


373/2022

## Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

**Prenajímateľ: Mesto Čadca**

v zastúpení : **JUDr. PhDr. Matej Šimásek, PhD., primátor mesta**  
Sídlo : **Námestie slobody 30, 022 01 Čadca IČO: 00 313 971**  
Bankové spojenie :   
(ďalej len prenajímateľ)

**Nájomca: Obchodné meno : Mária Jedináková**  
Miesto podnikania/sídlo: **Kalinov 1906, Krásno nad Kysucou 02302**  
IČO, RČ : **37 584 723**  
(ďalej len nájomca)

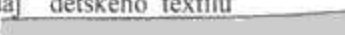
### I.

#### Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 1839/1, druhej pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Palárikova ulica**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Palárikovej ulici v Čadci č. **114** o rozlohe 6 m<sup>2</sup>/l miesto, za účelom predaja: **detského textilu** z príležitosti konania **Vianočných trhov 15. 12. a 16. 12. 2022.**

### II.

#### Výška a splatnosť nájomného


1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel, v sume za 1 predajné miesto: **20,- €** za predaj **detského textilu**
2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v   
VS – IČO najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsU Čadca.


### III.

#### Záverečné ustanovenia

1. **Parkovanie** motorových vozidiel za predajným stánkom **nie je povolené.**
2. Pri predaji je predajca povinný **používať dezinfekciu**, dodržiavať zákonné ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO. Prenajatý priestor udržiavať v čistote a po ukončení predaja ho **vyčistiť.**
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čadci dňa 30.11.2022

  
prenajímateľ

  
nájomca