

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/ 1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Obchodný zákonník“)  
(ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy objednávateľa: **370/2018/MPRVSR-240**

Číslo zmluvy zhotoviteľa:

### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR**  
Sídlo: Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava  
Zastúpenie : Ing. Jaroslav Regec, generálny tajomník služobného úradu  
IČO : 00156621  
DIČ : 2021291382  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000081105/8180  
IBAN: SK6681800000007000081105  
Osoba zodpovedná  
za vecné plnenie : Ing. Vladimír Badida, [vladimir.badida@land.gov.sk](mailto:vladimir.badida@land.gov.sk),  
+421 902 963 743, +421 2 592 66 143

(ďalej len „objednávateľ“ alebo „MPRV SR“ )

a

**Zhotoviteľ :** OMOSS spol. s r. o.  
Sídlo: Osadská 679/15, 028 01 Trstená  
Zastúpený: Patrik Filek  
IČO: 363 90 151  
DIČ: 2020129430  
IČ DPH: SK2020129430  
Bankové spojenie : VÚB a. s, Trstená  
IBAN: SK40 0200 0000 0014 7592 1254  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel:Sro, vložka  
č.12032/L  
Osoba zodpovedná  
za vecné plnenie : Patrik Filek

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

### Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), predmetom ktorej je úprava

zmluvných podmienok na predmet zákazky: “ **Renovácia vybraných kancelárií v budove ministerstva** ”

## **Článok I.**

### **Predmet zmluvy**

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa renováciu vybraných kancelárií na 4. a 5. poschodí v bloku A v administratívnej budove MPRV SR na ulici Dobrovičova 12, v Bratislave (ďalej len „miesto plnenia“) v súlade s podmienkami tejto zmluvy, v súlade s Prílohou č.1 – Opis predmetu zákazky a oceneným Výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 3 zmluvy (ďalej len „dielo“). Súčasťou vykonania diela je zároveň aj dodávka tovarov, v kvalite a rozsahu špecifikovanom v prílohe č. 1 – Opis predmetu zákazky a prílohe č. 3 – Výkaz výmer.
- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastnú zodpovednosť, rešpektujúc projektovú dokumentáciu na dielo a podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje realizovať predmet zmluvy riadne, včas, bez väd s potrebnou starostlivosťou a tomu zodpovedajúcou kvalitou podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov objednávateľa.
- 1.3. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo v súlade s touto zmluvou a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú odmenu podľa čl. II. bod 2.1. tejto zmluvy a platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela. Súčasne vyhlasuje, že je personálne, technicky a odborne spôsobilý na realizáciu diela špecifikovaného v prílohe č. 1 tejto zmluvy v požadovanej kvalite.
- 1.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že má oprávnenie na vykonávanie prác uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

## **Článok II.**

### **Cena za predmet zmluvy**

- 2.1. Cena za predmet zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách (ďalej len „vyhláška“) a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania diela. V cene za predmet zákazky sú zahrnuté všetky dodané tovary v zmysle prílohy č. 1- Opis predmetu zákazky.

Cena za predmet zmluvy predstavuje:

Cena celkom bez DPH:	133 535,15 €
DPH:	26 707,03 €
Cena celkom vrátane DPH:	160 242,18 €

Položkový rozpočet ceny diela je uvedený v prílohe č. 3 tejto zmluvy- Výkaz Výmer, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.

- 2.2. Cena za predmet zmluvy podľa bodu 2.1. je záväzná a môže byť upravená len v dôsledku zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov SR ovplyvňujúcich cenu plnenia predmetu tejto zmluvy (daňové predpisy, DPH a pod.)
- 2.3. Iné skutočnosti majúce vplyvy na cenu plnenia predmetu tejto zmluvy musí zhotoviteľ preukázať a prerokovať a musia byť odsúhlasené objednávateľom. Zmena dohodnutých cien je možná len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného očíslovaného dodatku k tejto zmluve a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

### **Článok III. Platobné podmienky**

- 3.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za vykonané práce až po riadnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.2. Cena za dielo bude uhradená na základe predloženej faktúry, ktorej neoddeliteľnou súčasťou je Zápis o prevzatí dokončených stavebných prác podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy, ktorým objednávateľ potvrdí vykonanie a prevzatie diela.
- 3.3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 3.4. Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti v zmysle ustanovenia § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať aj nasledovné údaje – číslo zmluvy objednávateľa, popis plnenia v zmysle predmetu zmluvy, bankové spojenie v zmysle zmluvy. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane jej príloh, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú/opravenú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej/opravenej faktúry.

### **Článok IV. Termín a spôsob plnenia**

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo, ktoré je predmetom plnenia zmluvy v dohodnutom čase:
  - 4.1.1. protokolárne odovzдание a prevzatie staveniska: najneskôr do 2 dní od účinnosti zmluvy;
  - 4.1.2. zhotovenie a odovzдание diela: najneskôr do 60 dní od protokolárneho odovzdania staveniska (ďalej len „lehota plnenia“).
- 4.2. Miesto plnenia je administratívna budova Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava.

Súčasťou dodania a vykonania diela je aj odovzдание dokladov:

- Zápis o prevzatí dokončených stavebných prác podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy,
- certifikáty a atesty skutočne zabudovaných výrobkov (osvedčenia, osvedčenia o zhode),
- stavebný denník o priebehu zhotovovania diela,
- potvrdenia o likvidácii stavebného odpadu vydané príslušným zberným miestom.

Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi všetky dokumenty v slovenskom jazyku. Ak bude potrebné zabezpečiť úradný preklad požadovaných dokladov do slovenského jazyka, cena za úradný preklad už je zahrnutá v cene diela podľa čl. II. bod 2.1. zmluvy.

