

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 706/2018
(evidenčné číslo 645/2022)

Článok I
Zmluvné strany

1. mestská časť Bratislava-Dúbravka

Sídlo: Žatevná 2, 844 02 Bratislava
Štatutárny zástupca: RNDr. Martin Zaťovič, starosta
IČO: 00603 406
DIČ: 2020919120
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK31 0200 0000 0000 1012 8032
SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len ako „*Prenajímateľ*“)

2. KOUVAR s. r. o.

Sídlo: Slávičie údolie 10, 811 02 Bratislava
Zastúpený: Beáta Bučičová - konateľ
IČO: 52 151 603
Príslušný register: Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel Sro, Vložka číslo: 134114/B
Kontakt: +421 911 397 978

(ďalej len ako „*Nájomca*“ alebo spolu „*zmluvné strany*“)

Článok II
Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzavreli dňa 05.04.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 706/2018 (ďalej len „Zmluva o nájme“), predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru vo výmere 202,30 m², nachádzajúceho sa v Dome kultúry Dúbravka, na ulici Saratovská 2/A v Bratislave (ďalej len „reštaurácia“).

Článok III
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme, ktorý znie nasledovne:

Bod 7.2.2 Zmluvy o nájme sa zrušuje a nahrádza sa nasledovným znením:

„Nájomca je povinný si dodávanie elektrickej energie a plynu zabezpečiť na vlastné meno, a to uzatvorením zmluvy na dodávku elektrickej energie a na dodávku plynu priamo s dodávateľom uvedených služieb.“

Článok IV
Záverečné ustanovenie

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca a tri prenajímateľ.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.012023, najskôr však deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktoré zabezpečí prenajímateľ.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú aj vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave

V Bratislave

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
RNDr. Martin Zaťovič
starosta

.....
KOUVAR s. r. o.
Beáta Bučičová, konateľ