

Nájomná zmluva

č. 2022/1410/5378

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)
[ďalej len „zmluva“]

Článok I.

Zmluvné strany:

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK

Sídlo: P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Kollár - generálny riaditeľ štátneho podniku
IČO: 00 156 752
DIČ: 2020480198
IČ DPH: SK2020480198
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
BIC/SWIFT kód: TATRSKBX
IBAN: SK45 1100 0000 0029 2112 3848

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PŠ, vložka č.: 32/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

MVDr. Carmen Lietavová

Trvalý pobyt :

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Korešpondenčná adresa :

Bankové spojenie:

BIC/SWIFT kód:

IBAN:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ďalej len „zmluvné strany“).

Preambula

Prenajímateľ je investorom pripravovanej stavby „Vodné dielo Slatinka“ (ďalej len „VD Slatinka“), určeného územným plánom veľkého územného celku Banskobystrický kraj, ktorý bol schválený uznesením Vlády SR č. 394/1998 dňa 09.06.1998, a ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením Vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z. z.. Zmluvné strany, vedomé si vyššie uvedených skutočností, v záujme hospodárneho nakladania s majetkom štátu a zachovania nehnuteľností – majetku štátu v správe prenajímateľa, v užívaniach schopnom stave do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného správneho orgánu v stavebnom konaní a samotnej realizácie VD Slatinka, uzatvárajú túto zmluvu.

Článok II.

Predmet a účel nájmu

2.1. Prenajímateľ je správcom nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, nachádzajúcich sa v k. ú. Slatinka, obec Zvolenská Slatina, okres Zvolen, evidovaných Okresným úradom, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 123, ako:

- a) stavba – rodinný dom, so súpisným číslom [redacted] postavená na pozemku parcele registra KN „C“ číslo 121 (ďalej len „stavba“),
- b) pozemok parcela registra KN „C“ číslo 121, vo výmere 201 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria (ďalej len „pozemok 1“),
- c) pozemok parcela registra KN „C“ číslo 123/1, vo výmere 87 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria (ďalej len „pozemok 2“),

- d) pozemok parcela registra KN „C“ číslo 123/2, vo výmere 666 m², druh pozemku: záhrada (ďalej len „**pozemok 3**“), ,
 - e) pozemok parcela registra KN „C“ číslo 124, vo výmere 200 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría (ďalej len „**pozemok 4**“),
(pozemok 1, pozemok 2, pozemok 3 a pozemok 4 ďalej spolu len ako „**pozemky**“).
- 2.2. Nájomca má záujem užívať na základe tejto zmluvy stavbu, pozemok 1, a pozemok 2 v celosti, časť pozemku 3 vo výmere 166,5 m² a časť pozemku 4 vo výmere 100 m² podľa grafickej situácie uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 2.3. Na základe tejto zmluvy prenajímateľ dočasne prenecháva do užívania nájomcovi stavbu a pozemky podľa ods. 2.2. tohto článku tejto zmluvy (ďalej len „**predmet nájmu**“) výlučne za účelom užívania predmetu nájmu na rekreačné účely (ďalej len „**účel nájmu**“).

Článok III.

