

DOHODA

o ukončení Zmluvy o nájme hnutel'ného majetku č. 261/2015/OcÚ uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka:

ÚČASTNÍCI DOHODY

Prenajímateľ: Obec Ľubica
Štatutárny zástupca: Ing. Ján KAPOLKA, starosta obce
Sídlo: Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Ľubica
IČO: 31942547
DIČ: 2020709834
IČ DPH: SK2020709834
Bankové spojenie: 1671061001/5600, Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK485600 0000 001671061001

a

Nájomca: Služby obce Ľubica s.r.o., Ľubica
Štatutárny orgán: Ing. Ján KAPOLKA, konateľ
Sídlo: Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Ľubica
IČO: 46201297
DIČ: 20213273505
IČ DPH: SK20213273505
Bankové spojenie: 0494502990/0900 SLSP, a.s.
IBAN: SK650900 0000 0004 9450 2990
Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, oddiel Sro, vložka č. 24502/P

(ďalej spolu aj ako „účastníci dohody“ v príslušnom gramatickom tvare)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Účastníci dohody uzavreli dňa 30.06.2015 Zmluvu o nájme hnutel'ného majetku č. 261/2015/OcÚ, ktorej obsahom je nájom a užívanie hnutel'ného majetku (obecné lesy a skládka komunálneho odpadu). Zoznam hnutel'ného majetku bol špecifikovaný v Prílohe Zmluvy o nájme.
2. Obecné zastupiteľstvo v Ľubici schválilo prenájom hnutel'ného majetku obce pre spoločnosť Služby obce Ľubica, s.r.o., Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Ľubica, na svojom zasadnutí dňa 18.06.2015 uznesením č. 110/5/2015.
3. Obecné zastupiteľstvo v Ľubici na svojom zasadnutí dňa 15.12.2022 schválilo ukončenie nájmu hnutel'ného majetku obce Ľubica (obecné lesy a skládka komunálneho odpadu) v užívaní spoločnosti Služby obce Ľubica s.r.o. na základe Zmluvy o nájme hnutel'ného majetku zo dňa 30.06.2015 dňom 31.12.2022, a to uznesením č. 113/5/2022 (mesačné nájomné bolo dohodnuté vo výške 489,60 €

vrátane DPH, pričom mesačné nájomné pre odpisovaný majetok 488,40 € vrátane DPH a mesačné nájomné pre neodpisovaný majetok 1,20 € vrátane DPH.)

Čl. II

Práva a povinnosti účastníkov

1. Účastníci sa dohodli na ukončení vyššie uvedenej Zmluvy o nájme v zmysle vyššie uvedeného uznesenia obecného zastupiteľstva k 31.12.2022.
2. Po skončení Zmluvy o nájme je nájomca oprávnený aj naďalej užívať hnutel'ný majetok, ktorý je majetkom prenajímateľa, avšak nájomca ho užíva ako súčasť vybavenia kancelárskych priestorov, resp. ho potrebuje na riadne zabezpečovanie pracovných činností prostredníctvom svojich zamestnancov. Zoznam tohto majetku tvorí Prílohu tejto Dohody.
3. Vzhľadom na skutočnosť, že zo strany Nájomcu nedošlo k naplneniu čl. II ods. 2 Dohody o ukončení Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemkov a budov č. 177/2015/OcÚ zo dňa 01.04.2015, dňom 28.02.2021, zmluvné strany sa dohodli, že berú do úvahy faktický stav užívania hnutel'ného majetku Nájomcom od 01.04.2021, t.j. skutočnosť, že prevažnú časť prenajatého hnutel'ného majetku užívali a užívajú zamestnanci Prenajímateľa (zariadenie kancelárie, technické vybavenie lesníkov a pod.), účastníci Dohody berú na vedomie, že z toho dôvodu bola od 01.04.2021 pozastavená fakturácia Prenajímateľa voči Nájomcovi.

Čl. III

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy touto Dohodou bližšie neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Účastníci Dohody vyhlasujú, že si túto Dohodu pred jej podpísaním riadne prečítali a s jej obsahom sa oboznámili, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
3. Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu obidvomi účastníkmi Dohody a účinná dňom nasledujúcim po jej zverejnení na internetovej stránke Obce Ľubica.
4. Táto Dohoda sa podpisuje v troch rovnopisoch, pričom nájomca dostane jeden rovnopis a prenajímateľ dva rovnopisy.

V Ľubici dňa 19. decembra 2022

Za Obec Ľubica:

Za Služby obce Ľubica, s.r.o.:

Ing. Ján KAPOLKA
starosta obce

Ing. Ján KAPOLKA
konateľ spoločnosti