

ZMLUVA O POSTÚPENÍ POHLÁDÁVKY

uzatvorená
medzi zmluvnými stranami:

Postupca:

obchodné meno / názov: **N.L. stav s.r.o.**
sídlo: Hlboká 1097/7
IČO: 45374937
DIČ: 2022962678
zápis v OR / ŽR: OS Bratislava I, odd. Sro , vl.č. 62925/B
bankové spojenie:
IBAN: SK5611110000001081756006
zastúpený: Ing. Stanislav Lazar, funkcia: konateľ

ďalej ako „**postupca**“

a

Postupník:

názov: **Obec Lozorno**
sídlo: Hlavná 1, 900 55 Lozorno
IČO: 00 304 905
DIČ: 2020643669
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK34 5600 0000 0032 0374 7001
zastúpený: Mgr. Ľuboš Tvrdoň, funkcia: starosta obce

ďalej ako „**postupník**“

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri postúpení pohľadávky.
2. Postupca touto zmluvou odplatne postupuje na postupníka pohľadávku špecifikovanú v článku II. tejto zmluvy a postupník takto postupovanú pohľadávku prijíma a zaväzuje sa za ňu uhradiť postupcovi odplatu dojednanú v tejto zmluve.

Článok II. Predmet postúpenia

1. Predmetom postúpenia podľa tejto zmluvy je pohľadávka postupcu voči dlžníkovi – spoločnosti CONCO Services, s. r. o., so sídlom Mokráň Záhon 2, 821 04 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 45 424 527, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sro, vložka č. 63753/B (ďalej len „**dlžník**“), vzniknutá na základe zmluvného vzťahu založeného medzi postupcom ako subdodávateľom / poddodávateľom a dlžníkom ako zhotoviteľom v súvislosti s realizáciou stavby „Rozšírenie – modernizácia základnej školy v Lozorne“ (ďalej len „**stavba**“), objednávateľom stavby ktorej je postupník, pričom postupovaná pohľadávka bola zo strany postupcu uplatnená voči dlžníkovi faktúrou č. 22010065 zo dňa 30.11.2022, doručenou dlžníkovi dňa 09.12.2022 a splatnou dňa 13.12.2022 (ďalej len „**faktúra**“), a výška pohľadávky ktorej predstavuje sumu 19.825,95,- EUR (ďalej len „**pohľadávka**“).
2. Faktúra s popisom / súhrnom dodávok, prác a výkonov uskutočnených postupcom na stavbe tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
3. Postúpením pohľadávky sa postupník stáva veriteľom oprávneným prijať plnenie od dlžníka vo výške pohľadávky, vrátane všetkého jej príslušenstva.
4. Postupca vyhlasuje a postupníkovi zodpovedá za to, že (i) postupovaná pohľadávka je platná a existujúca, (ii) postupovaná pohľadávka nie je premlčaná, (iii) postupovaná pohľadávka nebola dlžníkom splnená, (iv) postupovaná pohľadávka nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, (v) postúpenie postupovanej pohľadávky neodporuje všeobecne záväzným právnym predpisom ani dohode postupcu s dlžníkom, (vi) postupovaná pohľadávka ani jej časť nezanikla započítaním nároku, ktorý mal alebo má dlžník voči postupcovi a že nezanikla ani žiadnym iným spôsobom, (vii) postúpenie pohľadávky nie je odporovateľným právnym úkonom alebo úkonom ukracujúcim veriteľov.
5. Postupca ďalej vyhlasuje, že pohľadávka bola zo strany dlžníka písomne uznaná vo forme uznania záväzku podľa § 323 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, príslušná listina – uznanie záväzku tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
6. Postupca je povinný na požiadanie poskytnúť postupníkovi všetky doklady a poskytnúť všetky informácie, ktoré sú priamo alebo nepriamo spojené alebo súvisia s postupovanou pohľadávkou.
7. Postupca ručí za vymožitelnosť postúpenej pohľadávky do výšky prijatej odplaty.
8. Postupník je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak (i) z akéhokoľvek dôvodu pohľadávku nenadobudne, (ii) postúpenie pohľadávky podľa tejto zmluvy bude vyhlásené za neplatné alebo neúčinné, (iii) sa ktorékoľvek z vyhlásení alebo záruk postupcu uvedené v tejto zmluve ukáže ako nepravdivé, neúplné, nepresné alebo skreslené, (iv) sú dané iné dôvody na odstúpenie v zmysle platných právnych predpisov. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení postupcovi.

Článok III. Odplata

1. Postupca postupuje pohľadávkou postupníkovi za odplatu vo výške nominálnej hodnoty pohľadávky, t. j. za odplatu vo výške 19.825,95,-EUR.
2. Odplata za postúpenie pohľadávky podľa tejto zmluvy je splatná do 31.12.2022 v čiastke 97% jej hodnoty. 3% z odplaty postupník zadrží a vydá postupcovi po

uplynutí 24 mesiacov odo dňa účinnosti tejto dohody, ak sa na stavebnom diele postupcu, zaplataenie ceny ktorého je predmetom postupovanej pohľadávky, neprejaví záručná vada, ktorú postupca v lehote 14 dní odo dňa jej oznámenia neodstráni, v opačnom prípade je postupník oprávnený započítať náklady na jej odstránenie vo vlastnej réžii .

