

- 3.1. Predávajúca vyhlasuje, že ručí za vlastnícke právo predávanej nehnuteľnosti. Kupujúci boli oboznámení podľa aktuálneho listu vlastníctva a osobnou obhliadkou so stavom nehnuteľnosti. Tento stav je im známy a v takomto stave nehnuteľnosti špecifikované v článku I. prijímajú.
- 3.2. Správny poplatok uhradia kupujúci a návrh na vklad podá predávajúca.
- 3.3. Kupujúci sa zaväzujú uhradiť poplatok za vyhotovenie znaleckého posudku, ktorý bol vyhotovený v súvislosti s oceňovaním nehnuteľnosti vo výške 180,00 € (slovom jednostoosemdesiat eur). Poplatok znalcovi bol už uhradený predávajúcim – obcou Košariská. Sumu 180,00 € kupujúci uhradil ako refundáciu obci Košariská a to do pokladne obce Košariská.
- 3.4. Kupujúci svojim podpisom tejto zmluvy udeľujú podľa § 7 zák. č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení obci Košariská súhlas na zverejnenie ich osobných údajov na webovom sídle obce Košariská v súlade s §47 a zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

IV.

- 4.1. Účastníci tejto zmluvy bernú na vedomie, že vecno-právne účinky tejto zmluvy nastávajú dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 4.2. Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Myjava, katastrálny odbor zápis vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností podľa článku I. tejto zmluvy.

V.

- 5.1. Účastníci tejto zmluvy zhodne prehlasujú, že si túto kúpnu zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnej dohode podľa ich pravej a slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 5.2. Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých 2 sú určené pre katastrálny odbor.

V Košariskách, dňa 21. 12. 2012.....



Obec Košariská

906 15 Košariská 78

.....
Štefan Antol

V Košariskách, dňa 21. 12. 2012.....

V Košariskách, dňa 21. 12. 2012.....

JAROSLAV PAVEIKA