

## **Dohoda o uznaní dlhu**

**č. 851256002-4-2018 - DUD**

uzatvorená v súlade s § 51 a § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**Dohoda**“)

### **Čl. I**

#### **ÚČASTNÍCI DOHODY**

##### **1.1 Veriteľ:**

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
v skrátenej forme “ŽSR“**

Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma : iná právnická osoba

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán : Mgr. Martin Erdössy, generálny riaditeľ

Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,  
Holekova 6, 811 04 Bratislava  
(ďalej len „**SM**“)

Osoba splnomocnená  
na podpis Dohody : Ing. Ján Kováč, riaditeľ SM

Osoba oprávnená k rokovaní : Ing. Andrea Klabouchová

IČO : 31 364 501

DIČ : 2020480121

IČ DPH : SK2020480121

Údaje k DPH : veriteľ je platiteľ DPH

Adresa  
pre doručovanie písomností : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Žilina  
P. O. Hviezdoslava 1, 010 01 Žilina

(ďalej len „**Veriteľ**“)

##### **1.2 Dlžník:**

Obchodné meno : **Marco RT, s.r.o.**

Sídlo : Školská 38, Rajecké Teplice 013 13

Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Žilina,  
Oddiel : Sro, Vložka číslo : 15096/L

Štatutárny orgán : Martin Knoško, konateľ

IČO : 36 420 000

DIČ : 2021838599

IČ DPH : SK2021838599

Platiteľ DPH : **je**

Zdaniteľná osoba  
podľa §3 zákona o DPH : **je**

Bankové spojenie :

IBAN :

SWIFT/BIC :

Adresa  
pre doručovanie písomností : Marco RT, s.r.o., Školská 38, Rajecké Teplice 013 13

(ďalej len „**Dlžník**“)

(ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dohody**“).

## **Čl. II PREDMET DOHODY**

**2.1** Dlžník podpisom Dohody potvrdzuje, že užíval pozemok parcelu C - KN č. 612/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 154 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v **katastrálnom území Rajecké Teplice**, ktorý je zapísaný na LV č. 1223 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom (ďalej len „**Predmet užívania**“) bez existencie akéhokoľvek právneho dôvodu od 01.02.2017 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti Nájomnej zmluvy č. 851256001-4-2018-NZP (ďalej len „**Doba užívania**“).

**2.2** Vzhľadom na uvedené Dlžník uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa, že za Dobu užívania Predmetu užívania zaplatí Veriteľovi odplatu vo výške **0,77 EUR** (slovom: sedemdesiatsedem centov) za každý deň neoprávneného užívania Predmetu užívania. Dojednaná odplata je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Dlžník uhradí odplatu na základe faktúry vystavenej Veriteľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Veriteľa uvedených v záhlaví faktúry. Odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy odplaty na niektorý z bankových účtov Veriteľa uvedených vo faktúre.

**2.3** Faktúra za obdobie najviac dvanásť (12) mesiacov neoprávneného užívania Predmetu užívania, bude Veriteľom vystavená do desiateho (10.) dňa mesiaca nasledujúceho po dni účinnosti Dohody. Rozdiel medzi celkovou odplatom za neoprávnené užívanie Predmetu užívania a cenou podľa vyššie uvedenej fakturácie bude Veriteľ fakturovať do desiateho (10.) dňa mesiaca nasledujúceho po dni účinnosti Dohody. Splatnosť faktúr je štrnásť (14) dní odo dňa ich vystavenia.

## **Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**3.1** Vzťahy medzi Účastníkmi Dohody, ktoré nie sú upravené Dohodou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

**3.2** Účastníci Dohody vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Dohodu pred jej podpisom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Dohoda bola uzavretá po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Dohoda je na znak súhlasu podpísaná oboma Účastníkmi Dohody.

**3.3** Akékoľvek zmeny obsahu Dohody, môžu byť vykonané iba formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma Účastníkmi Dohody.

**3.4** Doručovanie pre účely Dohody sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu Účastníka Dohody, ktorá bola ako posledná známa adresa týmto Účastníkom Dohody písomne oznámená. Obaja Účastníci Dohody sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhým Účastníkom Dohody (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo uplynutím piatich (5) dní odo dňa odovzdania písomnosti ako doporučenej zásielky pošte.

**3.5** Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe

k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“).

**3.6** Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.

**3.7** Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Dohody (alebo jej časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Dohodu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Dohody, alebo samotnej Dohody. V takomto prípade sa obaja Účastníci Dohody zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Dohody a dotknutým ustanovením. Členenie Dohody a jej titulky nie sú pre výklad Dohody podstatné.

**3.8** Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Dlužník jedno (1) vyhotovenie.

**Veriteľ:**

**Dlužník:**

V Bratislave .....

V Žiline .....

.....  
**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**  
**v skrátenej forme "ŽSR"**  
**Ing. Ján Kováč**  
riaditeľ SM

.....  
**Marco RT, s.r.o.**  
**Martin Knoško**  
konateľ