

## Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

---

medzi:

**Požičiavateľ:**           **Mesto HURBANOVO**

Zastúpené: Mgr. Petrom Závodským, primátorom mesta  
So sídlom: Komárňanská 91, 947 01 Hurbanovo  
IČO: 00306452  
IBAN: SK56 0200 0000 0000 2152 3142

**Vypožičiavateľ:**       **H + H TECHNIKA, spol. s r.o.**

Zastúpená: Miloš Halas - konateľom  
So sídlom: Čechyně 182, 683 01 Rousínov, Česká republika  
IČO: 49436686  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Krajského súdu Brno  
Spisová značka: C 12029

### Článok I Predmet zmluvy

Na základe tejto zmluvy požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do bezplatného dočasného užívania nehnuteľnosť v k. ú. Bohatá vedenej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 907, parcely registra „C“ č. 1137/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 661 m<sup>2</sup>, na ktorom je budova súpisného čísla 2986 – šatne a sociálne zariadenia (ďalej len „predmet výpožičky“) za podmienok určených touto zmluvou.

Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do užívania nebytové priestory o výmere 140,50 m<sup>2</sup> vo vyššie uvedenej budove, ktorá sa nachádza na adrese Záhradnícka 69, Hurbanovo – areál mestskej ľadovej plochy.

Táto zmluva sa uzatvára v zmysle § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, Článok IV., bod 8.

### Článok II Účel a trvanie výpožičky

1. Predmet výpožičky požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi pri podpise tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ bude užívať nehnuteľnosť uvedenú v Článku I tejto zmluvy za účelom realizovania rekonštrukcie areálu mestskej ľadovej plochy, t. j. priestory sa nebudú využívať pre podnikateľský účel. Vypožičiavateľ bude predmet výpožičky užívať bezplatne.

3. Predmet výpožičky bude vypožičiavateľ užívať v období od 14. 12. 2022 do 31. 12. 2022.
4. Nebytové priestory, ktoré sú predmetom tejto zmluvy nie sú zo strany požičiavateľa stráženým objektom a požičiavateľ prehlasuje, že nezodpovedá za akékoľvek majetkové, či vecné straty a škody počas vypožičiavania priestorov v budove šatní a sociálnych zariadení v areáli mestskej ľadovej plochy v Hurbanove.
5. Požičiavateľ je povinný bezodkladne prijať predmet výpožičky hneď ako vypožičiavateľ prejaví vôľu predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi. Požičiavateľ na výzvu vypožičiavateľa bezodkladne písomne potvrdí vypožičiavateľovi vrátenie predmetu výpožičky, pričom ak tak požičiavateľ neurobí do troch dní od vyzvania, má sa za to, že vypožičiavateľ predmet výpožičky vrátil, ak sa nepreukáže opak.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uvoľniť a vyprázdniť predmet výpožičky najneskôr do 7 pracovných dní od písomného vyzvania požičiavateľa.
7. Požičiavateľ odovzdáva k predmetu výpožičky 1x kľúče od hlavnej brány, 2x kľúče od Multifunkčnej športovej haly, 1x kľúče od šatne a sociálnych priestorov.

### **Článok III**

#### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky na užívanie v stave spôsobilom na riadne a dohodnuté užívanie.
2. Vypožičiavateľ svojim podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený o stave predmetu výpožičky.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom uvedeným v čl. II ods. 2 tejto zmluvy, pričom je povinný užívať predmet výpožičky tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu alebo zničeniu. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za škodu spôsobenú porušením povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky tretím osobám bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa.
5. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky v stave, v akom ho prijal s prihliadnutím na bežné opotrebovanie predmetu výpožičky.

### **Článok IV**

#### **Výška režijných nákladov**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že platby za režijné náklady súvisiace s užívaním vypožičaných priestorov bude uhrádzať vypožičiavateľ na základe skutočnej spotreby na základe vystavených vyúčtovacích faktúr od poskytovateľov služieb.

### **Článok V**

#### **Skončenie výpožičky**

2. Táto zmluva zaniká uplynutím doby výpožičky, resp. splnením účelu výpožičky, ak táto skutočnosť nastane skôr.
3. Túto zmluvu možno skončiť dohodou zmluvných strán.

- Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne alebo ho užíva v rozpore s touto zmluvou, resp. s účelom, ktorému predmet výpožičky slúži.
- Vypožičiavateľ je povinný po skončení výpožičky bezodkladne požičiavateľovi vrátiť predmet výpožičky.

## **Článok VI** **Záverečné ustanovenia**

- Zmluvné strany si zmluvu pred jej podpisom prečítali, je pre nich určitá a zrozumiteľná a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 2 rovnopisy. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami o zmluve o výpožičke upravenými § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka ako aj inými dotknutými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.
- Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu všetkými účastníkmi.
- Táto zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Hurbanove, dňa 13.12.2022

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

.....

.....

Mgr. Peter Závodský

H + H TECHNIKA, spol. s r.o.

primátor mesta Hurbanovo

zast. Miloš Halas - konateľ