

Zmluva o členstve v Playparku Bratislava

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“)
(ďalej len „**Zmluva**“)

Článok I. Zmluvné strany

Názov: Slovak Business Agency
Registrácia: Register záujmových združení právnických osôb vedený
Okresným úradom Bratislava, registračné číslo:
OVVS/467/1997-Ta
Sídlo: Miletičova 23, 821 09 Bratislava – Ružinov, Slovenská republika
Korešpondenčná adresa: Karadžičova 2, 811 09 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny orgán: Mgr. Martin Holák, PhD., generálny riaditeľ
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.
IBAN: SK81 0200 0000 0016 9324 1062
SWIFT/BIC: SUBASKBX
IČO: 30 845 301
DIČ: 2020869279
IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej len „**SBA**“)

a

Meno a priezvisko: Julián Gerhart
Rodné priezvisko:
Trvalý pobyt:
Dátum narodenia:
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „**Prijímateľ**“)

(SBA a Prijímateľ spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Článok II. Úvodné ustanovenia

1. SBA je projektovým partnerom projektu *Central Europe Regional Innovation Ecosystems Network* (akronym CERIEcon, číslo projektu CE 119, program Interreg Central Europe) (ďalej len „**Projekt**“), a to na základe zmluvy „Partnership Agreement between the Lead Partner and Project Partner 8 for the implementation of the Interreg CENTRAL EUROPE project CE119 CENTRAL EUROPE Regional Innovation Ecosystems Network, CERIEcon“ zo dňa 20. 09. 2016 (ďalej len „**Partnership agreement**“). Hlavným cieľom Projektu je zvyšovať zručnosti budúcich a začínajúcich podnikateľov v oblasti nových technológií, inovatívnych produktov, služieb, procesov a sociálnych inovácií v rámci siete

regionálnych inovačných systémov – Playparkov. V rámci regiónu Bratislava je hlavným výstupom Projektu, na ktorom sa významne podieľa aj SBA, realizácia Playparku Bratislava.

2. Playpark Bratislava je priestor, ktorý ponúka vybraným prijímateľom možnosti siet'ovania a internacionalizácie, ako aj skupinové a individuálne poradenstvo pre rozvoj ich podnikateľského nápadu; Playpark Bratislava sa nachádza v stavbe so súpisným číslom 1588, postavenej sa na pozemku – parcele registra „C“ s parcelným číslom 12081/1 na Pionierskej ulici č. 15 v Bratislave, popis stavby – ŠKOLA, druh stavby – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 45 evidovanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, okres: Bratislava III, obec: BA – m. č. Nové Mesto, katastrálne územie: Nové Mesto (ďalej len „**Budova**“), a to konkrétne v miestnosti č. 216 (coworkingový priestor Flexi room) nachádzajúcej sa na 2. (slovom: druhom) nadzemnom podlaží Budovy (ďalej len „**Nebytový priestor**“), vybavenej hnutelnými vecami uvedenými v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy – *Zoznam hnutelných vecí*, z ktorých je Prijímateľovi určený 1 (slovom: jeden) pracovný stôl s inventárnym číslom 150, 1 (slovom: jedna) konferenčná stolička s inventárnym číslom 746 a 1 (slovom: jeden) štvorzásuvkový kontajner s inventárnym číslom 458 (ďalej len „**Vybavenie**“) (Nebytový priestor a Vybavenie ďalej spolu len „**Playpark Bratislava**“). V rámci vyššie uvedených aktivít Playparku Bratislava bol Prijímateľ na základe ním podanej prihlášky do 3. (slovom: tretej) tréningovej periódy a na základe hodnotenia hodnotiacej komisie vybraný ako beneficiant.
3. Nebytový priestor vrátane príslušenstva, ktorým sú spoločné priestory – chodba, schodisko, kuchynka, WC, výt'ah (ďalej len „**Príslušenstvo**“), ako aj Vybavenie, je SBA oprávnená užívať pre zabezpečenie kancelárskych priestorov pre prijímateľov Playparku Bratislava pre rozvoj ich podnikateľského nápadu a podnikateľských zručností na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov a hnutelných vecí č. 1709396, uzatvorenej medzi Slovenskou technickou univerzitou v Bratislave ako prenajímateľom (ďalej len „**STU**“) a SBA ako nájomcom dňa 04. 09. 2017, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31. 10. 2017, v znení Dodatku č. 2 zo dňa 20. 04. 2018 a v znení Dodatku č. 3 zo dňa 27. 06. 2018 (ďalej len „**Zmluva o nájme**“).