- 4.3. Zhotoviteľ po zhotovení diela vyzve objednávateľa mailom alebo písomne najmenej 24 hod. vopred na jeho prevzatie v sídle objednávateľa. Za riadne dokončené dielo sa považuje dielo dokončené bez väd a v súlade s Opisom predmetu zákazky, touto zmluvou a právnymi predpismi.
- 4.4. Odovzdanie je dokonané momentom prevzatia diela na to povereným zamestnancom objednávateľa a podpísaním Zápisu o prevzatí dokončených stavebných prác podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy.
- 4.5. Dňom podpísania Zápisu o prevzatí dokončených stavebných prác podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy poverenými zástupcami oboch zmluvných strán podľa tohto článku prechádza na objednávateľa vlastníctvo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele.
- 4.6. Zmluvné termíny v bode 4.1. sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
  - 4.6.1. vyššej moci ako napr. neočakávané prírodné a iné javy
  - 4.6.2. v prípade zmien a rozsahu podľa pokynov objednávateľa,
  - 4.6.3. vydania príkazov a zákazov štátnych alebo miestnych správnych orgánov alebo vyvolané situáciou u objednávateľa.

Lehota plnenia podľa bodu 4.1.2 tohto článku sa v súlade s bodom 4.6 predĺži o dobu, počas ktorej zhotoviteľ preukázateľne nemohol bez vlastného zavinenia vykonávať práce na diele. Akákoľvek zmena lehoty plnenia je možná len na základe písomného a očíslovaného dodatku k tejto zmluve.

- 4.7. V prípade, ak bude mať dielo k dátumu jeho prevzatia podľa Zápisu o prevzatí dokončených stavebných prác podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy zjavné vady, ktoré bránia užívaniu diela, zistené v rámci preberacieho konania podľa tohto článku, má sa za to, že zhotoviteľ sa dostal do omeškania s riadnym a včasným plnením k dátumu uplynutia lehoty plnenia. Objednávateľ uvedie vady v prílohe č. 2 tejto zmluvy bez jej podpísania. Odstránenie vytknutých väd zhotoviteľom a následné vydanie nového Zápisu o prevzatí dokončených stavebných prác podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy podľa tohto článku zhotoviteľa nezbavuje zodpovednosti za škodu a omeškanie a objednávateľa nezbavuje nároku na zmluvnú pokutu za omeškanie zhotoviteľa podľa čl. 6 bod 6.1. tejto zmluvy s povinnosťou plniť riadne a včas v lehote plnenia.
- 4.8. V prípade, ak objednávateľ podpíše Zápis o prevzatí dokončených stavebných prác podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy s uvedením väd a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu diela, objednávateľ určí v prílohe č. 2 tejto zmluvy zhotoviteľovi primeranú lehotu na odstránenie týchto väd a nedorobkov. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v tejto dodatočnej lehote, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1000 € za každý aj začatý deň omeškania. V prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda v dôsledku užívania diela s vadami a nedorobkami uvedenými v prílohe č. 2 tejto zmluvy, zhotoviteľ je povinný za túto škodu objednávateľa odškodniť.

- 4.9. Zmluvné strany vyhotovia vždy nový Zápis o prevzatí dokončených stavebných prác podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy o úplnom odstránení vád a nedorobkov. Tento Zápis o prevzatí dokončených stavebných prác podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami a tvorí prílohu faktúry.

## **Článok V.**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

#### 5.1. Práva a povinnosti objednávateľa:

- 5.1.1. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a všetky potrebné informácie na zabezpečenie plnenia predmetu zmluvy.
- 5.1.2. Objednávateľ zabezpečí bezplatne dodávku potrebného množstva elektrickej energie, vody a samostatný uzamykateľný priestor na uskladnenie zariadení a prostriedkov, osobných vecí pracovníkov zhotoviteľa. Náklady na elektrickú energiu a vodu hradí objednávateľ.
- 5.1.3. Objednávateľ je povinný zabezpečiť prístup nahláseným zamestnancom zhotoviteľa do priestorov týkajúcich sa predmetu zmluvy v čase výkonu práce.
- 5.1.4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela.

#### 5.2. Práva a povinnosti zhotoviteľa:

- 5.2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosť, ktorá je predmetom zmluvy potrebným počtom odborne spôsobilých osôb tak, aby nedošlo k narušeniu chodu činnosti objednávateľa.
- 5.2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje poveriť zodpovedného zamestnanca riadením a dennou kontrolou plnenia predmetu zmluvy v zmysle pokynov riaditeľa odboru hospodárskej správy a služieb. Zoznam zamestnancov, ako aj meno zodpovedného dodá zhotoviteľ objednávateľovi do 3 dní od účinnosti zmluvy. Ak dôjde k zmene zoznamu zamestnancov, zhotoviteľ bude tento zoznam bezodkladne aktualizovať.
- 5.2.3. Zhotoviteľ je povinný viesť o vykonaných prácach stavebný denník a riadiť sa pokynmi objednávateľa, dodať dielo v dohodnutom termíne, v náležitej kvalite a na vlastné náklady zabezpečiť náradie, technické zariadenia, pracovné predmety, osobné ochranné prostriedky a materiál potrebný k zhotoveniu diela.
- 5.2.4. Zhotoviteľ zabezpečí skladovanie, odvoz a ekologickú likvidáciu odpadu na vlastné náklady o čom predloží objednávateľovi potvrdenie o likvidácii stavebného odpadu vydané príslušným zberným miestom, ktoré je súčasťou Zápisu o prevzatí dokončených stavebných prác podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy.
- 5.2.5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi, ku ktorým dôjde v dôsledku jeho činnosti, činnosti jeho zamestnancov ako aj zanedbaním povinností po skončení prác.
- 5.2.6. Zhotoviteľ zvolí pri realizácii diela vhodnú technológiu tak, aby minimalizoval hluk, prašnosť, vibrácie.
- 5.2.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo na vlastnú zodpovednosť.

#### 5.3. Zhotoviteľ je pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci povinný:

- 5.3.1. zabezpečiť dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a

doplnení niektorých zákonov a ochranu pred požiarmi podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len „BOZP“),

- 5.3.2. vybaviť svojich zamestnancov príslušnými osobnými a ochrannými pracovnými prostriedkami a zabezpečiť ich používanie,
  - 5.3.3. pred prvým vstupom na pracovisko objednávateľ zabezpečí, v spolupráci s odborom hospodárskej správy a služieb, výkon vstupnej inštruktáže BOZP príslušných zamestnancov zhotoviteľa na podmienky objednávateľa.
- 5.4. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní na pracovisku objednávateľa dodržiavať osobitné interné predpisy vydané objednávateľom, s ktorými budú riadne oboznámení pri vstupnej inštruktáži BOZP. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za porušenie týchto osobitných interných predpisov jeho zamestnancami. O vykonaní vstupnej inštruktáže vyhotoví objednávateľ písomný záznam, ktorého prílohou bude zoznam zúčastnených zamestnancov.
- 5.5. Zhotoviteľ je zodpovedný za nakladanie s odpadmi vrátane prípadných stavebných odpadov podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“), ktoré vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za plnenie a plní za objednávateľa aj všetky povinnosti pôvodcu odpadu v zmysle príslušných ustanovení zákona o odpadoch. V prípade, ak objednávateľovi vznikne akákoľvek škoda v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy alebo zákona o odpadoch v súvislosti s (ne) plnením akýchkoľvek povinností podľa zákona o odpadoch a príslušných vykonávacích predpisov, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za akékoľvek takéto škody.

