

ZMLUVA č. 05/2023-STM
O NÁJME a ZABEZPEČENÍ OCHRANY ZBIERKOVÝCH PREDMETOV
uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „zmluva“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

ZMLUVNÉ STRANY

- 1. Prenajímateľ:** **Slovenské technické múzeum** (v skratke „STM“)
Sídlo: Hlavná 88, 04001 Košice
Štatutárny orgán: Mgr. Zuzana Šullová, generálna riaditeľka
IČO: 312 97 111
DIČ: SK 2021443380
Číslo účtu IBAN: SK90 8180 0000 0070 0007 1070
Právna forma:
Zriaďovacia listina: Rozhodnutie MK SR č.: MK –1426/2010–10/5882 v znení
Rozhodnutia MK SR č.: MK -2767/2015-110/13883
Zamestnanec oprávnený konať
vo veciach realizácie zmluvy: Mgr. Martina Ďuricová
Funkcia: kurátor zbierok Fyzika, Chémia, Zdravotnícka technika
(martina.duricova@stm-ke.sk)
(ďalej ako „prenajímateľ“)
- 2. Nájomca:** **OpenWay, s.r.o.**
Sídlo: Košická 52A, 821 06 Bratislava – mestská časť Ružinov
Štatutárny orgán: konateľ - Mgr. Matej Juck
IČO: 46 532 013
DIČ: SK2023431542
Bankové spojenie: Tatra banka a.s
č. účtu: SK4811000000002926871044
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka číslo: 79035/B
Zamestnanec, oprávnený konať
vo veciach realizácie zmluvy: Mgr. Matej Juck – konateľ
(ďalej ako „nájomca“)

a ďalej prenajímateľ spolu s nájomcom ako „zmluvné strany“, jednotlivo ako „zmluvná strana“.

I.
Preambula

Zmluvné strany, každá jednotlivo vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov; sú si vedomé, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

II.
PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom zbierkových predmetov zo zbierky Zdravotníckej techniky zo zbierkového fondu prenajímateľa Slovenského technického múzea v Košiciach, ktoré sú uvedené a špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá príloha je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len ako „predmet nájmu“, alebo „zbierkové predmety“).
2. Predmet nájmu je nepoškodený a je spôsobilý na dočasné užívanie pre účel podľa čl. III. tejto zmluvy.
3. Nájomca vyhlasuje, že bol prenajímateľom oboznámený s technickým stavom prenajímaných zbierkových predmetov, že tieto si prehliadol, pozná ich skutočný stav a v takom stave ich od prenajímateľa preberá.
4. Prevzatím zbierkových predmetov za nájomcu je poverený Mgr. Matej Juck, konateľ spoločnosti OpenWay s.r.o. .
5. Hodnota zbierkových predmetov, ktoré sú predmetom nájmu vo finančnom vyjadrení predstavuje sumu 5 745.- €, slovom: päťtisíc sedemstoštyridsaťpäť eur.

III. ÚČEL ZMLUVY

1. Predmet nájmu sa prenajíma za účelom: natáčanie historického seriálu RTVS.
2. Zmena účelu je neprípustná.

IV. DOBA PRENÁJMU

1. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán sa táto zmluva uzatvára na dobu určitú v trvaní od 13.01.2023 do 19.01.2023.
2. Nájomca je povinný predmet nájmu vrátiť prenajímateľovi zápisnične, v sídle prenajímateľa v nasledujúci deň po uplynutí dohodnutej doby nájmu v stave, v akom ho prevzal. Splnenie povinnosti nájomcu vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi nastáva dňom písomného potvrdenia prenajímateľa o vrátení predmetu nájmu nájomcom prenajímateľovi.
3. Dovož a odvoz predmetu nájmu zabezpečí nájomca na vlastné náklady.
4. Prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu vrátenie predmetu nájmu pred skončením doby prenájmu, ak nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy, alebo ak ho prenajímateľ potrebuje pre vlastné prezentačné účely.
5. Pre prípad omeškania nájomcu s vrátením predmetu nájmu prenajímateľovi podľa tejto zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške vo výške 10 % z hodnoty zbierkových predmetov, ktoré sú predmetom nájmu za každý, aj začatý deň omeškania nájomcu s vrátením predmetu nájmu prenajímateľovi, ktorú zmluvnú pokutu sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi do 3 dní od doručenia výzvy prenajímateľa nájomcovi

na jej zaplatenie; dohodnutá zmluvná pokuta je splatná dňom vzniku práva prenajímateľa na jej zaplatenie.