Článok III. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je bezodplatné poskytnutie členstva v Playparku Bratislava vo forme služieb a možnosti užívať Playpark Bratislava Prijímateľovi, a to v rozsahu špecifikovanom v nasledovných ustanoveniach Zmluvy a tiež úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán, ktoré vzniknú v súvislosti s poskytnutím členstva v Playparku Bratislava.

Článok IV. Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať pri plnení predmetu tejto Zmluvy.
2. Povinnosťou SBA je:

- a) poskytnúť Prijímateľovi Nebytový priestor vrátane Príslušenstva, Vybavenie a služby spojené s členstvom v Playparku Bratislava počas pracovných dní v čase od 8:00 hod. do 18:00 hod. (v prípade workshopov počas pracovných dní v čase od 8:00 hod. do 19:00 hod.), pričom rozsah a obsah služieb poskytovaných Prijímateľovi je špecifikovaný v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy - *Rozsah a obsah bezplatných služieb poskytovaných Prijímateľovi*, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy; SBA si vyhradzuje právo čas uvedený v tomto písm. a) tohto bodu Článku IV. Zmluvy obmedziť,
- b) zabezpečiť prostredníctvom STU odovzdanie identifikačnej karty Prijímateľovi pre vstup do Budovy,
- c) zabezpečiť Prijímateľovi prostredníctvom STU umožnenie vstupu do Nebytového priestoru na základe zaznamenania vstupu Prijímateľa v evidencii Playparku Bratislava; od Nebytového priestoru bude Prijímateľovi vydaný kľúč v prípade, ak doň vstupuje v daný deň ako prvý,
- d) dodržať povinnosti a opatrenia v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v rozsahu nevyhnutnom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v Nebytovom priestore s Vybavením,
- e) zabezpečiť pre Prijímateľa možnosť oboznámiť sa s internými predpismi STU, vzťahujúcimi sa na Playpark Bratislava a/alebo Budovu, a to najmä, nie však výlučne s prevádzkovými poriadkami a s nimi súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky,
- f) uhradiť cestovné náklady, t. j. náklady na dopravu a ubytovanie pre účely účasti na medzinárodnom 5 (slovom: päť) dňovom študijnom pobyte *Playpark Exchange* v Rijeke, maximálne však do nasledujúcej výšky:
- (i) **Účast' na aktivite *Playpark Exchange* v Rijeke: 700,- EUR (slovom: sedemsto eur)**, pričom doprava predstavuje sumu maximálne 300,- EUR (slovom: tristo eur) a ubytovanie predstavuje sumu maximálne 400,- EUR (slovom: štyristo eur),
- (ďalej len „**Oprávnené náklady**“) po splnení podmienok uvedených v písm. g) tohto bodu Článku IV. tejto Zmluvy,
- g) uhradiť Oprávnené náklady:
- (i) Prijímateľovi do 14 (slovom: štrnástich) pracovných dní od zaslania Prijímateľom podpísanej fotokópie dokladu potvrdzujúceho vynaloženie a vyčíslenie Oprávnených nákladov Prijímateľom na e-mailové adresy: polacek@sbagency.sk a/alebo menkyna@sbagency.sk, a to na číslo účtu Prijímateľa uvedené v Článku I. tejto Zmluvy alebo
- (ii) priamo tretím stranám,

