

**ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
č. 30203/ZoBZoVB/001/2022/Lamač/4930
(ďalej len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)**

uzatvorená podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia §151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

ZM/2023/0006

Zmluvné strany



1. Budúci povinný z vecného bremena:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

so sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Stanislav Beňo, člen predstavenstva

IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775

bankové spojenie:

číslo účtu (IBAN):

BIC (SWIFT):

právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3518/B

(ďalej len „**Povinná strana**“)

a

2. Budúci oprávnený z vecného bremena:

Bory, a. s.

so sídlom: Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
štatutárny zástupca: Ing. arch. Juraj Nevolník, predseda predstavenstva
Mgr. Michal Rehák, člen predstavenstva

IČO: 36 740 896
DIČ: 2022330860
IČ DPH: SK2022330860

bankové spojenie:

číslo účtu (IBAN):

právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4086/B

(ďalej len „**Oprávnená strana**“)

(Povinná strana a Oprávnená strana sa ďalej označujú spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“)

V nadväznosti na potrebu splnenia podmienok vyplývajúcich z príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej len „**Stavebný zákon**“) k umiestneniu a realizácii projektu Bory – Lamačská brána v rozsahu dopravnej a technickej infraštruktúry (ďalej len „**Projekt**“) v časti na pozemkoch Povinnej strany, v katastrálnom území Lamač, sa Zmluvné strany vzájomne dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy v tomto znení:

Čl. 1
Predmet zmluvy

1.1 Povinná strana je vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Lamač, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bratislava – katastrálny odbor, nasledovne:

Register	Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	ZUO	Spoluvlastnícky podiel NDS	LV
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	25	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	51	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	4	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	257	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	10	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	154	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	147	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	101	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	46	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	46	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	75	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	71	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	3	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	228	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	988	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	1041	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	1292	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	1183	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	894	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	13	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	817	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	337	2	1/1	
KN-C		ostatná plocha	40	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	197	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	58	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	15	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	30	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	29	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	24	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	43	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	15	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	33	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	22	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	1	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	32	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	31	2	1/1	

Register	Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	ZUO	Spoluvlastnícky podiel NDS	LV
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	31	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	37	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	37	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	30	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	17	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	9	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	9	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	11	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	6	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	13	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	5	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	6	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	11	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	10	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	18	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	12	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	15	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	25	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	233	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	119	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	57	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	113	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	132	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	87	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	58	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	74	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	87	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	92	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	101	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	65	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	41	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	40	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	53	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	50	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	3185	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	4331	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	4524	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	11613	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	3079	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	1750	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	2415	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	676	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	446	2	1/1	

Register	Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	ZUO	Spoluvlastnícky podiel NDS	LV
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	12123	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	5744	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	593	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	7134	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	748	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	4310	2	1/1	
KN-C		ostatná plocha	7637	2	1/1	
KN-C		ostatná plocha	2260	2	1/1	
KN-C		ostatná plocha	2206	2	1/1	
KN-C		ostatná plocha	6588	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	22	2	1/1	
KN-C		ostatná plocha	72	2	1/1	
KN-E		orná pôda	468	2	1/1	
KN-E		orná pôda	282	2	1/1	
KN-E		orná pôda	287	2	1/1	
KN-E		orná pôda	236	2	1/1	
KN-E		trvalý trávny porast	197	2	1/1	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	8	2	3549/4704	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	62	2	3549/4704	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	79	2	10/16	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	1124	2	10/16	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	3	2	10/16	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	108	2	2/3	
KN-C		zastavané plochy a nádvoria	673	2	2/3	
KN-C		ostatná plocha	30	2	2/3	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	3	2	2/3	
KN-C		zastavaná plocha a nádvorie	22	2	2/3	

(ďalej spolu len „Zaťažená nehnuteľnosť povinnej strany“)

1.2 Oprávnená strana alebo tretia osoba špecifikovaná v čl. 1 ods. 1.4 tejto Zmluvy je resp. sa stane stavebníkom jednotlivých stavieb dopravnej a technickej infraštruktúry súvisiacej s Projektom na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza Zaťažená nehnuteľnosť povinnej strany.

