

Zmluva o poskytovaní služieb č. 319/2018

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Názov: **Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky**
Sídlo: Limbová 2, 837 52 Bratislava 37, Slovenská republika
V zastúpení: JUDr. Ing. Jozef Ráž, generálny tajomník služobného úradu
IČO: 00 165 565
DIČ: 2020830141
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN:
BIC: SPSRSKBA

(ďalej len ako „objednávateľ“)

2. Poskytovateľ

Názov: **AMG Security s.r.o.**
Sídlo: Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen
V mene ktorej koná: Ing. Michal Antalicz, Ing. Norbert Matyšek, konatelia spol.
IČO: 46268995
DIČ: 2023307726
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
IBAN:
BIC: TATRSKBX
Zapísaná: Obchodný register OS BB, Oddiel: Sro, vložka číslo 20558/5

(ďalej len ako „poskytovateľ“)

(ďalej spoločne ako aj „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

P r e a m b u l a

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) plní všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú z príslušných právnych predpisov pri aplikácii postupov verejného obstarávania.

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok poskytovateľa za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve poskytovať komplexné a pravidelné služby upratovania a čistenia kancelárskych priestorov, spoločenských a obslužných priestorov, vrátane príľahlých chodieb, sociálnych zariadení a schodísk objektu objednávateľa na Limbovej ulici č. 2 v Bratislave, a to podľa požiadaviek objednávateľa a v rozsahu uvedenom v tejto Zmluve.
- 2.2. Podrobná funkčná a technická špecifikácia predmetu plnenia Zmluvy je bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Práva a povinnosti poskytovateľa

- 3.1. Poskytovateľ sa touto Zmluvou zaväzuje poskytovať služby v zmysle tejto Zmluvy a podľa požiadaviek objednávateľa riadne, včas a v požadovanej kvalite. Poskytovateľ sa zároveň zaväzuje poskytovať služby v objekte bližšie špecifikovanom v tejto Zmluve a v štandarde upravenom v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
- 3.2. Poskytovateľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu ovplyvniť poskytovanie predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy, jej rozsahu a spôsobu a v danom prípade dohodnúť osobitný postup s objednávateľom.
- 3.3. Poskytovateľ je povinný pri poskytovaní služieb, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy dodržiavať opatrenia vyplývajúce z certifikácie:
 - na systém riadenia kvality podľa EN ISO 9001,
 - na systém environmentálneho manažérstva EN ISO 14001,
 - na systém manažérstva ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci OHSAS 18001.
- 3.4. Poskytovateľ je povinný pri plnení dohodnutých činností dodržiavať všetky bezpečnostné, protipožiarne, hygienické, ekologické a iné predpisy ako aj interné smernice objednávateľa svojimi zamestnancami a tretími osobami, ktoré sú v mieste plnenia s jeho súhlasom a adekvátne zabezpečiť bezpečnosť v mieste plnenia a za ich nedodržanie je zodpovedný v plnom rozsahu. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť pre svojich zamestnancov a tretie osoby, ktoré budú vykonávať činnosti podľa tejto Zmluvy, školenia z oblasti ochrany pred požiarmi v zmysle §4, písm. e) zákona č.314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a rovnako je povinný zabezpečiť účasť týchto osôb na školení z oblasti ochrany pred požiarmi organizovaných objednávateľom.
- 3.5. Zamestnanci poskytovateľa poskytujúci predmet plnenia nesmú do priestorov objednávateľa vniesť, ukladať alebo používať výbušné a horľavé látky, psychotropné látky ani alkoholické nápoje. V prípade porušenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.
- 3.6. Poskytovateľ ako aj všetci jeho zamestnanci sú povinní zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa dozvedeli pri poskytovaní predmetu plnenia alebo v súvislosti s ním a uvedené skutočnosti nesmú oznamovať ani inak sprístupňovať tretím osobám, a to ani po skončení platnosti tejto Zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje, že skutočnosti ktoré sa dozvedeli pri poskytovaní predmetu plnenia alebo v súvislosti s ním nebudú využívať vo svoj prospech alebo v prospech tretích osôb. Poskytovateľ ručí za to, že jeho zamestnanci svojou prítomnosťou nenarušia chod organizácie objednávateľa, neodcudzia žiadny materiál ani písomnosti, s ktorými budú prichádzať do styku.
- 3.7. Poskytovateľ je povinný predložiť a udržiavať aktuálny menný zoznam zamestnancov vykonávajúcich poskytovanie služieb pre príslušný objekt kontaktným osobám objednávateľa pre účely vybavenia súhlasu vstupu do objektov a vystavenia povolení na dlhodobý alebo krátkodobý vstup. Zároveň je povinný zaistiť, aby zamestnanci vykonávajúci poskytovanie služieb boli označení identifikačnými kartami, ktoré umožňujú pohyb v objekte objednávateľa. Poskytovateľ sa v zmysle tohto bodu Zmluvy zaväzuje doručiť do troch (3) pracovných dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy menný zoznam svojich zamestnancov.
- 3.8. Poskytovateľ je oprávnený menný zoznam kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, o takejto skutočnosti však musí informovať objednávateľa písomne, a to predložením nového zoznamu s vyznačenými zmenami kontaktnej osobe objednávateľa bez zbytočného odkladu.
- 3.9. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby potrebným počtom zamestnancov tak, aby bol zabezpečený predmet plnenia Zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby dovolenka, PN alebo neprítomnosť jeho zamestnancov z iných dôvodov neovplyvnili prácu a služby poskytovateľa a boli realizované v súlade s prevádzkovými potrebami objednávateľa a nespôsobovali prekážky v plnení predmetu Zmluvy.
- 3.10. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa. V opačnom prípade zodpovedá za škodu spôsobenú jeho prevádzkovou

