

Apr 1150 101

Zmluva o dielo

uzavretá podľa §536 a násl. zákona č.513/91 Zb. / Obchod, zák./

I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Okresný súd Liptovský Mikuláš
Tomášikova č.5 031 33
Lipt.Mikuláš

v zastúpení : JUDr. Iveta išková, predsední'

Bankové spojenie : í

Číslo účtu : 916-326-342/072C

IČO: 00165760

1.2 Zhotoviteľ : **INSTALATERM s.r.o.**
Hraničná 29 058
01 Poprad

v zastúpení : p. Ján Olejár-konateľ spoločnosti

Bankové spojenie : Tatrabanka Poprad

Číslo účtu : 262 338 01 68/ 1100 IČO

: 36 450 499 DIČ : 36 450

499/717

II. Východiskové

podklady a údaje

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa

zo dňa: 18.05.2001

2.2. Východiskové údaje :

2.2.1 Názov stavby: „Výmena dvoch kotlová zaregulovanie systému v budove okresného súdu Liptovský Mikuláš"

2.2.2 Miesto stavby : Okresný súd Liptovský Mikuláš

2.2.3 Obstarávateľ : Okresný súd Lipt.Mikuláš

III. Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je rekonštrukcia kotolne v budove okresného súdu Liptovský Mikuláš v rozsahu : **-inštalácia dvoch nových kotlov**
-vykurovanie a príprava TUV pre služobný byt riešený samostatným plynovým kotlom umiestneným v byte
-inštalácia zabezpečovacieho zariadenia spĺňajúca podmienky na prevádzku kotolne bez trvalej obsluhy
-vnútorné rozvody ústredného kúrenia rozdelené na tri samostatné vykurovacie vetvy -inštalácia ekvitermickej regulácie vykurovania osobitne pre každú vetvu
- 3.2 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa vopred vypracovanej dokumentácie, ktorá je súčasťou predmetu plnenia.

IV. Čas plnenia

- 4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy** podľa článku III. je :
začiatok prác : po odovzdaní staveniska
ukončenie : do 30-tích pracovných dní od odovzdania staveniska
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa odberateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje , že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu či III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. o cenách a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu zmluvy.

Inštalácia dvoch nových kotlov	670.000,00 Sk
Vykurovanie a príprava TÚV pre s. byt	100.000,00 Sk
Inštalácia zabezpečovacieho zariadenia	75.000,00 Sk
Rozdelenie, zaregulovanie vetiev - 3 vetvy	155.000,00 Sk
Ekvitermická regulácia pre 3 vetvy	350.000,00 Sk
	<hr/>
spolu :	1 350.000,00 Sk
DPH 10%	135.000,00 Sk
	<hr/>
celkom :	1 485.000,00 Sk

Poznámka : V cene diela je zakalkulované spracovanie projektovej dokumentácie.

Maximálna cena vo výške 1 485.000,- Sk vrátane DPH.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po zrealizovaní prác odsúhlasených investorom a stavebným dozorom.
- 6.2 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje :
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
 - číslo zmluvy, označenie diela
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - fakturovaná suma
 - rozpis fakturovaných častok-súpis vykonaných prác
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- 6.3 V prípade , že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vyžiadať jej doplnenie. V takom prípade sa pre ruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doplnením chýbajúcich údajov.
- 6.4 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia.
- 6.5 Z konečnej faktúry bude zadržaná čiastka vo výške 5% z dohodnutej ceny do doby odstránenia nedorobkov zistených v preberacom konaní.
- 6.6 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu na nákup materiálu vo výške 10% z ceny diela.

VII.

Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili pri odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 **Záručná doba je** -36 mesiacov na práce a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Záručná doba technologických dodávok a strojov je v zmysle dodacích podmienok výrobcu.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ bezplatne odstrániť vady.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 7.3 a 7.4 do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť čo v najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa či. I tejto zmluvy.

VIII.

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť.
- 8.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 8.4 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela všetky doklady, záručné listy, revízne správy, osvedčenia autorizovaných skúšobní o skúške dodávaných výrobkov.
- 8.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré vznikli pri realizácii.
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne tri pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 8.11.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.
- 8.10 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- 8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
- 8.12 Dielo bude zhotoviteľovi odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré sami osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

IX.

Zmluvné pokuty

- 9.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v č. III po termíne uvedenom v bode 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny uvedenej v bode 5.1 za každý týždeň omeškania.
- 9.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa bodu 7.5 a 7.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 500,— Sk za každý deň omeškania.
- 9.3 Ak objednávateľ neuhradí predložené faktúry v termíne splatnosti, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.

X.

Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, písomnými pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

XI. Závarečné ustanovenia

- 11.1** Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné , ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach , z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ!.