Voľba spôsobu úhrady Oprávnených výdavkov podľa písm. g) tohto bodu Článku IV. Zmluvy je výlučne na SBA. SBA posudzuje výšku Oprávnených nákladov, pričom je oprávnená ich aj znížiť,

h) včas informovať Prijímateľa o akýchkoľvek zmenách v rámci Projektu, ktoré majú vplyv na plnenie podľa tejto Zmluvy,

3. Povinnosťou Prijímateľa je:

- a) dbať na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, a absolvovať školenia, ktoré mu v súvislosti s užívaním Playparku Bratislava SBA a/alebo STU určí,
- b) dodržiavať všetky interné predpisy STU vzťahujúce sa na Playpark Bratislava, a to najmä, nie však výlučne, prevádzkové poriadky a všetky s nimi súvisiace právne predpisy Slovenskej republiky,
- c) účelne, efektívne, hospodárne, osobne a zodpovedne pracovať v Nebytovom priestore s Vybavením na realizácii svojej podnikateľskej myšlienky a za účelom vytvorenia výstupov podľa písm. d) tohto bodu Článku IV. Zmluvy; Prijímateľ sa svojou činnosťou v Nebytovom priestore vrátane Príslušenstva s pomocou Vybavenia zaväzuje nerušiť prevádzku STU,
- d) počas tréningovej periódy v trvaní od 26. 11. 2018 do 25. 05. 2019 **vrátane**, v mesiaci február 2019 **vypracovať podnikateľský model vlastného podnikateľského nápadu a vytvoriť krátky video záznam s prezentáciou vlastného podnikateľského nápadu Investor Pitch**, a **odprezentovať svoj podnikateľský nápad v anglickom jazyku na lokálnej súťaži prijímateľov Playpark Bratislava pitching finals** pred hodnotiacou komisiou, ktorá sa uskutoční **v Bratislave dňa 12. 03. 2019**, a to všetko vo forme a podľa podmienok akceptovateľných SBA,
- e) v prípade odporúčenia hodnotiacej komisie a následného súhlasu Prijímateľa zúčastniť sa na medzinárodnej súťaži *Playpark pitching finals* vo Viedni v dňoch od 04. 04. 2019 do 05. 04. 2019; práva a povinnosti Zmluvných strán pri zabezpečení účasti na medzinárodnej súťaži *Playpark pitching finals* vo Viedni, budú predmetom samostatnej zmluvy medzi SBA a Prijímateľom,
- f) aktívne využívať rozsah služieb podľa Prílohy č. 2 tejto Zmluvy poskytovaných v rámci Playparku Bratislava za účelom skvalitnenia a rozšírenia svojho vedomostného obzoru v podnikateľskej oblasti,
- g) zúčastniť sa aspoň 80 % (slovom: osemdesiatich percent) workshopov konaných do 05. 03. 2019 v Playparku Bratislava a na medzinárodnom 5 (slovom: päť) dňovom študijnom pobyte *Playpark Exchange* v Rijeke v dňoch od 18. 03. 2019 do 22. 03. 2019, pokiaľ mu to nebude z dôvodov vyššej moci, ktorú Prijímateľ nemohol predvídať alebo odvrátiť, znemožnené; existenciu týchto okolností je Prijímateľ povinný SBA preukázať, a ak je to možné, podložiť potrebnými dokladmi,
- h) počas doby užívania Playparku Bratislava, najneskôr však do 25. 05. 2019 starostlivo zaznamenávať vstup a výstup do/z Nebytového priestoru v evidencii na to určenej, opatrovať, a chrániť identifikačnú kartu pre vstup do Budovy a kľúč pre vstup do