činnosťou. Tiež je povinný oboznámiť zamestnancov objednávateľa s rizikami spojenými s činnosťami, ktoré poskytovateľ vykonáva.

- 3.11. Poskytovateľ sa pri poskytovaní služby zaväzuje používať výhradne ekologicky nezávadné prostriedky a vykonávať separovaný zber druhotných surovín a nebezpečných odpadov v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.
- 3.12. Pokiaľ poskytovateľ svojou činnosťou vyprodukuje nebezpečný alebo ostatný odpad a nedohodne sa s objednávateľom inak, je poskytovateľ povinný roztriediť a likvidovať odpady vlastnými prostriedkami a na vlastné náklady.
- 3.13. Poskytovateľ sa zaväzuje odstrániť objednávateľom zistené nedostatky v zmysle bodu 3.44 pri plnení tejto Zmluvy v lehote do 24 hodín od ich oznámenia objednávateľom.
- 3.14. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť školenia svojich zamestnancov z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom a ochrany životného prostredia tak, ako to požaduje platná legislatíva pre tieto oblasti. Poskytovateľ sa zaväzuje vybaviť svojich zamestnancov v potrebnom rozsahu osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami (OOPP), ktoré eliminujú riziká na konkrétnom pracovisku a pri konkrétnej práci.
- 3.15. Poskytovateľ sa zaväzuje používať výhradne elektrické spotrebiče, ktorých technický stav bol overený predpísaným spôsobom a ktoré sú v zodpovedajúcom technickom stave. Zaisťiť, aby vyššie uvedené zariadenie obsluhovali iba pracovníci so zodpovedajúcou kvalifikáciou, poprípade kvalifikačným preukazom, ak je predpísaný.
- 3.16. Poskytovateľ sa zaväzuje nakladať s chemickými látkami a prípravkami v súlade s platnou legislatívou, najmä pri skladovaní, manipulácii a aplikácii. Vo všetkých miestach, kde sú skladované chemické látky je poskytovateľ povinný zabezpečiť prítomnosť aktuálnych bezpečnostných listov a chemické látky skladovať tak, aby minimalizoval možnosť ich úniku (napr. v záchytných vaniach apod.). Poskytovateľ je povinný informovať objednávateľa o všetkých chemických látkach a prípravkoch, ktoré skladuje alebo s nimi manipuluje v objektoch Ministerstva zdravotníctva a je povinný mu odovzdať kópie bezpečnostných listov týchto látok.
- 3.17. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby nedošlo k použitiu nádob od potravín (napr. PET fľaše) na uchovanie alebo prenos chemických látok (rozlievanie z väčších balení do príručných nádob a pod.).
- 3.18. Poskytovateľ sa zaväzuje k hospodárnemu nakladaniu s poskytnutou vodou, elektrickou energiou, a ostatnými médiami, ktoré mu objednávateľ poskytuje pre výkon dohodnutej služby.
- 3.19. Poskytovateľ zodpovedá za dôsledné využitie pridelených kľúčov len na účely výkonu upratovacej činnosti a režim odomykania a zamykania miestností a že do miestností nebudú vstupovať tretie osoby.
- 3.20. Poskytovateľ sa zaväzuje, že počas doby platnosti tejto Zmluvy bude poistený pre prípad vzniku zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone predmetu svojej činnosti.
- 3.21. Poskytovateľ je zodpovedný za čistotu a poriadok v mieste poskytovania služieb; za odstránenie odpadov, ktoré sú výsledkom jeho činností na vlastné náklady; za zamestnancov správjúcich sa podľa legislatívy týkajúcej sa ochrany životného prostredia platnej na území SR.
- 3.22. Poskytovateľ je zodpovedný za umytie sklenených plôch a za tepovanie kobercov v termíne stanovenom objednávateľom v písomnej objednávke, ktorý však nesmie byť kratší ako 5 pracovných dní odo dňa doručenia objednávky poskytovateľovi.
- 3.23. Poskytovanie služieb v miestnostiach, ktoré sú chráneným pracoviskom, bude poskytovateľom zabezpečené iba po vyzvaní objednávateľom.
- 3.24. Poskytovanie služieb v miestnostiach, ktoré sú chráneným či režimovým pracoviskom, bude poskytovateľovi zabezpečené iba v prítomnosti zamestnanca objednávateľa, prípadne počas prítomnosti zamestnancov pracujúcich v takýchto miestnostiach.
- 3.25. Poskytovateľ a jeho pracovníci zabezpečujúci plnenie povinností vyplývajúcich zo Zmluvy sú povinní riadiť sa pokynmi Úradu pre ochranu ústavných činiteľov a diplomatických misií MV SR (ÚOÚČ).
- 3.26. Poskytovateľ sa zaväzuje do 3 pracovných dní od účinnosti Zmluvy preukázať bezúhonnosť svojich zamestnancov, ktorí budú plniť predmet tejto Zmluvy výpisom z registra trestov, nie

