

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“)

ďalej len „zmluva“

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : **Univerzita Komenského v Bratislave**
Sídlo: Šafárikovo nám.č. 6, 814 99 Bratislava 1
Korešpondenčná adresa: Šafárikovo nám.č. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava 1
Zástupca: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor UK
IČO: 00 397 865
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332

Fakulta: Farmaceutická fakulta Univerzity Komenského v Bratislave
Sídlo: Odbojárov 10, 832 32 Bratislava
Zastúpená: prof. PharmDr. Pavel Mučaji, PhD. – dekan fakulty

Osoba oprávnená konať vo veciach technických:

Ing. Ingrid Slezáková – tajomníčka fakulty
Tel.: 02/ 50 117 104
Email: tf@fpharm.uniba.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ : **RENTAKRAN, s.r.o.**
Sídlo organizácie : Jasenov 456, 066 01 Jasenov
IČO : 50921070
DIČ : 2120527310
IČ DPH: SK2120527310
Zapísaný : OR SR Prešov, Odd. Sro, vložka č.34727/P
Zastúpený: Ing. Mgr. Rudolf Gregorovič - konateľ
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko
IBAN: SK22 5600 0000 0089 6850 3001
Osoba oprávnená konať
- vo veciach technických : Ing. Mgr. Rudolf Gregorovič

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2

Predmet zmluvy

- 2.1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluva ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „**Odstránenie havarijného stavu po povodni – telocvičňa Faf UK**“, v súlade s ponukou zhotoviteľa do verejného obstarávania.
- 2.2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zabezpečiť výmenu podlahy KTVŠ Farmaceutickej fakulty UK Bratislava a s tým spojené stavebné práce, vrátane služieb súvisiacich s dodávkou (dovoz, vynesenie, montáž) za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch, v Prílohe č. 1 – cenová ponuka.
Priestory seminárnej miestnosti Farmaceutickej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave sa v súčasnosti nachádzajú na ulici Kalinčiakovej 8, Bratislava.
Presná špecifikácia prác a dodávok diela je uvedená v Prílohe č. 1, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne, včas a bez väd a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. 3

Podmienky zhotovenia diela

- 3.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi do päť pracovných dní od písomného oznámenia objednávateľa zhotoviteľovi o pripravenosti staveniska. Stavenisko môže byť odovzdávané aj po častiach v závislosti od potrieb objednávateľa. Hlavné miesto realizácie zmluvy: Farmaceutická fakulta Univerzity Komenského v Bratislave - Priestory KTVŠ UK Kalinčiakova 8, 831 04 Bratislava.
- 3.2. Zhotoviteľ zrealizuje predmet zmluvy do 30 kalendárnych dní odo dňa prebratia staveniska.
- 3.3. Ak zhotoviteľ zrealizuje dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ prevezme dielo aj v skoršom termíne.
- 3.4. Zhotoviteľ je povinný prizvať technický dozor objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za prípadné škody.
- 3.5. Konštrukčné zmeny a zámény materiálov možno vykonať len po písomnom odsúhlasení objednávateľom.
- 3.6. Po dokončení prác vyzve písomne zhotoviteľ objednávateľa k prevzatiu diela v súlade s ods. 3.13 tohto článku.
- 3.7. O odovzdaní a prevzatí ukončeného diela spíše zhotoviteľ protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu splnomocnení zástupcovia zmluvných strán. V prípade, že dielo bude vykazovať vady a zjavné nedorobky, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či dielo prevezme a do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto vady a nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť, alebo sa rozhodne nepodpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela - v tom prípade sa so zhotoviteľom písomne dohodne na predĺžení lehoty na odovzdanie diela a podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

