

ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA č. 77/2022

uzavretá v zmysle §§ 663 až 684 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Prenajímateľ: Obec Prochot

zastúpená starostkou obce Ing. Martinou Rozenbergovou
Prochot, č.271

IČO: 00320960

DIČ: 2020529764

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka s., Žiar nad Hronom

Číslo bankového účtu : IBAN SK 86 0200 0000 0000 0542 6422

Nájomca: Meno a priezvisko : Rečlová Anna

Dátum r

Rodné č

Bytom :

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ ako prevádzkovateľ pohrebiska prenajíma nájomcovi hrobové miesto za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov zomrelého/lej na verejnom pohrebisku nachádzajúcom sa v katastrálnom území prenajímateľa.

Hrob. miesto, typ, pochovaní:

1. Hrob č. 170, Druh: jednohrob

1. Miesto 1, Poch.: Rečlová Paulína, dát.úmrčia: 31.10.2002

II.

Doba a zánik nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi hrobové miesto na dobu neurčitú, odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

2. Nájomný pomer sa môže skončiť:

a) dohodou

b) výpoveďou

c) úmrtím nájomcu

Zmluva sa nesmie vypovedať skôr ako po uplynutí tlecej doby podľa zákona č.131/2010 Z.z. o v znení neskorších predpisov.

3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak

- závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu/

- sa pohrebisko ruší,

- nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

4. Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace pred dňom,

- keď sa má hrobové miesto zrušiť,

- keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

5. Ak nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, prevádzkovateľ pohrebiska uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu nezaplatenia nájomného a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie do jedného roka odo dňa doručenia výpovede. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu, ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prevádzkovateľ pohrebiska predá na dražbu.

III.

Nájomné

1. Nájomné sa platí na obdobie 10 rokov naraz vždy v priebehu prvého roka uvedeného obdobia. Nájomné sa platí v hotovosti do pokladne prenajímateľa alebo prevodom na hore uvedený bankový účet prenajímateľa.

