

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

### Článok I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Stredná zdravotnícka škola  
Tajovského 24  
974 29 Banská Bystrica

Zastúpený: PaedDr. Michal Straka, riaditeľ školy  
IČO: 00607053  
DIČ: 2021125579  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK11 8180 0000 0070 0039 4435

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

**Dodávateľ:** M3Soft s.r.o.  
Murgašova 90/5  
058 01 Poprad

Zastúpený: Ing. Martin Kostúr, konateľ  
IČO: 36727113  
DIČ: 2022306638  
IČ DPH: SK2022306638  
Bankové spojenie: ČSOB a.s.  
IBAN: IBAN: SK03 7500 0000 0040 0461 1042

(ďalej len „Dodávateľ“)

### Článok II. Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva o dielo (ďalej ako „zmluva“) sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania realizovaného v súlade s § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní na vykonanie diela „Fotovoltaická elektrárňa“ (ďalej FVE). Dodávka zahŕňa komplexnú dodávku FVE s výkonom 20 kW v súlade s parametrami ponúknutými vo verejnom obstarávaní. FVE bude nainštalovaná na strechu budovy Strednej zdravotníckej školy, Tajovského 24, Banská Bystrica. Dielo bude dodané vrátane vypracovania projektovej dokumentácie.

### **Článok III. Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykonať pre objednávateľa dielo uvedené v čl. II tejto Zmluvy o dielo, a to v súlade a v rozsahu špecifikovanom v prílohe č. 1 tejto zmluvy, v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 25. 11. 2022, ktorá je súčasťou prílohy č. 2 tejto zmluvy a v kvalite podľa príslušných platných technických noriem, schválených technologických postupov a platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov (ďalej ako „dielo“).
2. Špecifikácia diela:  
Predmetom diela je jedna fotovoltaická elektrárň podrobne špecifikovaná v prílohe č. 1.
3. Vykonaním diela sa rozumie úplné, riadne a včasné vykonanie všetkých prác a iných súvisiacich činností, bez vád, vrátane dodávok potrebných materiálov a zariadení nevyhnutných pre riadne dokončenie diela, vrátane úspešného ukončenia skúšobnej prevádzky diela, tak aby dielo bolo prevádzkyschopné, funkčné, spoľahlivé, bezporuchové a malo parametre a vlastnosti predpísané touto zmluvou a jej prílohami, ako aj vykonanie všetkých súvisiacich činností, a to aj v prípade ak nie sú osobitne dohodnuté, avšak prináležia ku komplexnému vykonaniu diela.
4. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonané dielo odovzdať objednávateľovi riadne a včas, bez vád a nedorobkov a v zodpovedajúcej kvalite.
5. Zhotoviteľ je povinný dielo vykonávať s odbornou starostlivosťou podľa požadovanej špecifikácie, pri dodržaní príslušných technických a technologických noriem a dohodnutej ceny.
6. Inštalovaný výkon fotovoltaickej elektrárne je 20 kW.
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že je držiteľom potrebných licencií a certifikátov potrebných na zhotovenie diela.
8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
9. Objávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### **Článok IV. Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním predmetu diela objednávateľovi v mieste vykonávania diela. Pred protokolárnym odovzdaním predmetu diela musí byť úspešne vykonaná skúšobná prevádzka.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať objednávateľovi v súlade s podmienkami verejného obstarávania nasledovne:
  - a. Dodanie projektovej dokumentácie – do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
  - b. Dodanie časti materiálu v maximálnej hodnote 10 000 eur vrátane DPH do 15. 12. 2022.

- c. Kompletné dodanie a montáž najneskôr do 7 kalendárnych mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.

## **Článok V. Cena diela a platobné podmienky**

1. Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán, pričom zmluvné strany vychádzali pri dohode o cene z cenovej ponuky zhotoviteľa predloženej do verejného obstarávania (príloha č. 2 tejto zmluvy). Cena za zhotovenie diela je stanovená ako cena pevná a nemenná, t. j. bez možnosti úprav počas trvania zmluvného vzťahu uzatvoreného touto zmluvou.
2. Celková dohodnutá cena za vykonanie a dodanie diela je 23 975,95 eur, slovom dvadsaťtritisícdeväťstosedemdesiatpäťeur, deväťdesiatpäťeurocentov (ďalej ako „cena diela“).

