

Dodatok č. 4
k Mandátnej zmluve o výkone správy bytov č. 2016/5105 zo dňa 29.02.2016

Článok 1

Zmluvné strany

1)

Mandant: **Mesto Lipany, Krivianska č. 1, 082 71 Lipany**
Zastúpený: Ing. Vladimír Jánošík, primátor mesta
IČO: 00 327 379

2)

Mandatár: **SABYT, s.r.o., ul. Mieru č. 8, Sabinov**
Zastúpený: Ing. Pavol Hužvár, konateľ
IČO: 31 730 345
DIČ: 2020525166

Článok 2

Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany prehlasujú, že dňa 29.02.2016 uzavreli Mandátnu zmluvu o výkone správy bytov č. 2016/5105 v zmysle § 566 a nasl. Obchodného zákonníka, predmetom ktorej je výkon správy bytov vo vlastníctve mandanta. Dňa 05.04.2016 uzavreli zmluvné strany Dodatok č. 1 k Zmluve, dňa 18.05.2017 uzavreli zmluvné strany Dodatok č. 2 k Zmluve a dňa 20.12.2019 uzavreli zmluvné strany Dodatok č. 3 k Zmluve.

Článok 3

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že článok 5, bod 2 Mandátnej zmluvy sa mení a jeho nové znenie je nasledujúce:

„Osobitné rozhodnutie Mandanta sa nevyžaduje a Mandatár je oprávnený meniť výšku platby za správu vo výške zodpovedajúcej medziročnému rastu minimálnej mzdy v národnom hospodárstve SR alebo medziročnému rastu inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien zverejnenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Správca je oprávnený meniť výšku poplatku v prípade zmeny právnych predpisov alebo rozhodnutia cenových orgánov.“

Článok 4

Závěrečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.01.2023 s tým, že odloženej účinnosti predchádza povinné zverejnenie v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
2. Ostatné ustanovenia Mandátnej zmluvy zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch právne rovnocenných výtlačkoch, z ktorých každá strana dostane po dve vyhotovenia.
4. Dodatok na znak súhlasu po jeho prečítaní je podpísaný obidvomi zmluvnými stranami slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

V Sabinove dňa

Mandant:
Mesto Lipany
Ing. Vladimír Janosík
Primátor mesta

V Sabinove dňa

Mandatár:
SABYT, s.r.o.
Ing. Pavol Hužvá
Konateľ spoločnosti

Mieru 8
083 01 SABINOV