

## ZMLUVA O DIELO

číslo Zhotoviteľa:  
číslo Objednávateľa:

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na poskytnutie služieb na vypracovanie dokumentácie (štúdia, PD pre stavebné konanie, dopracovanie PD pre realizáciu stavby, výkon odborného autorského dohľadu) stavby:

**„Práznovce – administratívno-prevádzková budova“**

(ďalej ako „Zmluva“)

### I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik  
**Sídlo:** Radničné námestie 8  
969 55 Banská Štiavnica, Slovenská republika  
**Právna forma:** štátny podnik  
**Registrácia:** zapísaný v OR OS Banská Bystrica v oddiele Pš, vložka č. 713/S  
**IČO:** 360 22 047  
**IČ DPH:** SK 2020066213  
**IBAN:**  
**BIC:**  
**Kontaktná adresa a organizačná zložka podniku, ktorej sa právny úkon týka:**  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik  
Odštepny závod Piešťany  
Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany  
Zapísaný v OR OS Trnava v oddiele Po, vložka č. 10013/T  
**Konajúci prostredníctvom:** Ing. Jozefína Slezáková, riaditeľka odštepneho závodu  
(ďalej ako „Objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ODC s. r. o.  
**Sídlo:** Lipnická 356, 900 42 Dunajská Lužná, Slovenská republika  
**Právna forma:** spoločnosť s ručením obmedzeným  
**Registrácia:** zapísaná v OR OS Bratislava I v oddiele Sro, vložka č. 30517/B  
**IČO:** 35 874 121  
**IČ DPH:** SK2021773512  
**IBAN:**  
**BIC:**  
**Konajúci prostredníctvom:** Ing. Arch. Otto Csáder, konateľ spoločnosti

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

(ďalej ako „Zmluvné strany“)

## II. Predmet Zmluvy

Zhotoviteľ sa na základe tejto Zmluvy zaväzuje riadne vykonať a odovzdať Objednávateľovi Dielo:

- 2.1 Vypracovanie štúdie stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“.
  - 2.1.1 Štúdia stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“ bude riešiť:
    - 2.1.1.1 dispozičné riešenie stavby,
    - 2.1.1.2 požiadavky objednávateľa na priestory objektu a technické vybavenie objektu.
  - 2.1.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi štúdiu stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“:
    - 2.1.2.1 v troch (3) vyhotoveniach v tlačenej forme,
    - 2.1.2.2 v jednom (1) vyhotovení v digitálnej forme na elektronickom nosiči dát.
- 2.2 Vypracovanie PD pre stavebné konanie stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“.
  - 2.2.1 Rozsah a obsah PD pre stavebné konanie stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“ bude v zmysle § 9 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
  - 2.2.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi PD pre stavebné konanie stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“:
    - 2.2.2.1 v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej forme,
    - 2.2.2.2 v jednom (1) vyhotovení v digitálnej forme na elektronickom nosiči dát.
- 2.3 Dopracovanie PD pre realizáciu stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“.
  - 2.3.1 Dopracovaná PD pre realizáciu stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“ bude obsahovať vybrané časti:
    - 2.3.1.1 výkresy výstuže,
    - 2.3.1.2 vonkajšie prípojky,
    - 2.3.1.3 spevnené plochy a terénne úpravy,
    - 2.3.1.4 podrobný položkový rozpočet stavby.
  - 2.3.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dopracovanú PD pre realizáciu stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“:
    - 2.3.2.1 v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej forme,
    - 2.3.2.2 v jednom (1) vyhotovení v digitálnej forme na elektronickom nosiči dát.
- 2.4 Výkon odborného autorského dohľadu na stavbe „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“ až do ukončenia stavebných prác, ktoré bude vykonané preberacím konaním:
  - 2.4.1 Účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby.
  - 2.4.2 Dohľad nad dodržaním projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby.
  - 2.4.3 Sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska a z hľadiska časového plánu výstavby.
  - 2.4.4 Účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti.
  - 2.4.5 Účasť na kolaudačnom konaní.

(ďalej spolu len „Dielo“)

a Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané a dokončené Dielo prevezme a zaplatí Zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto Zmluvy.

