

Zmluva o zriadení vecného bremena in personam

uzatvorená v zmysle § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení
a v zmysle § 21 a nasl. zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách
(ďalej len „Zmluva“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Mesto Modra

Sídlo: Dukelská 38, 900 01 Modra
IČO: 00 304 956
DIČ: 2020662193
V zast.: Juraj Petrakovič, primátor mesta
Bankové spojenie pre účely zaplataenia ceny vecného bremena:
Ústav: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Modra
Číslo účtu: 5070117450/0900
IBAN: SK16 0900 0000 0050 7011 7450
BIC: GIBASKBX

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **O2 Networks, s.r.o.**
So sídlom: Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
IČO: 54 639 425
DIČ: 2121743459
IČ DPH: SK2121743459
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.
oddiely: Sro, vložke č.: 160895/B
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 5162 632 724 / 0900
IBAN formát: SK93 0900 0000 0051 6263 2724
identifikačný kód: PKHAR
finančný kód: 60262
BIC: GIBASKBX
V mene ktorej koná: Ing. Michal Širný na základe plnomocenstva zo dňa 13.06.2022

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

(povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

sa dohodli na uzavretí tejto Zmluvy, ktorú uzatvorili dobrovoľne, slobodne, vážne, bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony za nasledovných podmienok:

Čl. I. Predmet zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností, evidovaných Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom, pre kat. územie: Modra, obec: Modra, okres: Pezinok a to:

M.S.

Pozemky registra E/KN:

Parcelné číslo:	Výmera v m ² :	Druh pozemku:	č. Listu vlastníctva:
7971/1	281	Zastavaná plocha a nádvorie	10655
7969/101	406	Zastavaná plocha a nádvorie	10655

Pozemky registra C/KN:

Parcelné číslo:	Výmera v m ² :	Druh pozemku:	č. Listu vlastníctva:
4685/1	4212	Trvalý trávny porast	5713
4685/5	43	Trvalý trávny porast	5713
4721/2	98	Zastavaná plocha a nádvorie	5713
4724	2343	Lesný pozemok	5713

(ďalej ako „zaťažené pozemky“).

2. Povinný z vecného bremena ako vlastník zaťažených pozemkov zriaďuje touto Zmluvou v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených pozemkov strpieť na zaťažených pozemkoch:
 - a) uloženie inžinierskych sietí (podzemné NN vedenie);
 - b) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenému z vecného bremena za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a);(ďalej len „**vecné bremeno**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
3. Vecné bremeno uvedené v Čl. I., ods. 2 písm. a) sa vzťahuje na časť zaťažených pozemkov v rozsahu vyznačenom v **Geometrickom pláne č. 36326551-1/2021**, vyhotoveným: PARCELA s.r.o., Železničná 32, Nové Mesto nad Váhom, IČO: 363 26 551, úradne overeným Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom dňa 9.05.2022, pod číslom G1 – 323/2022.
4. Vecné bremeno uvedené v Čl. I., ods. 2 písm. b) sa vzťahuje na celé zaťažené pozemky.
5. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že so zriadením vecného bremena špecifikovaného v Čl. I. ods. 2 písm. a) a písm. b) tejto Zmluvy **súhlasí**.
6. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že vecné bremeno špecifikované v čl. I. ods. 2 písm. a) a písm. b) tejto Zmluvy **prijíma**.
7. Účelom zriadenia vecného bremena podľa tejto Zmluvy je uloženie inžinierskej siete, konkrétne podzemného nízkonapäťového vedenia oprávneným z vecného bremena, za účelom pripojenia fyzickej infraštruktúry ako časti verejnej siete podľa zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách ktorú oprávnený z vecného bremena vlastní a prevádzkuje, nakoľko tento nemá inú možnosť jeho umiestnenia, ako cez zaťažené pozemky (ďalej aj ako „**účel zriadenia vecného bremena**“).
8. Mestské zastupiteľstvo mesta Modry uznesením **č. 673/22/2022**, zo dňa **24.02.2022** schválilo zriadenie vecného bremena v rozsahu dohodnutom touto Zmluvou.

Čl. II.

Cena vecného bremena

1. Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sa vzájomne dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu podľa Čl. I. ods. 2 písm. a) a písm. b) tejto Zmluvy sa zriaďuje za jednorazovú **odplatu** vo výške: **500,- €** /slovom: „päťsto“ eur/ (ďalej ako „**cena vecného bremena**“).

