

Zmluva č. 16/V/2018/OSM ZA

o odvode zrážkových vôd z povrchového odtoku kanalizačnou sieťou Železníc Slovenskej republiky, Bratislava uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka (ďalej len „Zmluva“)

Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Dodávateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme „ŽSR“**

Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma : iná právnická osoba

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán : Ing. Juraj Tkáč, generálny riaditeľ

Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava

Osoba splnomocnená
na podpis Zmluvy : Ing. Jana Bláhová, vedúca Oblastnej správy majetku Žilina

Osoba oprávnená k rokovaniu : Viktória Samcová

IČO : 31 364 501

DIČ : 2020480121

IČ DPH : SK2020480121

Údaje k DPH : dodávateľ je platiteľ DPH

Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR – Oblastná správa majetku Žilina,
P. O. Hviezdoslava 1, 010 01 Žilina

(ďalej len „Dodávateľ“)

1.2 Odberateľ:

Obchodné meno : **CHYŽBET SK, s. r.o.**

Sídlo : Budovateľská 1234, 038 53 Turany

Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Žilina,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 19077/L

Štatutárny orgán : konatelia
Adam Lys - konateľ

IČO : 36 789 097

DIČ : 2022394737

IČ DPH : SK20222394737

Bankové spojenie :

IBAN :

SWIFT/BIC :

Údaje k DPH : odberateľ je platiteľ DPH

Adresa
pre doručovanie písomností : CHYŽBET SK, s. r.o., Budovateľská 1234, 038 53 Turany

(spolu ďalej len „Zmluvné strany“).

Čl. II PEDMET A MIESTO PLNENIA

2.1 Predmetom plnenia je **odvod zrážkových vôd** odvádzaných kanalizačnou sieťou ŽSR (ďalej len stočné) z nehnuteľnosti vo vlastníctve odberateľa „Remíza a sociálna časť“, súpisné číslo 251, v katastrálnom území Trstená, zapísanej na LV č. 3595 na pozemku parcela č. 14510/6, Železničiarov 767/16.

Čl. III

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1** **Odborné miesto: Trstená ŽST, Železničiarov 271/13, VPO**
Číslo odberu: 56109217
Celková redukovaná plocha: 1 498 m², odvedená plocha Odberateľa 642 m²
- 3.2** Predpokladané odvedené vody z povrchového odtoku sú stanovené súčinom plôch z nehnuteľnosti a im prislúchajúcim odtokovým súčiniteľom podľa druhu povrchu plôch zaradených v kategóriách A až C a ročným priemerom z dlhodobého zrážkového úhrnu pre danú lokalitu v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z. v platnom znení, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody v množstve **591 m³ rok-1**. V súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, bude Odberateľovi účtované za odvedené zrážkové vody stočné za 1 m³ podľa platných cien dodávateľov vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku.
- 3.3** Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ bude Odberateľovi vystavovať ročne preddavkové faktúry v čiastke **674,69 € (stočné)**. Cena je uvedená bez DPH.
- 3.4** Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov Dodávateľa uvedených v záhlaví faktúry.
- 3.5** Peňažný záväzok Odberateľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov Dodávateľa uvedených vo faktúre.
- 3.6** Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 3.7** Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa začatia plnenia do 31.12.2018 bude vystavená do 14. dňa odo dňa účinnosti Zmluvy. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 3.8** Vyúčtovanie preddavkových faktúr bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 3.9** DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 3.10** V prípade neuhradenia faktúry za stočné do jedného mesiaca odo dňa jej splatnosti je Dodávateľ oprávnený účtovať úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

Čl. IV

POVINNOSTI ODBERATEĽA

- 4.1** Odberateľ nesmie vypúšťať do kanalizačnej siete ŽSR iné ako zrážkové vody.

4.2 Odberateľ sa zaväzuje, že v prípade odpredaja stavby „Remíza a sociálna časť“, ktorá je postavená na pozemku parcela C-KN č. 14510/6 vo vlastníctve Odberateľa, okamžite túto skutočnosť oznámiť Dodávateľovi najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť rozhodnutie o povolení vkladu. V opačnom prípade bude Odberateľ povinný platiť úhradu podľa Zmluvy až do ukončenia nájmu v súlade s Čl. VI Zmluvy.

4.3 Odberateľ zodpovedá za dodržiavanie povinností podľa tohto článku. V prípade ich porušenia je povinný v plnom rozsahu nahradiť Dodávateľovi vzniknuté škody a sankcie uložené Dodávateľovi v súvislosti s porušením povinnosti Odberateľa .

Čl. V PLNENIE ODBERATEĽA

5.1 Celková úhrada za odvedenie zrážkových vôd z povrchového odtoku, ktorá je stanovená podľa redukovanej odvedenej plochy a úhrnu zrážok, je fakturovaná na základe faktúr od dodávateľa Oravskej vodárenskej spoločnosti a. s., Dolný Kubín.

5.2 Odberateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za odvedenie zrážkových vôd z povrchového odtoku kanalizačnou sieťou Železníc Slovenskej republiky, Bratislava z odvodnenej plochy 642 m².

Čl. VI UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

6.1 Túto zmluvu možno ukončiť písomnou výpoveďou. Výpovedi musí predchádzať odpojenie nehnuteľnosti od kanalizačnej siete ŽSR. Odpojenie vykoná Odberateľ na vlastné náklady.

6.2 Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede. V prípade, že adresát výpovede neprevezme výpoveď v odbernej lehote alebo sa zásielka s výpoveďou vráti odosielateľovi späť ako nedoručiteľná, výpoveď sa považuje za doručenie tretím dňom od vrátenia nedoručenej zásielky s výpoveďou odosielateľovi. V prípade, že adresát odoprie prijať výpoveď, výpoveď sa považuje za doručenie dňom odmietnutia prijatia výpovede.

6.3 Zmluvný vzťah možno ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou oboch Zmluvných strán.

Čl. VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47 písm. a) Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov. Vzťahy zmluvných strán, ktoré vznikli v čase od 25.09.2018 do podpísania tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami tejto zmluvy. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

7.2 Akékoľvek zmeny a doplnky je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.

7.3 Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

7.4 Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia dostane Dodávateľ a jedno vyhotovenie dostane Odberateľ.

7.5 Odberateľ je povinný Dodávateľovi písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znz. a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

Dodávateľ:

V Žiline dňa 10.01.2019

Odberateľ:

V Turanoch dňa 08.01.2019

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme "ŽSR"
Ing. Jana Bláhová
vedúca Oblastnej správy majetku Žilina

.....
CHYŽBET SK, s. r. o.
Adam Lys, konateľ