### **III. Termín vykonania Diela**

#### **3.1 Termín vykonania Diela:**

- 3.1.1 v rozsahu podľa článku II. bod 2.1 tejto Zmluvy, je do 1 mesiaca odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 3.1.2 v rozsahu podľa článku II. bod 2.2 tejto Zmluvy, je do 5 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 3.1.3 v rozsahu podľa článku II. bod 2.3 tejto Zmluvy, je do 7 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 3.1.4 v rozsahu podľa článku II. bod 2.4 tejto Zmluvy, je až do ukončenia stavebných prác na stavbe „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“, ktoré bude vykonané preberacím konaním.

#### **3.2 Splnenie termínov vykonania Diela podľa článku III. bod 3.1 tejto Zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa, dojednaného v tejto Zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti vykonať Dielo v dohodnutých termínoch. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby, úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to na strane Zhotoviteľa aj Objednávateľa, t. j. osoby, bez súčinnosti ktorej nemožno dohodnuté termíny podľa tejto Zmluvy splniť včas, Zhotoviteľ nie je v omeškani so splnením povinností. Závažnú udalosť, kvôli ktorej nemožno vykonať Dielo v dohodnutých termínoch (napríklad práceneschopnosť), oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr do 5 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala.**

#### **3.3 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vykonaním Diela:**

- 3.3.1 v rozsahu podľa článku II. bod 2.1 tejto Zmluvy, odovzdaním štúdie stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“ Objednávateľovi v požadovanom počte vyhotovení (bod 2.1.2 tejto Zmluvy), o čom vyhotovia Zmluvné strany Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne zhotovenej časti Diela podľa článku II. bod 2.1 tejto Zmluvy, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia obidvoch Zmluvných strán,
- 3.3.2 v rozsahu podľa článku II. bod 2.2 tejto Zmluvy, odovzdaním PD pre stavebné konanie stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“ Objednávateľovi v požadovanom počte vyhotovení (bod 2.2.2 tejto Zmluvy), o čom vyhotovia Zmluvné strany Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne zhotovenej časti Diela podľa článku II. bod 2.2 tejto Zmluvy, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia obidvoch Zmluvných strán,
- 3.3.3 v rozsahu podľa článku II. bod 2.3 tejto Zmluvy, odovzdaním dopracovanej PD pre realizáciu stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“ Objednávateľovi v požadovanom počte vyhotovení (bod 2.3.2 tejto Zmluvy), o čom vyhotovia Zmluvné strany Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne zhotovenej časti Diela podľa článku II. bod 2.3 tejto Zmluvy, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia obidvoch Zmluvných strán,
- 3.3.4 v rozsahu podľa článku II. bod 2.4 tejto Zmluvy, výkonom odborného autorského dohľadu na stavbe „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“ až do ukončenia stavebných prác, ktoré bude vykonané preberacím konaním.

### **IV. Cena Diela**

#### **4.1 Cena Diela v rozsahu článku II. tejto Zmluvy je Zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:**

4.1.1	Cena časti Diela v rozsahu podľa článku II. bod 2.1 tejto Zmluvy:	
	Cena bez DPH .....	4 000,00 €
	DPH 20 % .....	800,00 €
	Cena s DPH .....	4 800,00 €
	slovom: štyritisícosemsto eur s DPH	
4.1.2	Cena časti Diela v rozsahu podľa článku II. bod 2.2 tejto Zmluvy:	
	Cena bez DPH .....	9 460,00 €
	DPH 20 % .....	1 892,00 €
	Cena s DPH .....	11 352,00 €
	slovom: jedenásťtisícristopäťdesiatdva eur s DPH	
4.1.3	Cena časti Diela v rozsahu podľa článku II. bod 2.3 tejto Zmluvy:	
	Cena bez DPH .....	6 200,00 €
	DPH 20 % .....	1 240,00 €
	Cena s DPH .....	7 440,00 €
	slovom: sedemtisícštyristoštyridsať eur s DPH	
4.1.4	Cena časti Diela v rozsahu podľa článku II. bod 2.4 tejto Zmluvy:	
	Cena bez DPH .....	2 300,00 €
	DPH 20 % .....	460,00 €
	Cena s DPH .....	2 760,00 €
	slovom: dvetisícšesťstošesťdesiat eur s DPH	
4.1.5	Celková cena Diela v rozsahu podľa článku II. tejto Zmluvy:	
	Cena bez DPH .....	21 960,00 €
	DPH 20 % .....	4 392,00 €
	Cena s DPH .....	26 352,00 €
	slovom: dvadsaťšesťtisícristopäťdesiatdva eur s DPH	

