

DODATOK č. 1
k ZMLUVE
O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

*uzatvorenej v zmysle zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov*

Článok I.
Zmluvné strany

PRENAJÍMATEĽ:

Obec Hencovce

ul. Sládkovičova 1995/32, 093 02 Hencovce

IČO : 35532319

DIČ: 2020972118

Zastúpená: JUDr. Matúšom T o m á š o m

starostom obce

(ďalej len „prenajímateľ“)

NÁJOMCA:

SIKRIJAN s.r.o.

Hencovská 10, 093 02 Hencovce

IČO: 51 748 436

Zastúpená: Jánom Kotulákom

konateľom spoločnosti

Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov v Odd. Sro, vl. č. 40210/P

(ďalej len „nájomca“ alebo spoločne „zmluvné strany“)

*Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme nebytových priestorov, ktorú uzatvorili dňa 31.05.2021 na predmet nájmu - nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy Obecného úradu Hencovce, na ul. Sládkovičovej č. 1995 postavenej na pozemku registra C KN parcelné číslo 248/1, zapísanej na LV č. 647, vchod č. 4, miestnosť č. 2 o výmere 32 m² **sa mení a znie takto:***

Článok V. Nájomné, bod 1 sa mení a znie takto:

1/ Nájomné bolo zmluvnými stranami dohodnuté vo výške 100,-- mesačne, celkom 1.200,-- EUR/ročne (slovom: jedentisícdvesto eur ročne).

Všetky ostatné dojednania Zmluvy o nájme nebytových priestorov týmto Dodatkom č. 1 neupravené, zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach rovnakej platnosti a záväznosti, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie zmluvy.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia (§ 47a ods. 1 Obč. zák.).

Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov si prečítali, jeho obsahu porozumeli, že Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Hencovciach, dňa 20.12.2022

V Hencovciach, dňa 20.12.2022

.....
JUDr. Matúš Tomáš

starosta obce

vlastnoručný podpis oprávnenej osoby + pečiatka

.....
Ján Kotuľák

konateľ spoločnosti **SIKRIJAN s.r.o.**

vlastnoručný podpis oprávnenej osoby