## **Článok VI. Zmluvné pokuty**

- 6.1 V prípade porušenia zmluvnej povinnosti zhotoviteľom uvedenej v článku IV. bod 4.1., t. j. oneskorené odovzdanie diela, objednávateľ je oprávnený uložiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny dohodnutej v článku II. bod 2.1. (celková cena diela s DPH) za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.2 Zaplatením zmluvnej pokuty zhotoviteľovi nezaniká povinnosť plniť si svoje zmluvné povinnosti v zmysle tejto zmluvy.
- 6.3 Dohodou o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody. V prípade vzniku škody je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená nárokať si jej náhradu v plnej výške.
- 6.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť alebo previesť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez súhlasu objednávateľa. V prípade porušenia tohto dojednanja je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 % z ceny diela uvedenej v bode 2.1 článku II zmluvy.

## **Článok VII. Zodpovednosť za vady diela a záručné podmienky**

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, ako aj vlastnosti obvyklé s prihliadnutím na povahu diela, a že bude spôsobilé na riadne používanie na účel, na ktorý je určené.
- 7.3. Záručná doba začína plynúť dňom riadneho vykonania diela, t.j. dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bol Zápis o prevzatí dokončených stavebných prác podpísaný zmluvnými stranami, a ktorá končí uplynutím:
- 7.3.1. dvadsaťštyri (24) mesiacov na dodané tovary a materiály a
- 7.3.2. šesťdesiat (60) mesiacov na stavebné práce.
- Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje objednávateľovi nahradiť akúkoľvek škodu, ktorá mu vznikne v súvislosti s vadami diela, hoci sa tieto stanú zjavné až v záručnej dobe.
- 7.4. Objednávateľ nahlási zhotoviteľovi zistenú vadu bez zbytočného odkladu písomnou formou. Oznámenie musí obsahovať špecifikovanie vady, dátum a podpis. Objednávateľ je povinný po riadnom odstránení vady podpísať zápisnicu o vykonaní opravy.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas trvania záručnej doby začať s odstraňovaním reklamovanej vady diela najneskôr do 7 pracovných dní po ich nahlásení objednávateľom a odstrániť ich do 10 pracovných dní na vlastné náklady.
- 7.6. Pre všetky opravené časti predmetu diela začne plynúť nová záručná doba odo dňa podpisu zápisnice o vykonaní opravy.
- 7.7. Ak zhotoviteľ zabezpečuje vykonanie dohodnutých činností prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľia), zodpovedá objednávateľovi tak akoby dielo vykonával sám.

### **Článok VIII.**

#### **Oznamovanie subdodávateľov a zápis zhotoviteľa v registri partnerov verejného sektora**

- 8.1. Ak sa na zhotoviteľa a jeho subdodávateľov vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“ a „register partnerov verejného sektora“), potom je zhotoviteľ, ako aj jeho subdodávateľia, povinný dodržať túto povinnosť po celú dobu trvania tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie tejto povinnosti aj zo strany subdodávateľov.
- 8.2. Ak bol zhotoviteľ ku dňu podpísania tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora, zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznamovať každú zmenu zapísaných údajov o jeho osobe v registri partnerov verejného sektora alebo jeho výmaz z registra partnerov verejného sektora najneskôr do 5 dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu.
- 8.3. Ak bol subdodávateľ ku dňu podpísania tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora, zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznamovať každú zmenu zapísaných údajov o subdodávateľovi v registri partnerov verejného sektora alebo výmaz subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, a to najneskôr do 10 dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu.

- 8.4. Ak sa zhotoviteľ stal partnerom verejného sektora po podpísaní tejto zmluvy, zaväzuje sa túto skutočnosť objednávateľovi písomne oznámiť najneskôr do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti právneho úkonu, na základe ktorého sa zhotoviteľ partnerom verejného sektora stal.
- 8.5. Ak v registri partnerov verejného sektora nie je zapísané overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v súvislosti s plnením zo zmluvy oprávnenou osobou a ak nie je overená identifikácia konečného užívateľa výhod k 31. decembru kalendárneho roka alebo ak v registri partnerov verejného sektora nie je zapísaná oprávnená osoba dlhšie ako 30 dní, objednávateľ nebude plniť zmluvu zhotoviteľovi. O tejto skutočnosti objednávateľ bezodkladne písomne informuje zhotoviteľa.
- 8.6. Ak zhotoviteľ poruší povinnosť písomne oznámiť objednávateľovi každú zmenu zapísaných údajov o jeho osobe v registri partnerov verejného sektora alebo jeho výmaz z registra partnerov verejného sektora najneskôr do 5 dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 € za každý deň omeškania.
- 8.7. Ak zhotoviteľ poruší povinnosť písomne oznámiť objednávateľovi každú zmenu zapísaných údajov o subdodávateľovi, ktorý bol ku dňu podpísania tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo výmaz subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, a to najneskôr do 5 dní od vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 € za každý deň omeškania.
- 8.8. Ak zhotoviteľ poruší povinnosť písomne oznámiť objednávateľovi, že sa stal po podpísaní tejto zmluvy partnerom verejného sektora, a to najneskôr do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti právneho úkonu, na základe ktorého sa zhotoviteľ partnerom verejného sektora stal, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 € za každý deň omeškania.
- 8.9. V prípade, ak o to objednávateľ požiada, zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi všetky zmluvy uzatvorené za účelom plnenia tejto zmluvy medzi zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi.
- 8.10. V prípade, ak zhotoviteľ mieni realizovať časť predmetu plnenia prostredníctvom subdodávateľa, prílohou č. 4 tejto zmluvy je objednávateľom schválený Zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii predmetu plnenia.
- 8.11. Zhotoviteľ zodpovedá za konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas svojich subdodávateľov tak, ako by išlo o konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas samotného zhotoviteľa.
- 8.12. V prípade, ak má počas plnenia zmluvy zhotoviteľ záujem zmeniť alebo doplniť svojich subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
- 8.12.1. subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, ak to uvedený právny predpis predpokladá,



