

Príloha č. 9 ku Koncesnej zmluve Špecifikácia zhotoviteľa a záruk

Časť I – Zmluva o dielo

1. Zhotoviteľ

- 1.1 Zhotoviteľom TIP ZA je Združenie TIP Žilina 2011, zložené z nasledovných spoločností:
- (i) OHL ŽS, a.s. so sídlom Brno – střed, Burešova 938/17, PSČ 660 02, Česká republika, IČO: 463 42 796, zapísaná v Obchodnom registri: Krajský súd Brno, oddiel B, vložka 695, ako vedúci člen združenia, oprávnená podnikateľ na území Slovenskej republiky prostredníctvom OHL ŽS, a.s., organizačná zložka, so sídlom Furmanská 8, 841 03 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35881879, zapísaná v Obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, oddiel Po, vložka 1158/B,
 - (ii) SUDOP BRNO, spol. s r.o. so sídlom Brno, Kounicova 688/26, PSČ 611 36, Česká republika, IČO: 449 60 417, zapísaná v Obchodnom registri: Krajský súd Brno, oddiel C, vložka 3803 a
 - (iii) CONSTRUCTION Consulting & Services, a.s. so sídlom Prievozská 4D, Bratislava 821 09, Slovenská republika, IČO: 45 435 561, zapísaná v Obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka 4985/B.
(ďalej ako „Zhotoviteľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ realizoval vyhotovenie projektovej dokumentácie, zabezpečenie súvisiace inžinierskej činnosti a realizácie diela TIP ZA na základe Zmluvy o dielo č. SOD 00105179 uzatvorenej dňa 20.01.2012 s Obstarávateľom ako objednávateľom (ďalej ako „Zmluva o dielo“).

2. Záruky podľa Zmluvy o dielo

- 2.1 Podľa podčlánku 1.1.3.10 Zmluvy o dielo je Záručná lehota „*obdobie 5 rokov v súlade so Zákonom č. 254/1998 Z.z. a začína plynúť dňom vydania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí Stavby (Diela), alebo jej dokončenej časti“.* Časť Diela pre tento prípad znamená akýkoľvek prevádzkový súbor (PS) alebo stavebný objekt (SO)“.
- 2.2 Protokoly o odovzdaní a prevzatí dokončených častí Stavby (Diela) boli poskytnuté v dataroome k Verejnému obstarávaniu. Prehľadný súhrn je uvedený v Prílohe č. 1 tejto prílohy Zmluvy.
- 2.3 Podľa podčlánku 11.1 Zmluvy o dielo platí nasledovné:
„V čase plynutia Záručnej lehoty Zhotoviteľ zabezpečí v zmysle „Právnych predpisov“ na zariadeniach, ktoré si vyžadujú (napr. žeriov, výťah, zabezpečovacie zariadenie, zariadenie trakčného vedenia, zariadenie napájacích a spínacích staníc, silnoprúdové zariadenia a pod.) výkon plánovanej periodickej údržby, revízií a z nich vyplývajúce opravné práce na vlastné náklady (okrem bežného spotrebného materiálu).
V prípade, že v čase plynutia Záručnej lehoty vznikne porucha majúca dosah na bezpečnosť a plynulosť železničnej dopravy a Zhotoviteľ nebude schopný zabezpečiť reakčné časy, Zhotoviteľ nebude považovať výkony okamžitých opráv zložkami údržby Objednávateľa za porušenie záručných podmienok, pokiaľ tieto zásahy budú v súlade s ním stanovenými technickými podmienkami pre údržbu a opravy. Počas plynutia Záručnej lehoty výkony okamžitých opráv, vykonané zložkami údržby Objednávateľa budú účtované Zhotoviteľovi podľa platných taríf ŽSR za predpokladu, že pôjde o opravy, na ktoré sa vzťahujú záručné podmienky. Spotrebované náhradné diely pri takýchto opravách dodá Zhotoviteľ Objednávateľovi bezplatne v lehote stanovenej záručnými podmienkami.“
- 2.4 Podľa podčlánku 11.12 Zmluvy o dielo platí nasledovné:
„Do Záručnej lehoty sa nepočíta čas od oznámenia nároku až do odstránenia príslušnej vady. Zhotoviteľ je povinný vydať Objednávateľovi písomné potvrdenie o tom, kedy Objednávateľ takýto nárok uplatnil, ako aj písomné potvrdenie o odstránení vady Diela, alebo jeho časti. Ak dôjde k výmene časti Diela, pre túto časť začne plynúť nová Záručná lehota.“
- 2.5 Práva a povinnosti zhotoviteľa sú bližšie upravené v Zmluve o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto prílohy Zmluvy.

- 2.6 Špecifikácia reklamácií uplatnených zo strany Obstarávateľa je uvedená v prílohe č. 3 tejto prílohy Zmluvy.

