

Dohoda č. 27/2022

o bezodplatnom prechode majetku štátu uzatvorená podľa § 3b ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „dohoda“)

Článok I. Účastníci dohody

Odovzdávajúci: Slovenská republika – Okresný úrad Trnava
Kollárova 8, 917 02 Trnava
v zastúpení: Ing. Martin Turčan – prednosta
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: Trnavský samosprávny kraj
Starohájska 10, 917 01 Trnava
v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič – predseda TTSK
IČO: 37836901
(ďalej len „preberajúci“ alebo „TTSK“)

Článok II. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je podľa § 3b ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o majetku VÚC“) odovzdanie nehnuteľného majetku štátu, ktorý má odovzdávajúci v dočasnej správe podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, a ktorý sa nachádza pod stavbami vo vlastníctve TTSK v k. ú. Tomášikovo, obec Tomášikovo, okres Galanta, t. j. novovytvorené parcely registra C KN, ktoré vznikli zameraním geometrickým plánom číslo 2-30/2022, úradne overeným dňa 26.09.2022 pod číslom G1-1365/2022, vypracovaným vyhotoviteľom GEOKOD s. r. o., Žitná 21, 831 06 Bratislava, odčlenením od parcely registra E KN č. 2/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3151 m², zapísanej na LV č. 1525, vo vlastníctve Slovenskej republiky v podiele 1/1, v dočasnej správe Okresného úradu Trnava, v k. ú. Tomášikovo, obec Tomášikovo, okres Galanta. Konkrétne sa jedná o nasledovné novovytvorené pozemky v obci Tomášikovo, okres Galanta:

P. č.	Katastrálne územie	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m ²	Podiel	Hodnota majetku v €
1	Tomášikovo	C KN	459/17	zastavané plochy a nádvoria	85	1/1	475,15
2	Tomášikovo	C KN	459/30	zastavané plochy a nádvoria	560	1/1	3.130,40
3	Tomášikovo	C KN	459/31	zastavané plochy a nádvoria	2185	1/1	12.214,15

2. Okresný úrad Trnava nadobudol predmetné pozemky uvedené v článku II. ods. 1. tejto dohody do dočasnej správy podľa § 5 zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“) na základe rozhodnutia správy katastra Galanta číslo SK-ROEP-C40/2012 zo dňa 27.11.2012, ktorým bol schválený register obnovenej evidencie pozemkov v k. ú. Tomášikovo.
3. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do vlastníctva nehnuteľnosti špecifikované v článku II ods. 1. tejto dohody. Odovzdanie a prevzatie uvedeného nehnuteľného majetku sa uskutoční bezodplatne.

Článok III. Dôvod prechodu

1. Podľa § 3b ods. 3 zákona o majetku VÚC prejdú dohodou uzavretou medzi okresným úradom v sídle kraja ako príslušným orgánom podľa zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (v minulosti obvodným úradom v sídle kraja) a vyšším územným celkom z majetku štátu pozemky v dočasnej správe podľa § 5 zákona o správe majetku štátu pod stavbami vo vlastníctve vyššieho územného celku, ktoré prešli do vlastníctva vyššieho územného celku podľa § 3 a 3a zákona o majetku VÚC a § 24b zák. č. 135/1961 o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.
2. Podľa ustanovenia § 3d ods. 2 cestného zákona sú cesty II. a III. triedy vrátane ich prejazdnych úsekov cez obce vo vlastníctve samosprávneho kraja, ak osobitný predpis neustanovuje inak. Pozemky uvedené v článku II. ods. 1. tejto dohody sú zastavané stavbou, t. j. cestou II. triedy č. 507 vo vlastníctve TTSK. Cesta II/507 prešla do vlastníctva TTSK podľa § 3 ods. 1 písmena a) zákona o majetku VÚC v spojení so zákonom NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov na základe delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestného majetku, ktorý bol spísaný Slovenskou správou ciest ako odovzdávajúcim a Trnavským samosprávnym krajom ako preberajúcim dňa 31.08.2006 v súlade s § 24b ods. 6 cestného zákona.

