti, čistenie vyššie uvedených konštrukčných častí zariadenia výťahov od nečistôt, spôsobených prevádzkou zariadenia,
- dvakrát ročne čistenie strojovne, strechy kabíny a výťahových šacht od nečistôt, ktoré vznikli prevádzkou výťahových zariadení.

Servisnú činnosť zabezpečiť prostredníctvom servisného strediska:

- a) prostredníctvom zamestnancov zhotoviteľa zabezpečiť nepretržitú non-stop havarijnú službu s nástupom na odstránenie porúch najneskôr do 24 hod. od nahlásenia poruchy,

## Podrobná špecifikácia ceny za dielo

Názov zmluvy: Výmena výt'ahu v bytovke

P. č.	Názov položky	M. j.	min.	max.	Presne	Jednotková cena (eur bez DPH)	Cena za celkové množstvo (eur bez DPH)	Výška DPH (eur)	Cena za celkové množstvo (eur s DPH)
1.	Demontáž pôvodného výt'ahu vrátane stroja a ostatných jeho častí, ktoré nebudú pre nový výt'ah potrebné	ks	-	-	1	1 000,00	1 000,00	200,00	1 200,00
2.	Ekologická likvidácia + odvoz odpadu	m <sup>3</sup>	15	20		20,00	400,00	80,00	480,00
3.	Dodávka + montáž novej výt'ahovej kabíny vrátane jej komponentov, potrebných ovládačov, signalizácie a ostatných prvkov, ktoré sú súčasťou dodávky kabíny.	ks	-	-	1	9 830,00	9 830,00	1 966,00	11 796,00
4.	Dodávka + montáž automatických šachtových dverí	ks	-	-	11	750,00	8 250,00	1 650,00	9 900,00
5.	Dodávka + montáž vodidiel kabíny a vodidiel vyvažovacieho závažia	ks	-	-	1	5 500,00	5 500,00	1 100,00	6 600,00
6.	Dodávka + montáž výt'ahového stroja do pôvodnej strojovne vrátane prvkov, ktoré sú súčasťou stroja	ks	-	-	1	4 000,00	4 000,00	800,00	4 800,00
7.	Dodávka + montáž rozvádzača s frekvenčným riadením vrátane kompletnej elektroinštalácia a osvetlenia výt'ahovej šachty	ks	-	-	1	7 615,00	7 615,00	1 523,00	9 138,00
8.	Dodávka + inštalácia vzdialeného monitorovacieho systému + komunikácia s SBS – GSM brána vrátane SIM karty, prepojenie na NON STOP pohotovostnú linku dodávateľa výt'ahu	ks	-	-	1	500,00	500,00	100,00	600,00
9.	Potrebné stavebné úpravy vrátane dverných otvorov, podbetónovania prahov šachtových dverí, vymal'ovania okolia dverí, šachty a strojovne.	ks	-	-	1	9 500,00	9 500,00	1 900,00	11 400,00
10.	Úradná skúška – Osvedčenie o skúške vyhradeného technického zariadenia	ks	-	-	1	280,00	280,00	56,00	336,00
11.	Technicko - profylaktický servis v zmysle bodu IV. Prílohy č. 1 - Špecifikácia predmetu zmluvy					2 400,00	2 400,00	480,00	2 880,00
<b>Celková cena za dielo</b>							<b>49 275,00</b>	<b>9 855,00</b>	<b>59 130,00</b>

## Harmonogram plnenia predmetu zmluvy

Názov zmluvy: Výmena výťahu v bytovke

P. č.	Názov	Termín od (01. dňa) – do (140. dňa)
1.	Demontáž pôvodného výťahu vrátane stroja a ostatných jeho častí, ktoré nebudú pre nový výťah potrebné	od 60. dňa – 67. dňa a priebežne
2.	Úprava dverných otvorov	od 68. dňa – 80. dňa a od priebežne
3.	Ekologická likvidácia + odvoz odpadu	od 80. dňa – 138. dňa a priebežne + ustanovenie čl. IV ods. 8 zmluvy
4.	Dodávka + montáž vodidiel kabíny a vodidiel vyvažovacieho závažia	od 81. dňa – 91. dňa a priebežne
5.	Dodávka + montáž výťahového stroja do pôvodnej strojovne vrátane prvkov, ktoré sú súčasťou stroja	od 92. dňa – 93. dňa a priebežne
6.	Dodávka + montáž rozvádzača s frekvenčným riadením vrátane kompletnej elektroinštalácia a osvetlenia výťahovej šachty	94. dňa – 102. dňa a priebežne
7.	Dodávka + montáž novej výťahovej kabíny vrátane jej komponentov, potrebných ovládačov, signalizácie a ostatných prvkov, ktoré sú súčasťou dodávky kabíny.	od 103. dňa – 112. dňa a priebežne
8.	Dodávka + montáž automatických šachtových dverí	od 113. dňa – 120. dňa a priebežne
9.	Dodávka + inštalácia vzdialeného monitorovacieho systému + komunikácia s SBS – GSM brána vrátane SIM karty, prepojenie na NON STOP pohotovostnú linku dodávateľa výťahu	od 121. dňa – 122. dňa a priebežne
10.	Potrebné stavebné úpravy vrátane vyspravenia dverných otvorov, podbetónovania prahov šachtových dverí, vymalovania okolia dverí, šachty a strojovne.	od 123. dňa – 135. dňa a od priebežne
11.	Úradná skúška – Osvedčenie o skúške vyhradeného technického zariadenia	135. deň
12.	Odobranie diela	138-140. deň
13.	Technicko - profylaktický servis v zmysle odseku IV. Prílohy č. 1 - Špecifikácia predmetu zmluvy	72 mesiacov od odovzdania diela