



056 2055 312

Doplniť reg.č.

Zmluva o dielo č. 246/139/2018

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

**Článok I
Zmluvné strany**Úrad práce, sociálnych vecí
a rodiny Stropkov

Došlo: 17 -12- 2018

Číslo: 2018/147089 Prijíj: _____

1.1 Objednávateľ

Názov: Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny
Sídlo: Špitálska č. 8, 812 67 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. Marián Valentovič, MBA, generálny riaditeľ
Zastúpený: Mgr. Kristína Trnavská, námestníčka sekcie ekonomiky na
základe splnomocnenia zo dňa 1.2.2018.
IČO: 30794536
DIČ: 2021777780
Zapísaná ako rozpočtová organizácia zriadená zákonom č.
453/2003 Z.z.

Fakturačná a korešpondenčná adresa

Názov: Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Stropkov
Hlavná č. 26, 091 01 Stropkov
IČO: 30794536
DIČ: 2021777780
Bankové spojenie: _____
IBAN: _____

V zmysle § 5 ods. 2 zákona 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí a rodiny a služieb zamestnanosti v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 1.1.2015 je Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Stropkov preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, ktoré je od 1.1.2015 správcom predmetného majetku štátu.

(ďalej len „Objednávateľ“)

a**1.2 Zhotoviteľ**

Názov: GAZ ENERGO, spol. s r. o.
Sídlo: L. Svobodu 557/56, 976 32 Badín
V zastúpení: Pavol Ivan, konateľ spoločnosti
IČO: 45452911
DIČ: 2023013003

Bankové spojenie: _____
IBAN: _____

Zapísaný v obchodnom registri okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo 18057/S.

Zapísaný v zozname autorizovaných stavebných inžinierov pod reg. číslom: 6252*14
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

- 1.3 Na základe úspešnej ponuky zhotoviteľa v procese zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli na tom, že zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa dielo podľa článku II. tejto Zmluvy.

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy sa zaväzuje riadne a včas vykonať a odovzdať Objednávateľovi dielo: **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby „Rekonštrukcia kotolne v budove ÚPSVR Stropkov“** (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“) vrátane dokladovej časti a realizovať činnosti uvedené v tomto článku (ďalej spolu len ako „dielo“), ktoré sa realizujú v rámci investičnej akcie č. 37476. Závazku zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety zodpovedá povinnosť objednávateľa zaplatiť za riadne a včas vykonané dielo zmluvne dohodnutú cenu.
- 2.1.1 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane dokladovej časti - **„Rekonštrukcia kotolne v budove ÚPSVR Stropkov“** - administratívna budova, súp. č. 51 postavená na parcele č. 7/1, vedená na katastrálnom odbore Okresného úradu Stropkov, obec Stropkov, katastrálne územie Stropkov, zapísaná na LV č. 2739, budova je vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe objednávateľa a v užívaní Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Stropkov. Budova sa nachádza na Ul. Hlavná č. 26, 091 01 Stropkov.
- Projektová dokumentácia musí byť zhotovená v zmysle Prílohy č.1 – Špecifikácia predmetu zmluvy.
- 2.1.2 Zhotoviteľ projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby prerokuje technické riešenie stavby so všetkými dotknutými orgánmi štátnej správy a inými organizáciami a zapracuje ich prípadné vyjadrenia a stanoviská do projektovej dokumentácie.
- 2.1.3 Zhotoviteľ vypracuje podrobný položkový rozpočet stavby a výkazov výmer. Výkaz výmer musí byť spracovaný a členený podľa Prílohy č.1 – špecifikácia predmetu zmluvy vo formáte EXCEL, zavrzcovaný a zaheslovaný tak, aby sa dalo vstúpiť len do buniek v stĺpci „jednotková cena bez DPH“.
- 2.1.4 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo v:
- šiestich vyhotoveniach v tlačenej forme,
 - dvoch vyhotoveniach v digitálnej forme na CD alebo DVD nosiči.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje v mene objednávateľa zabezpečiť právoplatné stavebné povolenie na realizáciu stavebných prác s vyjadreniami od dotknutých orgánov na základe splnomocnenia udeleného objednávateľom. Požiadavky k zabezpečeniu právoplatného stavebného povolenia určuje príslušný stavebný úrad. Tieto požiadavky je zhotoviteľ povinný rešpektovať.
- 2.3 Počas realizácie stavby zhotoviteľ zabezpečí výkon odborného autorského dohľadu projektanta v rozsahu:
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby;
 - účasť na kontrolných dňoch stavby;
 - dohľad nad dodržaním projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť stavebných prác;
 - spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracúvaní kontrolného a skúšobného plánu;

