

**Dodatok č. 2**  
**k zmluve o nájme nebytových priestorov**  
**č. j.: 27/2017**

**1.0 Zmluvné strany:**

**Prenajímateľ: Obec Lokca**

Adresa: Trojičné námestie 3/8, 029 51 Lokca  
štatutárny zástupca: **Ing. Miroslav Valčíčák, starosta obce**  
IČO: 00314 625  
Bankové spojenie: PRIMA BANKA a. s. Námestovo,  
IBAN: SK39 5600 0000 0040 5055 7008

**Nájomca: FP PROJECT s.r.o.,**

Sídlo: Východná 681/51  
029 51 Lokca

IČO: 53 790 642

DIČ: 2121495057

Zapísaný: v živnostenskom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka  
č.: 77277/L

**uzavreli dňa 30.decembra 2022, tento dodatok k zmluve o nájme č. 27/2017 na základe  
Uznesenia obecného zastupiteľstva v Lokci č. 140/2022 zo dňa 09.12.2022.**

**2.0 Predmet dodatku:**

2.1 Zmluvné strany sa dohodli na zmene článku 5. ods. 1, 2, 3 a 4 zmluvy o nájme  
nebytových priestorov s tým, že článok článku 5. ods. 1, 2, 3 a 4 budú mať nové znenie:

1. Výška nájomného sa určuje v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva v Lokci č.  
140/2022 zo dňa 09.12.2022:  
Výrobné priestory 11,95€/m<sup>2</sup>
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajatej plochy:  
Prenajímaná plocha 158m<sup>2</sup> x 11,95€/m<sup>2</sup> = 1.888,10€
3. Mesačné nájomné predstavuje sumu 157,34€
4. Nájomca sa zaväzuje pravidelne každý mesiac vopred do 28.-ého dňa predchádzajúceho  
mesiaca poukazovať na účet prenajímateľa mesačné nájomné vo výške 157,34€

**3.0 Osobitné dojednania**

3.1 Súhlas tohto dodatku potvrdzujú zmluvné strany svojim podpisom.

3.2 Ostatné časti zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 27/2017 zo dňa 02.05.2017  
zostávajú nedotknuté.

3.3 Tento dodatok sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa  
doplňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým  
sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

3.4 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku v plnom rozsahu podľa platných  
predpisov.

3.5 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s tým, že každá strana dostane po  
jednom.

V Lokci dňa: 30.12.2022

.....  
obec Lokca

.....  
nájomca