### **Rozpis ceny diela:**

Cena bez DPH:	19 979,96 eur
20% DPH:	3 995,99 eur
Cena celkom:	23 975,95 eur

3. Cena diela pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy, vrátane jeho inštalácie, implementácie a dopravy, t. j. pokrýva všetky priame aj nepriame náklady spojené s riadnym splnením záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Cena zároveň zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a prác, zodpovedajúcich všeobecne záväzným predpisom platným ku dňu uzavretia zmluvy a platnými normami.
4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ na predmet zákazky neposkytuje preddavok.
5. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne dodané dielo nasledovne:
  - a. Dodanie projektovej dokumentácie – úhrada bude zrealizovaná na základe faktúry vystavenej najskôr v deň dodania projektovej dokumentácie.
  - b. Dodanie časti materiálu v maximálnej hodnote 10 000 eur vrátane DPH do 15. 12. 2022 – úhrada bude zrealizovaná na základe faktúry vystavenej najskôr v deň riadneho dodania dohodnutého materiálu.
  - c. Kompletné dodanie a montáž najneskôr do 7 kalendárnych mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo – úhrada bude realizovaná na základe faktúry vystavenej najskôr v deň riadneho dodania kompletnej technológie FVE.
6. Faktúra musí byť predložená objednávateľovi v dvoch (2) vyhotoveniach a musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle platnej legislatívy. Splatnosť faktúr je dohodnutá na 14 kalendárnych dní. Prílohou faktúry za kompletné dodanie a montáž musí byť objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok a Preberací protokol (ďalej ako „Povinné prílohy“).
7. V prípade, že lehota splatnosti faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať nasledujúci pracovný deň.
8. Objávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí daňového dokladu alebo má iné vady v obsahu alebo jej chýba povinná príloha. Spolu s vrátenou faktúrou musí objednávateľ uviesť dôvod vrátenia.

9. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota splatnosti plynie znovu odo dňa doručenia (odovzdania) opravenej, správne vystavenej faktúry.
10. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.

## **Článok VI. Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom, náhrada škody**

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v deň zaplatenia ceny diela, okrem zaplatenia časti ceny.
2. Nebezpečenstvo vzniku škody na diele počas jeho vykonávania znáša zhotoviteľ a to až do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi na základe Preberacieho protokolu.
3. Veci, materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky dodané tovary a zariadenia budú nové a I. akosti. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii diela spôsobenými nesie zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo. Veci a materiál obstaraný zhotoviteľom na vykonanie diela sa stáva súčasťou diela ich spracovaním (implementáciou).
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije žiaden materiál, resp. výrobky, o ktorých je v dobe jeho použitia známe, že sú škodlivé. Pokiaľ tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžité nápravu a všetky náklady s tým spojené nesie zhotoviteľ. Rovnako sa zhotoviteľ zaväzuje, že k realizácii diela nepoužije materiály, výrobky, ktoré nemajú požadovanú certifikáciu, ak je pre ich použitie nevyhnutná podľa príslušných predpisov.

## **Článok VII. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pri vykonávaní diela.
2. Zhotoviteľ postupuje pri vykonaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy, ako aj za dodržanie zákonných i miestnych predpisov.
3. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na miesto vykonania diela, za akúkoľvek stratu alebo poškodenie diela, materiálov, zariadení, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, alebo za stratu alebo poškodenie majetku (iného ako dielo), počas celej realizácie (vykonávania) diela ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, za bezpečnosť technických zariadení pri prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia ako aj za dodržiavanie platných požiarnych predpisov a za požiaru ochranu diela. Zhotoviteľ jej povinný preukázateľne poučiť všetky osoby vykonávajúce dielo o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a zabezpečiť im ochranné pracovné pomôcky.
4. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov, majetku objednávateľa a tretích osôb a k ohrozeniu zdravia a života osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené počas vykonávania diela vlastnou

vinou a/alebo vinou subdodávateľov, ktoré vznikli objednávateľovi a/alebo tretím osobám v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy alebo ako ich priamy dôsledok.