3. Odplata bude postupcovi uhradená zo strany postupníka bezhotovostným prevodom na účet postupcu uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Postúpenie pohľadávky podľa tejto zmluvy oznámi dlžníkovi postupca do 3 dní odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy.
2. Táto zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom. Akékoľvek zmena alebo doplnok zmluvy je možné vykonať výlučne v písomnej forme, po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
3. Táto listina sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu tejto listiny oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.
5. Prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy bude riešiť vecne a miestne príslušný súd podľa Civilného sporového poriadku.
6. Prílohy:
 - Príloha č. 1 – faktúra
 - Príloha č. 2 – uznanie záväzku

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy obsiahnutý v tejto listine riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu prostú akýchkoľvek omylov, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok a že toto potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených v mene zmluvných strán podpísať a konať.

V <u>Lozovce</u> , dňa <u>16.12.2022</u>	V <u>Lozorno</u> , dňa <u>16/12/2022</u>
Postupca	Postupník
N. L. stav s.r.o. Hlboká 1097/7 900 55 Lozorno IČO 45374937, DIČ: 2022962678	Obec Lozorno
Meno a priezvisko: Ing. Stanislav Lazar Funkcia: konateľ	Meno a priezvisko: Mgr. Ľuboš Tvrdoň Funkcia: starosta obce

Dodavateľ:

N.L. stav s.r.o.
Hlboká 1097/7
900 55 Lozorno

IČO: 45374937
DIČ: 2022962678
IČ DPH: SK2022962678
Telefón: 0903/710794

Variabilný symbol: 22010065
Konštantný symbol: 0308
Objednávka č.: 178/2022/OBJ/006 zo dňa: 19.08.2022

Odberateľ: IČO: 45424527
DIČ: 2022993863
IČ DPH: SK2022993863

CONCO Services, s. r. o.
Mokrán Záhon 2
821 04 Bratislava - mestská časť Ružinov

Banka: UniCredit Bank Slovakia a.s.
SWIFT: UNCRSKBX
IBAN: SK56 1111 0000 0010 8175 6006
Číslo účtu: 1081756006 Kód banky: 1111

Dátum vyhotovenia: 30.11.2022
Dátum splatnosti: 13.12.2022
Dátum dodania tovaru/služby; prijatie platby: 30.11.2022

Konečný prijemca:

Forma úhrady: Príkazom

Označenie dodávky	Množstvo	J.cena	Zl'ava	Cena %DPH	DPH	EUR Celkom
Na základe objednávky číslo 178/2022/OBJ/006 zo dňa 19.08.2022 Vám fakturujeme za vykonané stavebné práce " Rozšírenie-modernizácia základnej školy v Lozorne" - základová doska D1						
materiál - vid' súpis dodávok	1 ks	2 515,95		2 515,95 20%	0,00	2 515,95
prevedené práce - vid' súpis prác -hodinovka	1 ks	3 270,00		3 270,00 20%	0,00	3 270,00
prevedené práce - vid' súpis prác	1 ks	14 040,00		14 040,00 20%	0,00	14 040,00
Súčet položiek				19 825,95	0,00	19 825,95
SPOLU NA ÚHRADU						19 825,95

Prenesenie daňovej povinnosti.

Vystavil: Ing.Bučeková Gabriela

N. L. stav s.r.o.
Hlboká 1097/7
900 55 Lozorno
IČO: 45374937 DIČ: 2022962678

Oddiel: Sro, VI. č. 62925/B

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v prípade nedodržania termínu splatnosti uvedeného na faktúre, Vám môžeme účtovať úrok z omeškania v dohodnutej, resp. zákonnej výške a zmluvnú pokutu (ak bola dohodnutá).

Rekapitulácia v EUR:	Základ v EUR	Sadzba	DPH v EUR	Spolu s DPH v EUR
	0,00	0%		
	0,00	10%	0,00	0,00
	19 825,95	20%	0,00	19 825,95

Prevzal:

Pečiatka:



CONCO Services, s.r.o.
Mokrán Záhon 2
821 04 Bratislava
IČO: 45 424 527
DIČ: SK2022993863

9.12.2022



Súpis prevedených prác a dodávok

Názov spoločnosti:	N.L. stav s.r.o.
Sídlo:	Hlboká 7/1097, 900 55 Lozorno
IČO:	45 374 937
DIČ:	SK 2022 962 678

List č.:	2	Celkom:	
ZoD č.:	178/2022/OBJ/006	K zisťovaciemu protokolu č.:	
Za mesiac:	10,11	Rok:	2022
Názov stavby:	Rozšírenie - modernizácia zákl. školy v Lozorne		
Názov stavebného objektu:	Základná škola Lozorno		

Číslo ZoD: **178/2022/OBJ/006**

Položka rozpočtu č.	Skrátený názov položky	Merná jednotka	Prevedené množstvo		Odbytová cena v EUR		Váha v tonách celkom	Subdodávky zo sl. 7
			Za obdobie	Od začiatku	Za jednotu	Celkom		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	materiál na stavbu za mesiace OKTÓBER, NOVEMBER 2022	kpl.	2515,95	5241,95	1,00	2515,95		
CELKOM - PREVOD :						2515,95		