4.2 Cena Diela uvedená v bode 4.1 tejto Zmluvy za vykonanie Diela bude platná a záväzná počas celej doby trvania zmluvného vzťahu.

4.3 Cena Diela uvedená v bode 4.1 tejto Zmluvy za vykonanie Diela zahŕňa všetky náklady súvisiace s vykonaním Diela. V cene za vykonanie Diela je zahrnutá aj kúpna cena všetkých vecí obstaraných Zhotoviteľom na vykonanie Diela.

4.4 Cena Diela uvedená v bode 4.1 tejto Zmluvy za vykonanie Diela je nemenná a nie je prípustné ju zvyšovať dodatkami alebo inak upravovať počas doby trvania tejto Zmluvy, okrem prípadov zákonnej zmeny DPH.

4.5 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od Zmluvy pred úplným vykonaním Diela v rozsahu podľa článku II. tejto Zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, bude Zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od Zmluvy fakturovať Objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto Zmluvy, a to podielom zo zmluvnej ceny podľa článku IV. bod 4.1 tejto Zmluvy.

## **V. Platobné podmienky a fakturácia**

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že na plnenie podľa tejto Zmluvy nebude poskytnutý preddavok od Objednávateľa.

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za riadne a včas vykonané a prevzaté časti Diela podľa článku II. tejto Zmluvy v termínoch podľa článku III. tejto Zmluvy na základe preukázateľne doručených faktúr. Za deň úhrady bude považovaný deň odpisu finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa.

- 5.3 Zhotoviteľ vyúčtuje Objednávateľovi zmluvnú cenu štyrmi faktúrami.
- 5.4 Podmienkou pre fakturáciu za riadne a včas vykonané a prevzaté časti Diela:
- 5.4.1 v rozsahu podľa článku II. bod 2.1 tejto Zmluvy, za vypracovanie štúdie stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“, je riadne a včas vypracovaná a Objednávateľovi dodaná štúdia stavby v požadovanom počte vyhotovení; neoddeliteľnou súčasťou tejto faktúry bude Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne vykonanej časti Diela,
  - 5.4.2 v rozsahu podľa článku II. bod 2.2 tejto Zmluvy, za vypracovanie PD pre stavebné konanie stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“, je riadne a včas vypracovaná a Objednávateľovi dodaná PD pre stavebné konanie v požadovanom počte vyhotovení; neoddeliteľnou súčasťou tejto faktúry bude Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne vykonanej časti Diela,
  - 5.4.3 v rozsahu podľa článku II. bod 2.3 tejto Zmluvy, za dopracovanie PD pre realizáciu stavby „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“, je riadne a včas dopracovaná a Objednávateľovi dodaná PD pre realizáciu stavby v požadovanom počte vyhotovení; neoddeliteľnou súčasťou tejto faktúry bude Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne vykonanej časti Diela,
  - 5.4.4 v rozsahu podľa článku II. bod 2.4 tejto Zmluvy, za výkon odborného autorského dohľadu na stavbe „Práznovce – administratívno-prevádzková budova“ až do ukončenia stavebných prác, ktoré bude vykonané preberacím konaním, je uskutočnenie preberacieho konania.
- 5.5 Lehota splatnosti každej faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 5.6 Každá faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a musí obsahovať nasledovné údaje:
- 5.6.1 odvolanie na túto Zmluvu s uvedením čísla Zmluvy Objednávateľa aj Zhotoviteľa,
  - 5.6.2 obchodné meno a sídlo Objednávateľa a Zhotoviteľa, IČO, DIČ, IČ DPH,
  - 5.6.3 číslo faktúry,
  - 5.6.4 deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
  - 5.6.5 označenie peňažného ústavu, IBAN, BIC KÓD,
  - 5.6.6 fakturovanú sumu,
  - 5.6.7 názov Diela,
  - 5.6.8 názov fakturovanej časti Diela
  - 5.6.9 pečiatka a podpis oprávnenej osoby Objednávateľa,
  - 5.6.10 pečiatka a podpis oprávnenej osoby Zhotoviteľa.
- 5.7 Ak faktúra bude obsahovať nesprávne cenové alebo iné údaje alebo faktúra nebude obsahovať všetky údaje a náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, najmä podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, resp. nebude obsahovať uvedené údaje a doklady alebo bude obsahovať nesprávne, či neúplné údaje a doklady, je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie Zhotoviteľovi, čím sa preruší splatnosť faktúry a nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry, ktorá bude vyhotovená riadne.
- 5.8 Zmluvné strany potvrdzujú, že Zhotoviteľ je platiteľom DPH a Objednávateľ je platiteľom DPH.