- 3.8. Zhotoviteľ je povinný do 5 dní po odovzdaní diela vypratať a vyčistiť miesto realizácie zmluvy. Súčasne s odovzdaním diela zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok,
 - príslušné atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov,
 - príslušné revízie a skúšky v rozsahu stanovenom STN EN a príslušných vyhlášok a nariadení,
 - doklad o likvidácii všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby v členení podľa druhu odpadu,
 - opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od dokumentácie,
 - ďalšie doklady súvisiace s uvedením diela do užívania.
- 3.9. Výrobky, materiály a stavebné dielce, určené na zrealizovanie predmetu diela, musí zhotoviteľ dodať bez akýchkoľvek práv tretích osôb.
- 3.10. Za objednávateľa je výkonom technického dozoru poverená osoba uvedená v Čl. 1 bod 1.1. zmluvy ako osoba oprávnená konať vo veciach technických, prípadne iná poverená osoba, ktorej meno bude oznámené písomne zhotoviteľovi.
- 3.11. Technický dozor objednávateľa je oprávnený dávať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie práce. Toto však nezbujuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady, nedostatky a vykonávanie kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy v požadovanej kvalite. Technický dozor bude tiež overovať vecnú správnosť zhotoviteľom predkladaného súpisu vykonaných prác a vecného plnenia.
- 3.12. Zhotoviteľ znáša škodu (poškodenie, strata, zničenie) na zhotovovanom diele až do prevzatia diela objednávateľom.
- 3.13. Dielo sa bude odovzdávať naraz po jeho dokončení ako celku, s predchádzajúcimi kvalitatívno - technickými kontrolami zo strany objednávateľa, podľa dohodnutého vecného rozsahu. V prípade čiastkového plnenia bude odovzdaná ukončená časť plnenia schopná samostatného užívania.
- 3.14. Zhotoviteľ zodpovedá a je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov vykonávajúcich dielo na oboznámení sa s informáciami a potrebnými pokynmi užívateľa objektu platnými pre jeho pracovisko podľa zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.15. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy zhotoví v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Európskych spoločenstiev a Slovenskej republiky, technických noriem Európskych spoločenstiev a Slovenskej republiky.
- 3.16. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia okolitých priestorov a na svoje náklady bude odstraňovať odpad, ktorý bude vznikať pri jeho činnosti na stavbe priebežne a zároveň je povinný uviesť stavenisko do pôvodného stavu.
- 3.17. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo z materiálov uvedených v Prílohe č.1 - alebo ekvivalentnými s rovnakými technickými parametrami. Ekvivalenty budú odsúhlasené objednávateľom.

Čl. 4 Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 4.2. Za zhotovenie diela uvedeného v čl. 2 ods.1 tejto zmluvy objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi :
- | | |
|----------------------------------|--------------------|
| cena diela bez DPH : | 14.793,42 € |
| DPH 20% : | 2.958,68 € |
| cena diela celkom s DPH : | 17.752,10 € |
- 4.3. Na zhotovenie diela objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky.
- 4.4. Cena za predmet zákazky je maximálna a musí obsahovať všetky plnenia nevyhnutné pre riadne splnenie predmetu zákazky. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu predmetu zákazky s výnimkou možností podľa zmluvy alebo zákona o verejnom obstarávaní, sú vylúčené.
- 4.5. V prípade zákonnej úpravy DPH bude možné upraviť cenu písomným dodatkom k zmluve.
- 4.6. Zmluvné strany sa dohodli, že indexácia cien stavebných prác, materiálov a iných vstupov sa nepripúšťa.

Čl. 5 Platobné podmienky

- 5.1. Vlastná platba sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku v eurách. Objednávateľ sa zaväzuje za zhotovené dielo zaplatiť zhotoviteľovi cenu podľa Čl. 4 tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Súčasťou faktúry bude preberací protokol potvrdený objednávateľom, súpis zrealizovaných stavebných prác a dodávok podpísaný stavebným príp. technickým dozorom objednávateľa prípadne aj ďalšími písomne poverenými osobami.
- 5.2. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a jej prílohou musí byť súpis vecného plnenia potvrdený zástupcom objednávateľa.
- 5.3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa podpisu preberacieho protokolu objednávateľom. Ak predložená faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa bodov 5.1 a 5.2 tejto zmluvy alebo nebude vystavená v súlade s rámcovou zmluvou, objednávateľ ju vráti v lehote splatnosti zhotoviteľovi na dopracovanie. Opravená faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej prevzatia a odsúhlasenia objednávateľom. Faktúra bude uhradená výhradne prevodným príkazom. Závazok sa považuje za splnený dňom jeho odpísania z účtu objednávateľa.
- 5.4. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť zhotoviteľovi 95 % z dohodnutej ceny, pričom objednávateľ môže zadržať zvyšných 5 % dohodnutej ceny do preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní a preberaní diela alebo do odstránenia všetkých prípadných väd a nedorobkov zo strany zhotoviteľa.