Za zhotoviteľa:	N.L. stav s.r.o.	Za odberateľa:	CONCO Services s.r.o.
Meno a priezvisko:	Stanislav Lazar	Meno a priezvisko:	Richard Čižmár
Dátum:	30.11.2022	Dátum:	30.11.2022
	Podpis:	Podpis:
		Manžér stavby (meno a priezvisko):	Miroslav Puškáš
		Dátum:	30.11.2022
		Podpis:

Za zhotoviteľa: podpis	dátum 30.11.2022	Za odberateľa: podpis	dátum 30.11.2022
------------------------	------------------	-----------------------	------------------

Firma N.L. stav, s.r.o. - základová doska D1

číslo	názov a množstvo materiálu	cena materiálu (EUR)
1	XPS hrúbka 5 cm - 672 ks	484,06
2	sieťovina (150x150)	1835,33
3	roxor, chem. Kotva	196,57
		2515,95
	2515,95	

N. L. stav s.r.o.
Hlboká 1097/7
900 55 Lozorno
IČO: 45374037, DIČ: 20229625
-3-



Súpis prevedených prác a dodávok

Názov spoločnosti:	N.L. stav s.r.o.
Sídlo:	Hlboká 7/1097, 900 55 Lozorno
IČO:	45 374 937
DIČ:	SK 2022 962 678

List č.:	2	Celkom:	
ZoD č.:	178/2022/OBJ/006	K zisťovaciemu protokolu č.:	
Za mesiac:	10,11	Rok:	2022
Názov stavby:	Rozšírenie - modernizácia zákl. školy v Lozorne		
Názov stavebného objektu:	Základná škola Lozorno		

Číslo ZoD: **178/2022/OBJ/006**

Položka rozpočtu č.	Skrátený názov položky	Merná jednotka	Prevedené množstvo		Odbytová cena v EUR		Váha v tonách celkom	Subdodávky zo sl. 7
			Za obdobie	Od začiatku	Za jednotu	Celkom		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	hodiny na stavbu za mesiace OKTÓBER, NOVEMBER 2022	kpl.	4282,00	851,00	1,00	4282,00		
CELKOM - PREVOD :						4282,00		

Za zhotoviteľa:	N.L. stav s.r.o.	Za odberateľa:	CONCO Services s.r.o.
Meno a priezvisko:	Stanislav Lazar	Stavebný technik (meno a priezvisko):	Richard Čižmár
	N. L. stav s.r.o. Hlboká 1097/7 900 55 Lozorno IČO: 45374937, DIČ: 2022962678 - 3 -	Dátum:	30.11.2022
Dátum:	30.11.2022	Podpis:
	Podpis:	Manžér stavby (meno a priezvisko):	Miroslav Puškáš
		Dátum:	30.11.2022
		Podpis:

Za zhotoviteľa: podpis	dátum 30.11.2022	Za odberateľa: podpis	dátum 30.11.2022
------------------------	------------------	-----------------------	------------------

Firma N.L. stav, s.r.o. - základová doska D1				
dátum	počet pracovníkov (prac.)	všeobecné odborné práce - 12 EUR/1 hod (hod.)	pomocné práce na stavbe - 10 EUR/ 1 hod (hod.)	vykonaná práca
11.10.2022	1	7,5	0	výkopové práce pre zákl. pásy dosky D1
12.10.2022	3	11	11	zbíjanie okapového chodníka, zeminy na D1
13.10.2022	4	15	15	debnenie pre zákl. stĺpy, zbíjanie chodníka
14.10.2022	4	15	15	debnenie pre zákl. stĺpy, zbíjanie kvetináča
17.10.2022	4	15	15	debnenie pre zákl. stĺpy, zbíjanie kvetináča
18.10.2022	3	11	11	šalovanie prestupov v zákl. pásoch, výšky
19.10.2022	2	7,5	7,5	rozoberanie prístrešku pred kuchyňou
20.10.2022	2	7,5	7,5	rozoberanie prístrešku pred kuchyňou
24.10.2022	2	7,5	7,5	oddebnenie pätiiek, odstávok na D1
3.11.2022	3	11	11	debnenie základovej dosky D1
4.11.2022	2	7,5	7,5	debnenie základovej dosky D1
8.11.2022	3	11	11	debnenie základovej dosky D1
9.11.2022	3	6	6	debnenie základovej dosky D1
21.11.2022	4	15	15	prípravné práce k doske D1
22.11.2022	4	15	15	prípravné práce k doske D1
24.11.2022	4	15	15	prípravné práce k doske D1
25.11.2022	5	16	16	prípravné práce k doske D1
28.11.2022	6	0	5	presun materiálu pre základovú dosku D1
29.11.2022	6	0	5	presun materiálu pre základovú dosku D1
SUMA (EUR)		2322	1960	
CELKOVÁ SUMA (EUR)		4282		

N. L. stav s.r.o.
Hlboká 1097/7
900 55 Lozorno
IČO: 45374037, DIČ: 2022962678



Súpis prevedených prác a dodávok

Názov spoločnosti:	N.L. stav s.r.o.
Sídlo:	Hlboká 7/1097, 900 55 Lozorno
IČO:	45 374 937
DIČ:	SK 2022 962 678

