

ZMLUVA O ÚDRŽBE A LADENÍ ORGANA

/zmluva o dielo/

Objednávateľ: SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Námestie Slobody 10
909 01 Skalica
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Bankové spojenie:

zastúpený: Ing. Anna Ozábalová, konateľka spoločnosti
Mgr. Veronika Buc, PhD., konateľka spoločnosti
registrácia: zapísaná v OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 2029/T
E-mail: annaozabalova@gmail.com

Zhotoviteľ: Ján Valovič – opravy píšťalových organov
Trnavská cesta 931/44
926 01 Sered'
IČO: 36918601
IČ DPH: SK 1033570956
Bankové spojenie:
IBAN:

zastúpený: Ján Valovič, majiteľ
registrácia: Okresný úrad v Galante, č. reg. 20216578 zo dňa 12.1.1999
E-mail: janvalovic77@gmail.com

u z a t v á r a j ú

v nadväznosti na „Zmluvu o generálnej obnove a stavbe organa“ č. 101-1/2011
zo dňa 31. 3. 2011

zmluvu o údržbe a ladení organa

a to podľa § 536 a násl. zákona č. **513/1991 Zb.** v znení neskorších zmien
a doplnkov

za nasledovných podmienok:

Preambula

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s ustanovením § 262, ods. 1, 2 Obchodného zákonníka, č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, že zmluvu o dielo uzatvárajú podľa Obchodného zákonníka, ktorým sa bude tento ich záväzkový vzťah riadiť.

1)

Predmetom zmluvy o dielo je starostlivosť a ladenie organa Alberta Keatesa v Jezuitskom kostole v Skalici.

Organ má na manuálových vzdušniciach 15 radov píšťal a na pedálovej vzdušnici jeden rad píšťal.

2)

Starostlivosť o organ obsahuje technickú údržbu a ladenie a bude sa vykonávať v období jarých, alebo jesenných mesiacov, kedy je v kostole priemerná ročná teplota vzduchu.

Údržba s čiastočným ladením – každý 1 rok, alebo častejšie a to na požiadanie objednávateľa (napr. pred významnou prezentáciou organa).

Údržba s kompletným ladením – každé 3 roky, alebo častejšie podľa potreby, na požiadanie objednávateľa.

3)

Údržba obsahuje nasledovné práce:

- revíziu organového ventilátora a regulátora, prípadné doplnenie oleja, preskúšanie tlaku vzduchu (v prípade potreby nastaviť na správnu hodnotu);
- kontrola nástrojovej časti organa (všetkých technických zariadení, nasadzovania píšťal...);
- dodatočná regulácia hracej a registrovej traktúry a spojok;
- odstránenie cudzích telies z píšťal, ktoré zabraňujú riadnemu nasadzovaniu tónov (napr. hmyz) a pod.;
- kontrola výplní organovej skrine;
- odstránenie rušivých rezonancií v organe;
- odstránenie nečistoty pod pedálovou klaviatúrou;
- preskúšanie, či je nástroj zabezpečený proti znečisteniu, padaniu omietky, vlhkosti, prievanu a inému (napr. vstupu nepovolaným osobám). Zhotoviteľ prípadné nedostatky písomne nahlási objednávateľovi.

Čiastočné ladenie obsahuje kompletne ladenie jazykového registra Hoboj, odstránenie výrazných nerovností v ladení ostatných registrov.

Kompletné ladenie obsahuje kompletne ladenie jazykového registra Hoboj, kontrolu teploty, vyrovnanie výrazných intonačných nerovností a ladenie výrazne rozladených píšťal.

4)

Cena čiastočného ladenia s údržbou je 400 € bez DPH.

Cena kompletného ladenia s údržbou je 1.200 € bez DPH.

V uvedených cenách sú zahrnuté všetky náklady spojené s predmetnými výkonmi.

Zvýšenie ceny je možné navýšiť iba po vzájomnej dohode medzi zmluvnými stranami (napr. podľa zodpovedajúcej ročnej miery inflácie).

5)

Objednávateľ zabezpečí počas prác zhotoviteľovi prístup k organu.

Objednávateľ zabezpečí aby pri organe bol uložený zošit, do ktorého budú interpreti hry na organ zaznamenávať objavené problémy nástroja.

Pri požadovanom ladení počas vykurovacieho obdobia by mala byť priestorová teplota udržiavaná pokiaľ možno v čo najrovnomernejšie teplote. Ak bude kvôli nerovnomernému vykurovaniu nutné na ladenie vynaložiť viac času alebo námahy, bude to zohľadnené v osobitnom navýšení ceny.

6)

Práce a čistenie väčšieho rozsahu, ktorých nutnosť sa pri vykonávaní údržby môže vyskytnúť, ako aj odstránenie závad vzniknutých prostredníctvom opotrebovania, neodborného zaobchádzania, vyššej moci, prašnosti, činnosti hlodavcov alebo hmyzu nepatria k výkonom, ktoré zhotoviteľ vykonáva v rámci tejto zmluvy a budú účtované separátne.

7)

Po ukončení ladenia má objednávateľom poverená osoba právo práce skontrolovať a žiadať odstrániť prípadné nedostatky.

8)

Zhotoviteľ oboznámi objednávateľa o predpokladanom začiatku a ukončení prác.

9)

Všetky zmeny tejto zmluvy vyžadujú písomnú formu. Ústne dohovory nie sú prípustné.

10)

V prípade, že je nutné vykonať konkrétne opravy, predloží objednávateľ zhotoviteľovi písomnú objednávku.

11)

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.11.2028.

Platnosť zmluvy začína dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po je zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

Túto zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán, výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy. V prípade výpovede si zmluvné strany dohodli, že výpoveď musí byť písomná a výpovedná doba je tri mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť od 1.dňa nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany si tiež dohodli, že hociktorá zo zmluvných strán môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak druhá strana opakovane, t.j. minimálne 2x po sebe porušuje hociktoré ustanovenie tejto zmluvy.

SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Nám. slobody 8.10, 909 01 Skalica
IČO: 34 140 590, IČ DPH: SK2020379493
tel.: 034 / 664 60 69, 664 93 36



27.12.2022

.....
za objednávateľa:
Ing. Anna Ozábalová, konateľka
Mgr. Veronika Buc, konateľka

.....
V Skalici dňa:

.....
za zhotoviteľa:
Jána Valoviča