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- 3.1. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s touto zmluvou a v súlade s príslušnými platnými a účinnými právnymi predpismi.
- 3.2. Nájomca svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a že predmet nájmu je v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. V tomto stave prenajímateľ predmet nájmu nájomcovi po podpise tejto zmluvy protokolárne odovzdá a nájomca v tomto stave predmet nájmu prijme do užívania v zmysle tejto zmluvy.
- 3.3. Prenajímateľ sa zaväzuje, že ako správca predmetu nájmu vo vlastníctve SR, bude uhrádzať všetky poplatky súvisiace s vlastníctvom predmetu nájmu, napr. dane, poisťné za predmet nájmu v zmysle uzatvorenej poisťnej zmluvy pre prípad poškodenia, odcudzenia alebo zničenia vecí živelnou udalosťou a iné poplatky, ktoré môžu v budúcnosti vlastníčkovi vzniknúť.
- 3.4. Nájomca je povinný bezodkladne nahlásiť prenajímateľovi vzniknuté škody na predmete nájmu najneskôr však v lehote do 24 hodín od ich zistenia na e-mail: [REDACTED]
- 3.5. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady údržbu predmetu nájmu, zabezpečiť čistotu a poriadok na predmete nájmu a vykonávať pravidelný odvoz a likvidáciu odpadu z predmetu nájmu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov počas celej doby nájmu.
- 3.6. Pri nesplnení podmienok uvedených v ods. 3.4. a ods. 3.5. tohto článku zmluvy, nájomca zodpovedá za škodu, ktorá týmto nesplnením prenajímateľovi vznikla.
- 3.7. Nájomca nie je oprávnený vykonávať akékoľvek stavebné úpravy na predmete nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky úpravy alebo zmeny na predmete nájmu na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa nájomca vykoná výlučne na vlastné náklady a bez nároku na úhradu nákladov zo strany prenajímateľa, a to ani po ukončení nájmu podľa tejto zmluvy. V prípade vykonania úprav na predmete nájmu zo strany nájomcu bez súhlasu prenajímateľa, zodpovedá nájomca za škodu, ktorá tým prenajímateľovi vznikne.
- 3.8. Nájomca v súvislosti s užívaním predmetu nájmu preberá na seba zodpovednosť za plnenie povinností vyplývajúcich z platných právnych noriem a predpisov na úseku požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia a majetku, predpisov v oblasti životného prostredia a za ich porušenie v plnom rozsahu zodpovedá.
- 3.9. Nájomca zodpovedá za škody spôsobené na živote a zdraví tretích osôb, ako aj za škody spôsobené na majetku prenajímateľa a tretích osôb, vzniknutých v súvislosti s užívaním predmetu nájmu, ako aj za plnenie povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 3.10. Prenajímateľ nezodpovedá za škody spôsobené na predmetoch vnesených a umiestnených nájomcom do predmetu nájmu.
- 3.11. Nájomca sa zaväzuje, že sa o predmet nájmu bude starať so starostlivosťou riadneho hospodára, zabezpečujúceho jeho riadnu ochranu pred odcudzením, poškodením, zničením alebo akýmkoľvek znehodnotením spôsobeným neprimeraným konaním nájomcu, resp. cudzími osobami, ktorým umožnil k predmetu nájmu prístup.
- 3.12. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu len na účel uvedený v ods. 2.3. článku II. tejto zmluvy.

- 3.13. Nájomca nie je oprávnený využívať predmet nájmu na podnikateľské účely počas celej doby trvania nájmu podľa tejto zmluvy .
- 3.14. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi alebo prenajímateľom povereným pracovníkom, ktorí sa preukážu písomným poverením na základe požiadania nájomcu, vstup na predmet nájmu alebo do predmetu nájmu za účelom vykonania kontroly jeho užívania v zmysle ustanovení tejto zmluvy.
- 3.15. V prípade ukončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 3.16. Nájomca je povinný predložiť prenajímateľovi najneskôr do 90 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy odborný statický posudok na predmet nájmu, ktorý si nájomca dá vypracovať na vlastné náklady. Nájomca berie na vedomie, že do predloženia odborného statického posudku na predmet nájmu užíva nájomca predmet nájmu na vlastné nebezpečenstvo.
- 3.17. Nájomca sa zaväzuje predložiť prenajímateľovi aktuálny odborný statický posudok na predmet nájmu vyhotovený na náklady nájomcu počas celej doby trvania nájmu podľa tejto zmluvy, a to najneskôr do 2 mesiacov od doručenia písomnej požiadavky prenajímateľa na predloženie aktuálneho odborného statického posudku na predmet nájmu.

Článok IV.

Podnájom

- 4.1. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. V prípade prenechania predmetu nájmu alebo jeho časti do podnájmu tretej osobe s písomným súhlasom prenajímateľa, nájomca zodpovedá prenajímateľovi v celom rozsahu za činnosť tretej osoby, ako keby predmet nájmu alebo jeho časť užíval sám.