starším ako 3 mesiace, neobsahujúcim záznamy v registri trestov. Uvedené platí aj pri zmene zamestnancov. V takom prípade je poskytovateľ povinný doručiť výpis z registra trestov, nie starší ako 3 mesiace najneskôr do 3 pracovných dní.

- 3.27. Poskytovateľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci budú používať telefón len v odôvodnených prípadoch, ako je komunikácia s objednávateľom, príp. pre výkon činnosti v objektoch objednávateľa.
- 3.28. Poskytovateľ je povinný kontrolovať, či jeho zamestnanci nie sú v čase plnenia predmetu tejto Zmluvy pod vplyvom alkoholu, omamných alebo psychotropných látok, či dodržiavajú zákaz fajčenia v priestoroch objednávateľa, riadne používajú osobné ochranné prostriedky, ochranné zariadenia a ochranné opatrenia.
- 3.29. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť nahlásenie každého pracovného úrazu alebo iného ako pracovného úrazu, ktorý vznikne niektorému z jeho zamestnancov na spoločnom pracovisku.
- 3.30. Poskytovateľ je zároveň povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi vznik každej nebezpečnej udalosti alebo smrti, ku ktorej došlo na spoločnom pracovisku a o ktorej sa poskytovateľ dozvie od svojich zamestnancov.
- 3.31. Poskytovateľ je povinný ohlasovať aj bezprostredné hrozby závažnej priemyselnej havárie. V prípade pracovného úrazu alebo mimoriadnej udalosti poskytovateľ plne preberá zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce.
- 3.32. Poskytovateľ sa zaväzuje, že v prípade akejkoľvek škody na majetku objednávateľa je povinný túto skutočnosť bez odkladu oznámiť objednávateľovi a zároveň o vzniku škody bez zbytočného odkladu spolu s objednávateľom vyhotoviť záznam o škode.
- 3.33. Poskytovateľ zodpovedá za škody vzniknuté objednávateľovi neplnením si povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a je povinný plniť náhradu za vzniknuté škody podľa ustanovení Obchodného zákonníka o náhrade škody.
- 3.34. V prípade vzniku škody, po jej vyčíslení je poskytovateľ povinný bez zbytočného odkladu uplatniť jej úhradu vo svojej zmluvnej poisťovni.
- 3.35. Poskytovateľ sa zaväzuje do 3 pracovných dní od účinnosti tejto Zmluvy uviesť objednávateľovi zoznam čistiacich prostriedkov, na ktoré sa vzťahuje environmentálna značka EÚ: univerzálne čistiace prostriedky, sanitárne čistiace prostriedky, čistiace prostriedky na okná.
- 3.36. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude používať najmä environmentálne šetrné prostriedky v súlade so Zeleným obstarávaním, na ktoré sa vzťahuje environmentálna značka EÚ. Čistiace prostriedky nesmú obsahovať žiadne zložky, ktoré boli identifikované ako látky zaradené do zoznamu uvedeného v nariadení ES č. 1907/2006. Nesmú byť použité rozprašovače obsahujúce hnacie plyny. Čistenie rôznych povrchov musí byť prevedené odborne s použitím čistiacich prostriedkov a pomôcok vyhovujúcich hygienickým štandardom a zaručujúcich zachovanie kvality čisteného povrchu. V prípade dotykových plôch (prac. stoly, kľučky, telefóny, stolné svietidlá, pracovné a odkladacie plochy, parapety a všetok nábytok) bude nutné zachovávať čistiace pomôcky v hygienicky vyhovujúcom stave, prípadne ich často meniť, aby sa týmto spôsobom nešírili nečistoty.
- 3.37. Poskytovateľ sa zaväzuje do 3 pracovných dní od účinnosti tejto Zmluvy doručiť objednávateľovi zoznam strojového a technického vybavenia v jeho vlastníctve.
- 3.38. Poskytovateľ vyhlasuje, že je oprávnený poskytovať predmet zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

Práva a povinnosti objednávateľa

- 3.39. Objednávateľ je povinný poskytnúť poskytovateľovi súčinnosť pri poskytovaní predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy.
- 3.40. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas poskytnúť poskytovateľovi všetky podklady potrebné pre poskytnutie služby. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi na požiadanie ďalšie konzultácie zabezpečujúce potrebnú súčinnosť pri poskytovaní služby tak, aby bola dosiahnutá maximálna kvalita služby.