- 8.12.2. subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť spôsobilý realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite, ako pôvodný subdodávateľ a musí spĺňať rovnaké podmienky ako pôvodný subdodávateľ (ak boli stanovené),
- 8.12.3. zhotoviteľ oznámi objednávateľovi návrh na zmenu subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených v tomto bode zmluvy.
- 8.13. Návrh na zmenu subdodávateľa spolu s dokladmi podľa bodu 8.12. a aktualizovaným znením prílohy č. 4 tejto zmluvy musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo odmietnuť zmenu subdodávateľa, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 8.12. tohto článku zmluvy.

### **Článok IX. Kontaktné osoby**

- 9.1. Kontaktnou osobu pre vecné plnenie tejto zmluvy na strane objednávateľa:

Ing. Vladimír Badida  
tel. č.: +421 902 963 743, +421 2 592 66 143  
e-mail: [vladimir.badida@land.gov.sk](mailto:vladimir.badida@land.gov.sk)

Kontaktnou osobu pre vecné plnenie tejto zmluvy na strane zhotoviteľa:

Meno a priezvisko: Patrik Filek  
tel.č.: 043 / 5393 300  
e-mail: [omoss@omoss.sk](mailto:omoss@omoss.sk)

- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné zmeny kontaktných osôb nie sú zmenami zmluvy, pre ktoré by bolo potrebné zmluvu meniť alebo dopĺňať podľa čl. XI. bod 11.3. tejto zmluvy. Zmluvné strany sú však povinné si poskytnúť súčinnosť a zmeny písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.

### **Článok X. Trvanie a ukončenie zmluvy**

- 10.1. Táto zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností oboch zmluvných strán aj nasledovným spôsobom:
- 10.1.1. písomnou dohodou zmluvných strán,
  - 10.1.2. písomným odstúpením od zmluvy,
  - 10.1.3. písomnou výpoveďou podľa bodu 10.9 tohto článku.
- 10.2. Predčasným ukončením zmluvy pred uplynutím doby jej platnosti nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinností druhou zmluvnou stranou v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.3. V prípade zániku zmluvy písomnou dohodou zmluvných strán táto zmluva zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.

- 10.4. V prípade odstúpenia od zmluvy sa budú zmluvné strany primerane riadiť ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 10.5. Objednávateľ môže okamžite odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zhotoviteľom. Za podstatné porušenie zmluvy oprávňujúce objednávateľa okamžite odstúpiť od tejto zmluvy sa považuje najmä:
- 10.5.1. neodôvodnené nedodržanie pokynov objednávateľa, za predpokladu, že dotknutý pokyn má podstatný význam pre realizáciu diela podľa tejto Zmluvy,
  - 10.5.2. podstatné omeškanie (t.j. viac ako 15 dní) so zhotovením a odovzdaním diela podľa čl. IV bod 4.1 tejto zmluvy zavinené zhotoviteľom, ak v zmluve nie je uvedené inak,
  - 10.5.3. porušenie povinnosti vo vzťahu k subdodávateľovi podľa článku VIII. tejto zmluvy,
  - 10.5.4. ak na miesto zhotoviteľa vstúpi iná osoba následkom právneho nástupníctva,
  - 10.5.5. v prípade porušenia zákazu postúpiť alebo previesť práva a povinnosti zhotoviteľa na tretiu osobu bez súhlasu objednávateľa,
  - 10.5.6. ak zhotoviteľ úmyselne porušil alebo porušuje zmluvný záväzok,
  - 10.5.7. ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (napr. vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, zmena právnej formy, zmena v oprávneniach konať v mene Zhotoviteľa),
  - 10.5.8. ak sa dodatočne preukáže opodstatnené pochybnosti o priebehu verejného obstarávania, alebo ak víťazný uchádzač uviedol vo svojej ponuke nepravdivé alebo zavádzajúce informácie, ktoré ovplyvnili výsledok vyhodnotenia ponúk,
  - 10.5.9. ak zhotoviteľ stratí právne predpoklady na riadne plnenie tejto zmluvy,
  - 10.5.10. ak zhotoviteľ vykoná úkon, ktorý by mohol spôsobiť objednávateľovi zhoršenie vymožitelnosti aj nesplacných pohľadávok vykonávateľa alebo by ohrozil vykonanie kontrolnej činnosti,
  - 10.5.11. ak zhotoviteľ pri plnení predmetu zmluvy použil iné kapacity ako kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využil na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní; predmetné ustanovenie sa netýka prípadov, keď zhotoviteľ použil pri plnení predmetu zmluvy subdodávateľa v súlade s článkom 7 tejto zmluvy.
  - 10.5.12. ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ má nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola jeho subdodávateľom v súvislosti s plnením tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa neuplatní ak bol objednávateľ voči zhotoviteľovi v omeškaní s úhradou faktúr,
  - 10.5.13. v prípadoch ustanovených priamo v tejto zmluve,
  - 10.5.14. v ďalších prípadoch ustanovených právnymi predpismi.
- 10.6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade, ak zhotoviteľ poruší ďalšie povinnosti, ktoré mu vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov. Objednávateľ je v tomto prípade oprávnený odstúpiť od zmluvy už po druhom porušení ktorejkoľvek povinnosti zo strany zhotoviteľa, pričom objednávateľ po prvom porušení povinnosti písomne upozorní zhotoviteľa na porušenie zmluvných podmienok alebo ustanovení právnych predpisov s upozornením, že pri ďalšom porušení ktorejkoľvek povinnosti odstúpi od tejto zmluvy. Objednávateľ v upozornení uvedie primeranú lehotu na nápravu, ak sa vyžaduje.