- posudzovanie návrhov staviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov a ich odsúhlasenie písomnou formou;
 - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby;
 - spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia.
- 2.4 Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje poskytnúť objednávateľovi odbornú súčinnosť pri vysvetľovaní súťažných podkladov v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác v časti týkajúcej sa projektovej dokumentácie (žiadosti o vysvetlenia záujemcov, žiadosti o nápravu, žiadosti Úradu pre verejné obstarávanie). Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť s odbornou starostlivosťou na základe písomnej resp. e- mailovej žiadosti objednávateľa, a to v lehote 3 kalendárnych dní od jej doručenia zhotoviteľovi.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje k účasti na preberacom konaní stavby a spolupráci s objednávateľom pri vypracovaní záverečného technicko - ekonomického vyhodnotenia každej etapy stavby. Zhotoviteľ sa zaväzuje k vybaveniu kolaudačného rozhodnutia na základe splnomocnenia udeleného objednávateľom, účasti na kolaudačnom konaní a spolupráci s objednávateľom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania, a to až do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Zhotoviteľ zabezpečí aj príslušnú dokladovú časť určenú stavebným úradom k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas vykonané dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na vykonanie diela, prevziať riadne dokončené dielo a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
- 3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou podmienok objednávateľa na vykonanie diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, materiálové, časové a iné podmienky na vykonanie diela.

Článok IV.

Termín a miesto plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, vykonať dielo podľa článku II. tejto Zmluvy a odovzdá ho objednávateľovi v týchto termínoch:
- v rozsahu podľa článku II. bodu 2.1, ktorý zahŕňa body 2.1.1 až 2.1.4 tejto Zmluvy do 45 dní od účinnosti tejto Zmluvy;
 - v rozsahu podľa článku II. bodu 2.2 tejto Zmluvy do 60 dní od prevzatia projektovej dokumentácie objednávateľom;
 - v rozsahu podľa článku II. bodu 2.3 tejto Zmluvy:
 - začatie plnenia – dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby;
 - koniec plnenia – dňom protokolárneho prevzatia riadne dokončenej stavby.

- v rozsahu podľa článku II. bodu 2.5 tejto Zmluvy do 30 dní od protokolárneho prevzatia riadne dokončenej stavby „Rekonštrukcia kotolne v budove ÚPSVR Stropkov“ objednávateľom,

Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné vykonanie diela.

- 4.2 Nedodržanie termínu vykonania a odovzdania diela zhotoviteľom podľa bodu 4.1 tohto článku pre dôvody na strane zhotoviteľa má za následok uplatnenie sankcie zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi, a to vo forme zmluvnej pokuty v zmysle článku X. bodu 10.1 tejto Zmluvy.
- 4.3 Dodržanie termínov plnenia podľa bodu 4.1 tohto článku zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.
- 4.4 Miesto odovzdania diela podľa článku II. bod 2.1 a miesto výkonu autorského dohľadu podľa článku II. bod 2.3 je: Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Stropkov, Ul. Hlavná č. 26, 091 01 Stropkov.

Článok V. Cena

- 5.1 Dohodnutá cena za vykonanie diela v rozsahu článku II. tejto Zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa uvedenej v Prílohy č. 1 tejto zmluvy.

- 5.2 Dohodnutá cena za vykonanie diela je nasledovná:

5.2.1	Cena časti diela uvedená v článku II. bod 2.1, ktorý zahŕňa body 2.1.1 až 2.1.4 tejto zmluvy:		
	Cena bez DPH	6 150,00	Eur
	DPH 20 %	1 230,00	Eur
	Cena diela s DPH:	7 380,00	Eur
	(slovom: Sedemtisícristoosemdesiat Eur)		

5.2.2	Cena časti diela uvedená v článku II. bod 2.2 tejto zmluvy:		
	Cena bez DPH	100,00	Eur
	DPH 20 %	20,00	Eur
	Cena diela s DPH:	120,00	Eur
	(slovom: Jedenstodvadsať Eur)		

5.2.3	Cena časti diela uvedená v článku II. bod 2.3 tejto zmluvy:		
	Cena bez DPH	100,00	Eur
	DPH 20 %	20,00	Eur
	Cena diela s DPH:	120,00	Eur
	(slovom: Jedenstodvadsať Eur)		

5.2.4	Cena časti diela uvedená v článku II. bod 2.5 tejto zmluvy:		
	Cena bez DPH	100,00	Eur
	DPH 20 %	20,00	Eur
	Cena diela s DPH:	120,00	Eur
	(slovom: Jedenstodvadsať Eur)		