Článok V.

Nájomné a spôsob jeho úhrady

- 5.1. Cena nájmu je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle ustanovení zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške **140,79 Eur** (slovom: jednoštyridsať eur a sedemdesiatdeväť centov) za jeden kalendárny rok (ďalej len „nájomné“) z toho:
 - a) za stavbu 118,63 Eur
 - b) za pozemky spolu vo výmere 554 m² x 0,04 Eur/m² t. j. 22,16 Eur.Nájom je v súlade s ust. § 38 ods. 3 a ods. 5 zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodený od DPH.
- 5.2. Za obdobie kratšie ako kalendárny rok sa nájomné vypočíta pomernou časťou z ročnej ceny nájmu.
- 5.3. Faktúru za prenájom predmetu nájmu bude vystavovať prenajímateľ 1x ročne, za ročné nájomné vopred, a to do 28. 02. príslušného kalendárneho roka,.
- 5.4. Prvú faktúru na nájomné vystaví prenajímateľ za rok 2023. Nájomné za rok 2022 bolo zaplatené včas a v plnej výške na základe Nájomnej zmluvy č. 2018/1023/3805 predchádzajúcim nájomcom, ktorý bol nájomcovi osobou blízkou podľa § 116 Občianskeho zákonníka.
- 5.5. Splatnosť riadne vystavenej a doručenej faktúry je 14 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia nájomcovi. Faktúra sa považuje za uhradenú v lehote splatnosti, ak deň pripísania na účet prenajímateľa je v lehote uvedenej v tomto bode zmluvy. Ak deň splatnosti prípadne na sobotu, nedeľu, sviatok, alebo deň pracovného pokoja v Slovenskej republike, posúva sa dátum splatnosti na najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 5.6. Faktúra vystavená v zmysle tejto zmluvy musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, údaje v zmysle tejto zmluvy, číslo tejto zmluvy a číslo bankového účtu prenajímateľa uvedené v článku I. tejto zmluvy.
- 5.7. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za vodné a stočné, odvoz odpadu a pod. Tieto služby a úhradu za ne si nájomca zabezpečí individuálne u ich dodávateľov na vlastné náklady.

- 5.8. Ak nájomca nevykoná úhradu nájomného v určenej lehote splatnosti podľa faktúry, je prenajímateľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,04% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Nájomca je povinný zmluvnú pokutu uhradiť prenajímateľovi na základe prenajímateľom vystavenej a doručenej faktúry v lehote do 14 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia nájomcovi.
- 5.9. Prenajímateľ má právo jednostranne upraviť nájomné za prenájom predmetu nájmu raz ročne vždy k 1. marcu príslušného kalendárneho roka, v nadväznosti na oficiálne priznanú mieru rastu čistej inflácie za predchádzajúci kalendárny rok, zverejnenú Štatistickým úradom SR. Zmluvné strany sa dohodli, že na takúto zmenu zmluvy nie je potrebný písomný dodatok podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 5.10. Všetky náklady okrem poplatkov uvedených v ods. 3.3. článku III. tejto zmluvy, ktoré sú spojené s užívaním predmetu nájmu si nájomca hradí sám.

Článok VI.