## **VI. Spolupôsobenie Objednávateľa**

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia záväzku podľa tejto Zmluvy poskytne Zhotoviteľovi na základe jeho písomnej žiadosti v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie

spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy.

- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania Diela poskytne Zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie najmä:
- 6.2.1 zabezpečenie polohopisného a výškopisného zamerania záujmového územia stavby so zakreslenými existujúcimi inžinierskymi sieťami,
  - 6.2.2 zabezpečenie inžinierskogeologického prieskumu záujmového územia stavby.

## **VII. Autorské práva a licenčné podmienky**

- 7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v prípade ak vykonaním Diela alebo ktorejkoľvek jeho časti v zmysle tejto Zmluvy bude vytvorené autorské dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon (ďalej len „Autorské dielo“) je Zhotoviteľ nositeľom autorských práv k Autorskému dielu alebo jeho časti vykonanému podľa tejto Zmluvy a je oprávnený poskytnúť Objednávateľovi Autorské dielo alebo jeho časť v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá voči tretím osobám za prípadné porušenie autorského práva alebo iného práva duševného vlastníctva v súvislosti s vytvoreným Autorským dielom a plnením podľa tejto Zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ poskytuje pre použitie Autorského diela Objednávateľovi výhradnú licenciu vzťahujúcu sa k tomuto Dielu, časovo, vecne a územne neobmedzenú v rozsahu majetkových práv autora. Zhotoviteľ zároveň súhlasí s tým, aby Objednávateľ udelil sublicencie na použitie Autorského diela vo vyššie uvedenom rozsahu aj ďalším osobám, pričom udelenie sublicencie nemusí byť písomné. Cena za licenciu na používanie Autorského diela podľa tejto Zmluvy je zahrnutá v Cene Diela podľa článku IV. bod 4.1. tejto Zmluvy.
- 7.3 Pokiaľ v rámci plnenia predmetu tejto Zmluvy Zhotoviteľ použije autorské dielo tretej strany, je povinný zabezpečiť súhlas autora diela na použitie autorského diela tretej osobe a na plnenie podľa tejto Zmluvy.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na vytvorení Diela v zmysle tejto Zmluvy tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi a tretej strane žiadne nároky vyplývajúce im z osobnostných, priemyselných či iných obdobných práv v súvislosti s riadnym plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
- 7.5 Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k Dielu momentom jeho prevzatia, pričom týmto momentom nadobúda Objednávateľ aj všetky majetkové práva k Dielu vyplývajúce z Autorského zákona.

## **VIII. Zmluvné sankcie**

- 8.1 Pre prípad porušenia povinnosti zhotoviť Dielo alebo jeho časť riadne alebo včas je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny Diela bez DPH za každý čo i len začatý deň porušenia tejto zmluvnej povinnosti. Objednávateľ je oprávnený, nie však povinný si svoj nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty uplatniť.