- 5.2.5 Celková cena diela podľa článku II. bod 2.1, 2.2, 2.3 a 2.5 tejto zmluvy:
- | | | |
|-------------------|----------|-----|
| Cena bez DPH | 6 450,00 | Eur |
| DPH 20 % | 1 290,00 | Eur |
| Cena diela s DPH: | 7 740,00 | Eur |
- (slovom: Sedemtisíc sedemstoštyridsať Eur)
- 5.3 Cena diela uvedená v bode 5.2 tejto Zmluvy za vykonanie diela je konečná a záväzná počas celej doby trvania zmluvy.
- 5.4 Cena diela uvedená v bode 5.2 tejto Zmluvy za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady súvisiace s vykonaním diela. V cene za vykonanie diela je zahrnutá aj kúpna cena všetkých vecí obstaraných zhotoviteľom na vykonanie diela.
- 5.5 Cena časti diela uvedená v bode 5.2.1 tejto Zmluvy za vykonanie časti diela v rozsahu podľa článku II. bod 2.1 tejto Zmluvy zahŕňa aj plnenie zhotoviteľa podľa bodu 2.4 tejto Zmluvy.

Článok VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na vykonaní diela bez zálohových platieb.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané a odovzdané časti diela podľa článku II. a IV. tejto Zmluvy na základe Zhotoviteľom vystavených faktúr cenu za vykonané časti diela v zmysle článku V. tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za riadne a včas vykonanú a odovzdanú časť diela, a to na základe podkladov pre vystavenie faktúry, ktorými sú:
- 6.2.1 v rozsahu podľa článku II. bod 2.1, ktorý zahŕňa body 2.1.1 až 2.1.4 tejto Zmluvy - za vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane dokladovej časti, neoddeliteľnou súčasťou tejto faktúry bude Zápis o odovzdaní a prevzatí vykonanej časti diela;
- 6.2.2 v rozsahu podľa článku II. bod 2.2 tejto Zmluvy - za zabezpečenie stavebného povolenia, neoddeliteľnou súčasťou tejto faktúry bude Zápis o odovzdaní a prevzatí vykonanej časti diela;
- 6.2.3 v rozsahu podľa článku II. bod 2.3 a 2.5 tejto Zmluvy - za výkon odborného autorského dohľadu vrátane účasti na preberacom konaní stavby, zabezpečenie právoplatného kolaudačného rozhodnutia a spoluprácu s objednávatelom pri vypracovaní záverečného technicko - ekonomického vyhodnotenia stavby po ukončení preberacieho konania, neoddeliteľnou súčasťou tejto faktúry budú Zápisy o odovzdaní a prevzatí vykonanej časti diela.
- 6.3 Zhotoviteľom vystavená faktúra musí obsahovať:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, IČ DPH;
 - číslo faktúry;
 - číslo tejto zmluvy;
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry;
 - označenie peňažného ústavu a IBAN účtu, na ktorý sa má platiť;
 - fakturovanú sumu;
 - označenie diela;
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby;
 - prílohu podľa bodu 6.2 tohto článku.

- 6.4 Lehota splatnosti vystavenej faktúry je do 30 dní odo dňa riadneho doručenia faktúry objednávateľovi v listinnej podobe na fakturačnú a korešpondenčnú adresu uvedenú v bode 1.1 tejto Zmluvy. Ak nastane omeškanie platby faktúry z dôvodov na strane Štátnej pokladnice, nie je objednávateľ po túto dobu v omeškaní so zaplatením sumy uvedenej vo faktúre.
- 6.5 Objednávateľ má právo vrátiť vystavenú faktúru zhotoviteľovi, ak vystavená faktúra neobsahuje náležitosti daňového dokladu podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky alebo ak neobsahuje náležitosti podľa bodu 6.3 tejto Zmluvy. Takto objednávateľom vrátenú faktúru zhotoviteľ podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej alebo novej faktúry objednávateľovi.
- 6.6 Cena diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.

Článok VII. Zodpovednosť za vady, záruka

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané v súlade, s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve, podľa technických noriem a technických požiadaviek a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v článku VII. bod 7.1 tejto Zmluvy.
- 7.3 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady; v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej závady.
- 7.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v článku VII. bod 7.2. tejto Zmluvy, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady a tiež uhradí zvýšené finančné náklady pri vykonaní diela spôsobené vadami projektu stavby.

