

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 2011/8039

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava

Zastúpený :

Ing. Pavlom LÍŠKOM
riaditeľom Úradu pre investície a akvizície

IČO :

30845572

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica
č. ú. 7000171098/8180

Vybavuje :

Ing. Pavol Štefanco, tel. č. 0960/317649

a

Nájomca:

DCCATERING, s.r.o.
Nižovec 10

960 01 Zvolen

V jej mene oprávnený konať:

Martin NÔTA
konateľ

a

Martin DOSKOČIL
konateľ

IČO :

36748552

DIČ:

SK2022336129

Bankové spojenie :

TATRABANKA, a.s.
č. ú. 2627781970/1100

Registrácia:

Okresný súd Banská Bystrica
Oddiel: s.r.o., vložka číslo: 12774/S

Vybavuje:

Martin Nôta, tel. č. 045/5318673, 0918/696542

Článok II. Predmet a účel nájmu

- 2.1 Prenajímateľ podľa súhrnného výkazu majetku, na ktorý nie je potrebné rozhodnutie o dočasnej prebytočnosti prenecháva do užívania nájomcovi materiál zásobovacej triedy 04, vyšpecifikovaný v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 2.2 Predmet nájmu prenecháva prenajímateľ nájomcovi na zabezpečenie celodenného stravovania pre zamestnancov a profesionálnych vojakov vykonávajúcich prácu vo verejnom záujme, príslušníkov VÚ 3030 Zvolen, VÚ 3333 Zvolen, VÚ 1117 Trenčín, VÚ 2020 Trenčín.
- 2.3 Prenajímateľ prehlasuje, že predmet nájmu je v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

Článok III. Doba nájmu

- 3.1 Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu uvedený v článku II. tejto zmluvy do nájmu na dobu určitú od 1. januára 2012 do 31. decembra 2013.
- 3.2 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, nájom sa skončí uplynutím doby, na ktorú bol dojednaný.

Článok IV. Výška a spôsob platenia nájomného

- 4.1. Zmluvné strany dohodli nájomné za predmet nájmu (čl. II tejto zmluvy) takto:
 - 4.1.1 Výška nájomného bola stanovená na základe dohody v zmysle ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na **11,14 € za jeden rok (t.j. 22,28 € na celé obdobie nájmu)**.
 - 4.1.2 Prenajímateľ po nadobudnutí platnosti zmluvy vystaví faktúru na dohodnutú cenu jedenkrát ročne, v roku 2012 do 15. februára a v roku 2013 do 15. januára za nájomné. Po vystavení faktúry ju prenajímateľ odošle na adresu nájomcu v dvoch vyhotoveniach.
 - 4.1.3 Nájomné podľa bodu 4.1.1 za predmet nájmu sa nájomca zaväzuje zaplatiť do 14 dní odo dňa doručenia faktúry prevodom na účet prenajímateľa .
 - 4.1.4 Pri preberaní predmetu nájmu bude spracovaný zápis o odovzdaní a prevzatí materiálu, v ktorom bude uvedený stav materiálu
 - 4.1.5 V prípade omeškania s úhradou nájomného v termíne podľa bodu 4.1.3. tejto zmluvy má prenajímateľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 4.2 Zaplatením úroku z omeškania nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody, ktorá vznikne porušením nájomcovej povinnosti.

Článok V. Povinnosti zmluvných strán

5.1. Nájomca sa zaväzuje:

- 5.1.1. Po dobu nájmu riadne sa starať o predmet nájmu a dodržiavať stanovené postupy pri jeho činnosti a používaní, chrániť ho pred poškodením najmä nesprávnou manipuláciou, stratou alebo vedomým zničením,
- 5.1.2. Po uplynutí doby nájmu vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu v stave zodpovedajúcom opotrebeniu po používaní podľa článku II. tejto zmluvy,
- 5.1.3. Neprenechať predmet nájmu do nájmu tretej osobe,
- 5.1.4. Prevzatie a vrátenie predmetu nájmu vykonať na vlastné náklady, vlastnými silami a prostriedkami v mieste uloženia VÚ 3030 Zvolen.

- 5.1.5. Vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu ak ho už nebude potrebovať na dohodnutý účel, najneskôr do uplynutia dohodnutej doby nájmu.
- 5.1.6. Vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu funkčný a nepoškodený najneskôr do 14,00 hod dňa 31. decembra 2013. Ak nájomca nedodrží termín vrátenia predmetu zmluvy, uhradí prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z účtovnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania. V prípade poškodenia predmetu zmluvy je povinný spôsobenú škodu nahradiť v plnom rozsahu v súlade s účtovnými cenami uvedenými v prílohe č.1.