- 8.2 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa začať s odstraňovaním väd v lehote podľa článku IX. bod 9.6 tejto Zmluvy alebo odstrániť vady v lehote 15 pracovných dní od doručenia reklamácie Objednávateľom, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny celkovej Diela bez DPH za každý čo i len začatý deň porušenia zmluvnej povinnosti a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi v dôsledku alebo v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy, a to najmä, nie však výlučne za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku toho, že Zhotoviteľ nevykonal Dielo s odbornou starostlivosťou.
- 8.4 Zmluvná pokuta, ktorá je príjmom Objednávateľa, je splatná najneskôr 5. pracovný deň od doručenia sankčnej faktúry Zhotoviteľovi.
- 8.5 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká právo a nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa aj náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek z povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta a to aj vo výške presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný plniť ktorúkoľvek povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou a to aj po zaplatení zmluvnej pokuty Objednávateľovi. Zhotoviteľ je tiež povinný nahradiť Objednávateľovi poplatky, pokuty, škody a iné navyše vzniknuté náklady, ktoré bol Objednávateľ povinný vynaložiť z dôvodu nedodržania podmienok vyplývajúcich z právoplatných a vykonateľných rozhodnutí alebo záväzných vyjadrení orgánov verejnej správy zo strany Zhotoviteľa.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že na úhradu prípadných škôd, ktoré môžu vzniknúť z jedného či viac porušení povinností Zhotoviteľa pri realizácii tejto Zmluvy sa použijú ustanovenia § 373 – 386 Obchodného zákonníka.

## **IX. Zodpovednosť za vady**

- 9.1 Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou.
- 9.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi a požiadavkami Objednávateľa.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané podľa požiadaviek Objednávateľa, príslušných technických noriem a legislatívnych predpisov platných v čase plnenia predmetu tejto Zmluvy.
- 9.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené podľa podmienok dohodnutých touto Zmluvou.
- 9.5 Prípadné uplatnenie vady Diela (reklamáciu) je Objednávateľ oprávnený vykonať kedykoľvek, avšak bezodkladne po zistení vady a túto reklamáciu v písomnej forme doručiť Zhotoviteľovi.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním riadne uplatnenej vady na vlastné náklady, bezodkladne najneskôr do 10 pracovných dní od jej uplatnenia a písomne informovať Objednávateľa spolu s uvedením termínu dokedy budú vady odstránené. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na termíne odstránenia väd, Zhotoviteľ je povinný vady Diela odstrániť najneskôr do 15 pracovných dní od doručenia reklamácie. V prípade, ak Zhotoviteľ

neoznami začatie odstraňovania väd Objednávateľovi alebo neodstráni vady v dohodnutom termíne, alebo v lehote 15 pracovných dní od doručenia reklamácie, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.

- 9.7 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 9.8 V prípade, že Zhotoviteľ nevykoná Dielo v požadovanej kvalite, Objednávateľ má právo uplatniť nároky z väd v súlade s § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.
- 9.9 Dielo má vady, ak:
- 9.9.1 nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo spôsob vykonania Diela nezodpovedá predmetu plnenia dohodnutému v tejto Zmluve,
  - 9.9.2 vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
  - 9.9.3 sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo
  - 9.9.4 má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je Dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.

## **X. Ukončenie Zmluvy**

- 10.1 Túto Zmluvu je možné ukončiť nasledovným spôsobom:
- 10.1.1 Písomnou dohodou Zmluvných strán.
  - 10.1.2 Písomnou výpoveďou Objednávateľa od tejto Zmluvy aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 7 kalendárnych dní a začína plynúť nasledujúci deň po doručení výpovede Zhotoviteľovi.
  - 10.1.3 Písomným odstúpením od Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán v prípade porušenia tejto Zmluvy podstatným spôsobom, najmä neplnením podľa Zmluvy riadne alebo včas, alebo ak Zhotoviteľ postúpi práva a povinnosti zo Zmluvy bez súhlasu Objednávateľa na iný subjekt alebo ak došlo k porušeniu zákonnej povinnosti Zhotoviteľom, vyplývajúcej pre Zhotoviteľa z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy a v prípadoch vyplývajúcich z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov. Každé porušenie povinnosti, ktoré je v Zmluve sankcionované zmluvnou pokutou sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť kedykoľvek počas trvania porušenia zmluvnej povinnosti, ktorá je dôvodom pre odstúpenie, teda nielen v lehote „bez zbytočného odkladu“. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné s uvedením dôvodu odstúpenia od Zmluvy a doručené druhej Zmluvnej strane. Účinnosť odstúpenia od Zmluvy je dňom doručenia písomného vyhotovenia odstúpenia druhej Zmluvnej strane.
- 10.2 Zánikom Zmluvy nezaniká povinnosť Zmluvných strán vysporiadať vzájomné vzťahy, ktoré vznikli na jej základe a/alebo z nej vyplývajú.

