

Príloha č. 2 – Štandardy služieb letnej údržby SP, a. s.

I. Letná údržba exteriérov – údržba zelene

Činnosti		Poznámka
1	Kosenie trávnikov	Strojové aj ručné kosenie trávnikov. Udržovanie výšky trávnatého porastu do 15 cm. Predpoklad 1-3x kosenia/rok. Pri pravidelnom kosení – interval 4 alebo 6 týždňov. Objekty zaradené na pravidelné kosenie sú osobitne vyznačené v Prílohe č. 1. Objednávateľ si vyhradzuje právo rozhodnúť o periodicite, dĺžke obdobia a tak isto o jednotlivých objektoch v rámci objektov na ktorých sa bude pravidelné kosenie vykonávať.
2	Strihanie kríkov a živých plotov	Udržovanie požadovaného tvaru, predpoklad 2 x rez za rok.
3	Odstraňovanie náletových burín	
4	Odstraňovanie divo rastúcich (náletových) kríkov a drevín	
5	Odstraňovanie buriny mechanickou alebo chemickou cestou	V rátane ceny za prípravok na postrek. Prípravky na postrek buriny musia byť ekologické.
6	Odstraňovanie popínavých rastlín z budov	Odstránenie rastlín vrátane koreňov
7	Orezávanie stromov	Odstraňovanie suchých vetiev, vykonávanie ozdravných rezov vrátane ošetrenia rezu – len na objednávku.
8	Výrub stromov	Vyrúbanie stromu spolu s odstránením pňa.
9	Výsadba stromov	Výsadba dreviny s balom a vyhlbením a zasypaním jamy. Zaliatie vysadenej dreviny a starostlivosť o ňu počas platnosti zmluvy.
10	Odvoz a likvidácia odpadu	V zmysle platných VZN s uložením na skládky v mieste výkonu práce.

Jednotlivé činnosti údržby zelene sú vykonávané na základe požiadavky. Podnet k vykonaniu činnosti predkladá poskytovateľ poverený výkonom údržby zelene na základe vlastného monitoringu.

II. Letná údržba exteriérov – údržba vonkajších plôch

Činnosti		Poznámka
1	Hrabanie lístia a jarné vyhrabanie trávniku po zimnom období	
2	Zber odpadkov	
3	Odvoz a likvidácia odpadu	V zmysle platných všeobecných predpisov s uložením na skládky v mieste výkonu práce.

Jednotlivé činnosti údržby vonkajších plôch sú vykonávané len na základe požiadavky. Podnet k vykonaniu činnosti predkladá poskytovateľ poverený výkonom údržby na základe vlastného monitoringu.

I. Zimná údržba exteriérov – ODSTRÁŇOVANIE SNEHU A ÚDRŽBA VONKAJŠÍCH PLÔCH

Činnosti		Poznámka
1	Odstránenie snehu / ručné, strojové / - komunikácie, chodníky, rampy, výmeniská, vonkajšie schodiská, dvory	Zabezpečenie vykonania účinného preventívneho alebo následného opatrenia na zmiernenie závady v zjazdnosti či schodnosti. Túto činnosť je potrebné vykonávať denne, bez ohľadu na výkon práce a či sa jedná o všedný deň, sviatok alebo nedeľu, po celú dobu zimného obdobia. Závadou sa rozumie taký stav komunikácie, ktorý svojím charakterom môže viesť ku vzniku úrazu, poškodeniu zdravia alebo smrti. Na objektoch s nepretržitou prevádzkou zabezpečiť zimnú údržbu nepretržite, t.j. 24 hodín denne. Zjazdnosť a schodnosť komunikácií, dvorov, areálov dopr. stredísk a výmenísk zabezpečiť s dostatočným predstihom pred vjazdom resp. výjazdom motor. vozidiel, večer min. do 21 hodiny. Schodiská a chodníky udržiavať a vykonávať zimnú údržbu – odhrnom po celej jeho šírke, až po cestu alebo miestnu komunikáciu v prípade potreby opakovať v priebehu dňa viackrát. Poľadovicu je potrebné odstrániť bezodkladne posypom (pieskom, drťou, soľou) a zabezpečiť schodnosť a bezpečnosť. Zimnú údržbu je potrebné zabezpečiť ráno 1 hodinu pred nástupom zamestnancov max. do otvorenia prevádzky a večer min. do 21 hodiny. Otváracie hodiny jednotlivých pôšt sú uvedené v Prílohe č. 8 rámcovej dohody.
2	Vykonanie posypu - komunikácie, chodníky, rampy, výmeniská, vonkajšie schodiská, dvory	
3	Odvoz snehu z dvorov	Len na základe požiadavky objednávateľa

Činnosti 1 a 2 Zimnej údržby exteriérov – ODSTRÁNENIE SNEHU A ÚDRŽBA VONKAJŠÍCH PLÔCH sú vykonávané bez požiadavky objednávateľa na základe vlastného monitoringu poveternostných podmienok, vykonávaného dodávateľom. Činnosť 3 je vykonávaná len na základe požiadavky objednávateľa.

II. Zimná údržba exteriérov – ZABEZPEČENIE STRIECH

Činnosti		Poznámka
1	Odstránenie snehu zo striech a prístreškov	Zabezpečenie vykonania účinného preventívneho alebo následného opatrenia na zmiernenie závady na strechách objektov objednávateľa. Závadou sa rozumie taký stav, ktorý svojím charakterom môže viesť k poškodeniu majetku (preťaženie striech, poškodenie odkvapov, zosun zo striech) alebo ku vzniku úrazu, poškodenie zdravia alebo smrti. Práca pri výkone týchto činností nesmie obmedziť ani ohroziť zamestnancov ani klientov objednávateľa
2	Odstránenie cencúľov	

Jednotlivé činnosti Zimnej údržby exteriérov – ZABEZPEČENIE STRIECH sú vykonávané len na základe požiadavky objednávateľa. Požiadavku k vykonaniu činnosti predkladá dodávateľ poverený výkonom zimnej údržby na základe vlastného monitoringu.