


## Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

**Prenajímateľ: Mesto Čadca**

v zastúpení : **JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD.**, primátor mesta  
 Sídlo : **Námestie slobody 30, 022 01 Čadca IČO: 00 313 971**  
 Bankové spojenie :   
 (ďalej len prenajímateľ)

**Nájomca: Obchodné meno** : **NIKOLAS ŽIGA**  
 Miesto podnikania/sídlo : **98601 Fiľakovo, Farská lúka 1609/74**  
 IČO, RČ : **51 406 187**  
 (ďalej len nájomca)

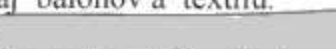
### I.

#### Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 1839/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Palárikova ulica**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Palárikovej ulici v Čadci č. 182 – 183 o rozlohe 12 m<sup>2</sup>, za účelom predaja: balónov a textilu na **Vianočné trhy 15. 12. a 16. 12. 2022**

### II.

#### Výška a splatnosť nájomného


1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel, v sume **70,- €** (vrátane popl. za odpad) za predaj balónov a textilu.
2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v  VS – IČO najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsÚ Čadca.


### III.

#### Záverečné ustanovenia

1. Pri predaji je predajca povinný dodržiavať zákonné ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO. **Odpady** počas predaja odkladať do vriec určených k tomu účelu. Prenajatý priestor udržiavať v čistote a po ukončení predaja ho **vyčistiť. Používať dezinfekciu.**
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čadci dňa 15.12.2022

  
prenajímateľ

  
nájomca