Čl. 6

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 6.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. 3 ods. 3.3 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,20 % z ceny nezhotovenej časti diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.2. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania v zákonnej výške z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania vystavenej a doručenej faktúry spĺňajúcej náležitosti podľa Čl. 5 ods. 5.2 tejto zmluvy po lehote splatnosti.
- 6.3. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade zásahu vyššej moci. Túto skutočnosť sú povinné oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu a preukázať jej trvanie.
- 6.4. Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody.

Čl. 7

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo uvedené v čl. 2 tejto zmluvy bude zhotovené v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.
- 7.2. Záručná lehota na zhotovené dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov na celé dielo. Záručná lehota začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvomi zmluvnými stranami.
- 7.3. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záruky spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 7.4. Plynutie záručnej doby sa prerušuje dňom doručenia oznámenia objednávateľa o uplatnení nároku na odstránenie reklamovanej vady zhotoviteľovi.
- 7.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu uplatní bezodkladne po zistení. Reklamácia musí obsahovať označenie vady (miesto, dotknutú časť diela) a popis, ako sa vada prejavuje.
- 7.6. O vade diela, zistenej v záruke, zmluvné strany do 10 dní vyhotovia protokol o reklamácií s uvedením primeranej lehoty na jej odstránenie.
- 7.7. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom.
- 7.8. V protokole o reklamácií sa uvedie : popis vady, dátum zistenia vady, predpokladaný dôvod vzniku vady diela, spôsob odstránenia vady diela, lehota na odstránenie vady diela.
- 7.9. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.10. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca pri realizácii stavby. Pri čiastkovom plnení nedokončenie ucelenej časti.
- 7.11. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.12. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady v technicky možnom najkratšom termíne.
- 7.13. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré nastali v dôsledku neodborného zásahu alebo nesprávneho užívania zo strany objednávateľa alebo tretej osoby alebo

okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.

- 7.14. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady diela, ktorých zodpovednosť za ich vznik popiera, ale ich odstránenie neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú zhotoviteľovi uhradené na základe vzájomnej dohody.
- 7.15. V prípade ak je zhotoviteľ tvorený skupinou zhotoviteľov, zodpovedajú títo objednávateľovi za riadne zhotovenie diela spoločne a nerozdielne.

Čl. 8

Spolupôsobenie zmluvných strán

- 8.1. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zbavené práv tretích osôb.
- 8.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.3. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojiť sa na odber elektrickej energie a vody. Náklady za spotrebovanú energiu a vodu hradí zhotoviteľ.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať primeranú čistotu a poriadok, odstraňovať na svoje náklady odpady, stavebnú sutinu a iné nečistoty vzniknuté z vlastnej činnosti. Súčasne zodpovedá i za znečistenie komunikácií, ku ktorému príde v dôsledku dovozu a odvozu materiálu a mechanizmov na stavbu. Prípadné vzniknuté škody z porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené fyzickým osobám a právnickým osobám v súvislosti s realizáciou plnenia predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracujúce osoby na stavbe sú riadne vyškolené a majú všetky oprávnenia na vykonávanie činností, ktoré sa týkajú vykonania diela.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a na jej vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody bude objednávateľ vychádzať z ceny v čase poškodenia.
- 8.7. Zhotoviteľ sa pri zhotovovaní diela bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 8.8. Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 8.9. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na stavbe iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom resp. užívateľom. Pracovníci zhotoviteľa budú mať na oblečení viditeľné označenie firmy.

Čl. 9

Ukončenie zmluvy

- 9.1 Táto zmluva môže byť ukončená iba niektorým z nasledovných spôsobov:

- a) odstúpením od zmluvy v zmysle bodu 9.3 a nasl. tejto zmluvy,
 - b) dňom straty oprávnenia zhotoviteľa k výkonu činnosti, ktorá je potrebná pre zhotovenie diela, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán,
 - c) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - d) dňom vyhlásenia konkurzu alebo likvidácie na zhotoviteľa, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán,
 - e) odstúpením od zmluvy v súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
- 9.2 V prípade ukončenia zmluvy zostávajú aj po jej skončení v platnosti a účinnosti ustanovenia zmluvy upravujúce zodpovednosť zhotoviteľa za škodu, nárok na zmluvnú pokutu.
- 9.3 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou alebo keď sa pre druhú zmluvnú stranu stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným.
- 9.4 Za podstatné porušenie sa na účely tejto zmluvy považuje:
- a) omeškanie zhotoviteľa s realizáciou predmetu zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 7 dní bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie objektívne ospravedlňoval (vyššia moc),
 - b) ak cena bude fakturovaná v rozpore s platobnými podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,
 - c) ak zhotoviteľ poskytne objednávateľovi predmet zmluvy spôsobom, ktorý je vo vážnom rozpore s touto zmluvou,
 - d) ak objednávateľ je v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako 60 kalendárnych dní.
- 9.5 Ak zmluvná strana odstupuje od zmluvy, potom je povinná túto skutočnosť oznámiť druhej zmluvnej strane písomne. Takéto oznámenie musí označovať okolnosť resp. dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje od zmluvy a presnú citáciu ustanovenia zmluvy alebo právneho predpisu, ktorý ju k odstúpeniu oprávňuje. Bez týchto náležitostí je odstúpenie neplatné, ibaže právo odstúpiť od zmluvy vyplýva priamo zo zákona. Oznámenie o odstúpení od zmluvy môže obsahovať prehlásenie, že zmluvná strana odstupuje od zmluvy až okamihom márneho uplynutia lehoty stanovenej k odstráneniu porušenia, ktoré je dôvodom odstúpenia, ak je to vzhľadom k povahe porušenia povinností možné.
- 9.6 V prípade odstúpenia od zmluvy je toto odstúpenie účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane, ak z obsahu odstúpenia nevyplýva neskorší účinok odstúpenia. Za riadne doručenie oznámenia o odstúpení od zmluvy sa považuje jeho doručenie prostredníctvom poštovních služieb alebo kuriéra druhej zmluvnej strane.
- 9.7 Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok oprávnenej strany na zaplatenie zmluvných pokút a na náhradu vzniknutej škody.
- 9.8 Zmluvné strany nie sú zodpovedné za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných záväzkov následkom pôsobenia vyššej moci v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.
- 9.9 V prípade pôsobenia vyššej moci, lehoty dohodnuté k plneniu zmluvných záväzkov sa predlžujú o dobu jej pôsobenia.
- 9.10 Zmluvná strana ovplyvnená vyššou mocou je povinná druhú zmluvnú stranu upovedomiť písomne o začatí a ukončení pôsobenia vyššej moci bezodkladne, najneskôr však do 15 dní

od začatia jej pôsobenia. Ak by tak zmluvná strana neurobila, nemôže sa zmluvná strana účinne dovolávať pôsobenia vyššej moci.

Čl. 10 Využitie subdodávateľov

- 10.1 Ak zhotoviteľ pri plnení zmluvy využije kapacity subdodávateľa/ŕov, ktorí sú známi, uvedie podiel plnenia zo zmluvy, ktorý má v úmysle zabezpečiť subdodávateľom na vlastné riziko a zodpovednosť, spolu s uvedením identifikačných údajov subdodávateľa, v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, funkcia.

Obchodné meno subdodávateľa	Adresa sídla subdodávateľa	IČO	Podiel plnenia v %	Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za subdodávateľa, adresa pobytu, dátum narodenia, funkcia
*				

**(pozn. vyplní len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy, doplní počet riadkov podľa potreby)*

- 10.2 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch.
- 10.3 Pravidlá pre zmenu subdodávateľov a povinnosť zhotoviteľa oznámiť zmenu subdodávateľa: Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať príslušné podmienky stanovené zákonom o verejnom obstarávaní.
- 10.4 Zmena subdodávateľa podlieha písomnému schváleniu objednávateľom.