M. S.

2. Cenu vecného bremena podľa Čl. II. ods. 1 tejto Zmluvy sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť povinnému z vecného bremena prevodom, prípadne vkladom na účet povinného z vecného bremena, ktorý je vedený v: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Modra, číslo účtu: 5070117450/0900, IBAN: SK16 0900 0000 0050 7011 7450, BIC: GIBASKBX, a to **v lehote najneskôr do 15 pracovných dní** odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena vecného bremena sa považuje za zaplatenú dňom pripísania peňažných prostriedkov v celej výške na bankový účet povinného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
4. Pre prípad nedodržania termínu splatnosti ceny vecného bremena podľa Čl. II. ods. 2 tejto Zmluvy sa zmluvné strany zároveň dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy ceny vecného bremena za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie § 545 ods. 2 Občianskeho zákonníka a povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Takisto je oprávnený z vecného bremena v prípade omeškania so zaplatením jednorazovej ceny vecného bremena (odplaty), povinný zaplatiť povinnému z vecného bremena spolu s omeškanou platbou úroky z omeškania podľa ust. § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Čl. III.

Doba trvania vecného bremena a ukončenie zmluvy

1. Vecné bremeno in personam podľa tejto Zmluvy sa zriaďuje **na dobu neurčitú**.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle § 151p Občianskeho zákonníka.
3. Túto Zmluvu je možné zrušiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomným odstúpením od tejto Zmluvy v súlade s touto Zmluvou,
 - c) písomným odstúpením od tejto Zmluvy v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Písomné odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

4. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak účel zriadenia vecného bremena pominul.
5. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy v nasledovných prípadoch:
 - a) ak cena vecného bremena nebude zaplatená povinnému z vecného bremena riadne a/alebo včas v zmysle čl. II. ods. 2 tejto Zmluvy,
 - b) ak nebude vecné bremeno vybudované (uložené) na zaťažených pozemkoch podzemne (napr. bude vybudované nadzemne) alebo v rozpore s príslušnými právnymi predpismi a/alebo normami),
 - c) ak oprávnený z vecného bremena nespĺní požiadavky určené príslušným stavebným úradom pri výstavbe vecného bremena (inžinierskej siete), prípadne ak vecné bremeno dohodnuté touto zmluvou (inžinierska sieť) oprávnený z vecného bremena vybuduje (zhotoví) bez príslušných oprávnení vydávaných príslušnými orgánmi alebo inštitúciami alebo v rozpore s takýmito oprávneniami príslušných orgánov alebo inštitúcií,
 - d) ak aj napriek jeho písomnému upozorneniu oprávnený z vecného bremena vykoná akékoľvek iné zásahy do zaťažených pozemkov, ako je uvedené v tejto Zmluve, alebo zásahy nad rámec tejto Zmluvy, alebo vo väčšom rozsahu než je to nevyhnutné,
 - e) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto Zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena škoda,
 - f) ak budú inžinierske siete uložené v rozpore s Geometrickým plánom špecifikovaným v Čl. I. ods. 3 tejto Zmluvy,
 - g) ak oprávnený z vecného bremena ohrozuje, sťažuje alebo obmedzuje výkon práv z iných vecných bremien na zaťažených pozemkoch, a to vrátane všetkých tých vecných bremien, ktoré budú zriadené alebo umiestnené na zaťažených pozemkoch kedykoľvek v budúcnosti, avšak to iba v prípade, že tieto vecné bremena nebudú v budúcnosti zriadené alebo umiestnené v rozpore s touto Zmluvou.

6. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje a je povinný bezodkladne, najneskôr však do 30 dní odo dňa ukončenia tejto Zmluvy vykonať všetky právne úkony k tomu, aby došlo k úplnému výmazu vecného bremena z katastra nehnuteľností a zároveň v rovnakej lehote sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady všetky vecné bremená zo zaťažených pozemkov a zaťažené pozemky uviesť do pôvodného stavu, v opačnom prípade sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 40,- € (suma slovom: „štyridsať“ eur) za každý aj začatý deň omeškania so splnením ktorejkoľvek z povinností uvedenej v tomto odseku. Predmetná zmluvná pokuta je splatná do 10 dní odo dňa doručenia výzvy povinného z vecného bremena na jej zaplatenie.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak oprávnený z vecného bremena neodstráni na vlastné náklady všetky vecné bremená zo zaťažených pozemkov a zaťažené pozemky neuvedie do pôvodného stavu ani do 90 dní odo dňa ukončenia tejto Zmluvy, je povinný z vecného bremena sám (alebo prostredníctvom ním zvolenej tretej osoby) oprávnený vykonať odstránenie všetkých vecných bremien a uviesť zaťažené pozemky do pôvodného stavu a za týmto účelom vykonať všetky a akékoľvek potrebné úkony, činnosti a úpravy. Všetky takto vzniknuté náklady znáša oprávnený z vecného bremena, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

Čl. IV.