Doba platnosti a ukončenie nájmu

- 6.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie 5-tich rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Právne vzťahy, ktoré vznikli medzi zmluvnými stranami pred nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto zmluvy sa spravujú ustanoveniami tejto zmluvy.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť a účinnosť tejto zmluvy zaniká v prípade, ak nájomca nepredloží prenajímateľovi odborný statický posudok na predmet nájmu do 90 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, pričom nájomca je v takomto prípade povinný uvoľniť a odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v lehote do 30 dní od zániku zmluvy.
- 6.3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomný vzťah možno ukončiť:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) dňom zaradenia prenajímateľa do privatizácie podľa ust. § 45 ods. 3 zák. č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov,
 - c) dňom nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia stavby VD Slatinka,
 - d) odstúpením od tejto zmluvy podľa ods. 6.4. a 6.5. tohto článku tejto zmluvy,
 - e) písomnou výpoveďou tejto zmluvy podľa ods. 6.6. tohto článku tejto zmluvy.
- 6.4. Prenajímateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy z týchto dôvodov:
- a) ak nájomca dá predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu v rozpore s článkom IV. tejto zmluvy,
 - b) ak v dôsledku zmien vykonávaných nájomcom na predmete nájmu vzniká alebo hrozí prenajímateľovi značná škoda (§ 667 ods. 2 Občianskeho zákonníka),
 - c) ak nájomca napriek písomnej výzve prenajímateľa, aj po uplynutí dodatočnej tridsať (30) dňovej lehoty na nápravu, užíva predmet nájmu alebo ak trpí jeho užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo že mu hrozí značná škoda,
 - d) ak nájomca nezaplatí splatné nájomné do 30 dní po splatnosti faktúry,
 - e) v prípade, ak počas platnosti tejto zmluvy dôjde k takému zhoršeniu technického stavu nehnuteľností, ktoré bude mať za následok ohrozenie života alebo zdravia osôb alebo ohrozenie majetku; v takomto prípade je nájomca povinný predmet nájmu urýchlene vypratať a odovzdať prenajímateľovi v lehote 30 dní od doručenia písomnej výzvy prenajímateľa,
 - f) ak nájomca nepredloží prenajímateľovi aktuálny odborný statický posudok v lehote a za podmienok uvedených v ods. 3.15. článku III. tejto zmluvy,
 - g) ak nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s účelom nájmu dohodnutým v článku II. ods. 2.3. tejto zmluvy. V takom prípade je nájomca povinný predmet nájmu vypratať a odovzdať prenajímateľovi v lehote 30 dní od doručenia písomnej výzvy prenajímateľa.
- 6.5. Nájomca má právo odstúpiť od tejto zmluvy z týchto dôvodov:
- a) ak sa predmet nájmu stane nespôsobilým na dohodnuté užívanie, alebo ak sa stane neupotrebiteľným na dohodnutý účel nájmu,
 - b) ak prenajímateľ žiada zmenu rozsahu výmery takej časti predmetu nájmu, že by sa tým pre nájomcu zmaril účel tejto zmluvy.

- 6.6. Zmluvné strany majú právo kedykoľvek túto zmluvu vypovedať, a to písomnou výpoveďou z akéhokoľvek dôvodu alebo bez uvedenia dôvodu, doručenou druhej zmluvnej strane, pričom výpovedná doba, ktorá bola dojednaná ako trojmesačná, začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. V prípade ukončenia zmluvy písomnou výpoveďou, je nájomca povinný uvoľniť a odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v deň skončenia zmluvy.
- 6.7. V prípade ukončenia nájmu z dôvodov podľa ods. 6.4. a 6.5. tohto článku tejto zmluvy je nájomca povinný uvoľniť a odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v lehote do 30 dní od doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane, ak nie je v zmluve uvedené inak. V prípade ukončenia nájmu z dôvodov uvedených v ods. 6.3. písm. b) a c) tohto článku tejto zmluvy je nájomca povinný uvoľniť a odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v lehote 7 dní od doručenia oznámenia o vzniku tejto skutočnosti. V prípade ukončenia zmluvy dohodou podľa ods. 6.3. písm. a) tohto článku tejto zmluvy, bude lehota na uvoľnenie a odovzdanie predmetu nájmu prenajímateľovi dohodnutá v tejto dohode.
- 6.8. Pri ukončení nájmu prenajímateľ písomne upovedomí nájomcu o spôsobe odovzdania predmetu nájmu prenajímateľovi.

Článok VII.

Podmienky nájmu

- 7.1. Nájomca týmto prehlasuje, že si je vedomý toho, že z titulu nájomného vzťahu vymedzeného ustanoveniami tejto zmluvy mu nevznikne právo na trvalý pobyt v predmete nájmu ani nárok na náhradné bývanie alebo ubytovanie v prípade ukončenia nájmu.

