

588/2022

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Mesto Čadca

v zastúpení : **JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD., primátor mesta**
Sídlo : **Námestie slobody 30, 022 01 Čadca IČO: 00 313 971**
Bankové spojenie : [redacted]

(ďalej len prenajíateľ)

Nájomca: Obchodné meno : Darina Jedličková

Miesto podnikania/sídlo : **Považská Bystrica – Hliny 1363/186**
IČO : **36 940 275**

(ďalej len nájomca)

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 1839/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Palárikova ulica**.
2. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Palárikovej ulici v Čadci č. ~~69~~ - ~~70~~ za účelom predaja textilu z príležitosti konania **Vianočných trhov** v dňoch **15. 12. a 16. 12. 2022.**

II.

Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel, v sume **40,- €** za predaj **textilu**.
2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajíateľa v [redacted] VS – IČO najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajíateľa na MsÚ Čadca.

III.

Záverečné ustanovenia

1. **Parkovanie** motorových vozidiel za predajným stánkom **nie je povolené**.
2. Pri predaji je predajca povinný používať **dezinfekciu**, dodržiavať zákonné ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO.
Prenajatý priestor udržiavať v čistote a po ukončení predaja ho **vyčistiť**.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čadci dňa 28.11.2022

[redacted]
prenajíateľ

[redacted]
nájomca