Nebytového priestoru, a dbať na to, aby sa kľúč odovzdaný Prijímateľovi nedostal do dispozície tretích osôb. V prípade jeho straty alebo odcudzenia je Prijímateľ povinný okamžite informovať SBA a STU o tejto skutočnosti, a je povinný uhradiť SBA zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR (slovom: päťdesiat eur) do 7 (slovom: siedmich) kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy SBA na jej úhradu; vznikom povinnosti Prijímateľa zaplatiť zmluvnú pokutu a ani jej skutočným zaplatením nie je dotknutý nárok SBA na náhradu škody, ktorá jej vznikla porušením povinnosti Prijímateľa a náhrada škody nie je výškou zmluvnej pokuty obmedzená, pričom zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava. Prijímateľ v tejto súvislosti ďalej berie na vedomie a súhlasí s tým, že STU je oprávnená podmieniť vstup do Budovy preukázaním sa preukazom, ktorého formu určí,

- i) zabezpečiť, aby z možnosti využívania Playparku Bratislava na základe tejto Zmluvy nezískavali neoprávnený prospech aj tretie osoby; osobitne sa Prijímateľ zaväzuje neprenechať Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenie inému do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, ako aj na Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenie nezriaďiť záložné právo a/alebo ich inak nezaťažovať,
- j) akékoľvek náklady, ktoré nebudú SBA posúdené za Oprávnené náklady, uhradiť vo vlastnej réžii,
- k) v prípade odporúčenia hodnotiacej komisie a následného súhlasu Prijímateľa absolvovať individuálne poradenstvo v oblasti ďalšieho rozvoja podnikania v rozsahu maximálne 10 (slovom: desať) hodín; práva a povinnosti Zmluvných strán pri poskytnutí individuálneho poradenstva Prijímateľovi, budú predmetom samostatnej zmluvy medzi SBA a Prijímateľom,
- l) podľa pokynov SBA a/alebo STU odovzdať identifikačnú kartu pre vstup do Budovy,
- m) podľa pokynov SBA a/alebo STU odovzdať vydaný kľúč od Nebytového priestoru v prípade, ak ho opúšťa v daný deň ako posledný,
- n) chrániť a užívať Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenia za účelom vytvorenia výstupov podľa písm. d) tohto bodu Článku IV. Zmluvy; Prijímateľ za zaväzuje nemanipulovať a nepoškodzovať plomby na elektromeroch, resp. iných zariadeniach STU; v prípade vzniku škody na Nebytovom priestore vrátane Príslušenstva a Vybavenia, ktorú Prijímateľ zaviniť, sa Prijímateľ zaväzuje uhradiť náklady spojené s opravou poškodenej veci. V prípade, ak takto poškodenú vec nie je možné opraviť, nájomca sa zaväzuje uhradiť aktuálnu trhovú cenu poškodenej veci s prihliadnutím na amortizáciu,
- o) v prípade porušenia povinností Prijímateľa uvedených v písm. d), g), l), m) a/alebo n) tohto bodu Článku IV. Zmluvy, uhradiť SBA zmluvnú pokutu vo výške Oprávnených nákladov; vznikom povinnosti Prijímateľa zaplatiť zmluvnú pokutu a ani jej skutočným zaplatením nie je dotknutý nárok SBA na náhradu škody, ktorá jej vznikla porušením povinnosti Prijímateľa a náhrada škody nie je výškou zmluvnej pokuty obmedzená, pričom zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava,
- p) umožniť a strpieť vykonanie prípadných stavebných úprav Nebytového priestoru vrátane Príslušenstva zo strany STU a/alebo SBA; Prijímateľ sa v tejto súvislosti

zaväzuje sám nevykonať žiadne stavebné úpravy, ani iné podstatné zmeny Nebytového priestoru vrátane Príslušenstva a Vybavenia,