Článok VIII. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne zhotoviteľovi súčinnosť pri zabezpečení podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie, doplnujúcich údajov a špecifikácii podkladov.
- 8.2 Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy je zodpovedný za zhotoviteľa: Pavol Ivan, konateľ spoločnosti

- 8.3 Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na úvodné stretnutie, ktorého predmetom je poskytnutie informácií zhotoviteľovi ohľadom vykonania diela, a to do dvoch (2) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný sa tohto stretnutia zúčastniť. Z úvodného stretnutia zmluvné strany vypracujú písomný zápis, ktorý sa stane súčasťou projektu stavby. Pri vykonaní diela je zhotoviteľ povinný riadiť sa pokynmi a informáciami poskytnutými objednávatelom na úvodnom stretnutí a vyplývajúcimi z písomného zápisu.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný, vo vzájomne dohodnutých termínoch s objednávatelom, minimálne 2x v štádiu rozpracovanosti diela podľa článku II. bod 2.1 tejto Zmluvy, podľa zváženia zhotoviteľa a pred ukončením prác spracovania projektovej dokumentácie zvolať stretnutie za účelom prerokovania rozpracovanej projektovej dokumentácie s objednávatelom. Z každého stretnutia je objednávateľ povinný spracovať písomný záznam. Pri vykonaní diela je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi prijatými v rámci stretnutí s objednávatelom.
- 8.5 Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a dohodnutého v tejto Zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí zmluvy zo strany objednávatel'a alebo orgánov štátnej správy, resp. dotknutých organizácií.

Článok IX. Odobzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej tri pracovné dni pred odobzdaním jednotlivých častí diela, písomne vyzvať objednávatel'a na ich prevzatie. Následne si zmluvné strany písomne dohodnú presný čas odobzdanie a prevzatia, pri ktorom oprávnené osoby podpíšu zápis o odobzdaní a prevzatí vykonanej časti diela.
- 9.2 Objednávateľ vykoná kontrolu rozsahu a úplnosti odobzďaváňých jednotlivých častí diela v súlade s touto o zmluvou. V prípade, ak dielo, alebo jeho časti nebudú vykonané zhotoviteľom v súlade s touto zmluvou, objednávatel' bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia písomne oznámi zhotoviteľovi zistené vady. Zhotoviteľ je povinný všetky zistené vady odstrániť do piatich (5) pracovných dní, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistených väd.
- 9.3 Zhotoviteľ a objednávatel' sa dohodli, že vlastnícke právo k dielu bližšie špecifikovanom v článku II. bod 2.1 tejto Zmluvy prechádza na objednávatel'a okamihom prevzatia diela objednávatelom v zmysle Zápisu o odobzdaní a prevzatí vykonáňého diela.

Článok X. Sankcie

- 10.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a odobzdaním časti diela v dohodnutom čase v zmysle článku IV. bod 4.1 tejto Zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny jednotlivkej časti diela uvedenej v článku V. bod 5.2 tejto Zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 10.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa písomnej dohody zmluvných strán v zmysle bodu 7.4 tejto Zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny jednotlivkej časti diela uvedenej v článku V. bod 5.2 tejto Zmluvy za každý začatý deň omeškania.

- 10.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.
- 10.4 Nárok objednávateľa na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

Článok XI. Autorské práva

- 11.1 Zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje objednávateľovi k tým častiam predmetu zmluvy, ktoré sú autorským dielom, alebo na ktoré sa vzťahujú osobitné práva Zhotoviteľa (ďalej len „autorské dielo“) k autorskému dielu licenciu (súhlas) na použitie autorského diela v zmysle autorského zákona, a to:
- 11.1.1 neobmedzenú licenciu, t. j. licenciu bez vecného alebo územného obmedzenia na neobmedzený čas a na celú dobu trvania majetkových práv,
 - 11.1.2 výhradnú licenciu,
 - 11.1.3 súhlas na každé použitie diela ako celku i jeho jednotlivých častí v neobmedzenom rozsahu,
- 11.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený udeliť tretej osobe licenciu na akékoľvek použitie diela a ďalej je povinný sám sa zdržať použitia diela spôsobom, na ktorý udelil licenciu objednávateľovi.
- 11.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že autorské práva, práva priemyselného vlastníctva alebo iného duševného vlastníctva svojich zamestnancov alebo tretích osôb má vysporiadané.
- 11.4 Odmena za udelenie licencie podľa tohto článku zmluvy je zahrnutá v cene diela uvedenej v článku V. bod 5.2 tejto Zmluvy.
- 11.5 Právo na použitie autorského diela alebo jeho časti v zmysle tohto článku zmluvy objednávateľ nadobúda dňom akceptácie prevzatia príslušného výstupu podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí vykonanej časti diela v súlade s článkom IX. tejto Zmluvy.
- 11.6 Objávateľ je oprávnený udeliť tretím osobám súhlas na použitie diela v rozsahu zhotoviteľom udelených licencií (sublicencia) ako aj postúpiť ich na tretiu osobu.