Čl. 11 Záverečné ustanovenia

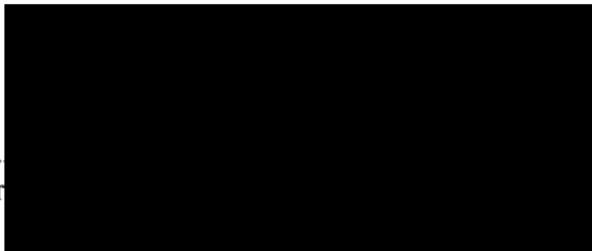
- 11.1 Vzťahy zmluvných strán, ktoré sú neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne záväzné úkony budú uskutočňovať písomnou formou.
- 11.3 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami. K návrhu dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 pracovných dní.
- 11.4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmieru, prostredníctvom poverených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmierom, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušného súdu.
- 11.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží jedno

vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

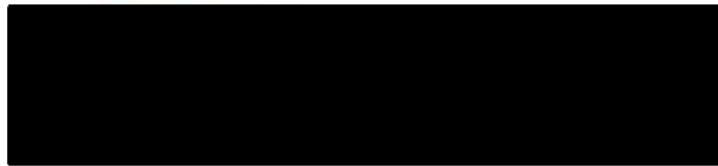
- 11.6 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 11.7 Zhotoviteľ súhlasí s kompletným zverejnením obsahu tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 11.8 Zhotoviteľ je povinný zaslať objednávateľovi finálnu podobu tejto zmluvy aj v elektronickej verzii (pdf formát).
- 11.9 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 11.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 – cenová ponuka



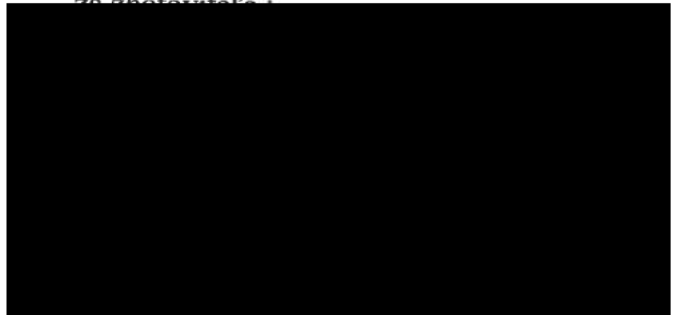
za objednávateľa :



...
pr



za zhotoviteľa :



SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: REKONŠTRUKCIA TELOCVIČNE FaF UK Bratislava

JRSO:

Miesto:

RS:

Dátum:

9.12.2018

Objednávateľ:

Farmaceutická fakulta, Odbojárov 10, Bratislava

IČO:

IČO DPH:

Zhŕnuteľ:

RENTAKRAM, s.r.o., Jasenov 456, 06601 Jasenov

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Ing. Mgr. Rudolf Gregorovič

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov

14 793,42

Ostatné náklady zo súhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

14 793,42

DPH

súhrnná

20,00%

z

0,00

0,00

z čísla

20,00%

z

14 793,42

2 958,68

Cena s DPH

v

EUR

17 752,10

Projektant

Dátum a podpis:

Počiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Počiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Počiatka

Zh

SA

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Košíl 0

Stavba: REKONŠTRUKCIA TELOCVIČNE FaF UK Bratislava

Adresa:
Objednávateľ: Farmaceutická fakulta, Odbojánov 10, Bratislava
Zhotoviteľ: RENTAKRAN, s.r.o., Jasenov 456, 06501 Jasenov

Dátum: 09.12.2018
Projektant:
Spracovateľ: Ing. Mgr. Rudolf Gregorovič

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		14 793,42	17 752,10
01	Telocvičňa	14 793,42	17 752,10
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		14 793,42	17 752,10



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: REKONŠTRUKCIA TELEOVKINE TUF MR Bratislava