- q) bez zbytočného odkladu oznámiť SBA potrebu opráv a prác v Nebytovom priestore vrátane Príslušenstva a Vybavenia a umožniť ich vykonanie zo strany STU,
- r) splniť všetky podmienky uvedené v tejto Zmluve a/alebo dané zo strany SBA za účelom riadneho a včasného plnenia podľa tejto Zmluvy,
- s) v prípade porušenia povinností Prijímateľa uvedených v písm. c) až n) a/alebo v písm. p) až r) tohto bodu Článku IV. Zmluvy, má SBA právo odstúpiť od tejto Zmluvy,
- t) strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným plnením kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Partnership agreement-u , a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú najmä:
 - (i) Slovak Business Agency,
 - (ii) Úrad vlády Slovenskej republiky a ním poverené osoby,
 - (iii) Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - (iv) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - (v) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - (vi) osoby prizvané orgánmi uvedenými v bode (i) až (v) písm. s) Článku IV. tejto Zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európskej únie,
- u) poskytnúť SBA aj po skončení účinnosti tejto Zmluvy súčinnosť pri monitorovaní realizácie Projektu a naplňania ukazovateľov Projektu, ktoré súvisia s činnosťou Playparku Bratislava a službami poskytovanými Prijímateľovi v zmysle tejto Zmluvy,
- v) zdržať sa používania loga, názvu SBA a Playparku Bratislava na vlastných propagačných materiáloch, dokladoch, resp. v akýchkoľvek dokumentoch, či v akejkoľvek súvislosti s využívaním Playparku Bratislava bez predchádzajúceho súhlasu SBA.

4. Prijímateľ vyhlasuje, že:

- a) sa oboznámil so všetkými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na Projekt a/alebo Playpark Bratislava, je oboznámený so všetkými povinnosťami, ktoré pre neho z týchto právnych predpisov a Projektu vyplývajú, a zaväzuje sa ich dodržiavať,
- b) SBA nezodpovedá za udalosti vyššej moci, v dôsledku ktorých bude Prijímateľovi znemožnené užívanie Playparku Bratislava v zmysle tejto Zmluvy. SBA ďalej nenesie zodpovednosť za konanie tretích strán, ktoré znemožní alebo spôsobí omeškanie

s poskytnutím služieb SBA podľa tejto Zmluvy, a to najmä za nedodržanie povinností STU, resp. správcu Budovy, ako ani za nedodržanie povinností dodávateľov elektrickej energie, vody, kúrenia, internetového pripojenia a ďalších. Za stratu, zničenie alebo iné poškodenie predmetov alebo osobných vecí, ktoré do Playparku Bratislava vniesol Prijímateľ, zodpovedá SBA len v prípade, že tieto boli uložené na mieste a spôsobom, ktoré určila SBA.

Článok V.

