

# Dodatok č. 1

## k zmluve o nájme nebytových priestorov

### č. j.: 17/2014

#### 1.0 Zmluvné strany:

**Prenajíateľ: Obec Lokca**

Adresa: Trojičné námestie 3/8, 029 51 Lokca  
štatutárny zástupca: **Ing. Miroslav Valčíčák, starosta obce**  
IČO: 00314 625  
Bankové spojenie: PRIMA BANKA a. s. Námestovo,  
IBAN: SK39 5600 0000 0040 5055 7008

**Nájomca: HATTER, s. r. o.,**

v zastúpení: **Dušan Klobučník - konateľ**  
so sídlom: Lokca č. 98, 029 51 Lokca  
IČO: 47051272  
DIČ: 2023717872  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Námestovo,  
IBAN: SK34 0900 0000 0050 4006 5944

**uzavreli dňa 30.decembra 2022, tento dodatok k zmluve o nájme č. 17/2014 na základe  
Uznesenia obecného zastupiteľstva v Lokci č. 140/2022 zo dňa 09.12.2022.**

#### 2.0 Predmet dodatku:

2.1 Zmluvné strany sa dohodli na zmene článku 5. ods. 1, 2, 3, 4 a 5 zmluvy o nájme nebytových priestorov s tým, že článok článku 5. ods. 1, 2, 3, 4 a 5 budú mať nové znenie:

1. Výška nájomného sa určuje v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva v Lokci č. 140/2022 zo dňa 09.12.2022:  
Výška nájmu za m<sup>2</sup> pozemku na rok 2,40€
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajatej plochy:
3. Prenajímaná plocha 58m<sup>2</sup> x 2,40€/m<sup>2</sup>/rok= 139,20€
4. Mesačné nájomné predstavuje sumu 11,60€.
5. Nájomca sa zaväzuje pravidelne každý mesiac vopred do 28.-ého dňa predchádzajúceho mesiaca poukazovať na účet prenajímateľa mesačné nájomné vo výške 11,60€.

#### 3.0 Osobitné dojednania

- 3.1 Súhlas tohto dodatku potvrdzujú zmluvné strany svojim podpisom.
- 3.2 Ostatné časti zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 17/2014 zo dňa 21.03.2014 zostávajú nedotknuté.
- 3.3 Tento dodatok sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 3.4 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku v plnom rozsahu podľa platných predpisov.
- 3.5 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s tým, že každá strana dostane po jednom.

V Lokci dňa: 30.12.2022

.....  
obec Lokca

.....  
nájomca