

Príloha č. 3 – Výklad pojmov

Pojem	vysvetlenie /definícia pojmu
Letná údržba	<p>Rozumie sa výkon činností na vonkajších priestoroch okolia budov objednávateľa špecifikovaných v Prílohe č. 1. Jednotlivé činnosti letnej údržby sú uvedené v Prílohe č. 2. - činnosti vykonávané pravidelne (objekty pre pravidelné kosenie sú osobitne vyznačené v Prílohe č.1), alebo len na základe požiadavky kontaktnej osoby objednávateľa a po odsúhlasení predloženej cenovej ponuky poskytovateľa. Podnet k potrebe vykonania činností predkladá poskytovateľ na základe vlastného monitoringu. Pričom pre činnosť kosenia plôch je kritériom na predloženie podnetu výška trávnatého porastu viac ako 15 cm.</p> <p>Ozdravné rezy stromov musia byť vykonané odborne vrátane ošetrovania rezných rán.</p>
Zimná údržba	<p>Rozumie sa výkon činností na vonkajších priestoroch okolia budov objednávateľa, špecifikovaných v Prílohe č. 1. Základná zimná údržba, t. j. odhŕňanie snehu a posyp (pri poľadovici) je vykonávaný poskytovateľom na objektoch, uvedených v Prílohe č. 1, bez zadania požiadavky objednávateľa, na základe monitoringu poveternostných podmienok, vykonávaných poskytovateľom. Pričom poskytovateľ sa zaväzuje na týchto objektoch vykonať nasledovné práce: ručné odhŕňanie snehu na schodiskách, chodníkoch (kde chodník nie je, chodníkom sa rozumie časť komunikácie), výmeniska a časti dvora (vchod do dvora) posypávanie schodísk, chodníkov (kde chodník nie je, chodníkom sa rozumie časť komunikácie), výmeniska a časti dvora (vchod do dvora) v prípade poľadovice v objektoch, vyšpecifikovaných v Prílohe č. 1 strojové odhrnutie snehu z dvora pri plochách kde to umožňuje členenie priestoru, pre zabezpečenie parkovania, výjazdu a vjazdu motorových vozidiel (v prípade potreby a na základe požiadavky objednávateľa aj odvoz snehu z dvora). Ak celistvá plocha daného objektu (súčet plôch cesty, výmeniska a dvora) je minimálne 400 m² dodávateľ je povinný použiť strojové odhrnutie snehu. Pod celistvou plochou sa rozumie plocha prístupná mechanizmom na odhŕňania snehu. Pri strojovom odhŕňaní snehu z dvorov je plocha krátená o 10% celkovej výmery z dôvodu nevyvážania snehu a jeho nahrnutia po okrajoch</p>
Zabezpečenie striech	<p>Rozumie sa zhadzovanie snehu zo striech a obíjanie cencúľov v prípadoch, keď hrozí poškodenie zdravia a majetku.</p>