- 10.7. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty splatnosti, ak sa zmluvné strany nedohodli inak.
- 10.8. Zmluvné strany sú povinné navzájom sa písomne upovedomiť o porušení zmluvy a stanoviť dostatočnú lehotu, v ktorej sú povinné uskutočniť nápravu. Pokiaľ nedôjde k náprave ani v dostatočne stanovenej lehote, sú oprávnené písomne odstúpiť od zmluvy.
- 10.9. Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je jeden kalendárny mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená do sídla zhotoviteľa.

## **Článok XI. Záverečné ustanovenia**

- 11.1. Zmluvné strany sa zaväzujú svoje spory riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou, ak nedôjde k dohode môže sa ktorákoľvek zo zmluvných strán obrátiť s vecou na príslušný súd Slovenskej republiky.
- 11.2. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, autorského zákona a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 11.3. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami tvoriacich neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky,

Príloha č. 2 – vzor Zápis o prevzatí dokončených stavebných prác,

Príloha č. 3 – ocenený Výkaz Výmer,

Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov,

Príloha č. 5 – Návrh na plnenie kritérií.

- 11.4. Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých po podpísaní objednávateľ obdrží štyri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 11.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 11.6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

- 11.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že ju uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne podpisujú.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa.....

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....  
Ing. Jaroslav Regec  
generálny tajomník služobného úradu

.....  
Patrik Filek  
konateľ

## **Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky**

Predmetom zákazky je renovácia kancelárií na 4. a 5. poschodí budovy ministerstva, blok A, Dobrovičova 12, Bratislava, pozostávajúca z výmeny štruktúrovanej kabeláže a silnoprúdových rozvodov, výmeny podláh a renovácie všetkých vnútorných omietok a dverí.

Predmet zákazky zahŕňa najmä nasledovné činnosti:

- osekanie a očistenie omietok stien a stropov na 4. a 5. poschodí
- odstránenie obkladačiek
- naniesenie sanačnej omietky
- výmena vodovodnej armatúry
- vybúranie tehlových priečok
- demontáž umývadiel
- konštrukčné a stolárske práce, demontáž dverného krídla, montáž kuchynskej linky
- búranie drevených parketových podláh
- pokladanie parketových podláh
- demontáž elektroinštalácie
- výmena štruktúrovanej kabeláže a silnoprúdových rozvodov
- iné úkony potrebné na zabezpečenie predmetu zákazky

### **Požadované množstvo/rozsah:**

Na základe rozpočtu s výkazom výmer podľa prílohy č. 3 tejto zmluvy.

**VZOR  
ZÁPIS O PREVZATÍ  
dokončených stavebných prác**

vyplývajúcich zo zmluvy o dielo zo dňa (ďalej len „zmluva“)

**Objednávateľ:** Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, Bratislava, IČO: 00156621

**Zastúpený (meno a funkcia):** Ing. REMŠÍK Peter  
riaditeľ odboru hospodárskej správy a služieb

**Zhotoviteľ (názov, sídlo, IČO):**

**Zastúpený (meno a funkcia):**

**Predmet preberacieho konania:**

**Objekt:** Administratívna Budova, Dobrovičova 12, Bratislava

**Druh prevzatej práce:** Stavebné práce

**Číslo zmluvy**      **zo dňa:**

**Termín vykonania prác:**

**Začiatok:**

**Preberanie staveniska sa uskutočnilo dňa:**

**Popis preberaných**

**prác:** .....

**Ukončenie:**

**Ukončilo dňa:**

**Celkové zhodnotenie vykonaných prác:**

.....  
..

**Stanovisko objednávateľa, že odovzdávané práce preberá alebo odmieta prebrať s uvedením dôvodov:** .....

.....  
.....  
.....

**Súpis zistených vad a nedorobkov:**

.....  
.....  
.....  
.....

**a termín ich**

**odstránenia**.....  
.....

**Ostatné práva a plnenia, ktoré dodávateľ a odberateľ majú voči sebe (nezaplatené faktúry a pod.):**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

vonkajších obvodových stien v AB MPRV SR z ulíc Bezručova a Dobrovičova

**Súpis príloh k zápisu:**

- súpis vykonaných prác zhotoviteľom
- doklady o nakladaní s odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z o odpadoch v znení neskorších predpisov

**Súpis dodatočných prác, ktoré nie sú v obsahu zmluve alebo v dodatku k zmluve:**

.....  
.....  
.....  
.....

**Preberacie konanie ukončené a zápis podpísaný:**

v Bratislave, dňa:

Tento Zápis o prevzatí dokončených stavebných prác je podkladom pre fakturáciu v súlade so zmluvou.

**Podpis zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa:**

Zástupca zhotoviteľa:

.....

Zástupca objednávateľa:

.....

## Príloha č. 3 – Výkaz Výmer

## Krycí list rozpočtu

<b>Stavba Renovácia vybraných kancelárií v budove ministerstva</b>								
Objekt Štrukturovaná kabeláž, silnoprúd a rek. podláh, omietok, dverí - súvisiace práce								
Ks:								
Zákazka:	Spracoval:		Dňa	5. 11. 2018				
Odberateľ: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR								
DIČ:								
Dodávateľ: OMOSS, s.r.o. ul.Osadská 679/15 028 01 Trstená								
DIČ:								
Projektant:		IČO:						
DIČ:								
<b>A</b>	<b>ZRN</b>	<b>Montáž</b>	<b>Materiál</b>	<b>ZRN spolu</b>	<b>B</b>	<b>Ďalšie náklady</b>		
1	HSV	22 905,63	153,44	23 059,07	6	Ostatné náklady	0,00	
2	PSV	62 307,43	15 245,76	77 553,19	7	Kompletačná činnosť	0,00	
3	MONT	16 447,00	16 475,89	32 922,89	8	HZS	0,00	
4					9			
5	Spolu			<b>133 535,15</b>	10	Spolu	<b>0,00</b>	
<b>C</b>	<b>VRN</b>			<b>D</b>	<b>VRN</b>			
11	Zariadenie staveniska 0% z [H+P+M]			0,00	16	Sťažené podmienky dopravy 0% z [H+P+M]		0,00
12	Sťažené výrobné pod 0% z [H+P]			0,00	17	Horské oblasti 0% z [H+P+M]		0,00
13	Prevádzkové vplyvy 0% z [H+P+M]			0,00	18	Mimostavenisková doprava 0% z [H+P]		0,00
14					19			
15					20	Spolu		<b>0,00</b>
Projektant,rozpočtár					<b>E</b>	<b>Celkové náklady</b>		
					21	Súčet riadkov 5,10,15,20		133 535,15
					22	DPH 20% z	133 535,15	26 707,03
					23	DPH 0% z	0,00	0,00
					24	Spolu v EUR		<b>160 242,18</b>
					<b>F</b>			
Odberateľ				26 Dodávateľ				



