

**Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka**

medzi týmito zmluvnými stranami

povinný z vecného bremena

Obchodné meno:	Obec Horný Vadičov
Sídlo:	Horný Vadičov, č.160, 023 45, Horný Vadičov
IČO:	00314030
DIČ:	2020553029
IBAN:	SK34 5600 0000 0031 6649 9001
Zastúpenie	Mgr. Viera Lea Slivková, starosta obce

a

oprávnený z vecného bremena

Obchodné meno:	SPP - distribúcia, a.s.
Sídlo:	Mlynské nivy 44/b 825 11 Bratislava

Splnomocnený zástupca:

IČO:	Ing. Marek Paál, na základe plnej moci 35 910 739
IČ DPH:	SK7020000372
DIČ:	2021931109
Bankové spojenie (SKK):	VÚB, a.s., Bratislava
Číslo účtu:	1119353/0200
SWIFT (BIC)	SUBASKBX
IBAN:	SK74 0200 0000 0000 0111 9353
Zápis v registri:	Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B

**Článok I.
Predmet zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov:

- parc.KN-C č.: 2692/1 o výmere 894 m², druh pozemku: zastavaná plocha , ktoré sú v jeho prospech zapísané na LV č. 860, vedenom Správou katastra Kysucké Nové Mesto pre katastrálne územie Horný Vadičov.

- parc. KN-C č.:2692/2 o výmere 3933 m², druh pozemku: zastavaná plocha , ktoré sú v jeho prospech zapísané na LV č. 860, vedenom Správou katastra Kysucké Nové Mesto pre katastrálne územie Horný Vadičov.

2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov špecifikovaných v bode 1. tohto článku zmluvy:

- strpieť na týchto pozemkoch uloženie inžinierskych sietí (plynárenských zariadení), ich prevádzku a údržbu a

- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena.

3. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť uloženie plynárenských zariadení sa vzťahuje na celú predmetnú nehnuteľnosť.

4. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena sa vzťahuje na celú predmetnú nehnuteľnosť.

5. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa t.j. povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci vyššie uvedenej nehnuteľnosti.

6. Oprávneným z vecného bremena je SPP – distribúcia, a.s., ktorý vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu t.j. strpieť na tomto pozemku uloženie inžinierskych sietí (plynárenských zariadení), ich prevádzku a údržbu a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena.

7. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok II. Vznik vecného bremena

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Správy katastra Kysucké Nové Mesto o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.

2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena, pričom zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.

Článok III. Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno špecifikované v čl. I. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.