- 3.41. Objednávateľ sa zaväzuje za poskytnuté služby v zmysle tejto Zmluvy zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú cenu, ak je služba poskytnutá v požadovanom rozsahu, termíne a v požadovanej kvalite.
- 3.42. Objednávateľ zabezpečí poskytovateľom dodanie elektrickej energie, studenej a teplej vody, vrátane uzamykateľného priestoru na odkladanie osobných vecí zamestnancov, pracovných pomôcok a zásob nevyhnutných čistiacich a dezinfekčných prostriedkov potrebných na riadne a včasné plnenie predmetu Zmluvy a prístup k výlevke.
- 3.43. Objednávateľ zabezpečí poskytovateľovi priestor, v ktorom je umiestnená práčka a zabezpečí práce prostriedky na pranie uterákov, utierok a záclon.
- 3.44. Objednávateľ je povinný oznámiť poskytovateľovi zistené nedostatky pri plnení Zmluvy bez zbytočného odkladu.
- 3.45. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť povoliť vstup jednotlivým osobám uvedených na mennom zozname zamestnancov poskytovateľa na základe vyjadrenia ÚOÚČ, pričom takúto skutočnosť poskytovateľovi oznámi bez zbytočného odkladu; dôvod odmietnutia nie je objednávateľ povinný uviesť.
- 3.46. Objednávateľ má právo po vzájomnej konzultácii s poskytovateľom požadovať výmenu zamestnanca poskytovateľa, ktorý poskytuje konkrétnu službu v prípade, že tento zamestnanec nevykonáva službu v súlade s požiadavkami objednávateľa a v súlade s touto Zmluvou.
- 3.47. Objednávateľ si vyhradzuje právo kontrolovať realizáciu plnenia predmetu tejto Zmluvy prostredníctvom svojej zodpovednej osoby, prípadne prostredníctvom inej určenej osoby objednávateľom.

Článok IV.

Doba poskytovania služby a miesto vykonania služby

- 4.1. Miestom plnenia podľa tejto Zmluvy je:
Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Limbová 2, 837 52 Bratislava
- 4.2. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť služby v dohodnutej dobe a v dohodnutom rozsahu počas trvania tejto Zmluvy.

Článok V.

Cena a platobné podmienky

- 5.1. Cena za službu v zmysle tejto Zmluvy a v súlade s Prílohou č. 1 a 2 tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhl. MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov **je v eurách, ako cena konečná t.j.** cena sa považuje za maximálnu a sú v nej zahrnuté všetky nevyhnutné a účelne vynaložené náklady poskytovateľa, ktoré v súvislosti s poskytovaním plnenia predmetu Zmluvy vynaloží. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa uvádza, že cena za poskytnuté služby zahŕňa cestovné a dopravné náklady, mzdy a odvody zamestnancov, náklady na čistenie a upratovanie vo vymedzenom rozsahu a periodicite, hygienické a dezinfekčné prostriedky (okrem tekutého mydla, papierových utierok a toaletného papiera), pracovné prostriedky, ochranné pomôcky, technické vybavenie, režijné náklady a pod. Zvýšenie maximálnej ceny počas doby platnosti tejto Zmluvy nie je prípustné.
- 5.2. Za naviac služby s právom poskytovateľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také služby a výkony, ktoré poskytovateľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti kalkulovať do ceny v rozsahu celého predmetu Zmluvy. Takéto služby a výkony je poskytovateľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa tejto Zmluvy na vlastné náklady.
- 5.3. Dohodou zmluvných strán je cena za predmet plnenia v zmysle tejto Zmluvy nasledovná:

0,43€/m²/mesiac vrátane DPH,

Celková cena bez DPH: 38 850,50 EUR
Sadzba DPH: 20% 7 770,10 EUR
Celková cena s DPH: 46 620,60 EUR