Odberateľ: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR

Spracoval:

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: OMOSS, s.r.o. ul.Osadská 679/15 028 01 Trstená

Dátum: 5. 11. 2018

Stavba Renovácia vybraných kancelárií v budove ministerstva

Objekt Štrukturovaná kabeláž, silnoprúd a rek. podláh, omietok, dverí - súvisiace práce

#### Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Montáž	Materiál	Spolu	Hmotnosť (T)	Suť (T)
<b>Práce HSV</b>					
ZÁKLADY	730,46	0,00	730,46	0,0000	0,0000
ZVISLÉ KONŠTRUKCIE	81,02	0,00	81,02	0,3300	0,0000
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	12 044,25	0,00	12 044,25	8,3200	0,0000
POTRUBNÉ ROZVODY	75,60	153,44	229,04	0,0200	0,0000
OSTATNÉ PRÁCE	9 834,87	0,00	9 834,87	1,1200	6,0800
PRESUNY HMÔT	139,43	0,00	139,43	0,0000	0,0000
<b>Práce HSV</b>	<b>22 905,63</b>	<b>153,44</b>	<b>23 059,07</b>	<b>9,7900</b>	<b>6,0800</b>
<b>Práce PSV</b>					
ZTI-ZARIAĎOVACIE PREDMETY	2 172,10	0,00	2 172,10	0,0400	0,0000
KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE	14 305,95	13 324,72	27 630,67	0,0300	0,0000
Montáž vzduchotechnických zariadení	111,11	1 128,46	1 239,57	0,0000	0,0000
PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ	36 040,41	792,58	36 832,99	0,0800	0,0000
PODLAHY POVLAKOVÉ	711,61	0,00	711,61	0,0000	0,0000
NÁTERY	4 031,61	0,00	4 031,61	0,0500	0,0000
MALBY	4 934,64	0,00	4 934,64	0,8600	0,0000
<b>Práce PSV</b>	<b>62 307,43</b>	<b>15 245,76</b>	<b>77 553,19</b>	<b>1,0500</b>	<b>0,0000</b>
<b>Montážne práce</b>					
M-21 ELEKTROMONTÁŽE	14 901,60	16 475,89	31 377,49	0,0200	0,0000
M-22 MONTÁŽ OZNAMOVACÍCH A SIGNAL. ZARIADENÍ	1 545,40	0,00	1 545,40	0,0000	0,0000
<b>Montážne práce</b>	<b>16 447,00</b>	<b>16 475,89</b>	<b>32 922,89</b>	<b>0,0200</b>	<b>0,0000</b>
<b>Celkom v EUR</b>	<b>101 660,06</b>	<b>31 875,09</b>	<b>133 535,15</b>	<b>10,8600</b>	<b>6,0800</b>

Odberteľ: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR

Spracoval:

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: OMOSS, s.r.o. ul.Osadská 679/15 028 01 Trstená

Dátum: 5. 11. 2018

Stavba Renovácia vybraných kancelárií v budove ministerstva

Objekt Štrukturovaná kabeláž, silnoprád a rek. podláh, omietok, dverí - súvisiace práce

Prehľad rozpočtových nákladov

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
		Práce HSV							
		ZÁKLADY							
2/A 2	289902111	Otlčenie alebo osekánie vrstiev omietok 4.a 5.poschodie stien,stropov -0,06300t	m2	50,100	14,58		730,46		
		ZÁKLADY			730,46	0,00	730,46	0,000	0,000
		ZVISLÉ KONŠTRUKCIE							
11/A 1	342272103	Priečky z tvárnic YTONG na MC-5 a tenkovrst.maltu YTONG hr.125,P3-550	m2	3,800	21,32		81,02	0,333	
		ZVISLÉ KONŠTRUKCIE			81,02	0,00	81,02	0,330	0,000
		POVRCHOVÉ ÚPRAVY							
14/C 1	622462001	Vnútoraná sanačná omietka stropov, hr. 20 mm	m2	136,560	34,57		4 720,88	3,277	
14/C 1	622462001	Vnútoraná sanačná omietka stien, hr. 20 mm	m2	210,200	34,84		7 323,37	5,045	
		POVRCHOVÉ ÚPRAVY			12 044,25	0,00	12 044,25	8,320	0,000
		POTRUBNÉ ROZVODY							
271/A 1	891163111	Montáž vodovodnej armatúry na potrubí, zátku DN 25	kus	28,000	2,70		75,60	0,001	
S/S30	3544199600	Zátka vodovodná PN 25	kus	28,000		5,48	153,44	0,020	
		POTRUBNÉ ROZVODY			75,60	153,44	229,04	0,020	0,000
		OSTATNÉ PRÁCE							
13/B 1	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	32,580	4,37		142,37		
13/B 1	978059531	Odkasanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2 okolo umývadiel-0,068 t	m2	85,176	3,20		272,56		5,792
1/A 1	161101501	Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV,nosením za každé 3 m výšky	m3	21,625	66,81		1 444,74		
11/A 1	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m s ručným vynesením	m2	1 139,710	3,81		4 342,30	0,057	
13/B 1	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	32,437	12,68		411,30		
13/B 1	979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 589,413	0,69		1 096,69		
13/B 1	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	32,437	10,43		338,32		
13/B 1	979089112	Poplatok za skladovanie - sutina, drevo, sklo, plasty (17 02 ), ostatné	t	32,437	40,86		1 325,38		
13/B 1	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní -0,082 t	m2	3,546	4,78		16,95		0,291
3/A 1	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	20,550	1,97		40,48	0,529	
3/A 1	941941191	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene -1031	m2	20,550	1,41		28,98		
3/B 1	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	20,550	1,24		25,48	0,529	
3/A 1	949009193	Presun hmôt na 6.NP - ručne	kpl	1,000	349,32		349,32		
		OSTATNÉ PRÁCE			9 834,87	0,00	9 834,87	1,120	6,080
		PRESUNY HMÔT							
11/A 1	998011004	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 36 m	t	8,399	16,60		139,43		
		PRESUNY HMÔT			139,43	0,00	139,43	0,000	0,000
		Práce HSV			22 905,63	153,44	23 059,07	9,790	6,080

