

DODATOK Č. 1

KU KÚPNEJ ZMLUVE A ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA Č. 41/2022/SMI ZO DŇA 22.07.2022

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Zmluvné strany:

Predávajúci: **Mestská časť Bratislava-Rača**
so sídlom: Kubačova 21, 831 06 Bratislava
konajúci: Mgr. Michal Drotován, starosta
IČO: 00304 557
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: IBAN: SK75 0200 0000 0000 0042 1032

(ďalej len „Predávajúci“ a/alebo aj „povinný z vecného bremena“ alebo aj „Mestská časť“)

Kupujúci: **Mayer media, s.r.o.**
so sídlom: Hečkova 18, 831 05 Bratislava
konajúca: Mgr. Lenka Mayerová, konateľka
IČO: 47 667 184
zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č. 98185/B

(ďalej len „Kupujúci“ a alebo aj „oprávnený z vecného bremena“)
(spoločne Predávajúci a Kupujúci aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa v súlade s článkom 10 bod 10.2. Kúpnej zmluvy a zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena č. 41/2022/SMI zo dňa 22.07.2022 (ďalej len „zmluva“) vzájomne dohodli na uzavretí tohto dodatku č. 1 k zmluve.

Čl. 1 Predmet dodatku

Zmluva sa mení nasledovne:

V Čl. 4 Zriadenie vecného bremena bod 4.2 sa nahrádza novým znením nasledovne:

„4.2 Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť k pozemkom parc. č. 1606/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 820 m² a parc. č. 1606/78 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m² **právo prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami** v celom rozsahu pozemkov registra C KN parc. č. 1606/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 820 m² a parc. č. 1606/78, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², oba evidované v katastri nehnuteľností na LV č.: 4164, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-m.č. RAČA, okres Bratislava III, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, vo vlastníctve povinného z vecného bremena, **v prospech vlastníka pozemku** parc. č. 1606/47 evidovaného v katastri

nehnutelností na LV č.: 4164, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-m.č. RAČA, okres Bratislava III, ako oprávneného z vecného bremena (ďalej aj len „**vecné bremeno**“) a to všetko za podmienok stanovených v tejto Zmluve.“

Čl. 2 Záverečné ustanovenia

- 2.1 Týmto dodatkom č. 1 nedotknuté ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti bez zmien v plnom rozsahu.
- 2.2 Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mestskej časti a v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 2.3 Tento dodatok č. 1 sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, dva rovnopisy sú určené pre mestskú časť a jeden rovnopis pre Kupujúceho.
- 2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 prečítali, porozumeli jeho obsahu v celom rozsahu, neuzatvárajú ho v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

V Bratislave, dňa 10.01.2023

V Bratislave, dňa 10.01.2023

Predávajúci:

Kupujúci:

za Mestskú časť Bratislava–Rača
Mgr. Michal Drotován, starosta

Mgr. Lenka Mayerová
konateľka