### **Článok VIII. Odovzdanie a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo a odovzdať ho v lehote uvedenej článku IV. bod 2. tejto zmluvy. Dielo sa považuje za vykonané obojstranným podpísaním Preberacieho protokolu, a to bez akýchkoľvek väd a nedorobkov, za účasti objednávateľa a zhotoviteľa v mieste vykonania diela.
2. Omeškanie zhotoviteľa diela s vykonaním a/alebo odovzdaním diela v dohodnutej lehote sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 (tri) pracovné dni vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu a prevzatiu.
4. V prípade zistenia akejkoľvek vady/väd diela, objednávateľ dielo neprevezme, ale spíše sa so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia, ako aj lehotu, v ktorej ich má zhotoviteľ odstrániť. K protokolárnemu odovzdaniu diela dôjde až po odstránení týchto väd, resp. nedorobkov diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do dňa odovzdania diela zaškoliť objednávateľom určených zamestnancov objednávateľa a zodpovedné osoby na používanie diela.

### **Článok IX. Záručná doba, zodpovednosť za vady diela, pozáručný servis**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy, bez akýchkoľvek väd, v súlade s Projektom a všeobecne záväznými právnymi predpismi, bez porušenia práv tretích osôb, dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v platných technických normách. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo nemá právne vady.
2. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených Projektom, technickými normami, právnymi predpismi a touto zmluvou. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti špecifikácii diela v tejto zmluve a v Projekte.
3. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi na dielo záruku nasledovne:
  - a. záruka na fotovoltaické panely 12 rokov na materiál a 25 rokov na výkon,
  - b. záruka na konštrukciu 10 rokov,
  - c. záruka na meniče pre fotovoltaiku je 5 rokov,
  - d. záruka na celé dielo je v trvaní 24 mesiacov (okrem spotrebného elektroinštalačného materiálu ako stýkače a ističe).
4. Zhotoviteľ je povinný v záručnej dobe bezodplatne zabezpečiť odstránenie porúch diela do 72. od uplatnenia reklamácie, ak vada bude ovplyvňovať funkčnosť, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o odstránení vady diela spolu s popisom odstránenej vady, a o čase, kedy bola reklamácia uplatnená a kedy bola reklamácia vybavená. Čas od uplatnenia práva zo záruky až do odstránenia vady diela sa do záručnej doby nepočíta.

## **Článok X. Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý, aj začatý deň omeškania s odovzdaním riadne vyhotoveného diela alebo jeho časti objednávateľovi. Týmto nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody v plnej výške, ktorú možno vymáhať samostatne.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi škodu v plnom rozsahu, ktorá objednávateľovi vznikla v súvislosti s porušením povinnosti a/alebo povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

## **Článok XI. Odstúpenie od zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je ho možné vykonať do 30 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť, o porušení tejto zmluvy dozvedela.
2. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
  - a. ak zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými predpismi, alebo zhotoviteľ nedodáva požadovaný materiál, zariadenia, výrobky;
  - b. ak zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu opakovane porušil niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy,
  - c. zhotoviteľ nezačal, prerušil alebo zastavil vykonávanie diela,
  - d. ak sa nepreukázalo, že dielo je prevádzkyschopné, funkčné, spoľahlivé, bezporuchové alebo že má parametre a vlastnosti predpísané touto zmluvou,
  - e. ak sa preukáže, že zhotoviteľ v ponuke v rámci verejného obstarávania predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje,
  - f. ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, prípadne počas tohto konania bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo bol zrušený konkurz z dôvodu, že majetok zhotoviteľa nepostačuje ani na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty,
  - g. ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy je vážne ohrozené.
3. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a musí byť doručené druhej zmluvnej strane.

## **Článok XII. Doručovanie**

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že akákoľvek doručovaná písomnosť sa považuje za doručenie druhej zmluvnej strane: a) v prípade doručovania prostredníctvom pošty,

kuriérom alebo v prípade osobného doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučené s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa bodu 2 tohto článku. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 2 tohto článku, ak sa na tomto mieste zmluvná strana, ktorá je adresátom, v čase doručenia zdržuje. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane. b) v prípade doručovania elektronickou poštou (e-mailom) okamihom jej preukázateľného odoslania zmluvnou stranou (odosielateľom) na určenú e-mailovú adresu príjemcu.

2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti. Na zmenu elektronickej pošty (e-mail) sa primerane použije dojednanie zmluvných strán podľa tohto bodu.

### **Článok XIII. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv ([www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk)).
3. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy: Príloha č. 1 Presná špecifikácia diela a Príloha č.2 Cenová ponuka zhotoviteľa.
4. Táto zmluva môže byť menená iba písomne, formou číslovaných dodatkov obojstranne podpísaných zmluvnými stranami
5. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
6. Táto kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
7. Podmienky výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia platnými právnymi predpismi, najmä Obchodným zákonníkom.