- 5.4. Cenu za službu stanovenú v zmysle záväzného spôsobu tvorby ceny dohodnutej v článku 5.1. tejto Zmluvy, je možné dodatočne meniť iba pri zmene DPH, a okolností, ktoré nemôžu zmluvné strany predvídať.
- 5.5. Objednávateľ sa s poskytovateľom dohodli, že cena služby dohodnutá v tomto článku Zmluvy bude zo strany objednávateľa hradená na základe vystavenia dielčích faktúr.
- 5.6. Poskytovateľ vystaví faktúry v zmysle tohto článku Zmluvy vždy do 5. (piateho) dňa nasledujúceho mesiaca po mesiaci, v ktorom bol predmet plnenia podľa tejto Zmluvy poskytnutý, s 30-dňovou splatnosťou odo dňa ich doručenia v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Poskytovateľ odošle faktúru v deň jej vystavenia na fakturačnú adresu objednávateľa, uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. DPH bude účtovaná v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie. Súčasťou faktúry bude podrobný rozpis poskytnutých služieb, za ktoré si poskytovateľ účtuje odmenu, jednotkové ceny za vykonávanie predmetu plnenia, označenia objektu, a pod.
- 5.7. Prílohou faktúry bude zodpovednými osobami obidvoch zmluvných strán odsúhlasený a podpísaný výkon prác. Prijatím faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované cenové nároky poskytovateľa.
- 5.8. Faktúry budú vystavené a uhradené v oficiálnej mene Slovenskej republiky, aktuálne platnej ku dňu vystavenia príslušnej faktúry. Úhrada bude vykonaná prevodným príkazom na účet poskytovateľa. Dňom splnenia povinnosti úhrady je deň odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa na účet poskytovateľa.
- 5.9. Objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu.
- 5.10. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, alebo k nej nebudú priložené doklady dohodnuté zmluvnými stranami, alebo fakturované množstvá nebudú po ich preverení zodpovedať reálne vykonanému objemu prác, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju poskytovateľovi na doplnenie, resp. prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej alebo doplnenej faktúry.
- 5.11. V prípade vzniku nároku objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty v zmysle bodu 6.1. Zmluvy alebo zmluvnej pokuty v zmysle bodu 6.3. až 6.5. Zmluvy, bude poskytovateľovi vystavená a zaslaná penalizačná faktúra v zmysle bodu 6.6. Zmluvy. Objednávateľ má právo túto penalizačnú faktúru jednostranne započítať voči faktúre poskytovateľa podľa bodu 5.6. tejto Zmluvy.
- 5.12. Mimoriadne práce nad rámec bežného upratovania budú objednané u poskytovateľa formou „Požiadavky na vykonanie prác a predloženie cenovej ponuky,“ zodpovednou osobou objednávateľa v mailovej podobe. Práce môžu byť vykonané až po odsúhlasení cenovej ponuky objednávateľom. Prílohou faktúry, vystavenej poskytovateľom, bude obidvomi zmluvnými stranami odsúhlasený a podpísaný výkon prác.

Článok VI.

Zmluvné sankcie a ďalšie dojednania

- 6.1. V prípade, že poskytovateľ nesplní niektorú zo svojich zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani v dodatočnej lehote poskytnutej objednávateľom, má objednávateľ právo požadovať zmluvnú pokutu až do výšky 20% z výšky mesačnej fakturácie za každé jedno porušenie v zmysle tejto Zmluvy.
- 6.2. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje poskytovateľa povinnosti poskytnúť príslušné omeškané plnenie v zmysle tejto Zmluvy.
- 6.3. V prípade omeškania s plnením peňažného záväzku podľa tejto Zmluvy je veriteľ oprávnený fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

- 6.4. V prípade porušenia povinnosti poskytovateľa zachovávať mlčanlivosť v zmysle článku III. bodu 3.6 tejto Zmluvy, má právo objednávateľ požadovať zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- Eur (slovom päťtisíc eur), za každé jedno takéto porušenie.
- 6.5. V prípade porušenia povinnosti poskytovateľa vyplývajúcej v zmysle článku III. bodu 3.26. tejto Zmluvy, má objednávateľ právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 500,- Eur (slovom: päťsto eur) za každé jedno takéto porušenie.
- 6.6. Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty oznámi oprávnená strana dorúčením penalizačnej faktúry druhej zmluvnej strane. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia.
- 6.7. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude s objednávateľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť proces poskytnutia služieb podľa tejto Zmluvy, a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť dohodnuté poskytnutie služieb.

Článok VII. Zodpovednosť za škodu

- 7.1. Každá zmluvná strana zodpovedá za priamu, zavinenú škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane v súvislosti s plnením tejto Zmluvy. Ušlý zisk sa nenahrádza.
- 7.2. Vzniknutá škoda bude poškodenej zmluvnej strane uhradená za predpokladu riadneho preukázania jej vzniku, výšky, porušenia zmluvnej povinnosti a príčinnej súvislosti medzi týmto porušením a vznikom škody, ak navrátenie veci do pôvodného stavu nie je možné.
- 7.3. Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto neplnenie bude vychádzať celkom alebo čiastočne z okolností vylučujúcich zodpovednosť. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené.
- 7.4. Ustanovenie bodu 7.3. tohto článku Zmluvy sa uplatní za predpokladu, že druhá zmluvná strana bola oboznámená písomne o týchto okolnostiach a predpokladanej dobe ich trvania postihnutou zmluvnou stranou, ako náhle sa o ich výskyte dozvedela.