Článok XII. Ostatné ustanovenia

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný objednávateľa pravidelne informovať o stave a rozpracovanosti diela, a to na základe žiadosti objednávateľa a podľa jeho potreby.
- 12.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má odbornú spôsobilosť a oprávnenie vykonať dielo.
- 12.3 Zhotoviteľ pri plnení vykonaní diela postupuje s odbornou starostlivosťou. Je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky dohodnuté v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa podkladmi poskytnutými od objednávateľa a pokynmi objednávateľa.

Článok XIII. Trvanie zmluvy

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou objednávateľa alebo odstúpením od zmluvy.
- 13.2 Objednávateľ môže aj bez uvedenia dôvodu ukončiť zmluvu výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede zhotoviteľovi.
- 13.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od zmluvy je možné iba pri jej podstatnom porušení. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v listinnej podobe jednej zo zmluvných strán.
- 13.4 Za podstatné porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
 - 13.4.1 neodovzdanie vykonaného diela v požadovanej kvalite a rozsahu podľa tejto zmluvy;
 - 13.4.2 omeškanie s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 10 kalendárnych dní ako je stanovené v článku IV. bod 4.1 tejto Zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak;
 - 13.4.3 opakované porušenie zmluvných podmienok, a to napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa;
 - 13.4.4 neposkytnutie súčinnosti pri realizácii verejného obstarávania podľa článku II. bodu 2.4 tejto Zmluvy.
- 13.5 Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku druhej zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty.

Článok XIV. Záverečné ustanovenia

- 14.1 Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 14.2 Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 14.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 14.4 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 14.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – špecifikácia predmetu zmluvy.
- 14.6 Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia akýchkoľvek písomností podľa tejto zmluvy nastávajú tiež dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi alebo dňom odmietnutia prijatia zásielky adresátom.

- 14.7 Ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo neúčinné, neplatnosť alebo neúčinnosť ustanovenia nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, ani samotnej zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšom možnom rozsahu dosiahnutý účel, ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy sledovali neplatným alebo neúčinným ustanovením. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.
- 14.8 Táto zmluva je vyhotovená v deviatich rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní oprávnenými zástupcami zmluvných strán objednávateľ dostane sedem rovnopisov a zhotoviteľ dostane dva rovnopisy.
- 14.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluvu uzatvárajú na základe svojej skutočnej vážnej, určitej a slobodnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, pod nátlakom, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Bratislave dňa

V Stropkove dňa

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

Mgr. Kristína Trnavská
námetníčka sekcie ekonomiky

Pavol Ivan
konateľ spoločnosti

Príloha č. 1

Špecifikácia predmetu zmluvy

Predmetom zmluvy je najmä **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby „Rekonštrukcia kotolne v budove ÚPSVR Stropkov“ (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“)** vrátane dokladovej časti a realizovať ďalšie súvisiace činnosti.

Projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby žiadame zhotoviť podľa Štúdie, ktorú vypracoval Ing. Štefan Senaj, Šmeralova 1, Stropkov, v rozsahu v súlade s platnými technickými normami, a právnymi predpismi.

Od zhotoviteľa ďalej požadujeme:

- prerokovať technické riešenie uvedené v projektovej dokumentácii so všetkými dotknutými orgánmi štátnej správy a inými organizáciami a zapracovať ich prípadné vyjadrenia a stanoviská do projektovej dokumentácie;
- zabezpečiť v mene objednávateľa právoplatné **stavebné povolenie** s vyjadreniami od dotknutých orgánov;
- zabezpečiť, počas realizácie stavby, **výkon odborného autorského dohľadu** projektanta v rozsahu v rozsahu:
 - účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby;
 - účasť na kontrolných dňoch stavby;
 - dohľad nad dodržaním projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť stavebných prác;
 - posudzovanie návrhov staviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov a ich odsúhlasenie písomnou formou;
 - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby;
 - spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia;
- poskytnúť odbornú súčinnosť pri vysvetľovaní súťažných podkladov v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác v časti týkajúcej sa projektovej dokumentácie (žiadosti o vysvetlenia záujemcov, žiadosti o nápravu, žiadosti Úradu pre verejné obstarávanie), na základe písomnej resp. e-mailovej žiadosti verejného obstarávateľa, a to v lehote 3 kalendárnych dní od jej doručenia zhotoviteľovi;
- účasť na preberacom konaní stavby a spolupráci s objednávateľom pri vypracovaní záverečného technicko - ekonomického vyhodnotenia každej etapy stavby.