Platnosť a účinnosť Zmluvy a jej ukončenie

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do ukončenia členstva v Playparku Bratislava, t. j. do **25. 05. 2019** alebo na dobu trvania nájmu v zmysle Zmluvy o nájme, a to podľa toho, ktorá zo skutočností nastane skôr. Ukončenie tejto Zmluvy nemá vplyv najmä na ustanovenia Článku IV. bod 3. písm. t), u) a v) a Článku IV. bod 4. písm. a) a b) tejto Zmluvy, v zmysle ktorých práva a povinnosti z nich vyplývajúce majú v súlade s príslušnými zákonnými ustanoveniami a/alebo podľa úmyslu Zmluvných strán trvať aj po skončení účinnosti tejto Zmluvy.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorá v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky (link: <http://www.crz.gov.sk/>). Prijímateľ podpísaním tejto Zmluvy potvrdzuje, že so zverejnením Zmluvy v plnom rozsahu v zmysle tohto bodu Článku V. Zmluvy súhlasí, a je v plnom rozsahu oboznámený a súhlasí s následkami tohto zverejnenia.
3. Túto Zmluvu je možné ukončiť:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá,
 - b) písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - c) písomným odstúpením od Zmluvy zo strany SBA, ak Prijímateľ svojím konaním poškodzuje dobré meno SBA, a/alebo Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenia, a/alebo, ak Prijímateľ užíva Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenia v rozpore s jeho účelom a svojimi povinnosťami stanovenými touto Zmluvou, a/alebo v prípadoch, kde táto Zmluva stanovuje oprávnenie SBA od tejto Zmluvy odstúpiť. Právo na zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo na náhradu škody v zmysle tejto Zmluvy nie je odstúpením SBA od tejto Zmluvy nijako dotknuté. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia Prijímateľovi na adresu uvedenú v záhlaví, resp. na inú známu adresu Prijímateľa. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 48 ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli, že odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Písomnosť v zmysle tejto Zmluvy sa bude považovať za doručeníu aj vtedy, ak nebude prevzatá druhou Zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná, a to dňom, kedy bola uložená na pošte po neúspešnom pokuse pošty o doručenie písomnosti určenej druhej Zmluvnej strane ako adresátovi.
2. Prijímateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách a skutočnostiach, o ktorých sa dozvie, alebo ktoré mu boli poskytnuté zo strany SBA v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, ako aj v súvislosti s vnútornými pomermi SBA a jej akýmikoľvek aktivitami, pričom tieto informácie, resp. údaje nie je oprávnený poskytovať v akejkolvek forme tretím osobám s výnimkou takého nevyhnutného poskytnutia informácií a údajov, ktoré vyžadujú platné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky.
3. Všetky zmeny a doplnenia tejto Zmluvy je možné vykonať len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
4. Zmluva sa vyhotovuje v 3 (slovom: troch) vyhotoveniach, s určením 2 (slovom: dve) vyhotovenia pre SBA a 1 (slovom: jedno) vyhotovenie pre Prijímateľa.
5. Vzájomné vzťahy Zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne dohodnuté v tejto Zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, a to najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
6. Akékoľvek spory vzniknuté z tejto Zmluvy budú prejednávané a rozhodované všeobecnými súdmi Slovenskej republiky.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, svoju vôľu prejavili slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito, Zmluvu neuzavreli v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli bez výhrad a na znak súhlasu ju podpisujú.
8. Neoddeliteľnou prílohou tejto Zmluvy je:

Príloha č. 1 – Zoznam hnutel'ných vecí

Príloha č. 2 – Rozsah a obsah bezplatných služieb poskytovaných Prijímateľovi

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Slovak Business Agency
Mgr. Martin Holák, PhD.
generálny riaditeľ

Prijímateľ
Julián Gerhart

Zoznam hnutel'ných vecí**Číslo miestnosti 216**

Názov veci	Inventárne číslo
Kontajner štvorzásuvkový 444 x 562 x 594 B1	458
Kontajner štvorzásuvkový 444 x 562 x 594 B1	461
Kontajner štvorzásuvkový 444 x 562 x 594 B1	463
Kontajner štvorzásuvkový 444 x 562 x 594 B1	476
Kontajner štvorzásuvkový 444 x 562 x 594 B1	486
Kontajner štvorzásuvkový 444 x 562 x 594 B1	506
Kontajner štvorzásuvkový 444 x 562 x 594 B1	528
Kontajner štvorzásuvkový 444 x 562 x 594 B1	536
Kontajner štvorzásuvkový 444 x 562 x 594 B1	539
Kontajner štvorzásuvkový 444 x 562 x 594 B1	540
Kontajner štvorzásuvkový 444 x 562 x 594 B1	545
Kontajner štvorzásuvkový 444 x 562 x 594 B1	555
Stôl pracovný 2000 x 750 x 729 A1	99
Stolička konferenčná D2	746
Stolička konferenčná D2	735
Stolička konferenčná D2	751
Stolička konferenčná D2	786
Stolička konferenčná D2	761
Stolička konferenčná D2	827
Stolička konferenčná D2	790
Stolička konferenčná D2	855
Stolička konferenčná D2	804
Stolička konferenčná D2	851
Stolička konferenčná D2	848