List č.:	2	Celkom:	
ZoD č.:	178/2022/OBJ/006	K zisťovaciemu protokolu č.:	
Za mesiac:	10, 11	Rok:	2022
Názov stavby:	Rozšírenie - modernizácia zákl. školy v Lozorne		
Názov stavebného objektu:	Základná škola Lozorno		

Číslo ZoD: **178/2022/OBJ/006**

Položka rozpočtu č.	Skrátený názov položky	Merná jednotka	Prevedené množstvo		Odbytová cena v EUR		Váha v tonách celkom	Subdodávky zo sl. 7
			Za obdobie	Od začiatku	Za jednotu	Celkom		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	betonáž základových pásov dosky D1	m3	77,00	70,00	90,00	6930,00		
2	betonáž základovej dosky D1	m2	63,00	94,50	90,00	5670,00		
3	násyp pod základové konštrukcie so zhutnením frakcia 0-32 mm	m3	0,00	37,00	29,10	0,00		
4	debnenie stien základových dosiek	m2	0,00	50,00	14,30	0,00		
5	oddebnenie stien základových dosiek	m2	0,00	50,00	2,60	0,00		
6	výstuž základovej dosky D ₁	t	4,00	7,00	360,00	1440,00		
CELKOM - PREVOD :						14040,00		

Za zhotoviteľa:	N.L. stav s.r.o.	Za odberateľa:	CONCO Services s.r.o.
Meno a priezvisko:	Stanislav Lazar	Stavebný technik (meno a priezvisko):	Richard Čižmár
	N. L. stav s.r.o. Hlboká 1097/7 900 55 Lozorno IČO: 45374937, DIČ: 2022962678	Dátum:	30.11.2022
Dátum:	30.11.2022	Podpis:
	Podpis:	Manžér stavby (meno a priezvisko):	Miroslav Puškáš
		Dátum:	30.11.2022
		Podpis:

Za zhotoviteľa: podpis	dátum	30.11.2022	Za odberateľa: podpis	dátum	30.11.2022
------------------------	-------	------------	-----------------------	-------	------------



Zisťovací protokol o prevedených prácach

Č. dokladu:	2	VS:	Splatnosť:	30 dní
-------------	---	-----	------------	--------

Za obdobie:	OKTÓBER, NOVEMBER 2022
-------------	------------------------

OBJEDNÁVATEĽ:

Názov spoločnosti:	CONCO Services, s.r.o.		
Sídlo:	Mokrán Záhon, 821 04 Bratislava		
Bankovné spojenie:			
IBAN			
IČO:	45 424 527	IČ DPH:	

ZHOTOVITEĽ:

Názov spoločnosti:	N.L. stav s.r.o.		
Sídlo:	Hlboká 7/1097, 900 55 Lozorno		
Bankovné spojenie:			
IČO:	45 374 937	DIČ:	SK 2022 962 678

STAVBA:

Názov:	Rozšírenie - modernizácia základnej školy v Lozorne		
Miesto stavby:	Lozorno	Číslo ZOD:	178/2022/OBJ/006
		Zo dňa:	

Celková cena diela podľa ZoD:	0,00	Celková cena diela podľa ZoD (a dodatku):	0,00
Celková cena diela podľa Dodatku č.... :	0,00	Zostáva fakturovať podľa ZoD (a dodatku):	0,00

TERMÍNY:

ODSÚHLASENÉ ÚDAJE			
	Od začiatku do konca predchádzajúceho obdobia	Prebiehajúce obdobie	Od začiatku do konca prebiehajúceho obdobia
Fakturované bez DPH	25 436,59	20 837,95	46 274,54
Záloha	0,00	0,00	0,00
Pozastávka v zmysle ZoD	0,00	0,00	0,00
Mimoriadna pozastávka	0,00	0,00	0,00

Začiatok prác:	
----------------	--

Dokončenie diela:	
-------------------	--

Za objednávateľa:	Miroslav Puškáš
-------------------	-----------------

Za zhotoviteľa:	Ing. Stanislav Lazar
-----------------	----------------------

V BA dňa:	30.11.2022
-----------	------------

V BA dňa:	30.11.2022
-----------	------------

Pečiatka / podpis:	
--------------------	--

Pečiatka / podpis:	N. L. stav s.r.o. Hlboká 1097/7 900 55 Lozorno IČO: 45374937, DIČ: 20220962678
--------------------	---

V zastúpení:	
--------------	--

V zastúpení:	
--------------	--

OBJEDNÁVKA

Číslo objednávky:	178/2022/OBJ/006
Adresa dodania:	Rozšírenie-modernizácia základnej školy v Lozorne
Kontaktné osoby:	
Manažér stavby:	Miroslav Puškáš 0948 287 877
Stavbyvedúci (kontaktná osoba na stavbe)	Ing.Richard Čižmár 0948 189 277
Prípravár:	Ing.Michaela Pálová 0905 535 863

Splatnosť (... dní od doručenia faktúry):	21 dní
---	--------

Záruka:	60 mesiacov
---------	-------------

Spôsob dodania:	realizácia na stavbe
-----------------	----------------------

Termín realizácie:	od 24.8.2022, termín ukončenia prác podľa dohody so stavbyvedúcim
<i>Počiatočný termín dodania sa počíta od dátumu vystavenia a podpísania objednávky našou firmou.</i>	
<i>V prípade vzniku problému s termínom dodania, kontaktujte manažéra stavby alebo prípravára.</i>	