Obsahom projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby bude najmä:

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Celková situácia stavby

- D. Stavebné výkresy stavby, z ktorých je zrejmý doterajší a navrhovaný stav, predovšetkým pôdorysy, rezy a pohľady obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií a časti stavby v zmysle vyššie uvedeného
- E. Celkové náklady stavby - Položkový rozpočet s výkazom výmer

Projektová dokumentácia bude vyhotovená v 6 vyhotoveniach v tlačenej forme, vrátane rozpočtu stavby a výkazov výmer a 2 vyhotovenia kompletnej dokumentácie na CD nosiči vo formáte pdf a výkaz výmer v xls. Výkaz výmer musí byť spracovaný vo formáte EXCEL, zavorcovaný a zaheslovaný tak, aby sa dalo vstúpiť len do buniek v stĺpci „jednotková cena bez DPH“

Termín dodania:

Projektová činnosť:

- a) Lehota na vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby je do 45 dní od účinnosti Zmluvy o dielo.

Inžinierska činnosť

- a) Lehota na vybavenie stavebného povolenia s vyjadreniami od dotknutých orgánov je 60 dní od prevzatia projektovej dokumentácie objednávateľom.
- b) Obdobie na odbornú súčinnosť pri vysvetľovaní súťažných podkladov v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác v časti týkajúcej sa projektovej dokumentácie (žiadosti o vysvetlenia záujemcov, žiadosti o nápravu, žiadosti Úradu pre verejné obstarávanie) je počas verejného obstarávania počas platnosti zmluvy. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť s odbornou starostlivosťou na základe písomnej resp. e- mailovej žiadosti objednávateľa, a to v lehote 3 kalendárnych dní od jej doručenia zhotoviteľovi.
- c) Doba vykonávania odborného autorského dohľadu projektanta
- | | |
|-------------------|--|
| začatie plnenia – | dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby; |
| koniec plnenia – | dňom protokolárneho prevzatia riadne dokončenej stavby |

Príloha: Štúdia rekonštrukcie kotolne

ZOZNAM PRÍLOH

1. TEXTOVÁ ČASŤ
2. PODORYS KOTOLNE
3. SCHÉMA ZAPOJENIA

HL. PROJEKTANT	Ing. SENA J. Š.	ZODPOV. PROJEKTANT	Ing. SENA J. Š.	ING. ŠTEFAN SENA J. - PROJEKČIA
INVESTOR	ÚPSVR, ul. Hlavná č. 60, Stropkov			Šmeralova 1, 080 01 Prešov
MIESTO A NÁZOV STAVBY	Rekonštrukcia kotolne v budove ÚPSVR Stropkov ul. Hlavná č. 60, Stropkov			
PROFÉSIA	VYKUROVANIE + PLYN		FORMÁT	1x A4
			DÁTUM	03/2018
OBSAH	ZOZNAM PRÍLOH		STUPEŇ	ČÍSLO PRÍLOHY
			štúdia	1

Technická správa

Stavba: Rekonštrukcia kotolne v budove ÚPSVR Stropkov, Hlavná č. 26, Stropkov
Investor: ÚPSVR Stropkov, Hlavná č. 26, Stropkov

Podľa podkladov poskytnutých investorom sú v predmetnej teplovodnej kotolni (s tepelným spádom 90/70 st.C) sú prevádzkované plynové stacionárne kotly 20 rokov a sú už po dobe životnosti. Jedna sa o 2 kotly typu Lamborgini NP 190 o tepelnom výkone jedného 190 kW. Každý kotol má plynový horák o výkone 90-231 kW. Kotly su prevádzkované bez automatickej regulácie a len ručne. Jeden z kotlov vykazuje výpadky. Tepelná strata budovy je 160 kW. Zabudovaný tepelný výkon radiátorov je 183 kW.

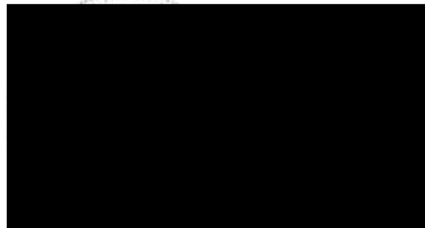
Navrhujeme výmenu pôvodných kotlov za dva nové závesné kondenzačné o tepelnom výkone jedného 120 kW, celkom 240 kW. Kotly sa vybaví automatickou reguláciou.