5.2. Prenajímateľ sa zaväzuje:

- 5.2.1. Odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na jeho použitie na dohodnutý účel. Žiadne úpravy a ani opravy na predmete nájmu nebudú zo strany prenajímateľa na nich vykonané.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť od 1.1.2012 po predchádzajúcom zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 6.2. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 6.3. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu sa vykoná protokolárne, protokol v troch výtlačkoch podpíše za prenajímateľa funkcionár určený veliteľom VÚ 3030 Zvolen a za nájomcu splnomocnený zástupca.
- 6.4. Na skončenie nájmu platí ustanovenie § 676 Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať písomnou výpoveďou. Prenajímateľ môže kedykoľvek odstúpiť od zmluvy, pokiaľ nájomca užíva predmet nájmu takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda. Tým nie je dotknuté právo prenajímateľa na úhradu nájomného.
- 6.5. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, 1 vyhotovenie pre nájomcu a 3 vyhotovenia pre prenajímateľa.

Bratislava, dňa

Banská Bystrica, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Pavol LÍŠKA
riaditeľ úradu

Martin NÔTA
konateľ

Martin DOSKOČIL
konateľ

MINISTERSTVO OBRANY SR

Úrad pre investície a akvizície

Príloha č.1 k č.p. ÚIA-1135/2011-OddNMŠ

P.Č.	Názov materiálu	Evidenčné číslo materiálu	Vojenské číslo materiálu	MJ	Množstvo	Nájomná cena v € za rok	Miesto uloženia (krycie číslo útvaru)
skupina 4.2.35. Zariadenie na prípravu, podávanie stravy a príslušenstvo							
1	Termos 5,antikorový		0702006305100	ks	2	11,14	3030 Zvolen
2	Termos 10,antikorový		0702006310100	ks	3		
3	Termos 20, antikor.,trojdiel.		0702006320120	ks	3		
4	Termos 40, antikorový s VK		0702006340110	ks	2		
5	Vedro UH		0702009001030	ks	6		
6	Rúra mikrovlnná AVM 54l		0703002888170	ks	1		
7	Rúra mikrovlnná, ostatná	708TAGH00671 708TAKK00629	0703002889900	ks	2		
8	Stôl prídavný MS 13		0703005581100	ks	1		
9	Drez umývateľný antikor. 2-diel. DD 202,0		0703005630020	ks	2		
10	Stôl prac. kuch. antikor. PSJ IN 1500		0703006341140	ks	6		
11	Stôl prac. kuch. antikor. PS 011 1400 x 8700		0703006346050	ks	3		
12	Pekáč antikorový s pokriev.		0703006880040	ks	1		
13	Gastronádoba antikor. GN 2/1 40 mm		0703005931160	ks	16		
14	Gastronádoba antikor. GN 2/1 100 mm		0703005931170	ks	16		
15	Gastronádoba smalt. GN 2/1 65 mm		0703005931190	ks	16		
16	Hrniec antikorový s pokrievkov 21,5 l		0706001100560	ks	1		
17	Hrniec antikorový s pokrievkov 45 l		0706001100570	ks	3		
18	Naberačka antikor. 0,10		0706002210040	ks	10		
19	Naberačka antikor. 0,15		0706002210050	ks	10		
20	Naberačka antikor. 0,30		0706002210070	ks	10		
21	Naberačka antikor. 0,50		0706002210080	ks	3		
22	Obracačka antikorová		0706002220040	ks	3		3030 Zvolen
23	Vidlica na mäso s háčkom		0706002240010	ks	1		
24	Sitko stabil		0706002310010	ks	1		
25	Strúhadlo kuchynské štvorhranné		0706002610030	ks	1		
26	Krájač na vajíčka		0706002630030	ks	2		
27	Kliešte kuchynské servír.		0706002900050	ks	9		
28	Odmerka na kávu		0706003700230	ks	1		
29	Tanier porcelánový plytký		0706004110020	ks	600		
30	Melodie tanier plytký 25		0706004111010	ks	10		
31	Miska na polievku porcelán.		0706004210030	ks	600		
32	Melodie tanier hlboký 22		0706004121010	ks	20		
33	Tanier porcelánový dezert.		0706004130010	ks	50		
34	Miska na kompót porcelán.		0706004210010	ks	200		
35	Miska na kompót sklenenná		0706004210020	ks	400		
36	Misa na polievku porcelán.		0706004220020	ks	4		
37	Melodie misa oválna 32		0706004221020	ks	2		
38	Melodie misa na pol. 1,75 l		0706004221040	ks	3		
39	Pohár porcelánový 0,3 l		0706004310020	ks	600		
40	Šálka na kávu 0,15 s pošalk.		0706004350010	ks	20		
41	Konvica na kávu antikor. 1 l		0706005100010	ks	4		
42	Džbán sklenený na 1,6 l hrubostenný		0706004400060	ks	5		
43	Lyžica jedálna antikorová		0706005300110	ks	440		
44	Nôž jedálny antikorový		0706005300120	ks	440		
45	Vidlička jedálna antikorová		0706005300130	ks	440		
46	Váha digitálna		0706006005149	ks	2		
47	Lyžička malá antikorová		0706005400110	ks	20		
48	Podnos jedálenský		0706005700020	ks	500		
49	Vozík servírovací		0706008300010	ks	3		
50	Obedár antikor.štvordielny		0706002320060	ks	30		
51	Nôž kuchynský 10 cm		0706002110520	ks	3		
52	Nôž vyrezávací 13 cm/"5"		0706002110110	ks	3		
53	Nôž vykosťovací 15 cm/"6"		0706002110020	ks	3		
54	Nôž vyrezávací 21 cm/"8"		0706002110120	ks	3		
55	Nôž mäsiarsky krájací 26 cm		0706002110240	ks	3		
56	Nôž mäsiarsky krájací 20 cm		0706002110220	ks	3		
57	Nôž kuchynský 16 cm/"6"		0706002110530	ks	3		