Zádržné I (do odovzdania diela bez väd a nedorobkov)	0%	Zádržné II (do uplynutia záručnej doby)	0%
--	----	---	----

Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude:

Dodací list	áno	Predávací protokol	áno
-------------	-----	--------------------	-----

Súpis prevedených prác	áno	Potvrdená objednávka	áno
------------------------	-----	----------------------	-----

Súpis dní trvania prenájmu	nie	Zariadenie staveniska	0,0%
----------------------------	-----	-----------------------	------

Zoznam dokladovej časti (viď príloha)	áno	v papierovej forme	6x	v elektronickej forme	2x
---------------------------------------	-----	--------------------	----	-----------------------	----

doklady od použitých materiálov (certifikáty od betónu a pod.)

Majetkové sankcie	áno	Skonto 3% v prípade úhrady do 14 dní od doručenia faktúry	áno
-------------------	-----	---	-----

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý deň zdržania s odovzdaním diela po dohodnutom termíne.
 Za nepoužívanie ochranných pracovných pomôcok má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 200,- Eur, za požitie alkoholu na stavenisku 600, a to za každý jednotlivý prípad.
 Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni všetky vady, nedorobky a drobné nedostatky, vyšpecifikované pri odovzdávaní diela, v dohodnutých termínoch, má objednávateľ právo odstrániť tieto vady pomocou tretej osoby, pričom náklady z toho plynúce, budú v plnej výške uplatnené u zhotoviteľa.
 V prípade, že objednávateľ nespĺní termín stavebnej pripravenosti, nevzniká zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu. Má však právo vykonať svoje práce v pôvodne zjednanom priebežnom termíne, teda v termíne posunutom o skĺz termínu stavebnej pripravenosti.

Strana:	1-4
---------	-----

Zhotoviteľ:	N.L. stav s.r.o.
-------------	------------------

Ulica, čp:	Hlboká 7/1097
------------	---------------

PSČ, mesto:	900 55 Lozorno
-------------	----------------

IČO:	45 374 937
------	------------

IČ DPH:	SK2022962678
---------	--------------

Tel.:	903 710 794
-------	-------------

Fax:	
------	--

E-mail:	nlstav@azet.sk
---------	----------------


Kontaktná osoba:	Ing.Stanislav Lazar
------------------	---------------------

Podmienky
 Objednávame u Vás nasledujúci materiál/služby a to výhradne podľa dohodnutých obchodných podmienok. Zádržné I a II bude v prípade splnenia všetkých podmienok pre jeho uvoľnenie uvoľnené do 60 dní od doručenia písomnej žiadosti so všetkými potrebnými prílohami na adresu sídla spoločnosti objednávateľa. Uvoľnenie zádržného je však bez ohľadu na ostatné ustanovenia tejto objednávky priamo podmienené uvoľnením všetkých zmluvných pozastavení plnenia objednávateľovi investorom diela. Odovzdanie a prevzatie diela bude zrealizované bezvýhradne na formulári objednávateľa. Každý dodací list, súpis prevedených prác a súpis dní trvania prenájmu musí byť bezpodmienečne potvrdený manažérom prislúchajúcej zákazky. Fakturačné obdobie bude raz za mesiac k poslednému dňu v mesiaci a faktúra musí byť doručená objednávateľovi najneskôr do 15. kalendárneho dňa nasledujúceho mesiaca, v opačnom prípade nebude faktúra akceptovaná a bude vrátená. Dodacie podmienky odlišné od stanovených v objednávke nebudú akceptované.

OBJEDNÁVKA

Materiál / služby	Množstvo	Jednotky	Cena za jednotku	Celkom bez DPH	Mena
zrealizovanie základov a základovej dosky v zmysle platnej PD	1	kpl	40 352,05	40 352,05	EUR
pomocné práce	1	hod	10,00	10,00	EUR
odborné, stavebné práce	1	hod.	12,00	12,00	EUR
				0,00	EUR
Celková cena bez DPH	fakturácia podľa skutočnosti				EUR

Za objednávateľa:	CONCO Services, s.r.o.
V Bratislave, dňa:	19.8.2022
Vystavil(a):	Ing. Michaela Pálová
Tel.:	905 535 863
Fax:	
E-mail:	michaela.palova@conco.sk

Podpis/razítko
 <p>CONCO Services, s.r.o. Mokrán Záhon 2 821 04 Bratislava IČO: 45 424 527 IČ DPH: SK2022993863</p>
So súhlasom Bc. Ostatníka, vz. Pálová

Potvrdenie objednávky
Žiadame Vás o okamžité potvrdenie objednávky. Faktúry budú akceptované len s touto právoplatne podpísanou objednávkou.