Práce PSV									
ZTI-ZARIAĎOVACIE PREDMETY									
721/B 5	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadliok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	30,000	3,96		118,80		
721/B 5	725820810	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	30,000	2,70		81,00		
721/B 5	725860820	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	30,000	1,24		37,20		
R/RE	2862292202.2 1	Inštalčný materiál	ks	60,000	16,89		1 013,40		
721/A 5	725869300	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety	kus	30,000	4,67		140,10	0,000	
721/A 5	725860162	Zápachové uzávierky pre zariadenie predmety - suchý zápachový uzáver (suchý sifón)	KUS	30,000	25,23		756,90	0,039	
721/A 5	998725204	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 24 do 36 m ručne	%	21,024	1,1746		24,7000		
ZTI-ZARIAĎOVACIE PREDMETY					<b>2 172,10</b>	<b>0,00</b>	<b>2 172,10</b>	<b>0,040</b>	<b>0,000</b>
KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE									
R/PE	1111	Demontáž dverného krídla	ks	84,000		11,48	964,32		
R/PE	1112	Montáž dverného krídla + materiál, Fólia Enduro brest (dvojsmerná) B373	ks	84,000		138,65	11 646,60		
766/A 1	766811002	Montáž kuchynskej linky drevenej, korpus spodnej skrinky, na nožičkách, šírky nad 400 do 800 mm	ks	18,000	8,46		152,28		
766/A 1	766811012	Montáž kuchynskej linky drevenej, korpus hornej skrinky, priskrutkovaných na stenu, šírky nad 400 do 800 mm	ks	18,000	10,46		188,28		
R/RE	6156205080	Korpus drev. hornej skrinky do 800 mm	ks	18,000	326,85		5 883,30		
R/RE	6156205010	Korpus drev. spodnej skrinky na nožičkách do 800 mm	ks	18,000	326,85		5 883,30		
S/S20	2863120187	Drezový odtok s prepadom pochrómovaný, G 1 1/2, plast/chró, sanitárny systém, GEBERIT	ks	2,000		36,10	72,20	0,001	
R/RE	5511875180	Batéria stojánková drezová, nerez flexi hadica G 3/8, pochrómovaná mosadz IVAR	ks	2,000	125,28		250,56		
S/S50	5523142700	Kuchynský drez Alveus do dosky FUTUR 50, nerez 845x510-195/135,1+2/3LP+sifón(pop-up)	ks	2,000		320,80	641,60	0,024	
766/A 1	766811033	Montáž kuchynskej linky drevenej, pracovnej dosky vrátane zadnej zaklapavacej lišty nad 2000 mm	ks	4,000	22,61		90,44		
R/RE	6156805020	Pracovná doska drev. vrátane zadnej zaklapavacej lišty nad 2000 mm	ks	4,000	418,78		1 675,12		
766/A 1	766811036	Montáž kuchynskej linky drevenej, vyrezanie otvoru vrátane zamerania, pre drez, várnu dosku,	ks	4,000	8,60		34,40		
766/A 1	766811037	Montáž kuchynskej linky drevenej, osadenie drezu, so zaslíkónovaním a upevnením	ks	2,000	7,65		15,30	0,000	
766/A 1	766811038	Montáž kuchynskej linky drevenej, osadenie varnej dosky so zaslíkónovaním a upevnením	ks	2,000	10,66		21,32	0,000	
766/A 1	998766103	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	3,308	33,75		111,65		
KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE					<b>14 305,95</b>	<b>13 324,72</b>	<b>27 630,67</b>	<b>0,030</b>	<b>0,000</b>
Montáž vzduchotechnických zariadení									
R/RE	769038003	Montáž malého kuchynského digestora veľkosť 900	ks	2,000	46,26		92,52		
S/S40	4290018897	Nerez digestor	ks	2,000		564,23	1 128,46		
R/RE	998769203	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	10,109	1,8385		18,5900		
Montáž vzduchotechnických zariadení					<b>111,11</b>	<b>1 128,46</b>	<b>1 239,57</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ									
775/C 1	775591901	Búranie drevených parketových podláh	m2	733,867	4,35		3 192,32	0,007	
R/RE	775550080	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 190 mm, položená voľne	m2	733,867	9,55		7 008,43		
R/RE	6119800069	Parkety veľkorozmerové Preplex bukové 240cm štandard	m2	880,640	29,10		25 626,62		
S/S20	2837712001	Podložka pod plávajúce podlahy biela hr. 3 mm MIRELON	m2	880,640		0,90	792,58	0,070	
775/A 1	998775103	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	6,413	33,22		213,04		
PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ					<b>36 040,41</b>	<b>792,58</b>	<b>36 832,99</b>	<b>0,080</b>	<b>0,000</b>
PODLAHY POVLAKOVÉ									
775/B 2	776511820	Odstánenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	254,120	2,50		635,30		
775/A 2	998776204	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 24 do 36 m	%	622,594	0,1226		76,3100		
PODLAHY POVLAKOVÉ					<b>711,61</b>	<b>0,00</b>	<b>711,61</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
NÁTERY									
783/B 1	783103811	Odstánenie starých náterov z oceľových konštrukcií ťažkých "C" alebo veľmi ťažkých "CC" oškrabaním	m2	111,720	1,01		112,84		
783/A 1	783122210	Nátery oceľ,konštr. syntet. na vzduchu schnúce farby šedej ťažkých "A" jednonás. Zx s emalovaním	m2	111,720	8,81		984,25	0,046	
783/B 1	783801811	Odstánenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stropov	m2	733,867	1,62		1 188,86		
783/B 1	783801812	Odstánenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien	m2	1 877,050	0,93		1 745,66		
NÁTERY					<b>4 031,61</b>	<b>0,00</b>	<b>4 031,61</b>	<b>0,050</b>	<b>0,000</b>
MALBY									
784/A 1	784452471	Malby z malarských zmesí Primalex, Farnal, ručne nanášané tónované s bielym stropom dvojhásobné na jemozrný podklad výšky do 3, 80 m	m2	2 610,920	1,89		4 934,64	0,862	
MALBY					<b>4 934,64</b>	<b>0,00</b>	<b>4 934,64</b>	<b>0,860</b>	<b>0,000</b>
Práce PSV					<b>62 307,43</b>	<b>15 245,76</b>	<b>77 553,19</b>	<b>1,050</b>	<b>0,000</b>