1.3 Umiestnením príslušných stavebných objektov stavieb: *Príprava územia Devínska Nová Ves, Lamač – I. etapa, Predĺženie verejného vodovodu, Energetické zabezpečenie v území Devínska Nová Ves, Lamač Distribučné rozvody 22 kV a Trafostanice, Verejná telekomunikačná sieť vetva – B.1, Mimoareálová prípojka SLP do UTS1, Úprava cesty II/505 a I/2 s napojením na MUK Lamač, Prepojenie MOK7 s cestou II/505 a chodníky s MHD na ceste II/505] Predĺženie Saratovskej ulice (aktuálny názov stavby: Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka), na časti Zaťaženej nehnuteľnosti povinnej strany sa Zmluvné strany dohodli, že do 30 dní odo dňa splnenia všetkých nasledovných podmienok:*

- i) overenia geometrických plánov na každé jednotlivé vecné bremeno príslušným okresným úradom – katastrálnym odborom a zároveň,
- ii) súhlasu tretej osoby špecifikovanej v čl. 1 ods. 1.4 tejto Zmluvy s uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena, ak sa takýto súhlas vyžaduje, a zároveň

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 30203/ZoBZoVB/001/2022/Lamač/4930

iii) vypracovania znaleckého posudku na stanovenie odplaty za vecné bremeno, ktorého vypracovanie zabezpečí Oprávnená strana, najneskôr však v dobe do 5 rokov, uzatvoria Povinná strana a Oprávnená strana, alebo Povinná strana s treťou osobou špecifikovanou v čl. 1 ods. 1.4 tejto Zmluvy, a to samostatne pre každú stavbu zmluvu o zriadení vecného bremena s náležitosťami podľa čl. 2 a čl. 3 tejto Zmluvy. Uzatvorenie Zmluvy je podkladom ku kolaudácii objektov stavby, alebo k ich odovzdaniu budúceму vlastníkovi.

1.4 Tretia osoba je osoba určená Oprávnenou stranou, ktorá spĺňa nasledujúce náležitosti:

i) je stavebníkom príslušnej stavby resp. stavebného objektu dopravnej a technickej infraštruktúry súvisiacej s Projektom na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza Zaťažená nehnuteľnosť povinnej strany a/alebo budúcim vlastníkom (správcom) dopravnej a technickej infraštruktúry, ktorá sa bude nachádzať na Zaťaženej nehnuteľnosti povinnej strany (ďalej len „**Tretia osoba**“).

Čl. 2

Vecné bremeno

2.1 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na zriadení budúceho vecného bremena podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) v prospech Oprávnenej strany alebo Tretej osoby, ktoré bude spočívať v povinnosti Povinnnej strany strpieť v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom v prospech Oprávnenej strany alebo Tretej osoby:

a) zriadenie a uloženie stavieb a zariadení,

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavieb a zariadení a ich odstránenie,

c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávnenou stranou alebo Treťou osobou a ňou poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v bode a) a b),

d) akékoľvek obmedzenia vyplývajúce zo zákona, vrátane obmedzení a povinností strpieť ochranné pásmo zariadení a stavieb podľa príslušného zákona.

(ďalej len „**Budúce vecné bremeno**“)

2.2 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že právo zodpovedajúce Budúceму vecnému bremenu dojednanému touto Zmluvou môžu využívať aj iné osoby použité alebo poverené Oprávnenou stranou resp. Treťou osobou na realizovanie niektorej z činností vo vzťahu k predmetu Budúceho vecného bremena uvedených v bode 2.1 (najmä údržba, opravy, iné obhospodarovanie a prevádzka príslušnej stavby), pričom ide o právo odvodené od práva osoby oprávnenej z Budúceho vecného bremena (Oprávnenej strany resp. Tretej osoby). Povinná strana bude povinná strpieť užívanie zriadenej infraštruktúry cez pozemky zaťažené Budúcim vecným bremenom osobami uvedenými v tomto odseku v rozsahu určenom touto Zmluvou.

2.3 Všetky náklady spojené s opravami a údržbou stavby bude povinná znášať osoba oprávnená z Budúceho vecného bremena (Oprávnená strana resp. Tretia osoba).

2.4 Oprávnená strana resp. Tretia osoba právo zodpovedajúce Budúceму vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy prijme a zaviazá sa na Zaťaženej nehnuteľnosti povinnej strany, ktorá bude zaťažená Budúcim vecným bremenom v jej prospech a ktorá nie je priamo dotknutá vybudovanou infraštruktúrou, zriadiť zeleň a starať sa o ňu, čím sa zároveň zaviazá znášať náklady na jej údržbu a zachovanie.