Podpis/razítko
<p>N. L. stav s.r.o. Hlboká 1097/7 900 55 Lozorno IČO: 45 37 1 337, DIČ: 2022962674</p>

Za zhotoviteľa:	N.L. stav s.r.o.
Dátum:	
Meno a priezvisko:	Ing. Stanislav Lazar

Stavebný denník	<ol style="list-style-type: none"> Po celú dobu výstavby bude zhotoviteľ viesť stavebný denník v zmysle platnej legislatívy. V objednávke sú uvedené osoby oprávnené k vykonávaniu zápisov v stavebnom denníku, ako zo strany zhotoviteľa tak zo strany objednávateľa. Oprávnená osoba za objednávateľa: Miroslav Puškáš, Ing. Michaela Pálová, Ing. Richard Čižmár Oprávnená osoba za zhotoviteľa: Ing. Stanislav Lazar Všetky zápisy realizované zhotoviteľom v stavebnom denníku musia byť robené v zmysle podmienok uvedených v tejto objednávke. V opačnom prípade nebudú tieto zápisy zo strany objednávateľa akceptované. Zhotoviteľ je povinný denne predkladať stavebný denník objednávateľovi a odovzdávať kópie jednotlivých vypísaných strán z SD ihneď po ich dokončení.
------------------------	---

Technické podmienky
Zrealizovanie základov a základovej dosky v zmysle PD a cenovej ponuky, vrátane dodania materiálu okrem výstuže.

OBJEDNÁVKA

Ostatné dojednania

1. Zhotoviteľ zbavuje objednávateľa všetkej zodpovednosti za pohľadávky zo strany subdodávateľov zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený uspokojiť oprávnené nároky subdodávateľov zhotoviteľa voči zhotoviteľovi, pokiaľ neplnenie zo strany zhotoviteľa ohrozuje postup stavby z termínového a kvalitatívneho hľadiska. Toto si objednávateľ môže v plnej miere započítať so svojimi pohľadávkami voči zhotoviteľovi bez jeho súhlasu. 2. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať pohľadávku zhotoviteľa so svojimi pohľadávkami voči zhotoviteľovi, ktoré mu vzniknú zo škôd spôsobených zhotoviteľom alebo sankcií voči zhotoviteľovi alebo z iných záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi a zhotoviteľ k tomu týmto dáva objednávateľovi svoj súhlas. 3. Zhotoviteľ môže postúpiť akékoľvek práva a povinnosti z tejto objednávky vrátane postúpenia pohľadávky vzniknutej podľa tejto objednávky alebo s ňou súvisiacej na tretie osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. 4. Všetky navyiac práce podliehajú odsúhlaseniu výlučne konateľom objednávateľa. Každá požadovaná navyiac práca musí byť pri predložení objednávateľovi riadne popísaná, doložená fotodokumentáciou, zakreslená do realizačnej dokumentácie a s určením osoby, ktorá si navyiac prácu vyžiadala. V opačnom prípade nebude objednávateľ navyiac prácu akceptovať. 5. Pokiaľ by zhotoviteľ na zhotovovanie diela nenastúpil alebo by bol s jeho zhotovovaním v jasnom omeškaní, ktoré by ohrozovalo termín dokončenia, vyzve ho objednávateľ, aby svoju prácu zintenzívil a stanoví mu primeraný termín. Pokiaľ zhotoviteľ ani do 24 hodín po výzve nepodnikne kroky k zintenzívnieniu svojej práce, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť náhradného dodávateľa, pričom je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi náhradu škody, ktorú predstavuje rozdiel cien, ktoré mal zhotoviteľ dohodnuté v tejto objednávke s objednávateľom a cien, za ktoré tie isté práce a dodávky realizuje za neho náhradný dodávateľ zabezpečený objednávateľom. 6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť uplatnené závady na diele v záručnej dobe v termínoch najneskôr do: a) do 24 hodín u oznámených reklamovaných závad havarijného charakteru brániacich v prevádzke diela, ohrození jeho bezpečnosti, prípadne ohrozenia na živote, b) do 3 dní u ostatných oznámených reklamovaných závad. Pokiaľ zhotoviteľ nenastúpi na odstránenie oprávnených reklamovaných závad v dohodnutom zmluvnom termíne, nebude reagovať na opakovanú výzvu objednávateľa, prípadne nebude dohodnutý iný postup písomnou dohodou, má objednávateľ právo zaistiť odstránenie závad inou firmou podľa vlastného výberu, prípadne vlastnými silami, avšak na náklady zhotoviteľa. Všetky tieto náklady, navyšené o režijné náklady zhotoviteľa vo výške 15% z celkovej uplatňovanej čiastky, si objednávateľ uplatní u zhotoviteľa, vrátane všetkých sankcií uplatnených na objednávateľovi zo strany investora diela. 7. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni všetky vady, nedorobky a drobné nedostatky, vyšpecifikované pri odovzdávaní diela do 3 kalendárnych dní, ako aj neodstráni reklamačné závady v termínoch podľa bodu 6., uhradí objednávateľovi za každý deň oneskorenia a každý zistený nedostatok zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR ako aj všetky iné nároky investora s tým spojené. 