Ostatné rozvody kurenia, zdravotnícky, plynu sa prispôbia novému stavu.

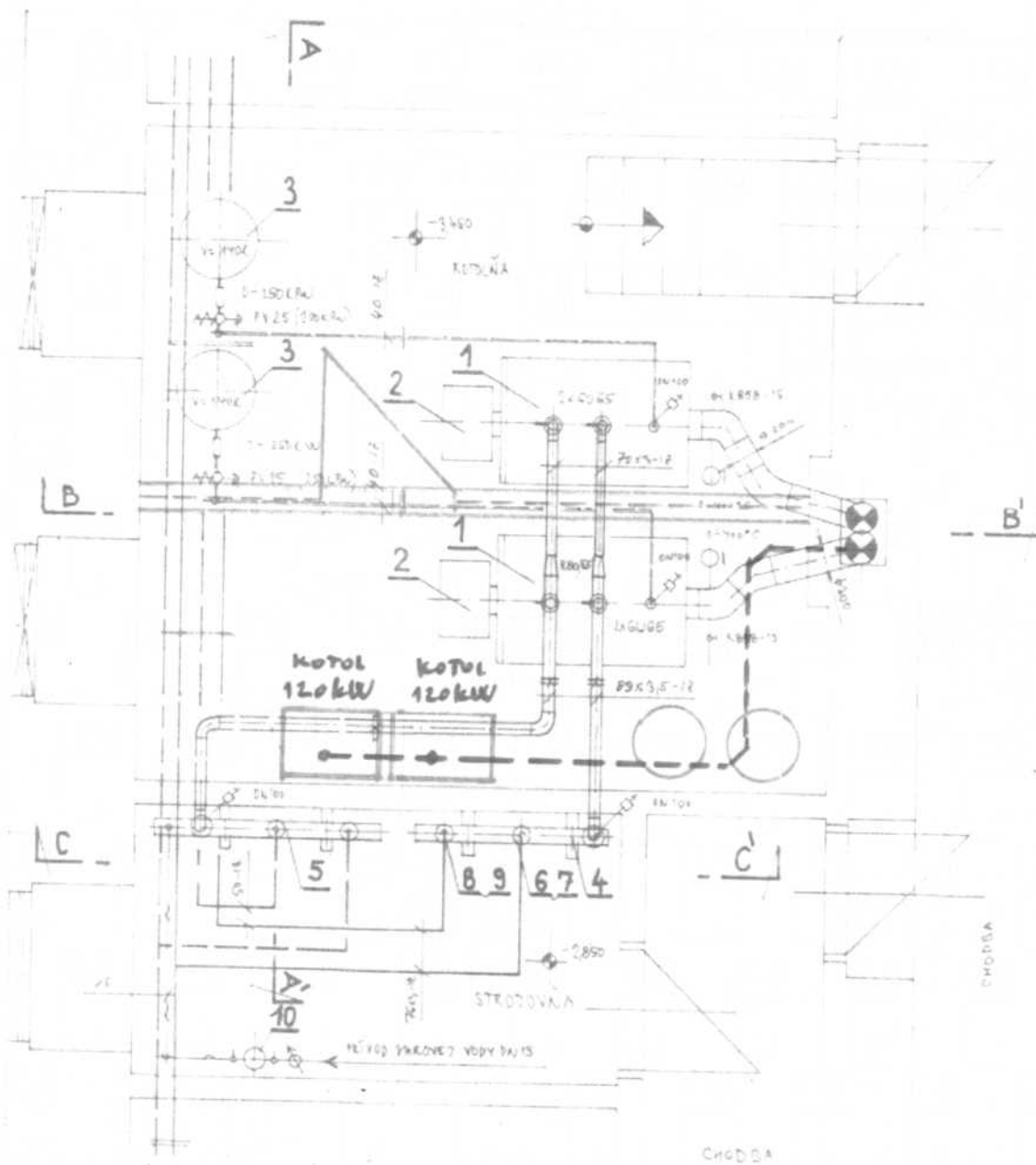
Priestor trrajšej kotolne navrhujeme rozdeliť priehľadnou (protipožiarnu vyhovujúcou) priečkou s dverami.