Čl. 3

Odplata za zriadenie vecného bremena

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Budúce vecné bremeno bude zriadené na dobu životnosti stavby za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí Povinná strana v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien, ktorého vyhotovenie zabezpečí Oprávnená strana na vlastné náklady (ďalej len „**Geometrický plán**“) po zrealizovaní príslušnej stavby.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Povinná strana vystaví a odošle zálohovú faktúru na Budúce vecné bremeno vo výške jednorazovej odplaty najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení Budúceho vecného bremena. Splatnosť zálohovej faktúry je tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia do podateľne v sídle Oprávnenej strany. Povinná strana je povinná vystaviť a odoslať daňový doklad k prijatej platbe Oprávnenej strane do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa prijatia platby. Povinná strana doručí daňový doklad k prijatej platbe do podateľne v sídle Oprávnenej strany.
- 3.3 Povinná strana vyhotoví vyúčtovaciu faktúru do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa vydania rozhodnutia o povolení vkladu práv zodpovedajúcich Budúcemu vecnému bremenu na Zťaženej nehnuteľnosti povinnej strany do katastra nehnuteľností príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom a odošle ju do podateľne v sídle Oprávnenej strany. Na účely fakturácie sa za deň dodania považuje deň rozhodnutia o povolení vkladu práv zodpovedajúcich Budúcemu vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.
- 3.4 Každá faktúra resp. daňový doklad k prijatej platbe bude vystavená v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o DPH**“) vrátane rozdelenia predmetu fakturácie na jednotlivé druhy dodaných tovarov a služieb v zmysle ustanovenia § 74 odsek 1 písmeno f) Zákona o DPH. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne údaje, nesprávne fakturovanú cenu alebo nebude obsahovať náležitosti podľa tohto článku Zmluvy, Oprávnená strana je oprávnená vrátiť ju Povinnej strane na prepracovanie resp. doplnenie.
- 3.5 Práva zodpovedajúce zriadenému Budúcemu vecnému bremenu Oprávnená strana alebo Tretia osoba nadobudne dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu o povolení vkladu Budúceho vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 3.6 Návrh na vklad Budúceho vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z Budúceho vecného bremena, ktorý taktiež bude znášať náklady spojené s návrhom na vklad.

Čl. 4

Doručovanie

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, oznámenia, resp. informácie podľa ustanovení tejto Zmluvy (korešpondencia) vyhotovené v písomnej forme, prípadne zachytené na inom hmotnom nosiči, si budú navzájom doručovať doporučené poštou, kuriérom alebo osobne na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Zmenu adresy na doručovanie sú Zmluvné strany povinné neodkladne, najneskôr však do desiatich (10) kalendárnych dní písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie korešpondencie, ak jej druhá Zmluvná strana neoznámila zmenu svojej korešpondenčnej adresy, pričom v danom prípade sa za deň doručenia takejto zásielky považuje deň jej vrátenia odosielajúcej Zmluvnej strane.

- 4.2 V prípade písomností doručovaných prostredníctvom pošty na adresu uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v Zmluve ako doporučené listové zásielky alebo zásielky s doručenkou sa tieto písomnosti považujú za doručené adresátovi, aj keď:
- adresát odoprel prijatie zásielky; zásielka sa považuje za doručenú dňom odmietnutia prijatia zásielky,
 - zásielka bola na pošte uložená a adresát ju neprevzal do osemnástich (18) dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, i keď sa adresát o uložení nedozvedel.