V.

CENA ZA PRENÁJOM A JEJ SPLATNOSŤ - NÁJOMNÉ

1. Cena za prenájom predmetu nájmu (nájomné) bola zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vo výške 861,75.- €, slovom osemstošesťdesiatjeden eur sedemdesiatpäť centov za celú dobu nájmu.
2. Nájomné, uvedené v bode 1. Čl. V. tejto zmluvy je splatné najneskôr do do 3 dní odo dňa protokolárneho prevzatia predmetu nájmu nájomcom od prenajímateľa, ktoré nájomné sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi bezhotovostne v prospech účtu prenajímateľa; nájomné sa považuje za uhradené v deň pripísania úhrady na účet prenajímateľa, uvedený v tejto zmluve.
3. Pre prípad omeškania nájomcu so zaplatením nájomného podľa tejto zmluvy, dohodli zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 8% ročne z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania až do zaplatenia, ktorý úrok z omeškania je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predmet nájmu odovzdá prenajímateľ nájomcovi dňa 13.1.2023 v sídle prenajímateľa. Prevzatie predmetu nájmu od prenajímateľa potvrdí nájomca svojim podpisom, čím preberá na seba plnú zodpovednosť za stratu, poškodenie, zničenie alebo odcudzenie predmetu nájmu.
2. Bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa nesmie nájomca prenechať predmet nájmu inej právnickej alebo fyzickej osobe.
3. Nájomca sa zaväzuje, že:
 - na predmete nájmu nevykoná žiadne zmeny, opravy ani úpravy,
 - vykoná také bezpečnostné, klimaticko-technické, prípadne iné potrebné ochranné opatrenia, aby nedošlo k odcudzeniu, strate, zámene, poškodeniu alebo zničeniu predmetu nájmu,
 - predmet nájmu bude umiestnený v prostredí zodpovedajúcom jeho významu a stavu,
 - predmet nájmu bude prenajímateľovi vrátený včas a vopred dohodnutým spôsobom,
 - predmet nájmu nebude použitý na iný než dohodnutý účel a v čase prenájomu bude predmet nájmu zabezpečený odborným dozorom,
 - vyhlasuje, že priestory, kde bude predmet nájmu umiestnený sú vybavené EZS a EPS;
 - umožní prenajímateľovi vykonať kontrolu plnenia podmienok tejto zmluvy;
 - poistí predmet nájmu na vlastné náklady;
 - nahradí prenajímateľovi škody vzniknuté na predmete nájmu;

- reprodukovať predmet nájmu môže len s písomným súhlasom prenajímateľa a za účelom, ktorým budú rešpektované práva prenajímateľa;
 - pri prezentácii predmetu nájmu vhodným spôsobom uvedie, že sa jedná o zbierkové predmety zo zbierkového fondu Slovenského technického múzea v Košiciach.
4. Prenajímateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť, ak nájomca:
- užíva predmet nájmu v rozpore s dohodnutým účelom podľa tejto zmluvy,
 - nezabezpečí ochranu predmetu nájmu pred odcudzením, poškodením alebo stratou, či zničením;

Doručovanie

1. Písomnosti, určené druhej zmluvnej strane sa doručujú na adresu príslušnej zmluvnej strany, ktorá je adresátom doručovanej písomnosti, uvedenú v tejto zmluve.
2. Písomnosti, adresované nájomcovi, sa považujú za doručené aj v prípade, ak nájomca doručovanú písomnosť neprevezme, resp. odmietne prevziať.

VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami dotknutých všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky .
2. Zmenu tejto zmluvy možno vykonať len so súhlasom zmluvných strán písomne, formou očíslovaného dodatku k tejto zmluve, podpísaného obomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany, každá jednotlivito vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, že nebola uzatvorená v tieni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu byť viazaní jej obsahom ju podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v 4-roch rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní obomi zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany, každá jednotlivito súhlasia so zverejnením plného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
7. V súlade so zákonom číslo 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré Zákony, zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Košiciach dňa **12. 01. 2023**

podpisy zmluvných strán:

prenajímateľ:

nájomca:

Mgr. Zuzana Šullová
generálna riaditeľka

Mgr. Matej Juck
konateľ

Príloha č. 1



k ZMLUVE č. 05/2023-STM
O NÁJME a ZABEZPEČENÍ OCHRANY ZBIERKOVÝCH PREDMETOV

Súpis zbierkových predmetov – predmetu nájmu:

Názov	Evidenčné číslo	Stav a počet	Datovanie	Hodnota	Foto
Kreslo zubnolekárske	X2018/212	V zachovalom stave 1 ks	1915	1 500 Eur	
Mierky na meranie obvodu zuba	X2018/115	V dobrom zachovalom stave 2 ks	1. pol. 20.stor.	40 Eur	
Nádobka na uloženie vaty	X2018/240	Zachovalý stav 1 ks	1. pol. 20.stor.	30 Eur	
Nástroje na ošetrovanie zuba	X2018/246	Dobrý používaný stav 7 ks	1. pol. 20.stor.	50 Eur	
Extrakčné kliešte	X2018/249	V zachovalom stave 1ks	1. pol. 20.stor.	60 Eur	

Extrakčné kliešte	X2018/250	V zchovalom stave 1ks	1. pol. 20.stor.	60 Eur	
Súprava na tepané plomby	X2018/264	Dobry používaný stav 1 balenie	zač. 20. stor.	100 Eur	
Súprava na tlakové plnenie plomby	X2018/279	Dobry používaný stav 1 balenie	1. pol. 20.stor.	100 Eur	
Nástroje na liečenie zubných kanálikov	X2018/282	V zchovalom stave 7 ks	1. pol. 20.stor.	50 Eur	
Injekčné striekačky	X2018/285	V zchovalom stave 3 ks	1. pol. 20.stor.	30 Eur	
Puster	X2018/306	V zchovalom stave 1 ks	20. roky 20. stor.	30 Eur	
Odtlačková lyžica	X2018/310	Dobry používaný stav 3 ks	1. pol. 20.stor.	10 Eur	

Sterilizátor vodný	X2018/229	Dobry pouzivany stav 1ks	30. roky 20. stor.	50 Eur	 X 2018 2 2 9
Ordinacny nasadec v kazete	X2018/478	Dobry pouzivany stav 1 balenie	1. pol. 20.stor.	50 Eur	 X 2018 2 2 9
Ochrana pred uhryznutim	X2018/493	V zachovalom stave 1 ks		30 Eur	 X 2018 2 2 9
Dentalna chemia	X2018/294	V zachovalom stave 11 ks	1. pol. 20.stor.	55 Eur	 X 2018 2 9 4
Dentalna chemia	X2018/296	V zachovalom stave 10 ks	1. pol. 20.stor.	100 Eur	 X 2018 2 9 6
Vrtacka šliapacia	X2018/210	V zachovalom stave 1 ks	koniec 19. stor.	800 Eur	 X 2018 2 9 6

Zubná súprava	X2018/215	V zachovalom stave 1 ks	30. roky 20. stor.	2 550 Eur	
Pľuvátko	X2018/232	V zachovalom stave 1 ks	zač. 20. stor.	50 Eur	

Počet: 20 evidenčných jednotiek

Hodnota predmetu nájmu spolu: 5 745.- €, slovom: päťtisíc sedemstoštyridsať päť eur.

Stav predmetu nájmu: bez poškodení.

Podpisom tejto prílohy č. 1 k zmluve č. 05/2023-STM nájomca potvrdzuje, že prevzal v celosti od prenajímateľa vyššie uvedené zbierkové predmety, ktoré sú predmetom nájmu podľa bodu II., 1. Zmluvy č. 05/2023-STM o nájme a zabezpečení ochrany zbierkových predmetov.

V Košiciach dňa: 13.1.2023

podpisy oprávnených osôb:

za prenajímateľa:

.....

Mgr. Martina Ďuricová

za nájomcu:

.....

Mgr. Matej Juck