		Montážne práce							
		M-21 ELEKTROMONTÁŽE							
921/M21	210010001	Demontáž slaboprúdového poškodeného vedenia	m	8 356,000	0,47		3 927,32		
921/M21	210961601	Demontáž poškodeného NN vedenia - zásuviek	kus	148,000	2,33		344,84		
921/M21	210810012	Montáž kábla CAT 6 s tesnením STP	m	8 356,000	0,67		5 598,52		
P/PE	37490L0203	Kábel CAT 6	m	9 191,600		1,17	10 754,17		
921/M21	210100002	Ukončenie vodičov vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	kus	592,000	0,73		432,16		
921/M21	210111011	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená vč. zapojenia 2xRJ45	kus	148,000	3,47		513,56		
921/M21	210111003	Zásuvka domová vstavaná 2xRJ45	kus	148,000	8,59		1 271,32		
921/M21	210010101	Lišta elektroinšt. z PH vč. spojok, ohybov, rohov, bez krabic, uložená pevne	m	660,000	1,62		1 069,20		
P/PE	345710K070	Lišta el-inšt PVC hranatá	m	660,000		3,74	2 468,40		
921/M21	210800106	Kábel uložený pod ometkou CYKY 3 x 2,5	m	1 800,000	0,73		1 314,00		
P/PE	3410350085	CYKY 3x2,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	1 980,000		1,3	2 574,00		
921/M21	210111011	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená vč. zapojenia	kus	148,000	2,91		430,68		
S/S30	3450318300	Zásuvka domová	kus	148,000		4,59	679,32	0,015	
		M-21 ELEKTROMONTÁŽE					<b>14 901,60</b>	<b>16 475,89</b>	<b>31 377,49</b>
									<b>0,020</b>
									<b>0,000</b>
		M-22 MONTÁŽ OZNAMOVAČÍCH A SIGNAL. ZARIADENÍ							
922/M22	220320307	Montáž stanice elektrického vrátnika hlasitého, zapojenie privodov, preskúšanie funkcie	ks	2,000	12,72		25,44		
R/RE	222	Legrand - 10 palcov - Farebná dotyková videosada 369330	ks	2,000	367,44		734,88		
922/M22	220512106	Montáž tieného patch panelu, 16xRJ45 + dodávka	ks	6,000	49,18		295,08		
R/RE	220733053	Montáž a zapojenie koaxiálneho kábla uloženého v lište	m	250,000	0,69		172,50		
R/RE	3845701040	Koaxiálny kábel CAVEL RP913B PVC 6,6mm (4,8) ClassA++ 100m	m	250,000	1,27		317,50		
		M-22 MONTÁŽ OZNAMOVAČÍCH A SIGNAL. ZARIADENÍ					<b>1 545,40</b>	<b>0,00</b>	<b>1 545,40</b>
									<b>0,000</b>
									<b>0,000</b>
		Montážne práce					<b>16 447,00</b>	<b>16 475,89</b>	<b>32 922,89</b>
		<b>Celkom v EUR</b>					<b>101 660,06</b>	<b>31 875,09</b>	<b>133 535,15</b>
									<b>10,860</b>
									<b>6,080</b>

**Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov**

<b>Zoznam subdodávateľov</b>		
<b>Názov, sídlo a IČO subdodávateľa</b>	<b>Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, datum narodenia)</b>	<b>Predmet subdodávky</b>

## Príloha č. 5 – Návrh na plnenie kritérií

### Návrh na plnenie kritérií

**Predmet zákazky:** Renovácia vybraných kancelárií v budove ministerstva  
**Druh postupu:** zákazka s nízkou hodnotou

#### Identifikačné údaje uchádzača

Obchodné meno: OMOSS spol. s r.o.  
Sídlo: Osadská 679/15, 028 01 Trstená  
Zastúpený: Patrik Filek  
Kontaktná osoba: Ing. Andrea Tekeľová  
Kontaktné údaje: [obstaravanie@omoss.sk](mailto:obstaravanie@omoss.sk), 0903 565 199

#### Návrh na plnenie kritérií

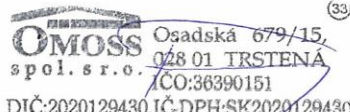
Názov položky	Celková cena bez DPH (€)	Sadzba DPH v %	Výška DPH (€)	Celková cena s DPH (€)
<b>Kritérium č. 1:</b> Najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH	133 535,15	20 %	26 707,03	160 242,18

\* Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie pre sadzbu DPH slovné spojenie „Neaplikuje sa“.  
Ak uchádzač nie je platcom DPH, týmto vyhlasuje, že berie na vedomie, že ak sa neskôr stane platcom DPH, nie je oprávnený faktúrovať k ponúknukej cene DPH, pretože skutočnosť, že sa stal platcom DPH nie je dôvodom na zmenu ponuky, či zmluvy a ním pôvodne ponúknutá cena sa považuje za cenu vrátane DPH.

Názov položky	Počet dní
<b>Kritérium č. 2:</b> Lehota uskutočnenia predmetu zákazky určená v dňoch	60

Ako uchádzač vyhlasujem, že súhlasím s obsahom návrhu zmluvy o dielo, ktorá je prílohou č. 1 výzvy na predkladanie ponúk v procese zadávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom „Renovácia vybraných kancelárií v budove ministerstva“ a že v mnou navrhovanej cene za vykonanie stavebných prác podľa výzvy na predkladanie ponúk sú zahrnuté všetky moje náklady spojené s vykonaním daných prác, ako i podľa článku II. návrhu zmluvy o dielo.

V Trstenej dňa 07.11.2018

  
Osadská 679/15,  
028 01 TRSTENÁ  
IČO:36390151  
DIČ:2020129430, IČ-DPH:SK2020129430

.....  
Patrik Filek