

# Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve č.015/2018 a zmluve o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu

ktorá bola uzatvorená medzi zmluvnými stranami dňa 04.10.2018

## Článok I Účastníci zmluvy

### 1. Slovenská republika

**Správca: Rudné bane, štátny podnik**

**IČO: 00 007 838**

so sídlom Havranské 11, 974 32 Banská Bystrica

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica

v Odd. Pš, vložka číslo: 25/S

DRČ: 2020459210

v mene ktorého koná JUDr. Peter Vágner, riaditeľ

(ďalej len „**Predávajúci**“ a zároveň „**Oprávnený z vecného bremena**“)

**a**

### 1. obchodná spoločnosť **MALU, s.r.o.**

**IČO: 46 781 161**

so sídlom Družby 267/5, 976 98 Podbrezová- Lopej

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica

v Odd. Sro, vložka číslo: 22716/S

DIC: 2023570054

v mene ktorej koná Mgr. Tomáš Brieda, konateľ

(ďalej len „**Kupujúci**“ a zároveň „**Povinný z vecného bremena**“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“)

**uzatvárajú nasledovný dodatok č. 1 k Zmluve:**

### Čl. 1.

Zmluvné strany sa dohodli, že text obsiahnutý v článku IV. Ods.1 až 3 Zmluvy sa ruší v celom rozsahu a nahrádza sa textom novým, ktorý znie:

1. *Kupujúci ako povinný z vecného bremena týmto zriaďuje v prospech Predávajúceho ako oprávneného z vecného bremena, právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré spočíva v práve prechodu cez nasledovné pozemky:*

- 1.1 *Kupujúci ako povinný z vecného bremena týmto zriaďuje v prospech Predávajúceho ako oprávneného z vecného bremena **právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré spočíva v práve prechodu cez pozemok** registra “C”, parc.číslo 736/1, druh pozemku- Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1003 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v Okrese Brezno, obec Podbrezová a ktorý je Okresným úradom v Brezne, katastrálnym odborom evidovaný pre katastrálne územie Podbrezová na LV č.698. Pozemok podľa predošlej vety má charakter príjazdovej cesty pričom Povinný*

z vecného bremena nadobudol spoluvlastnícky podiel 1/9 k tomuto pozemku na základe Kúpnej zmluvy podľa článku II ods. 1.1 vyššie.

1.2 Kupujúci ako povinný z vecného bremena týmto zriaďuje v prospech Predávajúceho ako oprávneného z vecného bremena **právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré spočíva v práve prechodu cez pozemok** registra "C", parc.číslo 736/24, druh pozemku- Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1378 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v Okrese Brezno, obec Podbrezová a ktorý je Okresným úradom v Brezne, katastrálnym odborom evidovaný pre katastrálne územie Podbrezová na LV č.2031. Pozemok podľa predošlej vety je vo výlučnom vlastníctve Kupujúceho, v podiele 1/1.

1.3 Kupujúci ako povinný z vecného bremena týmto zriaďuje v prospech Predávajúceho ako oprávneného z vecného bremena **právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré spočíva v práve prechodu cez pozemok** registra "C", parc.číslo 736/89, druh pozemku- Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 178 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v Okrese Brezno, obec Podbrezová a ktorý je Okresným úradom v Brezne, katastrálnym odborom evidovaný pre katastrálne územie Podbrezová na LV č.2031. Pozemok podľa predošlej vety je vo výlučnom vlastníctve Kupujúceho, v podiele 1/1.

## Čl. 2.

Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bezo zmien.

## Čl. 3.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po jednom pre každého z účastníkov a dva sú určené pre potreby Okresného úradu v Brezne – katastrálny odbor

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom rozhodnutia o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v zmysle zmluvy o zriadení vecného bremena v znení tohto dodatku č. 1.

Účastníci tohto dodatku sa s jeho obsahom riadne oboznámili, jeho obsahu rozumejú, a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa..... 2018

V Banskej Bystrici, dňa.....2018

Kupujúci  
a povinný z vecného bremena:

Predávajúci  
a oprávnený z vecného bremena:

---

MALU, s.r.o.  
Mgr. Tomáš Brieda, konateľ

---

Rudné bane, štátny podnik  
JUDr. Peter Vágner, riaditeľ