Čl. 5

Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia Zmluvy

- 5.1 Povinná strana týmto dáva Oprávnenej strane a/alebo Tretej osobe podľa ustanovenia § 139 ods. 1 písm. a) Stavebného zákona súhlas s realizáciou jednotlivých stavieb špecifikovaných v tejto Zmluve a udeľuje im právo užívať Zaťaženie nehnuteľnosť povinnej strany za týmto účelom. Tento súhlas nevylučuje právo Povinnej strany vyjadrovať sa ako účastník konaní podľa Stavebného zákona.
- 5.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
- 5.3 Všetky zmeny a doplnky k tejto Zmluve sa môžu vykonať iba po vzájomnej dohode Zmluvných strán a to formou písomného dodatku podpísaného všetkými Zmluvnými stranami.
- 5.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky vzájomné práva a povinnosti budú riadne dodržiavať, prípadne spory, ktoré vzniknú pri plnení podmienok tejto Zmluvy budú prednostne riešiť dohodou.
- 5.5 Právne vzťahy Zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy a právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia platnými predpismi SR, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- 5.6 Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá sa pokiaľ je to možné, čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy.
- 5.7 Táto Zmluva, s odkazom na rokovanie na Ministerstve dopravy a výstavby SR zo dňa 02.11.2022, nahrádza Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi povinnou stranou a oprávnenou stranou zo dňa 04.04.2012 v znení dodatku č. 1 zo dňa 14.02.2014 a dodatku č. 2 zo dňa 29.03.2017 (ďalej len „**Pôvodná zmluva**“). Zmluvné strany sa dohodli, že aprobujú všetky úkony a plnenia, ktoré boli uskutočnené medzi nimi pred uzavretím tejto Zmluvy za účelom naplnenia zámeru sledovaného Pôvodnou zmluvou.
- 5.8 Ak Oprávnená strana alebo Tretia osoba pri výkone práv zodpovedajúcich Budúcemu vecnému bremenu v rozpore so zmluvou o zriadení Budúceho vecného bremena a/alebo aplikovateľnou právnou úpravou spôsobí na Zaťažených nehnuteľnostiach povinnej strany akúkoľvek škodu, bude povinná na vlastné náklady takto vzniknutú škodu odstrániť uvedením veci do pôvodného stavu, resp. uhradiť náklady Povinnej strany spojené s uvedením veci do pôvodného stavu.
- 5.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky. Zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

5.10 Zmluva bola Zmluvnými stranami prečítaná, schválená a podpísaná. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Každá zo Zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.

Príloha č. 1 Výpis stavebných objektov tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

V Bratislave dňa 2.1.2023.

V Bratislave dňa 22. DEC. 2022

Oprávnená strana:

Povinná strana:

.....

Bory, a.s.
Ing. arch. Juraj Nevolník
predseda predstavenstva

.....

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

.....

Bory, a.s.
Mgr. Michal Rehák
člen predstavenstva

.....

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Ing. Stanislav Beňo
člen predstavenstva

Výpis stavebných objektov

- A164 Prístupová komunikácia na centrálné stavenisko
- A501.2 Vodovod – predĺženie verejného vodovodu – 2. časť
- A503.2 Dažďová kanalizácia – 2. časť
- A652 Podzemné rozvody slaboprúdových vedení
- A703 Distribučný STL plynovod
- B650 Mimoareálová prípojka SLP do UTS1
- C Nové dopravné napojenie II/505 a MČ Dúbravka
- F113.1 Preložka VN 22 kV vedenia – linka č.399, 1. časť
- F113.2 Preložka VN 22 kV vedenia – linka č.399, 2. časť
- F305.1 Rozvody vedenia 22kV – 1. časť
- F305.2 Rozvody vedenia 22kV – 2. časť
- G032 Sadové úpravy cesty II/505
- G054 Rekultivácia opusteného úseku cesty II/505, k.ú. Lamač
- G102.1 Úprava cesty II/505 (úsek OK4)
- G102.2 Úprava cesty II/505
- G103 Úprava vetiev MÚK Lamač vrátane dotknutých stavebných objektov:
 - G401 Cestná dopravná signalizácia na ceste II/505 a vetiev MÚK Lamač
 - G402 Preložka premenných dopravných značiek ISD na ceste II/505 a vetve MÚK Lamač
 - G501 Dažďová kanalizácia cesty II/505
 - G514 Úprava splaškovej kanalizácie cesta II/505 zberač S1 – časť 1
 - G515 Úprava splaškovej kanalizácie cesta II/505 – stoka S
 - G515.1 Preložka splaškovej kanalizácie (zberač S) profilu DN600
 - G601 Preložka VN linky č.399 1. časť
 - G602 Preložka VN linky č.399 2. časť
 - G604 Úprava NN kábla SPP
 - G612 Preložka VO cesty II/505
 - G613 Úprava VO vetiev MÚK Lamač
 - G616 Prípojka NN pre VO cesty II/505 z TS 503
 - G619 Prípojka NN pre CDS v MÚK Lamač
 - G620 Prípojka NN pre billboardy a informačný systém z TS 503
 - G655 Úprava oznamovacích káblov ZSE Energia a.s. Hodonínska ul.
 - G701 VTL plynovod
 - G701.3 Preložka plynovodu DN300
 - G900 Kameraný dohľad v križovatke OK3 – 2. fáza
 - G901 Kameraný dohľad