Článok VIII. Kontaktné osoby

- 8.1. Kontaktné osoby za objednávateľa sú: Ing. Petra Polakovičová - riaditeľka odboru hospodárskej správy, tel.č.: 0907 822 739 a Adriana Račková – referent OHS, tel.č.: 02/59 373 338
- 8.2. Kontaktné osoby za poskytovateľa sú: Ing. Michal Antalicz, tel.č.: 0907 090 666

Článok IX. Doba platnosti zmluvy

- 9.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na 12 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy alebo do vyčerpania finančného limitu, ktorý má pre účely plnenia tejto Zmluvy objednávateľ k dispozícii, podľa toho, ktorá z týchto uvedených skutočností nastane skôr.
- 9.2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 9.3. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto Zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie Zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tejto Zmluve ako dôverné v zmysle § 271 odsek 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné informácie.

Článok X.

Odstúpenie od zmluvy a úhrada súvisiacich nákladov

- 10.1. Od Zmluvy možno písomne odstúpiť iba v prípadoch, uvedených v tejto Zmluve a podľa podmienok uvedených v tomto článku Zmluvy.
- 10.2. Ak poskytovateľ bude vlastným zavinením v omeškaní s plnením Zmluvy o viac ako 3 dni, alebo ak poskytovateľ preukázateľne a zavinene poskytol nekvalitné služby, ktoré sú predmetom plnenia tejto Zmluvy, je objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.
- 10.3. V prípade, ak okolnosti vylučujúce zodpovednosť v zmysle článku VII. tejto Zmluvy trvajú dlhšie ako 120 dní, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť.
- 10.4. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť pri podstatnom porušení Zmluvy, pričom za podstatné porušenie sa považuje:
 - ak je poskytovateľ vlastným zavinením v omeškaní s plnením predmetu Zmluvy o viac ako 3 dni, alebo ak poskytovateľ preukázateľne a zavinene poskytol nekvalitné služby, ktoré sú predmetom plnenia tejto Zmluvy, poskytovateľ sa tejto zodpovednosti zbaví, ak riadne a včas upozornili objednávateľa na chybné zadanie zo strany objednávateľa a objednávateľ aj naďalej trval na poskytnutí predmetu plnenia. Takéto odstúpenie nemá vplyv na povinnosť poskytovateľa zaplatiť zmluvnú sankciu z omeškania plnenia.
 - ak sa pre poskytovateľa stalo splnenie podstatných povinností úplne nemožným;
 - ak poskytovateľ porušil akúkoľvek svoju povinnosť uvedenú v článku III. tejto Zmluvy.
- 10.5. Ak objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením ceny fakturovanej poskytovateľovi podľa Zmluvy o viac ako 60 dní, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy zo strany objednávateľa a poskytovateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy.
- 10.6. Právne účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 10.7. Odstúpenie od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.
- 10.8. Pred uplynutím dohodnutej doby platnosti tejto Zmluvy podľa článku IX. tejto Zmluvy možno túto Zmluvu ukončiť:
 - kedykoľvek písomnou dohodou zmluvných strán,
 - výpoveďou objednávateľa aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota sa stanovuje na 3 (tri) mesiace, počítajúc od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede poskytovateľovi.
- 10.9. Výpoveď tejto Zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručená poskytovateľovi, inak je neplatná.
- 10.10. Povinnosť doručiť odstúpenie od tejto Zmluvy, resp. výpoveď tejto Zmluvy podľa tohto článku sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia odstúpenia od tejto Zmluvy, resp. výpovede tejto Zmluvy alebo odmietnutím odstúpenia od Zmluvy, resp. výpoved' Zmluvy prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti poštová zásielka s odstúpením od tejto Zmluvy, resp. s výpoveďou tejto Zmluvy ako nedoručená alebo nedoručiteľná, považuje sa za doručenú dňom, v ktorom poštový podnik vykonal jej doručovanie (usiloval sa o doručenie v mieste uvedenom na obálke predmetnej zásielky). Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie objednávateľovi je rozhodná adresa, ktorá je ako jeho fakturačná adresa uvedená v záhlaví tejto Zmluvy a pre doručovanie poskytovateľom je rozhodná adresa, ktorá je ako ich sídlo uvedená v záhlaví tejto Zmluvy.
- 10.11. Ustanoveniami tohto odseku tohto článku Zmluvy sa bude spravovať aj doručovanie ostatných písomností medzi stranami (napr. faktúry, upomienky, výzvy a pod.), ak to nie je v rozpore s kogentnými ustanoveniami všeobecne - záväzných predpisov alebo ustanoveniami tejto Zmluvy.
- 10.12. Pri ukončení platnosti tejto Zmluvy nebudú zmluvné strany povinné vrátiť plnenia poskytnuté im pred odstúpením od Zmluvy druhou zmluvnou stranou a nebudú oprávnené žiadať vrátenie plnení poskytnutých pred odstúpením od tejto Zmluvy druhej zmluvnej strane. Nároky

poskytovateľa na zaplataenie ceny za plnenia už poskytnuté objednávateľovi nebudú pri ukončení platnosti tejto Zmluvy dotknuté.

