

**ZMLUVA  
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA  
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka**

uzatvorená medzi účastníkmi:

**1. Stredoslovenská distribučná, a. s.**

sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**  
IČO: 36 442 151  
DIČ: 2022187453  
IČ DPH: SK 2022187453  
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551  
V zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne  
Stredoslovenská distribučná a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina  
v oddieli Sa, vložka číslo 10514/L

**ako oprávneným z vecného bremena**

**2. Mesto Hriňová**

Sídlo: Partizánska 1612, 962 05 Hriňová, SR  
IČO: 00319961  
DIČ: 2021318695  
IBAN: SK82 0200 0000 0000 1992 7412  
V zastúpení: Mgr. Stanislav Horník, primátor mesta

**ako povinným z vecného bremena**

za týchto podmienok:

**I.**

**Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku parc. KN-C č. 23698, trvalý trávny porast o výmere 74 m<sup>2</sup> v rozsahu dielu č.1 o výmere 10 m<sup>2</sup> vyznačenom geometrickým plánom č. 46193537-275/2022 vyhotoveným dňa 24.08.2022 Ing. Jurajom Karolčíkom, úradne overeným Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom dňa 04.10.2022, pod číslom G1-533/2022.

Citovaný pozemok je dotknutý realizáciou stavby: „13912 – Hriňová – Pri ihrisku – Rekonštrukcia 384/ts/hrinova\_slanec.2“.

Predmetný pozemok je Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom evidovaný na liste vlastníctva č. 3057, pre katastrálne územie Hriňová v prospech výlučného vlastníka:

**Mesto Hriňová** v podiele 1/1, ako povinného z vecného bremena.

## II.

### **Dohodnuté podmienky zmluvy**

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku parc. KN-C č. 23698, trvalý trávny porast o výmere 74 m<sup>2</sup> v rozsahu dielu č.1 o výmere 10 m<sup>2</sup> vyznačenom geometrickým plánom č. 46193537-275/2022 vyhotoveným dňa 24.08.2022 Ing. Jurajom Karolčíkom, úradne overeným Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom dňa 04.10.2022, pod číslom G1-533/2022.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

## III.

### **Odplata za zriadenie vecného bremena**

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

## IV.

### **Ďalšie dojednania**

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad.

## V.

### **Vklad na list vlastníctva**

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Detva, katastrálny odbor vklad:

- **na LV č. 3057 pre katastrálne územie Hriňová:**

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku parc. KN-C č. 23698, trvalý trávny porast o výmere 74 m<sup>2</sup> v rozsahu dielu č.1 o výmere 10 m<sup>2</sup> vyznačenom geometrickým plánom č. 46193537-275/2022 vyhotoveným dňa 24.08.2022 Ing. Jurajom Karolčíkom, úradne overeným Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom dňa 04.10.2022, pod číslom G1-533/2022.

## VI.

### **Záverečné ustanovenia**

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu Detva, katastrálneho odboru.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

SSD a. s.  
CEZ .....

Táto zmluva bola schválená uznesením mestského zastupiteľstva Mesta Hriňová číslo 54/2020 dňa 23.07.2020 a bola zverejnená dňa 11.01.2023 v Centrálnom registri zmlúv.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Hriňovej, dňa 11.01.2023

V Žiline, dňa

.....  
**povinný z vecného bremena**  
Mgr. Stanislav Horník  
Primátor mesta

.....  
**oprávnený z vecného bremena**  
JUDr. Marián Cesnek  
riaditeľ sekcie Právne