Časť II – Servisná zmluva

1. Dodávateľ

- 2.1 Dodávateľom servisných služieb pre portálové žeriavy, ktoré sú súčasťou TIP ZA, je na základe Servisnej zmluvy uzatvorenej dňa 27.4.2017 s Objednávateľom (ďalej ako „**Servisná zmluva**“) spoločnosť Hans Künz GmbH, so sídlom Gerbestrasse 15, 6791 Hard (Voralberg), zapísaná v Obchodnom registri Krajského súdu Feldkirch, IČO: FN 66358 k.

2. Záručné podmienky podľa Servisnej zmluvy

- 2.1 Podľa ods. 2.2 Servisnej zmluvy platí nasledovné:

„Výkonávanie pravidelnej preventívnej údržby počas kludového režimu podľa plánu údržby:

- *Údržba zariadení podľa hlásení CMS (crane management system) ako aj zodpovedajúca kontrola v zmysle lehôt uvedených v pláne údržby a v návode na prevádzku a údržbu*
- *Kontrola oleja a filtrov, prípadne ich výmena v zmysle lehôt uvedených v pláne údržby a v návode na prevádzku a údržbu*
- *Prehliadka a kontrola nastavení na všetkých komponentoch zariadenia podľa zoznamu potrebných činností (checkliste)*
- *Vypracovanie správy o údržbe*
- *Nastavovanie počítačovej údržby v CMS*
- *Dodávka spotrebného materiálu k vykonaniu údržby*

Vyššie uvedené pravidelné preventívne údržbové práce budú vykonávané 4 x ročne v pravidelných intervaloch; obsahujú výlučne práce pre zariadenia v kludovom režime.

V zmysle záručných podmienok výrobcu žeriavov záručná doba na dodané žeriavy začala objednávatelovi plynúť prebiehajúcou údržbou žeriavov (t.j. v prípade týchto dvoch žeriavov v KT 24/2015) a plynie nezávisle od toho, či budú žeriavy prevádzkované alebo nie. Vyššie uvedené servisné úkony sú požiadavkou výrobcu žeriavov pre držanie záruky na uvedené žeriavy. Plnením v tejto zmluve uvedených servisných úkonov výrobcu žeriavov (v tejto zmluve na strane dodávateľa) garantuje objednávatelovi riadnu prevádzkovú spôsobilosť uvedených žeriavov a platnosť a trvanie garančných záruk.“

- 2.2 Podľa ods. 10.7 Servisnej zmluvy platí nasledovné:

„Dodávateľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že bude túto zmluvu plniť tak, aby sa na žeriavy uvedené v článku 1 tejto zmluvy vzťahovala plná záruka v zmysle zmluvy o dielo, na základe ktorej dodávateľ (ako výrobca žeriavov) objednávatelovi žeriavy dodal.“

- 2.3 Práva a povinnosti dodávateľa sú bližšie upravené v Servisnej zmluve, ktorá tvorí prílohu č. 4 tejto prílohy Zmluvy.

Príloha č. 1 – Prehľad Protokolov o odovzdaní a prevzatí dokončených častí Stavby (Diela)

Názov časti Stavby (Diela)	Dátum skončenia preberacieho konania	Záručná lehota (konečný dátum)
SO 3401 Administratívna budova (AB)	17.06.2015	60 mesiacov, t.j. do 17.06.2020
SO 3702 Areálová splašková kanalizácia, ČOV	20.04.2015	5 rokov podľa zák. č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, okrem výrobkov, pre ktoré výrobca udáva inú záručnú lehotu, minimálne však 24 mesiacov, začína plynúť dňom vydania protokolu
SO 3703 Areálová zrážková kanalizácia	20.04.2015	5 rokov podľa zák. č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, okrem výrobkov, pre ktoré výrobca udáva inú záručnú lehotu, minimálne však 24 mesiacov, začína plynúť dňom vydania protokolu
SO 3509 Areálové osvetlenie parkovísk na odchode	21.05.2015	60 mesiacov, t.j. do 21.05.2020
SO 3508 Areálové osvetlenie parkovísk na príjme	21.05.2015	60 mesiacov, t.j. do 21.05.2020
SO 3506 Areálové osvetlenie spevnených plôch	21.05.2015	60 mesiacov, t.j. do 21.05.2020
SO 3505 Areálové vežové osvetlenie	21.05.2015	60 mesiacov, t.j. do 21.05.2020
PS 2706 Areálový kamerový systém	13.07.2015	60 mesiacov, t.j. do 13.07.2020
SO 3701 Areálový vodovod	16.10.2014	5 rokov podľa zák. č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, okrem výrobkov, pre ktoré výrobca udáva inú záručnú lehotu, minimálne však 24 mesiacov, začína plynúť dňom vydania protokolu
SO 3904 – čerpacie stanovište požiarnej vody	05.05.2015	60 mesiacov, t.j. do 05.05.2020
PS 2601 Elektrická požiarňa signalizácia AB	02.07.2015	60 mesiacov, t.j. do 02.07.2020
PS 2203 Hodinové zariadenia administratívnej budovy	23.06.2015	60 mesiacov, t.j. do 23.06.2020