skupina 4.2.24. Nábytok							
58	Regál kovový		0912002100470	ks	1	3030 Zvolen	
59	Skriňa drevená dvojkrídlová na spisy a šaty		0912002100672	ks	6		
60	Stolička čalúnená		0912002100947	ks	12		
61	Stôl jedáľenský		0912002101130	ks	1		
62	Stôl kancelársky písací, dvojstranný		0912002101149	ks	1		
63	Skrinka drevená		0912002100533	ks	3		
64	Hasiaci prístroj snehový		0918003100049	ks	3	3030 Zvolen	
65	Sporák VK komb. SPE-94	0105	0703002321020	ks	1		
66	Pec cukrárska elektrická PCE 93	0242	0703002630000	ks	1		
67	Konvektomat RETIGO 1021 pi	16400109	0703002714000	ks	1		
68	Konvektomat RETIGO 1021 pi	16330109	0703002714000	ks	1		
69	Panvica smažiacia plyn. 70 l typ PP 970	0126	0703003430000	ks	1		
70	Panvica smažiacia plyn. 70 l typ PP 970	0124	0703003430000	ks	1		
71	Panvica smažiacia plyn. 70 l typ PP 970	0140	0703003430000	ks	1		
72	Panvica smažiacia plyn. 70 l typ PP 970	0141	0703003430000	ks	1		
73	Stôl výdajný el. vodný kúpeľ typ 21-17/E	145	0703005111100	ks	1		
74	Stôl výdajný el. pojazdný VOV 1	204	0703005270020	ks	1		
75	Stôl výdajný el. pojazdný VOV 1	277	0703005270020	ks	1		
76	Stôl výdajný el. pojazdný VOV 1	276	0703005270020	ks	1		
77	Stôl výdajný ohrievací pult el. VPR 3x11/1S	005	0703005210340	ks	1		
78	Stôl výdajný el. pojazdný VPR 1x31/1M	029	0703005271200	ks	1		
79	Stôl výdajný el. pojazdný VPR 1x31/1M	030	0703005271200	ks	1		
80	Stôl ohrievací výdajný - režón EOS 1 500	78	0703005330010	ks	1		
81	Skriňa chladiaca C 450.3/8205	335	0703007330100	ks	1		
82	Skriňa chladiaca C 450.3/8205	3823018	0703007330100	ks	1		
83	Skriňa chladiaca C 900	BC382302253	0703007340100	ks	1		
84	Stroj na umývanie riadu M 1000	0156/90	0703005541100	ks	1		
85	Stroj na umývanie riadu M 1201	0186	0703005541130	ks	1		
86	Stroj nárezový NS 301	3823006	0703004551000	ks	1		
87	Kotol varný plyn. 85 l KG - 85	0320	0703001524020	ks	1		
88	Kotol varný plyn. 300 l KG - 300	0265	0703001574020	ks	1		
89	Kotol varný plyn. 300 l GLF 1430	60110	0703001574000	ks	1		
90	Kotol varný plyn. 200 l KG - 200	0154	0703001544020	ks	1		
91	Pult mraziaci AFG 543	300132000148	0703008447330	ks	1		
92	Pult mraziaci AFG 543	300132000120	0703008447330	ks	1		
93	Pult mraziaci MO 40.4	543CU9089	0703008437210	ks	1		