

Dodatok č. 00042/2023-PKZO-B40125/22.01
ku zmluve o zriadení vecného bremena č. 02915/2022-PKZO-B40125/22.00

uzatvorenej v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“)

(ďalej len „dodatok“)

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Názov: **Slovenská republika zastúpená
Slovenským pozemkovým fondom**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
Poverený konateľ za SPF: Ing. Veronika Barčíková, riaditeľka odboru prevodov na
základe poverenia č. SPFS76295/2022/100,
SPFZ206095/2022 zo dňa 05.12.2022
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
Číslo depozitného účtu IBAN: SK34 8180 0000007000194492
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

2. Názov: **stavexperts spol. s r.o.**
Sídlo : Vršacká 15591/4, 974 04 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Imrich – konateľ spoločnosti
IČO: 52708136
DIČ: 2121117548
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
Číslo účtu IBAN: SK86 0200 0000 0042 0330 0757
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
ddiel : Sro, vložka 37577/S
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)



Čl. II. Zmeny a doplnky

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 00042/2023-PKZO-B40125/22.01 k Zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 25.10.2022 v zmysle rozhodnutia Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálny odbor, číslo V 8343/2022 zo dňa 3. januára 2023, ktorým bolo konanie o povolení vkladu prerušené.

V zmysle vyššie uvedeného sa:

Čl. IV ods.2 zmluvy:

Povinný z vecného bremena je povinný strpieť na svojom pozemku uvedenom v Čl. II bod

1. tejto zmluvy

- a) zriadenie a uloženie inžinierskej siete (dažďovej kanalizácie) a k nej prislúchajúce ochranné pásmo ,
- b) užívanie , prevádzkovanie , údržbu, opravy, úpravy , rekonštrukcie , modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy dažďovej kanalizácie a jej odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b).

Nahrádza sa nasledovne:

Povinný z vecného bremena je povinný strpieť na svojom pozemku uvedenom v Čl. II bod

1. tejto zmluvy

- a) strpieť na zaťaženej časti pozemku umiestnenie zariadení dažďovej kanalizácie
- b) užívať, prevádzkovať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažený pozemok automobilmi , technikou , pešo
- c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa dažďovej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho ochrannom pásme ochrany v šírke 1,5 metra od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne stavby , neumiestňovať trvalé zariadenia , konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy , nevykonávať činnosti ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam dažďovej kanalizácie , alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav , oplatenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov,

tak ako je zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena číslo 47418397-097/2022 , vyhotovenom dňa 19.09.2022 Bc. Matúšom Debnárom - GEOMAD, overeným Okresným úradom v Banskej Bystrici , katastrálnym odborom dňa 22.09.2022, číslo overenia 987/2022, v rozsahu diel č.1 o výmere 32 m² a diel č.2 o výmere 2 m²



Čl. III.

Závěrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy doručí povinný z vecného bremena Okresnému úradu Banská Bystrica , katastrálny odbor, 2 rovnopisy si povinný ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis pre oprávneného z vecného bremena.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.
5. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa.....

V, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond
podľa výpisu z obchodného registra
Poverený konateľ za SPF
Ing. Veronika Barčíková
riaditeľka odboru prevodov

.....

.....

.....

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond
podľa výpisu z obchodného registra
Poverený konateľ za SPF
Ing. Veronika Barčíková
riaditeľka odboru prevodov