Názov časti Stavby (Diela)	Dátum skončenia preberacieho konania	Záručná lehota (konečný dátum)
SO 3801.1 Chodníky	16.12.2014	16.12.2019
PS 2206 Informačné zariadenia	02.07.2015	60 mesiacov, t.j. do 02.07.2020
SO 3404 Kábelovod	18.03.2015	60 mesiacov, t.j. do 18.03.2020
PS 2901 Kontrola a riadenie TIP (softvérové vybavenie)	07.07.2015	60 mesiacov, t.j. do 07.07.2020
PS 2207 Miestna kabelizácia	23.06.2015	60 mesiacov, t.j. do 23.06.2020
SO 3302 Nový cestný prístupový most	26.03.2015	60 mesiacov, t.j. do 26.03.2020
SO 3405 Oplotenie areálu TIP	02.07.2015	60 mesiacov, t.j. do 02.07.2020
SO 3805 Oporné múry	18.03.2015	60 mesiacov, t.j. do 17.03.2020
PS 2708 Perimetrická ochrana areálu	13.07.2015	60 mesiacov, t.j. do 13.07.2020
PS 2211 Pobočková ústredňa	02.07.2015	60 mesiacov, t.j. do 02.07.2020
PS 2701 Poplachový systém narušenia AB	02.07.2015	60 mesiacov, t.j. do 02.07.2020
SO 3801 Prístupová komunikácia k terminálu	30.10.2014	60 mesiacov, t.j. 5 rokov
SO 3801 Prístupová komunikácia k terminálu (časť komunikácie „B“)	14.01.2015	60 mesiacov, t.j. do 14.01.2020
PS 2204 Rozhlasové zariadenia administratívnej budovy	23.06.2015	60 mesiacov, t.j. do 23.06.2020
SO 3511 Rozvody NN pre temperovanie IPJ	05.05.2015	60 mesiacov, t.j. do 05.05.2020
SO 3504 Rozvody NN	21.05.2015	60 mesiacov, t.j. do 21.05.2020
SO 3901 Sadové úpravy	17.06.2015	60 mesiacov, t.j. do 17.06.2020
SO 3803 Spevnené plochy	17.06.2015	60 mesiacov, t.j. do 17.06.2020

Názov časti Stavby (Diela)	Dátum skončenia preberacieho konania	Záručná lehota (konečný dátum)
PS 2201 Štruktúrovaná kabeláž administratívnej budovy	02.07.2015	60 mesiacov, t.j. do 02.07.2020
PS 2301 Technológia mostového žeriavu	17.06.2015	60 mesiacov, t.j. do 17.06.2020
PS 2208 Televízny káblový rozvod	02.07.2015	60 mesiacov, t.j. do 02.07.2020
SO 3510 Verejné osvetlenie prístupovej komunikácie	21.05.2015	60 mesiacov, t.j. do 21.05.2020
SO 3517 VN prípojka pre portálové žeriavy	05.05.2015	Do 05.05.2020
SO 3802 Vnútroareálová komunikácia a parkoviská	17.06.2015	60 mesiacov, t.j. do 17.06.2020
PS 2705 Vstupný kamerový systém	02.07.2015	60 mesiacov, t.j. do 02.07.2020
PS 2703 Vstupný kontrolný systém AB	02.07.2015	60 mesiacov, t.j. do 02.07.2020

Príloha č. 2 – Zmluva o dielo

Príloha č. 3 – Uplatnené reklamácie

Reklamácia uplatnená na odstránenie prasklín - SO 3802 Vnútroareálová komunikácia a parkoviská.

Uplatnená dňa 17.3.2017

Odstránené dňa 22.6.2017

Prílohy: Reklamačný protokol interného zákazníka na investíciu
Zápis o odstránení reklamovanej vady

Reklamácia uplatnená na odstránenie vád žeriavovej dráhy.

20.7.2017 - postúpená požiadavka na reklamáciu Zhotoviteľovi.

4.8.2017 – pracovné stretnutie a obhliadka

15.8.2017 – písomné vyjadrenie firmy GANTRA RAIL s.r.o. Praha , že reklamované vady zálievky kotevných prvkov a podkladníc nemajú vplyv na ich pevnosť, pokračuje naďalej reklamačné konanie.

14.8. – 18.8.2017 (33.týždeň) – firma Železničné stavby Košice odstránila vady na dilatáciách základu žeriavovej dráhy a odstránila rozdrobenú vrchnú cementovú vrstvu z celej plochy základov.

Príloha č. 4 – Servisná zmluva