Stolička konferenčná D2	806
Stolička konferenčná D2	853
Vešiaková stena 600 x 200 x 1430 E1	378
Vešiaková stena 600 x 200 x 1430 E1	379
Vešiaková stena 600 x 200 x 1430 E1	380
Vešiaková stena 600 x 200 x 1430 E1	381
Stôl pracovný (rok.) 1200 x 600 x 729 A3	166
Skrinka dvierková nízka 800 x 400	327
Stôl pracovný 1200 x 600 x 729 A3	150
Stôl pracovný 1200 x 600 x 729 A3	137
Stôl pracovný 1200 x 600 x 729 A3	120
Stôl pracovný 1200 x 600 x 729 A3	107
Stôl pracovný 1200 x 600 x 729 A3	105
Stôl pracovný 1200 x 600 x 729 A3	119
Stôl pracovný 1200 x 600 x 729 A3	101
Stôl pracovný 1200 x 600 x 729 A3	113
Stôl pracovný 1200 x 600 x 729 A3	103
Stôl pracovný 1200 x 600 x 729 A3	122
Stôl pracovný 1200 x 600 x 729 A3	130
Stôl pracovný 1200 x 600 x 729 A3	133

V miestnosti č. 216 (slovom: dvestošestnásť) nachádzajúcej sa na 2. (slovom: druhom) nadzemnom podlaží, sú 2 (slovom: dve) biele magnetické tabule (3000 x 1500 mm) upevnené na stenách, ktoré sú registrované v majetku pod č. 116 454-305 a 455-305.



Rozsah a obsah bezplatných služieb poskytovaných Prijímateľovi

3. tréningová perióda: november 2018 - máj 2019

- Miesto v coworkingovom priestore Flexi room Univerziténeho technologického inkubátora STU na Pionierskej 15 v Bratislave na obdobie od 26. 11. 2018 do 25. 05. 2019
- Účasť na 7 praktických workshopoch zameraných na rozvoj podnikateľských zručností v coworkingovom priestore Flexi room Univerziténeho technologického inkubátora STU na Pionierskej 15 v Bratislave v období od 27. 11. 2018 do 05. 03. 2019

Témy	Popis
Workshop 2 Biznis model a biznis plán 27. 11. 2018 15:00 - 19:00	Identifikovanie a popis kľúčových prvkov vlastného biznis modelu . Na praktických príkladoch ukázať, akým spôsobom sa dá Váš podnikateľský nápad opísať, navrhnuť a vyskúšať. Udržateľnosť biznis modelu a aké typy biznis modelov existujú. Metóda Lean startup . Vytvorenie kvalitného biznis plánu . Lektor: Andrej Rybovič
Workshop 3 Financie a financovanie 04. 12. 2018 15:00 - 19:00	Základy finančného manažmentu , tvorba vlastného finančného plánu a rozpočtu . Ziskovosť produktov alebo služieb. Ako získať investora - rady a typy komunikácie s investorom. Kľúčové informácie o prístupe k financiám z verejných a súkromných zdrojov - fondy, úvery, biznis anjeli, crowdfunding. Lektor: Ladislav Smoroň
Workshop 4 Zákazník 24. 01. 2019 15:00 - 19:00	Porozumenie potrebám zákazníka , dôvody a motivácia pre kúpu a použitie vášho produktu alebo služby. Vytvorenie profilov vlastných zákazníkov . Podnikanie so silnou orientáciou na zákazníka (získavanie spätnej väzby od zákazníkov, personalizácia produktu a obchodného procesu, práca so zákazníckou lojalitou, starostlivosť o existujúcich zákazníkov). Lektor: Karin a Peter Kniez
Workshop 5 Marketing 31. 01. 2019 15:00 - 19:00	Ako prezentovať svoj biznis a osloviť budúcich zákazníkov. Tvorba marketingovej stratégie (segmentácia trhu, targeting a positioning). Nastavenie cieleného marketingu . Efektívna marketingová komunikácia. On-line marketing a social media . Web stránka a optimalizácia pre vyhľadávače. Lektor: Karin a Peter Kniez