Článok VIII.

Doručovanie

- 8.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov zo zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa zmluvy, najmä vzájomne si oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti.
- 8.3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa v súvislosti s touto zmluvou doručujú písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy, na adresu nájomcu, uvedenú v článku I. zmluvy alebo na inú adresu preukázateľne písomne oznámenú nájomcom, tak za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň odoslania zásielky prenajímateľom (fikcia doručenia), v prípade ak nájomca odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v prípade ak si nájomca nevyzdvihne zásielku doručovanú poštou na pošte v odbernej lehote alebo v prípade vrátenia zásielky doručovanej poštou, na ktorej je preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

- 9.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s ust. § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom o slobode informácií.
- 9.2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými právnymi predpismi platnými na území SR, najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 9.3. Podmienky dohodnuté v tejto zmluve je možné meniť a dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to formou písomných dodatkov k tejto zmluve.
- 9.4. Ak niektoré ustanovenia zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení zmluvy a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

- 9.5. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva a daňové doklady súvisiace s touto zmluvou podliehajú zverejneniu podľa ustanovení zákona o slobodnom prístupe k informáciám a s ich zverejnením vyjadrujú súhlas. Nájomca ako dotknutá osoba berie na vedomie, že prenajímateľ ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na základe tejto zmluvy, vrátane súvisiacich dokumentov v rámci predzmluvných a zmluvných vzťahov v spojitosti s osobitnými právnymi predpismi za účelom vedenia evidencie a správy majetkovoprávných vzťahov prevádzkovateľa. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (Ministerstvo životného prostredia SR, okresný úrad, prípadne iné orgány podľa osobitných právnych predpisov). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne predávajúceho vedenom podľa osobitného právneho predpisu. Nájomca si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie ich spracúvania, právo na prenosnosť a právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov.
- 9.6. Prenajímateľ vyhlasuje, že pred podpísaním tejto zmluvy informoval nájomcu, že má prijatý protikorupčný program, ktorý vychádza z Protikorupčnej politiky Slovenskej republiky na roky 2019 – 2023 schválenej uznesením vlády Slovenskej republiky č. 585/2018, ktorého cieľom a účelom je zamedziť korupcii, zlepšiť protikorupčnú prevenciu, zmenšovať priestor pre korupciu a odstraňovať príčiny jej vzniku, pričom za dôsledné uplatňovanie a dodržiavanie protikorupčných zásad a ostatných ustanovení programu majú zodpovednosť obidve zmluvné strany. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že sa oboznámil s dokumentom zmluvnej strany s názvom "Protikorupčný program", zverejneným na webovej stránke www.vvb.sk. Nájomca na základe vyššie uvedeného vyhlasuje, že on sám, resp. jeho predstaviteľia, zástupcovia, zamestnanci alebo iné osoby konajúce v jeho mene pri plnení predmetu tejto zmluvy neponúkajú ani nebudú priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, poskytovať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek iné oceniteľné hodnoty, a ani poskytovať akékoľvek výhody, dary alebo pohostenia, za účelom získania alebo udržania výhody pri výkone podnikateľskej činnosti, a že zároveň akékoľvek podozrenie z korupčného správania alebo porušenia protikorupčného programu prijatého predávajúčim oznámia príslušným orgánom verejnej moci.
- 9.7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých tri (3) sú určené pre prenajímateľa a jedno (1) vyhotovenie pre nájomcu.
- 9.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, s obsahom zmluvy súhlasia bez výhrad, doplnení a iných zmien, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 9.9. Prílohou tejto zmluvy je grafická situácia rozsahu predmetu nájmu.

V Bratislave, dňa 09. DEC. 2022

v Zvolene, dňa 8.11.2022

Prenajímateľ:
VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA,
ŠTÁTNY PODNIK

Nájomca:

Ing. Vladimír Kollár
generálny riaditeľ štátneho podniku

MVDr. Carmen Liétavová