Článok IV. Deň prechodu vlastníctva a odovzdanie majetku

1. Na platnosť tejto dohody nie je potrebný súhlas Ministerstva financií SR, ani súhlas zriaďovateľa odovzdávajúceho - Ministerstva vnútra SR, nakoľko ide o prechod vlastníctva na základe zákona.
2. Podľa § 12b zákona o majetku VÚC nehnuteľnosti špecifikované v článku II. ods. 1 tejto dohody prechádzajú do vlastníctva preberajúceho dňom účinnosti tejto dohody.
3. Návrh na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa § 5c ods. 4 zákona o majetku VÚC podá v lehote do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku podľa § 3b ods. 3 zákona o majetku VÚC preberajúci, t. j. Trnavský samosprávny kraj.
4. Prílohou tejto dohody je podľa § 5c ods. 3 zákona o majetku VÚC písomný protokol o odovzdaní majetku podpísaný štatutárnymi zástupcami odovzdávajúceho a preberajúceho uvedenými v článku I. tejto dohody.

**Článok V.
Záverečné ustanovenia**

1. Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto dohody.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.
3. Dňom prechodu prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti k predmetu prechodu.
4. Dohoda je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých odovzdávajúci obdrží 2 vyhotovenia a preberajúci 4 vyhotovenia.
5. Táto dohoda je platná dňom podpisu účastníkmi dohody a účinná v deň nasledujúci po jej zverejnení v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle boli urobené slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s obsahom tejto dohody po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Trnave dňa

V Trnave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
Ing. Martin Turčan – prednosta
Okresný úrad Trnava

.....
Mgr. Jozef Viskupič - predseda
Trnavský samosprávny kraj

Protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku štátu
uzavretý podľa § 5c ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov
v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej len „protokol“)

Odovzdávajúci: Slovenská republika – Okresný úrad Trnava
Kollárova 8, 917 02 Trnava
v zastúpení: Ing. Martin Turčan – prednosta
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: Trnavský samosprávny kraj
Starohájska 10, 917 01 Trnava
v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič – predseda TTSK
IČO: 37836901
(ďalej len „preberajúci“ alebo „TTSK“)

1. Podľa ustanovení § 5c ods. 3 a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku VÚC“) odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok štátu, ktorý sa nachádza pod stavbami vo vlastníctve TTSK v k. ú. Tomášikovo, obec Tomášikovo, okres Galanta, t. j. novovytvorené parcely registra C KN, ktoré vznikli zameraním geometrickým plánom číslo 2-30/2022, úradne overeným dňa 26.09.2022 pod číslom G1-1365/2022, vypracovaným vyhotoviteľom GEOKOD s. r. o., Žitná 21, 831 06 Bratislava, odčlenením od parcely registra E KN č. 2/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3151 m², zapísanej na LV č. 1525, vo vlastníctve Slovenskej republiky v podiele 1/1, v dočasnej správe Okresného úradu Trnava, v k. ú. Tomášikovo, obec Tomášikovo, okres Galanta. Konkrétne sa jedná o nasledovné novovytvorené pozemky v obci Tomášikovo, okres Galanta:

P. č.	Katastrálne územie	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m²	Podiel	Hodnota majetku v €
1	Tomášikovo	C KN	459/17	zastavané plochy a nádvoría	85	1/1	475,15
2	Tomášikovo	C KN	459/30	zastavané plochy a nádvoría	560	1/1	3.130,40
3	Tomášikovo	C KN	459/31	zastavané plochy a nádvoría	2185	1/1	12.214,15

2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.
3. Prechod vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode 1. tohto protokolu nastal na základe dohody č. 27/2022 o bezodplatnom prechode majetku štátu uzatvorenej podľa § 3b ods. 3 zákona o majetku VÚC.
3. Celková hodnota odovzdávaných nehnuteľností v účtovnej evidencii odovzdávajúceho je 15.819,70 €, slovom pätnásťtisícosemstodevätnásť eur a sedemdesiat centov.
4. Protokol je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých odovzdávajúci obdrží 2 vyhotovenia a preberajúci 4 vyhotovenia.

V Trnave dňa

V Trnave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
Ing. Martin Turčan – prednosta
Okresný úrad Trnava

.....
Mgr. Jozef Viskupič - predseda
Trnavský samosprávny kraj