- 10.13. Ukončením platnosti tejto Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán v nej zakotvené, okrem nárokov na úhradu spôsobenej škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a úroky, ako aj nárok objednávateľa na bezplatné odstránenie zistených väd.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva neupravuje inak, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 11.2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto Zmluvy môžu byť vykonané písomným dodatkom, po vzájomnej dohode zmluvných strán a podpísaní oprávnenými osobami zmluvných strán. Uvedené sa netýka zmeny kontaktných osôb uvedených v článku VIII. tejto Zmluvy, ktoré môže príslušná zmluvná strana zmeniť svojim jednostranným rozhodnutím, doručeným v elektronickej forme druhej zmluvnej strane.
- 11.3. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy stratili platnosť, alebo sú platné len sčasti alebo neskôr stratia platnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných ustanovení sa použije úprava, ktorá sa najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy.
- 11.4. Obidve zmluvné strany si budú dôsledne plniť vzájomnú oznamovaciu povinnosť o akýchkoľvek okolnostiach majúcich vplyv na splnenie zmluvného záväzku.
- 11.5. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri (3) rovnopisy a poskytovateľ dva (2) rovnopisy.
- 11.6. Zástupcovia zmluvných strán záväzne vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Zmluvy riadne oboznámili, podmienkam porozumeli a že táto Zmluva je uzatvorená v súlade s ich vôľou prejavenu zrozumiteľne, slobodne a vážne, bez pocitu tiesne alebo inak nevýhodných podmienok.
- 11.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej prílohy:
Príloha č. 1 – Opis predmetu obstarávania
Príloha č. 2 - Cenová ponuka na predmet zákazky

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za objednávateľa

Za poskytovateľa

.....
JUDr. Ing. Jozef Ráž
generálny tajomník služobného úradu
Ministerstva zdravotníctva SR

.....
Ing. Michal Antalicz, Ing. Norbert Matyšek
konatelia spoločnosti
AMG Security s.r.o

Príloha č. 1

Funkčná špecifikácia:

Kvalitné poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb v období 12 mesiacov.

Okrem zabezpečenia denného čistenia, objednávateľ požaduje aj zabezpečenie upratovacej pohotovosti, t.j. prítomnosť jedného zamestnanca v objekte v prac. dňoch v čase od 07:00 hod. do 15:00 hod. a 4 zamestnancov v objekte v prac. dňoch na 5 hodín v čase od 7:00 hod. a v dňoch pracovného pokoja podľa potreby Objednávateľa. Nejedná sa o cenu prác navyše. Zamestnanec v upratovacej pohotovosti zabezpečuje pohotovostné upratovacie a čistiace zásahy, na základe pokynov objednávateľa, v spoločných, osobitných (kancelárske priestory manažmentu úradu) a reprezentatívnych priestoroch počas konania mimoriadnych akcií.

Administratívna budova #001 o celkovej výmere 8.065 m², upratovanie vykonávané v čase medzi 6.00 hod. do 20.00 hod. v rozsahu a v priestoroch podľa D/T/M špecifikácie prác.

Administratívna budova #002 o celkovej výmere 970 m², upratovanie vykonávané v čase medzi 6.00 hod. do 20.00 hod. v rozsahu a v priestoroch podľa D/T/M špecifikácie prác.

Objednávateľ vyžaduje upratovanie a čistenie priestorov ako služby vykonávané v termínoch: denné, 1x v týždni, 1x za mesiac, 1x za 2 mesiace a služby vykonávané 1x ročne.

Denné upratovanie bude zabezpečované v čase od 06:00 hod. do 20:00 hod.

Týždenné a mesačné upratovanie a čistenie bude zabezpečované v čase od 05:00 hod. do 18:00 hod. a od 18:00 hod. do 22:00 hod. v pracovných dňoch a v dňoch pracovného pokoja a počas sviatkov v čase od 08:00 hod. do 19:00 hod., vždy po predchádzajúcej dohode s Objednávateľom.

Upratovanie a čistenie vykonávané 1x ročne bude zabezpečované v dňoch pracovného pokoja a počas sviatkov v čase od 08:00 hod. do 19:00 hod. Upratovanie a čistenie na ročnom základe sa uskutoční vždy po predchádzajúcej dohode s Objednávateľom.

a) SLUŽBY VYKONÁVANÉ DENNE:

- vysypanie smetí zo smetných košov a nádob, ich vynesenie, výmena plastových vreciek do odpadkových košov (ich dodávka do smetných košov a nádob je zahrnutá v cene za upratovanie),
- vynesenie sústredeného separovaného odpadu do kontajnera (dodávka vriec na sústredenie odpadu je zahrnutá v cene za upratovanie),
- vysypanie a očistenie stojanových popolníkov,
- zabezpečenie čistoty okolo kontajnerov,
- zotretie prachu z pracovných stolov,
- zotretie prachu z telefónov, stolných svietidiel a voľne stojacich klimatizačných zariadení,
- čistenie kobercových podláh mechanickou metlou (prípadne vysávačom),
- pozametanie a utretie vlhkou handrou laminátových podláh v kongresovej sále,
- v prípade potreby umytie stolov a vysypanie smetí zo smetných košov v kongresovej sále,
- umytie keramických a kamenných podláh,
- umytie a dezinfekcia zariadení v kuchynkách a sociálnych zariadeniach (umývadlá, vane, sprchovacie boxy, WC misy, výlevky, zrkadlá, vodovodné armatúry),
- umytie obkladov okolo zariadení v kuchynkách a sociálnych zariadeniach,
- čistenie interiéru 2 ks výťahov,
- po pracovnom čase prípadné uzatvorenie okien, uzatvorenie vody a vypnutie elektrického osvetlenia.

b) SLUŽBY VYKONÁVANÉ 1 x V TÝŽDNI:

- vysávanie kobercov,
- vysávanie čalúneného nábytku vysávačom,
- vyleštenie zrkadiel v sociálnych zariadeniach a v kanceláriách,
- čistenie pracovných stolov vlhkou handrou,

- čistenie pracovných, odkladacích plôch, všetkého nábytku a parapetov vlhkou handrou,
- vysypanie triedeného odpadu z nádob na triedený odpad v jednotlivých kanceláriách
- dôkladné umytie schodísk
- čistenie vstupu pred átriom (vonkajší priestor)

c) SLUŽBY VYKONÁVANÉ 1 x ZA MESIAC:

- čistenie a ošetrovanie nábytku konzervačným prípravkom,
- umytie a dezinfekcia celých plôch obkladov v sociálnych zariadeniach,
- umytie dverí, sklenených výplní dverí, zárubní, prahov a okeníc,
- ošetrovanie koženého sedacieho nábytku, odstránenie prachu a iných nečistôt (pavučiny) zo stien a osvetľovacích telies, ozdobných interiérových prvkov,
- pranie uterákov, utierok a záclon (resp. podľa potreby)
- upratovanie, umytie kotolne

d) SLUŽBY VYKONÁVANÉ 1 x ZA 2 MESIACE:

- čistenie vykurovacích voľne stojacich telies/radiátorov.
- čistenie kľučiek (vrátane okolia kľučiek),

e) SLUŽBY VYKONÁVANÉ 1x ROČNE:

- tepovanie kobercov 5.550 m² profesionálnym tepovacím strojom
- umývanie sklenených plôch, okenných rámov
- utretie plôch hliníkových žalúzií
- utretie plôch vertikálnych žalúzií

Technická špecifikácia:

Názov	Jednotka	Minimum	Maximum	Presná hodnota
Časy - ranná zmena, kedy bude realizované upratovanie	hod	6.00	8.00	
Časy - poobedňajšia zmena, kedy bude realizované upratovanie	hod	15.00	20.00	
Časy – upratovacia pohotovosť	hod	07.00	15.00	
Časy – upratovacia pohotovosť	hod	07.00	12.00	
Časy – pre výkon ročných prác (1 x ročne) budú práce po dohode realizované v dňoch pracovného pokoja	hod.			dohodou
Pracovné dni v týždni	deň		5	

Názov	Jednotka	Minimum	Maximum	Presná hodnota
Pracovné dni v mesiaci	deň	19	23	
Celková výmera plôch, ktoré sú predmetom poskytovania služieb	m ²			9.035
Z toho výmera plôch, ktoré treba upratať denne	m ²			8.135
Z toho výmera kancelárií manažmentu úradu (chránené pracovisko)	m ²			704
Z toho výmera plôch, ktoré treba upratať týždenne	m ²			900
Výmera plôch pokrytých kobercom	m ²			5.500
Z toho výmera umývateľných podláh	m ²			3.235
Počet otvárateľných okien/plocha (1 x ročne)	m ²			600/660 (jednostranne)
Celková plocha horizontálnych hliníkových žalúzií na oknách(1x ročne)	m ²			400
Celková plocha vertikálnych žalúzií (1 x ročne)	m ²			300
Sociálne zariadenia	m ²			300
Schodiská	m ²			525
Chodby + átrium	m ²			2560
Priestory kuchyniek	m ²			30

Príloha č. 2

Cenová ponuka na predmet zákazky

„Upratovacie a čistiace služby – Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky“

Uchádzač: AMG Security s.r.o

Adresa, sídlo: Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen

IČO: 46268995

IČ DPH: SK2023307726

	Obdobie	Množstvo	Merná jednotka	Cena v EUR bez DPH	Sadzba DPH	Cena v EUR s DPH
Upratovacie a čistiace služby	12 mesiacov	9035	m2	38 850,50	20%	46 620,60

V....., dňa.....