

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Predávajúci: Michal Patráš
Dátum narodenia: 07.06 1991
Rodné číslo: 910607/7739
Adresa trvalého pobytu: 976 41 Podkonice č. 102
Bankové spojenie: VÚB a. s., Bratislava
Číslo účtu IBAN: SK62 0200 0000 0043 0240 3858

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: Obec Podkonice
Sídlo: 976 41 Podkonice č. 178
Štatutárny orgán: Ivan Barla, starosta obce
IČO: 00 313 670
DIČ: 2021121344
Bankové spojenie: VÚB a. s., Bratislava
Číslo účtu IBAN: SK80 0200 0000 0000 1722 2312
(ďalej len „kupujúci“)

predávajúci a kupujúci ďalej ako aj ako „zmluvné strany“

čl. 1 Predmet kúpy

1. Predávajúci je ku dňu uzavretia tejto zmluvy výlučným vlastníkom použitej kuchynskej linky, vstavanej rúry a varnej dosky (ďalej aj ako „predmet kúpy“), ktoré nainštaloval a v čase nájmu využíval v byte v ZŠ na 2. poschodí, ktorých bližšia špecifikácia je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
2. Predaj predmetu kúpy bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Podkonice na zasadnutí konanom dňa 11.04.2022 (viď Uznesenie č. 497/2022).
3. Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu predmet kúpy a kupujúci sa zaväzuje tento od predávajúceho prevziať.
4. Predávajúci prehlasuje, že predmet kúpy nie je a ani nebol predmetom podnikania, a ani ho nevyužíval v súvislosti s podnikaním alebo inou samostatnou zárobkovou činnosťou.

čl. 2 Kúpna cena

1. Kúpna cena za predmet kúpy bola dohodnutá medzi zmluvnými stranami vo výške 700 EUR, slovom: sedemsto euro.
2. Kupujúci sa zaväzuje, že kúpnu cenu zaplatí na základe tejto zmluvy na účet predávajúceho, vedený vo: VÚB a. s., Bratislava, číslo účtu IBAN: SK62 0200 0000 0043 0240 3858, najneskôr do 7 dní od uzavretia tejto zmluvy. V prípade, že sa tak nestane, predávajúci má právo odstúpiť od tejto zmluvy.
3. Platba kupujúceho sa považuje za uhradenú momentom jej pripísania na bankový účet predávajúceho.

čl. 3 Termín plnenia

Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci dodá kupujúcemu predmet kúpy až po úplnom zaplatení kúpnej ceny, a to v mieste, na ktorom sa predmet kúpy nachádza ku dňu uzavretia tejto zmluvy – byt v ZŠ na 2. poschodí.

čl. 4 Ostatné dojednania

1. Predávajúci prehlasuje, že oboznámil kupujúceho so stavom predmetu kúpy, a že žiadne skryté vady, o ktorých musel vedieť, kupujúcemu nezatajil.
2. Kupujúci prehlasuje, že pozná stav predmetu kúpy a berie na vedomie, že miera opotrebenia predmetu kúpy zodpovedá veku predmetu kúpy a dohodnutej cene.
3. Zaplatením dohodnutej ceny a prevzatím predmetu kúpy nadobúda kupujúci vlastnícke právo k predmetu kúpy. Týmto okamihom prechádza naňho aj nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia predmetu kúpy.

čl. 4 Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sú platné výlučne v písomnej forme odsúhlasenej obidvomi zmluvnými stranami, vo forme dodatku k zmluve.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú touto zmluvou výslovne upravené, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté medzi nimi v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým mimosúdnou dohodou.
4. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy bude považované za neplatné, nevymáhateľné či neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne takéto ustanovenie zmluvy nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej uzavretia.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu poslednou zmluvnou stranou a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a ods. 9 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že táto nebola uzavretá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
7. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno (1) vyhotovenie zmluvy.

22.12.2022
.....
Predávajúci: Michal Patrás
.....
Príloha č. 1: Špecifikácia predmetu kúpy

V Podkoniciach, dňa

.....
Kupujúci: Obec Podkonice
za: J. Ivanom Bariom, starostom obce