## **XI. Záverečné ustanovenia**

- 11.1 Zhotoviteľ je víťazom prieskumu trhu na zadávanie zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, číslo 2018-ZNH-0066. Zmluva bola uzatvorená na základe Výzvy na predloženie ponuky zo dňa ..... a ponuky Zhotoviteľa zo dňa .....



- 11.2 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov oboch Zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, hociktorá zo Zmluvných strán je oprávnená požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme právnych úkonov súvisiacich s touto Zmluvou. Písomnosti týkajúce sa tejto Zmluvy si budú Zmluvné strany doručovať na adresy uvedené v článku I. tejto Zmluvy. Ak sa vráti zásielka odosielajúcej zmluvnej strane ako zásielka neprevzatá, bude sa považovať za doručení tým dňom, kedy bola takto vrátená. V záujme predísť zbytočným komplikáciám pri doručovaní písomností, zaväzujú sa Zmluvné strany informovať sa navzájom o akejkoľvek zmene niektorého z identifikačných údajov uvedených v článku I. tejto Zmluvy.
- 11.4 Ak nie je v tejto Zmluve dohodnuté inak, platia ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR.
- 11.5 Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto Zmluve musia byť vyhotovené písomne formou dodatku, odsúhlasené oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán a prehlásené za neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 11.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 11.7 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží tri (3) rovnopisy a Zhotoviteľ obdrží jeden (1) rovnopis.
- 11.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Ponuka Zhotoviteľa zo dňa \_\_\_\_\_, ktorá tvorí jej Prílohu č. 1.

V Piešťanoch, dňa .....

V Dunajskej Lužnej, dňa .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

---

Ing. Jozefína Slezáková  
riaditeľka  
Odštepného závodu Piešťany

---

Ing. Arch. Otto Csáder  
konateľ spoločnosti

## Ponuka

Názov zákazky:	Práznovce – administratívno-prevádzková budova; dokumentácia stavby
----------------	--

Predmet zákazky:	Cena za predmet zákazky bez DPH (€)	DPH 20 % (€)	Cena za predmet zákazky s DPH (€)
štúdia:	4 000,00	800,00	4 800,00
PD pre stavebné konanie:	9 460,00	1 892,00	11 352,00
dopracovanie PD pre realizáciu stavby:	6 200,00	1 240,00	7 440,00
výkon odborného autorského dohľadu:	2 300,00	460,00	2 760,00
<b>spolu:</b>	<b>21 960,00</b>	<b>4 392,00</b>	<b>26 352,00</b>

Poznámka:

Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie celkovú cenu za predmet zákazky a na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH upozorní.

Identifikačné údaje uchádzača, ktorý vypracoval ponuku:

Obchodné meno:	Architektonický ateliér ODC s.r.o.
Sídlo:	Lipnická 356 900 42 Dunajská Lužná
IČO:	35 874 121
IČ DPH:	SK2021773512
Meno a priezvisko zhotoviteľa ponuky:	
Podpis zhotoviteľa ponuky:	
Pečiatka uchádzača:	

Poznámka:

Ponuka musí byť podpísaná uchádzačom, alebo osobou oprávnenou konať v mene uchádzača. Súčasťou ponuky bude plná moc v prípade, že ponuka bude podpísaná osobou oprávnenou konať v mene uchádzača.

Dátum vypracovania ponuky:	
----------------------------	--