

## D o h o d a

**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv  
uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení  
Občianskeho zákonníka**

-----

### **Článok I. Účastníci dohody**

Účastník č. 1

#### **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený: Ing. Marianom Staníkom, generálnym riaditeľom

IČO: 36038351

DIČ: SK 2020087982

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici

Oddiel Pš, vložka č. 155/S

#### **Odštepny závod Smolenice**

Trnavská 12, 919 04 Smolenice

Zastúpený Ing. Ivanom Dančekom, riaditeľom OZ

d'alej len účastník č. 1

a

Žiadateľ o trvalé vyňatie lesných pozemkov vo vlastníctve SR:

Obchodné meno: **White Stork, s.r.o.**

Sídlo: Grösslingová 4, 811 09 Bratislava

IČO: 46 891 773

IBAN: SK4711000000002946020511

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sro, vložka č. 88987/B

Konajúci prostred: Peter Paták, konateľ

d'alej len účastník č. 2

### **Článok I. Účel dohody**

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na vynímanom pozemku, ak trvalým vyňatím dôjde k obmedzeniu vlastníckych práv. Poskytnutie náhrady vlastníkovi resp. správcovi trvale vynímaného pozemku je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie rozhodnutia o

trvalom vyňatí orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. Dôvodom trvalého vyňatia pozemku z plnenia funkcií lesa je jeho využitie za účelom umiestnenia stavby „**chodník pre peších popri komunikácii Dlhé Diely III**“, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa.

## **Článok II. Predmet dohody**

Predmetom dohody je poskytnutie náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na lesnom pozemku, trvale vynímanom z plnenia funkcií lesa, zapísanom vo vlastníctve SR, v správe LESY Slovenskej republiky, š.p. Banská Bystrica:

**k. ú. Karlova Ves**, parc. KN-C parc. č. **3814/3** – Lesné pozemky s výmerou **26 m<sup>2</sup>**,

odčlenená od parcely KN-C č. 3814/1 v k.ú. Karlova Ves **geometrickým plánom č. 77/2017**, úradne overeným Ing. Cipovou dňa 21.12.2017 **pod č. 2996/2017**. Vlastníctvo je v KN evidované na parcelu KN-E č. 4031, zapísanú v prospech SR-LESY Slovenskej republiky, š.p. Banská Bystrica na LV č. 4997 v k.ú. Karlova Ves.

## **Článok III. Spôsob a výška určenia náhrady**

Účastníci dohody stanovili výšku náhrady na podklade Znaleckého posudku č. **04/2018** zo dňa 22.1.2018, vypracovaného Ing. Ivanom Gregušom - znalcom, za trvalé vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov, vo výške: **30 €**, slovom: tridsať eur, ako cenu stanovenú dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

## **Článok IV. Splatnosť náhrady**

Výška náhrady bude účastníkom č. 2 uhradená na základe osobitne vystavenej faktúry. Účastník č. 1. vystaví faktúru po doručení rozhodnutia Okresného úradu, Odboru pozemkového a lesného, o trvalom vyňatí pozemku z plnenia funkcií lesov, ktorá je splatná do 15 dní od vystavenia faktúry. Účastník č. 1 sa zaväzuje odoslať faktúru účastníkovi č. 2 doporučeným listom do 3 pracovných dní od jej vystavenia.

V prípade omeškania platby si správca pozemku uplatní od žiadateľa pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Pokiaľ nedôjde k úhrade výšky náhrady uvedenej v článku III. tejto dohody do 3 mesiacov od lehoty splatnosti, tak účastník č. 1 je oprávnený od tejto dohody odstúpiť.

## **Článok V. Záverečné ustanovenia**

Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov k tejto dohode, ktoré musia byť podpísané obidvomi zmluvnými stranami.

Pokiaľ účastník č. 2 nepožiadá Okresný úrad, Odbor pozemkový a lesný o vydanie rozhodnutia najneskôr do 2 mesiacov od obdržania súhlasu, tak účastník č. 1 je oprávnený odstúpiť od tejto dohody.

V prípade, že Okresný úrad, Odbor pozemkový a lesný, zamietne žiadosť účastníka č. 2 o trvalé vyňatie, táto dohoda zaniká.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch , z ktorých 2 obdrží účastník č. 1 a 2 účastník č. 2.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.

## **Článok VI. Podpisy zmluvných strán**

V Smoleniciach, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik  
Odštepny závod Smolenice  
V zastúpení  
Ing. Ivan Danček, riaditeľ OZ

White Stork, s.r.o.  
v zastúpení  
Peter Paták - konateľ

.....

.....