

**D o d a t o k   č. 3**  
**k nájomnej zmluve č. 3/2015**  
**o nájme nebytových priestorov**

zo dňa 24. februára 2015, ktorá bola uzavretá podľa § 659 občianskeho zákonníka a príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi:

Prenajímateľ : **Obec Kokava nad Rimavicou**

**So sídlom: Nám. 1.mája č. 1, 985 05 Kokava nad Rimavicou**

v zastúpení starostom obce p. Ing. Jánom Chromekom

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Lučenec, filiálka Kokava nad Rim.,

Číslo účtu: 0340793940/0900 IBAN: SK94 0900 0000 0003 4079 3940

IČO: 00316130

Nájomca : **Beata Chromeková, nar. 15.11.1968**

**Trvale bytom: 985 05 Kokava nad Rimavicou, Ďurovka 26**

Živnostenský list č. Žo-2004/00942/2/CHR, č. reg. 641-7707

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: 0341212570/0900

IČO: 40 490 631      DIČ: 1073650919

**Účastníci zmluvy sa vzájomne dohodli a uzavreli tento dodatok k nájomnej zmluve:  
Mení sa čl. III a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:**

**III.**

**Doba nájmu**

**sa predlžuje o dobu určitú od 01.01.2023 – do 31.12.2026**

**s prednostným právom na predĺženie nájomnej zmluvy, ak si nájomca bude plniť podmienky nájmu.**

**Záverečné ustanovenie dodatku**

1. *Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti bez zmien.*
2. *Dodatok č. 2 je vyhotovený v 2 vyhotoveniach pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení a tvorí neoddeliteľnú súčasť "Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 3/2015" zo dňa 24.02.2015 a dodatku č. 1 a 2.*
3. *Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom 1.1.2023, najskôr však dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.*

**V Kokave na Rimavicou, dňa 30. decembra 2022**

.....  
**Obec Kokava nad Rimavicou**  
**v zastúpení Ing. Jánom Chromekom,**  
**starostom obce**

.....  
**(nájomca)**