Objekt: KTVaš

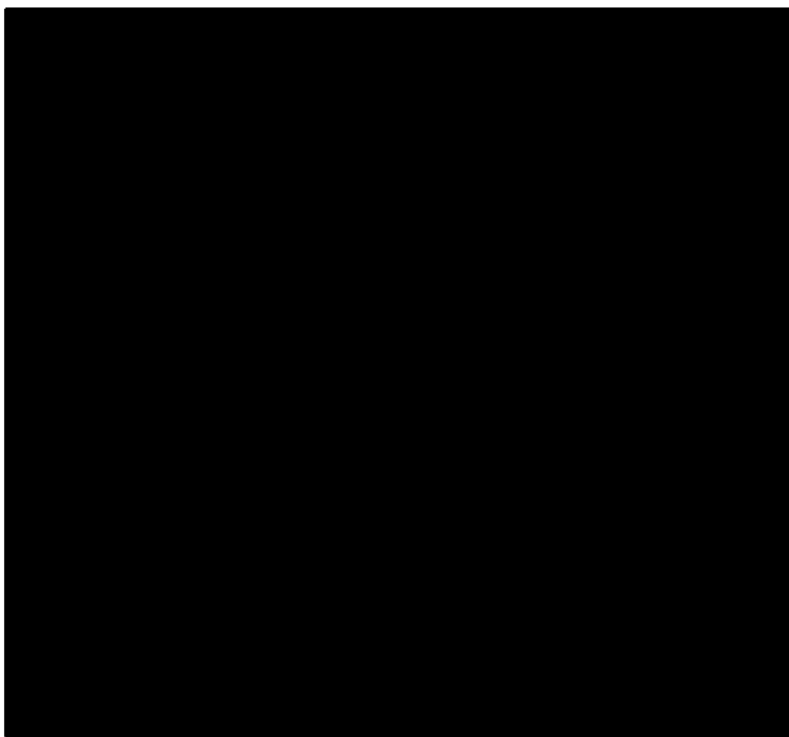
Miesto:

Dátum: 9.12.2018

Objednávateľ: Farmaceutická fakulta UK
 Zhotoviteľ: RENTAKRAN, s.r.o., Jaseňov 456, 06601 Jaseňov

Projektant:
 Spracovateľ: Rudoľf Gregorovič

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	14 793,42
HSV - Práce a dodávky HSV	1 800,64
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 458,89
99 - Presun hmôt HSV	341,75
PSV - Práce a dodávky PSV	12 992,78
713 - Izolácie tepelné	1 401,84
766 - Konštrukcie stolárske	170,94
775 - Podlahy výškové a parketové	11 420,00
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	14 793,42



ROZPOČET

Zlata:

ROZPOČETOVÁ TABUĽKA

Objekt:

KTVaš

Miesto:

Dátum: 9.12.2018

Objednávateľ: Farmaceutická fakulta UK
Zhotoviteľ: RENTAKRAN, s.r.o., Jeseňov 456, 06601 Jeseňov

Projektant: Rudolf Gregorovič
Spracovateľ: Rudolf Gregorovič

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							14 793,422
HSV - Práce a dodávky HSV							1 800,642
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie							1 458,892
3	K	952902110	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	200,000	1,020	204,000
55	K	979081111	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	21,931	12,800	280,717
56	K	979081121	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	21,931	1,000	21,931
57	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	21,931	10,400	228,082
58	K	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	43,862	0,900	39,476
59	K	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	21,931	31,220	684,686
99 - Presun hmôt HSV							341,750
77	K	998011002	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	27,340	12,500	341,750
PSV - Práce a dodávky PSV							12 992,780
713 - Hydroizolácie proti zemnej vlhkosti							1 401,840
10	K	713120010	Zakryvanie hydroizolácie podláh a stien hydroizolačnými pásmifóliou	m2	210,000	1,100	231,000
11	M	2832901000	Hydroizolačné pásyHydrobit V60535	m2	210,000	2,770	581,700
12	K	713121111	Montáž hydroizolácie na podlahu a steny natavením v jednej vrstve	m2	210,000	2,010	422,100
61	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	32,000	5,220	167,040
766 - Konštrukcie stolárske							170,940
20	K	766411821	Demontáž obloženia stien	m2	126,000	0,510	64,260
69	K	766412123	Montáž obloženia stien	m2	126,000	0,480	60,480
62	K	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	15,400	3,000	46,200
775 - Podlahy výškové a parketové							11 420,000
14	K	762521811	Demontáž podláh bez vankúšov z dosiek hr. do 32 mm, -0,01600t	m2	200,000	3,920	784,000
15	K	775511800	Demontáž lepených drevených podláh výškových, mozaikových, parketových, vrátane lišt -0,0150t	m2	200,000	10,300	2 060,000
16	K	775530040	Montáž a dobádka veľkoplošné dosky, parkety dubové na pero a drážku, sponkované, náter podlahy, značenie pre volejbal,basketbal	m2	200,000	40,800	8 160,000
65	K	998775202	Presun hmôt pre podlahy výškové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	32,000	13,000	416,000