

**DODATOK č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov**  
uzavretá v zmysle §3 zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

Názov: **Obec Ubl'a**  
Sídlo: 067 73 Ubl'a č. 368  
Štatutárny orgán: Jozef Fejsák, starosta obce  
Bankové spojenie: VÚB Banka a.s. Slovensko  
Číslo účtu: SK1102000000000031722532  
IČO: 00323675  
DIČ: 2020794732

**Nájomca:**

Názov: **KOSMATEC nezisková organizácia, n.o.**  
Sídlo: **067 73 Ubl'a č. 120**  
Štatutárny orgán: **Mgr. Mária Kaľuchová, riaditeľka**  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu: 8248290001/5600  
IČO: 45747393  
DIČ: 2120110685

**Článok I.**  
**Predmet a účel nájmu**

**Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľnosti jednopodlažnej budovy Základnej školy s materskou školou v Ubli č. 120 uzatvára tento DODATOK č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi Obcou Ubl'a a neziskovou organizáciou KOSMATEC, Ubl'a č. 120.**

1. Dopĺňa sa ods. 1, písm. b) v článku V. zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi Obcou Ubl'a a neziskovou organizáciou KOSMATEC dňa 07.07.2017 a DODATOK č. 3 , článok I. bod 1, písm. a) k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorený dňa 29.12.2021,

kde v článku I. – Predmet a účel nájmu, bude

**1. Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí uznesením č.25/2022 zo dňa 16.12.2022 schválilo zvýšenie nákladov na dodávky tepla z 375 € mesačne na 450 € mesačne na základe vystavenej mesačnej faktúry ZŠ s MŠ Ubl'a od 01.01.2023**

## **Článok II. Záverečné ustanovenia**

1. Akékoľvek zmeny tohto dodatku č. 4 vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, v prípade odlišných dátumov sa považuje za deň platnosti deň podpisu druhej zmluvnej strany. Dodatok č. 4 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Dodatok č. 4 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 4 prečítali a že tento, tak ako bol vyhotovený zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne, úplne a slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Ubli, dňa 31.12.2022

**Prenajímateľ:**  
Jozef Fejsák  
Starosta obce



**Nájomca:**  
Mgr. Mária Kaľuchová  
riaditeľka

**KOSMATEC, n.o.**  
Ubľa 120, 067 73 Ubľa  
IČO: 45 747 393  
DIČ: 2120110685