Workshop 6 Predaj 07. 02. 2019 15:00 - 19:00	<p>Základné predajné a obchodné zručnosti. Princípy úspešného predaja a nastavenie procesu predaja. Rozdiel medzi B2B a B2C predajom. Tvorba predajnej stratégie. Aké komunikačné kanály využívať pri predaji. Správna realizácia cross-sellingu a up-sellingu. Cenotvorba.</p> <p>Lektor: Karin a Peter Kniez</p>
Workshop 7 Prezentačné zručnosti 12. 02. 2019 15:00 - 19:00	<p>Prezentačné zručnosti a komunikačné nástroje na získanie a udržanie pozornosti poslucháčov. Princípy vystupovania na dôležitých obchodných rokovaniach a návod na to, ako predat' svoje stanovisko a požiadavky.</p> <p>Lektor: Branislav Andreanský</p>
Special Workshop Prezentovanie pred investorom 05. 03. 2019 15:00 - 19:00	<p>Kľúčové prvky úspešného prezentovania produktu alebo služby pred investorom na „investor pitch“.</p> <p>Lektor: Slavomír Hruška</p>

- Účast' na medzinárodnom 5-dňovom študijnom pobyte „Playpark exchange“ v partnerskom Playparku Rijeke v dátume 18. 03. 2019 - 22. 03. 2019 s hrađenými cestovnými nákladmi, t. j. nákladmi na dopravu a ubytovanie

Povinné finálne výstupy Prijímateľov poskytnutých služieb Playparku Bratislava

Výstup 1: Podnikateľský model	<p>Vypracovanie jednoduchého podnikateľského modelu v anglickom a slovenskom jazyku.</p>
Výstup 2: Pitch video	<p>Príprava a vytvorenie video záznamu s prezentáciou vlastného inovatívneho produktu alebo služby pred investorom v anglickom jazyku pre účely regionálnej a medzinárodnej súťaže.</p>
Výstup 3: Regionálna a medzinárodná súťaž	<p>Regionálna súťaž absolventov 3. tréningovej periódy „Playpark Bratislava Pitching Finals“ v anglickom jazyku. 2 najúspešnejší vybraní finalisti sa zúčastnia na 2-dennom podujatí „CERlecon Startup Finals“ vo Viedni pred medzinárodnou porotou.</p>

Priebežná individuálna aktivita Prijímateľov poskytnutých služieb Playparku Bratislava

Prototyp a dizajn	<p>Vizualizácia nápadu, vývoj základnej verzie finálneho produktu. Výroba prototypu a dizajnu v Creative Point Bratislava alebo FabLab Bratislava s možnosťou bezplatného použitia technológií - CNC strojové vybavenie, stroje pre 3D tlač, laserové a vyrezávacie stroje, laboratórne elektrotechnické stroje a prístroje, nástroje pre elektrotechnické programovanie. Pivoting a testovanie vytvoreného produktu.</p>
--------------------------	--

Iné benefity pre Prijímateľov poskytnutých služieb Playparku Bratislava

Individuálne poradenstvo	<p>Individuálne poradenstvo v oblasti ďalšieho rozvoja podnikania vo forme 3 okrúhlych stolov s interným mentorom Playparku a mentoring od skúsených špecializovaných mentorov pre 3 najlepšie podnikateľské nápady z 3. tréningovej periódy programu Playpark Bratislava v rozsahu 10 hodín na účastníka.</p>
---------------------------------	--

Internacionalizácia a networking	Možnosť internacionalizácie a networkingu v rámci medzinárodnej siete Playparkov v 7 krajinách EÚ , počas 5-dňového študijného pobytu v partnerskom Playparku v Rijeke a v rámci študijného pobytu Playparku Stuttgart v Bratislave.
---	---