8. Cena zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s úplným a bezchybným dokončením diela, náklady spojené s realizáciou podmienok uvedených v jednotlivých stavebných povoleniach a príslušných vyjadreniach, vrátane nákladov na zariadenie staveniska a likvidáciu staveniska, všetky náklady spojené so zimnou a letnou prevádzkou, náklady na vyukurovanie a vysušanie stavby, nákladov na zameranie, vytyčenie a ochranu existujúcich inžinierskych sietí na stavenisku a v okolí, nákladov na dokumentáciu stavu okolitých nehnuteľností a verejných priestranstiev pred zahájením realizácie diela ako aj nákladov na odstránenie prípadných škôd a odškodnenia, nákladov na odstraňovanie nedorobkov alebo väd diela, nákladov na rôzne skúšky a merania uvedené v PD alebo iných prílohách tejto objednávky, nákladov na požiarne upchávky, prestupov cez zvislé a vodorovné konštrukcie, vrátane ich uvedenia do pôvodného stavu, ochrany podláh a iných konštrukcií, nákladov na trvalé čistenie príľahlých aj vzdialených komunikácií znečistených mechanizáciou zhotoviteľa počas výstavby, nákladov na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a akékoľvek náklady ktoré sú potrebné pre riadne zhotovenie a dokončenie diela. 9. V nárokovaných nákladoch na ZS je zahrnutá spotreba elektrickej energie a pitnej vody, prenájom oplotenia staveniska, užívanie sociálnych zariadení, výkon strážnej služby a pod. 10. Podmienky uvoľnenia zádržného: Zádržné I. bude uvoľnené zhotoviteľovi po odstránení všetkých nedostatkov a nedokončených prác zistených pri odovzdaní diela investorovi alebo konečnému užívateľovi diela a to na základe potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov medzi objednávateľom a zhotoviteľom, zaslaného spoločne s konečnou faktúrou. O uvoľnenie tejto časti pozastavenia je zhotoviteľ povinný písomne požiadať spolu s doložením potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Zádržné II. bude uvoľnené po ukončení záručnej doby. Objednávateľ má právo použiť zádržné II na úhradu nákladov vzniknutých v prípadoch, kedy zhotoviteľ nesplní svoje garančné záväzky v zmysle tejto objednávky. Zádržné II môže byť po vzájomnom odsúhlasení nahradené bankovou zárukou po 12 mesiacoch od protokolárneho odovzdania. 11. Zhotoviteľ nesmie jednať priamo s investorom o obsahu tejto objednávky, hlavne o cenových záležitostiach. Porušenie tohto uznesenia je považované za podstatné porušenie tejto objednávky a môže mať za následok odstúpenie od nej a objednávateľ má právo vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 10 000,- Eur, rovnako aj všetky škody, ktoré mu konaním zhotoviteľa vznikli. 12. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že ak dôjde k podaniu dôvodného návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie na majetok zhotoviteľa, alebo ak zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, platí dohoda strán s účinnosťou odo dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom bol takýto dôvodný návrh podaný, alebo v ktorom bolo rozhodnuté o vstupe zhotoviteľa do likvidácie, podľa ktorej sa zmluvná cena za dielo znižuje o výšku všetkých dohodnutých zádržných a garančných zábezpek a to budúcich i minulých, ktoré vznikli podľa alebo na základe tejto objednávky, alebo iných záväzkových vzťahov uzatvorených medzi zmluvnými stranami či už písomne alebo ústne, v rámci vzájomných záväzkových obchodnoprávných vzťahov. Pre účely tohto článku sa za dôvodný považuje taký návrh, na základe ktorého bude vyhlásený konkurz alebo zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku úpadcu alebo povolená reštrukturalizácia. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi, že je proti nemu podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie alebo že vstúpil do likvidácie. 13. Podpisom tejto objednávky zhotoviteľ potvrdzuje prevzatie projektovej dokumentácie, čím o nej prehlasuje, že s vynaložením odborného dohľadu skontroloval jej vecnú a technickú správnosť a, že je táto projektová dokumentácia úplná a zároveň berie na vedomie, že prípadným dodatočným zistením chýb v tejto dokumentácii mu nevzniká nárok na zmenu zmluvnej ceny, rovnako ako aj prevzatie ostatných podkladov nevyhnutných k riadnemu prevedeniu diela (ÚR, SP, špecifikácie, štandardy investora a pod.) podľa zoznamu príloh tejto objednávky,

