


Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Čadca

v zastúpení : **JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD.**, primátor mesta
 Sídlo : **Námestie slobody 30, 022 01 Čadca** IČO: 00 313 971
 Bankové spojenie : 
 (ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Obchodné meno : Jozef Bitto SLOV-KOR
 Miesto podnikania/sídlo : **A. Bernoláka 2199/40, Žilina 010 01**
 IČO : **10 950 729**
 (ďalej len nájomca)


I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 596/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Matičné námestie**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na **Matičnom námestí v Čadci č. 178 C** o rozlohe 9 m², za účelom predaja varené víno, medovina, punč, oblátky, trubičky **Vianočných trhov 15. a 16. decembra 2022.**

II.

Výška a splatnosť nájomného


1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení nesk. zmien v sume **35,- €** (vrátane popl. za el. a odpad) za predaj **vianočné trubičky, oblátky, medovina - punč**.
2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v  VS – IČO, najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsU Čadca

III.


Záverečné ustanovenia

1. Parkovanie motorových vozidiel za predajným stánkom **nie je povolené**.
2. Predaj bude ukončený každý deň o 18.00 hodine. Pri predaji je potrebné používať dezinfekciu, dodržiavať Záonné ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO. Prenajatý priestor počas predaja udržiavať v poriadku a po ukončení predaja prenajaté priestranstvo **vyčistiť**.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čadci dňa 8.12.2022



 prenajímateľ



 nájomca