Ako príklad uvádzame - kotolňa je teplovodná plynová s

- dvoma závesnými kondenzačnými kotlami (napr. typ ATAG) o tepelnom výkone po 140kW, teda spolu 280kW.
- dve expanzné nádoby sa použijú pôvodné (po 140 l)
- a dve nové obehové čerpadlá UVK ústredného vykurovania (jedno rezervné) + trojcestný zmiešavací ventil
- komín vyvložiť (ak ešte nie je)
- pred vstupom plynu do budovy doporučujeme osadiť havarijný uzáver plynu BAP (osadený vonku vo výklenku v obvodovom murive budovy)



Márec 2018
Vypracoval: Ing. Senaj Š.



HL. PROJEKTANT	ing. SENAJ Š.	ZODPOV. PROJEKTANT	ing. SENAJ Š.	ING. ŠTEFAN SENAJ - PROJEKČIA
INVESTOR	ÚPSVR, ul. Hlavná č. 60, Stropkov			Šmeralova 1, 080 01 Prešov
MIESTO A NÁZOV STAVBY	Rekonštrukcia kotolne v budove ÚPSVR Stropkov ul. Hlavná č. 60, Stropkov			
PROFÉZIA	VYKUROVANIE + PLYN			FORMÁT 1x A4
OBSAH	PODORYS KOTOLNE M=1:50			DÁTUM 03/2018
				STUPEŇ štúdia



ÚSTREDIE PRÁCE, SOCIÁLNYCH VECÍ A RODINY

Špitálska 8, 812 67 BRATISLAVA

Bratislava, dňa 01.02.2018

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny so sídlom Špitálska 8, Bratislava zastúpené Ing. Mariánom Valentovičom, MBA, generálnym riaditeľom Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny

týmto splnomocňujem

podľa ustanovenia § 31 až 33 Občianskeho zákonníka

Mgr. Kristínu Trnavskú, námestníčku sekcie ekonomiky Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, nar. [REDACTED] č. OP [REDACTED] trvale bytom: [REDACTED] (ďalej len „splnomocnenec“), **aby vykonávala v mene Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny (ďalej len „ústredie“) právne úkony:**

1. na úseku investícií a nakladania s majetkom:

- a) uzatváranie zmlúv o dielo a dodatkov k nim na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby, zhotovenie stavby, realizáciu stavebných a montážnych prác, zmlúv na vykonanie stavebného dozoru;
- b) uzatváranie zmlúv o výpožičke, zmlúv o nájme, (zmluvy o výpožičke a nájme vo vlastných a aj v cudzích priestoroch), kúpne zmluvy, zmluvy o prevode správy, zámenné zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena, darovacie zmluvy, poisťné zmluvy na majetok štátu a dodatkov k nim, inominantné zmluvy týkajúce sa majetku (napríklad dohody o urovnaní) a iné právne dokumenty týkajúce sa nakladania s majetkom štátu v správe ústredia a iné právne dokumenty súvisiace s užívaním cudzieho majetku;
- c) predkladanie návrhov na vklad do katastra nehnuteľností a návrhov na zápis záznamov do katastra nehnuteľností, okrem nehnuteľností v užívaní úradov práce, sociálnych vecí a rodiny;
- d) predkladanie daňových priznaní v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, okrem nehnuteľností v užívaní úradov práce, sociálnych vecí a rodiny;

2. na úseku majetku a prevádzky:

uzatváranie zmlúv a dodatkov súvisiacich s prevádzkou budov, konkrétne - teplo, vodné – stočné, odvádzanie odpadových vôd, komunálny odpad, čiastkové realizačné zmluvy vyplývajúce z rámcovej zmluvy, ochrana objektov napojením na pult centrálnej ochrany, služby v oblasti nakladania s odpadmi, servisné služby súvisiace s prevádzkou objektov;

3. Schvaľovanie finančných operácií detských domovov nad stanovený finančný limit v zmysle platného pokynu generálneho riaditeľa ústredia.

4. Týmto splnomocnením sa ruší splnomocnenie zo dňa 15.05.2017.

Splnomocnenie nadobúda účinnosť dňom podpisu a je účinné iba počas výkonu vyššie uvedenej funkcie splnomocnenca.



Ing. Marián Valentovič, MBA
generálny riaditeľ
Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny

OSVEDČENIE
pravosti podpisov

Podľa osvedčovacej knihy podpisov pod číslom 2233/2018 osvedčujem pravosť podpisu Ing. Marián Valentovič, rodné číslo [redacted] bytom [redacted], po preukázaní osobnej totožnosti podľa OP č. [redacted] listinu podpísal za mojej prítomnosti. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava dňa 06.02.2018.



Daniela Komrsková
pracovníčka poverená primátorom
Hlavného mesta SR Bratislavy