OBJEDNÁVKA

14. Ak je to nutné, zhotoviteľ sa zaväzuje zaistiť nevyhnutnú ochranu predmetu diela jeho zakrytím či iným vhodným ochranným spôsobom tak, aby do okamihu odovzdania a prevzatia diela medzi objednávateľom a investorom diela bola zaistená jeho požadovaná kvalita (napr. povrchová úprava, ochranný obal, náter a pod.). Toto opatrenie nie je dôvodom pre navýšenie ceny diela, 15. Ak nedoloží zhotoviteľ všetky potrebné doklady k prevzatíu diela, nepovažuje sa dielo za riadne dokončené a schopné odovzdania. Zároveň je zhotoviteľ povinný vykonať všetky potrebné skúšky na preukázanie kvality a technických vlastností diela, podľa platnej legislatívy a požiadaviek objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený pri preberacom a odovzdávacom konaní a pred kolaudáciou požadovať vykonanie ďalších dodatočných skúšok vrátane udania dôvodu prečo ich požaduje a s uvedením termínu do kedy ich požaduje vykonať. Táto požiadavka však nie je dôvodom k odmietnutiu prevzatia diela, 16. Objednávateľ je oprávnený vykonať mimoriadne pozastavenie plnenia v prípade, že zhotoviteľ nedodrží podmienky stanovené touto objednávkou v priebehu vykonávania diela. Objednávateľ je oprávnený pozastaviť financovanie v prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne preruší zhotovovanie diela alebo zhotovovanie diela vykonáva v rozpore so zmluvnými podmienkami. Mimoriadne pozastavenie plnenia bude uvoľnené (v prípade splnenia všetkých podmienok) do 60 dní od doručenia písomnej žiadosti zhotoviteľa na adresu sídla objednávateľa. 17. Podkladom pre vystavenie čiastočnej aj konečnej faktúry je Súpis vykonaných prác a Zisťovací protokol obojstranne písomne odsúhlasený ktorého súčasťou musia byť aj kópie zo stavebného alebo montážneho denníka zhotoviteľa. Súpis vykonaných prác, Zisťovací protokol a kópie stavebného či montážneho denníka je povinný zhotoviteľ predložiť k odsúhlaseniu objednávateľovi najneskôr do 2. kalendárneho dňa v mesiaci nasledujúcom po vykonaní čiastočného plnenia ktorý podklady zapracuje do fakturácie s investorom. Zhotoviteľovi budú podklady k fakturácii potvrdené až po odsúhlasení fakturácie investorom stavby. Fakturácia zhotoviteľa je takisto podmienená vzájomným odsúhlasením Súpisu vykonaných prác a Zisťovacieho protokolu za zariadenie staveniska, ktoré poskytne objednávateľ zhotoviteľovi. Faktúra bez potvrdeného Súpisu vykonaných prác, Zisťovacieho protokolu v prípade konečnej faktúry aj bez Zázpisu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov medzi objednávateľom a zhotoviteľom nebude uhradená a bude vrátená k doplneniu,

Základy z rozpočtu

40 352,046

D	2	Zakladanie				40 352,046	
20	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	1 060,007	0,262	277,722
21	K	271571111.S	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku	m3	25,423		0,000
22	K	271573000.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo kameniva fr. 8-64 mm	m3	178,627		0,000
23	K	273321411.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	158,277	90,000	14 244,930
24	K	273351215.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	m2	59,148	14,300	845,816
25	K	273351216.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	m2	59,148	2,600	153,785
26	K	273362021.S.1	Výstuž základových dosiek 10 505	t	0,498	360,000	179,280
27	K	273362021.S.1.1	Výstuž základových dosiek zo zvr. siete KARI	t	18,932	360,000	6 815,520
28	K	274321311.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže) tr. C 16/20	m3	143,810	90,000	12 942,900
29	K	274321411.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	2,341	90,000	210,690
30	K	274351215.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-dielce	m2	205,070	14,300	2 932,501
31	K	274351216.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-dielce	m2	205,070	2,600	533,182
32	K	274361821.S	Výstuž základových pásov 10 505	t	0,424	360,000	152,640
33	K	275311116.S	Betón základových pätiiek, prostý, tr. C 16/20	m3	11,812	90,000	1 063,080

dlžník

CONCO Services, s. r. o.
Mokrán Záhon 2
821 04 Bratislava

veriteľ

obchodné meno /názov: N.L.stav s r.o.
sídlo: Hlboká 1097/7
IČO: 453 749 37

V *Lozorne* dňa *14.12.2022*

VEC: Uznanie záväzku

Spoločnosť CONCO Services, s. r. o., so sídlom Mokrán Záhon 2, 821 04 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 45 424 527, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sro, vložka č. 63753/B týmto jednoznačne, neodvolateľne, slobodne, vážne, bez omylu a nie v tiesni

u z n á v a

čo do dôvodu a výšky svoj peňažný záväzok voči veriteľovi

spoločnosti – obchodné meno N.L.stav s r.o., so sídlom Hlboká 1097/7, 900 55 Lozorno, IČO 453 749 37, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sro, vložka č.62925/B

(ďalej len „veriteľ“),

uplatnený **faktúrou veriteľa č. 22010065 zo dňa 30.11.2022, vo výške 19 825,95 EUR**, doručenu našej spoločnosti **dňa 09.12.2022, splatnou dňa 13.12.2022**, kde tu uvedená faktúra bola vystavená voči našej spoločnosti zo strany veriteľa na základe vzájomného zmluvného vzťahu v súvislosti s dodávkou materiálov, prác a výkonov uskutočnenou veriteľom v rámci realizácie stavby „Rozšírenie – modernizácia základnej školy v Lozorne“. Toto uznanie sa vzťahuje aj na prípadné príslušenstvo pohľadávky veriteľa.

Spoločnosť CONCO Services, s. r. o., so sídlom Mokrán Záhon 2, 821 04 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 45 424 527, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sro, vložka č. 63753/B potvrdzuje, že uvedený záväzok je splatný a ňou nesplnený a že voči nemu nemá a neuplatňuje žiadne námietky, protipohľadávky alebo nároky a práva smerujúce k jeho prípadnému zníženiu alebo zneplatneniu a že tento záväzok a pohľadávka veriteľa z neho plynúca je postúpiteľný na tretiu osobu a započítateľný bez akéhokoľvek obmedzenia a jeho prípadné započítanie nebude namietať.

CONCO Services, s. r. o.
Bc. Miroslav Ostatník
funkcia: konateľ



CONCO Services, s.r.o.
Mokrán Záhon 2
821 04 Bratislava
IČO: 45 424 527
IČ DPH: SK2022993863