Povinnosti oprávneného z vecného bremena

1. Oprávnený z vecného bremena sa pri výkone práva zodpovedajúcemu vecnému bremenu dohodnutému touto Zmluvou zaväzuje:
 - a) že všetky práce na zaťažených pozemkoch bude vopred a v dostatočnom časovom predstihu konzultovať s povinným z vecného bremena, resp. vlastníkom/vlastníkmi zaťažených pozemkov,
 - b) že všetky práce na zaťažených pozemkoch bude vykonávať urýchlene, v čo možno najkratšom čase (napr. výkopové práce, ukladanie inžinierskych sietí, zakopávanie a zarovnávanie terénu a pod.), šetrne (s ohľadom na majetok a záujmy povinného z vecného bremena) a len v nevyhnutnej miere,
 - c) že uloženie vecného bremena na zaťažených pozemkoch bude realizované v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými v Slovenskej republike,
 - d) že bezodkladne po ukončení akejkoľvek činnosti na zaťažených pozemkoch uvedie zaťažené pozemky a ich dotknuté okolie do pôvodného stavu, a to výlučne na vlastné náklady,
 - e) zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo ohroziť alebo obmedziť iné vecné bremená na zaťažených pozemkoch (napr. nesmie obmedzovať iných oprávnených z vecných bremien vo výkone ich práv), a to vrátane tých vecných bremien, ktoré budú zriadené a umiestnené na zaťaženom pozemku kedykoľvek v budúcnosti,
 - f) že zodpovedá za všetku škodu spôsobenú na zaťažených pozemkoch a ich okolí.
2. Zmluvné strany sa dohodli a oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje znášať primerané náklady na zachovanie, údržbu a opravy zaťažených pozemkov, na ktorých viazne vecné bremeno zriadené touto Zmluvou.

V.

Spoločné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú si vedomé, že práva zodpovedajúce vecným bremenám nadobudne oprávnený z vecného bremena až vkladom do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností hradí v plnom rozsahu oprávnený z vecného bremena.
3. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena na základe tejto Zmluvy podá povinný z vecného bremena, a to až po zaplatení ceny vecného bremena a poplatku za konanie o povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

pw.c.

4. Oprávnený z vecného bremena týmto výslovne splnomocňuje povinného z vecného bremena k podaniu návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe tejto Zmluvy.
5. Oprávnený z vecného bremena berie na vedomie, že táto Zmluva je povinne zverejňovanou Zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.
6. Oprávnený z vecného bremena bez obmedzení súhlasí so spracovaním osobných údajov povinným z vecného bremena v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Nariadenia európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a so zverejnením tejto Zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

ČI. VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu uzavreli na základe slobodnej a dobrovoľnej vôle, bez tiesne, nátlaku a akýchkoľvek nevýhodných podmienok, text Zmluvy je im jasný, zrozumiteľný a nevyvoláva v nich žiadne pochybenia.
2. Táto Zmluva je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Vecno-právne účinky Zmluvy nastanú podľa § 28 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Pezinok, katastrálneho odboru, ktorým sa vykoná vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany sú oboznámené s tým, že dovtedy sú odo dňa podpisu tejto Zmluvy svojimi prejavmi viazané.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný z vecného bremena zašle Oprávnenému z vecného bremena písomné potvrdenie o splnení povinnosti zverejniť túto Zmluvu do 5 pracovných dní od jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Práva a povinnosti neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými a očíslovanými dodatkami po odsúhlasení oboma zmluvnými stranami, inak sú neplatné.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne právne spôsobilé na právne úkony a zmluvná voľnosť oboch strán nie je ničím obmedzená.
7. Táto Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, pričom 2 exempláre sú určené pre príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor a po jednom obdrží každá zmluvná strana.
8. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme, ďalej prehlasujú, že túto Zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, vyhlasujú, že Zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Modre, dňa 8.12.2022

Povinný z vecného bremena:

Mesto Modra

v. z. Juraj Petrakovič, primátor



V Bratislave, dňa 30. 11. 2022

Oprávnený z vecného bremena:

O2 Networks, s.r.o.

v.z. Ing. Michal Sirný

na základe plnomocenstva zo dňa 13.06.2022

O2 Networks, s.r.o.
Einsteinova 24
851 01 Bratislava
IČO: 54639425
DIČ: 2121743459
IČ DPH: SK2121743459



PLNOMOCENSTVO

O2 Networks, s.r.o., so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 54 639 425, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I., oddiel Sro, vložka 160895/B (**Spoločnosť**) konajúca prostredníctvom riadneho a oprávneného zástupcu – konateľa, Ing. Juraj Kodýdek, MBA podpísaný nižšie, týmto poveruje zamestnanca

p. **Ing. Michal Sirný**, r.č.610815/0994, bytom Dvorská 2220/102, 67801 Blansko, Česká republika (**Splnomocnenec**), za riadneho a splnomocneného zástupcu Spoločnosti, aby za a v mene Spoločnosti:

- podpísal a podával žiadosti a/alebo prihlášky na odber elektrickej energie pre účely výstavby a prevádzky objektov siete elektronických komunikácií Spoločnosti (ďalej len **Siete**), ako aj zmluvy o pripojení odberného miesta do distribučnej sústavy, zmluvy o dodávke elektrickej energie, zmluvy o distribúcii elektrickej energie a zmluvy o združenej dodávke elektrickej energie, ako aj ukončenie vyššie uvedených zmlúv,
- rokoval a dohadoval podmienky dodatkov týkajúcich sa inflácie prípadne inej zmeny platieb do výšky, aká vyplýva z tej ktorej už podpísanej zmluvy, zmeny frekvencie platieb, zmeny umiestnenia zariadenia za rovnakú cenu z podpísaných zmlúv o umiestnení zariadení Sietí /alebo o nájme a/alebo podnájme nebytových priestorov, nehnuteľností alebo častí nehnuteľností za účelom umiestnenia zariadení alebo zabezpečenia prevádzky zariadení Sietí, vrátane dohôd o poskytovaní služieb s tým súvisiacich a tieto dodatky za podmienok stanovených v tomto plnomocenstve podpísal,
- vyjednával podmienky dohôd a zmlúv týkajúcich sa zákonných aj zmluvných vecných bremien na nehnuteľnostiach, na ktorých budú umiestnené zariadenia Sietí ako aj vyjednával podmienky náhrad vyplývajúcich zo zákonných a zmluvných vecných bremien, ako aj uzavíрал zmluvy o zriadení či zániku práva k cudzím veciam, vrátane vecného bremena, rokoval o zmenách a podpísal dodatky k uvedeným zmluvám prípadne ich vypovedal alebo inak ukončoval, a to všetko pre účely výstavby verejnej komunikačnej siete, výstavby základňových staníc a prenosových trás, a to do výšky jednorazovej odplaty za umiestnenie zariadení Sietí maximálne 6650,- EUR (slovom šesťtisícšesťstopäťdesiat euro), ako aj podpísal súhlasy s výkonom oprávnení zo zákonných vecných bremien, dohody o náhradách za obmedzenie využívania a užívania nehnuteľností, upovedomenia o začatí výkonu oprávnení zo zákonného vecného bremena a preberala súhlasy s výkonom oprávnení zo zákonných vecných bremien a čestné vyhlásenia o vlastníctve a užívaní nehnuteľností,
- vyjednával podmienky zmlúv o nájme a/alebo podnájme nebytových priestorov, nehnuteľností alebo častí nehnuteľností vrátane ich dodatkov za účelom umiestnenia zariadení alebo zabezpečenia prevádzky zariadení Sietí, vrátane dohôd o poskytovaní služieb v súvislosti s nájmom či podnájmom; vyjednával podmienky zmlúv alebo ich dodatkov o umiestnení zariadení Sietí vrátane dohôd o poskytovaní služieb s tým súvisiacich,
- rokoval s orgánmi štátnej správy a miestnej samosprávy ako aj ostatnými účastníkmi konania v akýchkoľvek správnych konaniach týkajúcich sa výstavby Sietí,
- zastupoval Spoločnosť pri všetkých ústnych a písomných úkonoch v správnych konaniach týkajúcich sa výstavby týchto Sietí, vrátane osobného zastúpenia na kolaudáciách Sietí,
- podával žiadosti o vydanie záväzných stanovísk dotknutým orgánom štátnej správy alebo miestnej samosprávy v súvislosti s výstavbou Sietí, prijímal akékoľvek písomnosti doručované v súvislosti so zastupovaním Spoločnosti vo vyššie uvedených záležitostiach, predkladal dôkazy a návrhy v rámci správneho konania týkajúceho sa vyššie uvedených záležitostí, zoznamoval sa s podkladmi pre vydanie správneho rozhodnutia vo vyššie uvedených záležitostiach, a vykonával akékoľvek ďalšie právne úkony súvisiace so správnym konaním vo vyššie uvedených záležitostiach, vrátane prevzatia

správnych rozhodnutí, vzdania sa práva na odvolanie proti prvostupňovým rozhodnutiam a podávania odvolaní proti správny rozhodnutiam,

- zastupoval Spoločnosť v konaní na príslušných Správach katastra resp. Katastrálnych úradoch v súvislosti so zapisovaním práv k nehnuteľnostiam, vkladom práv k nehnuteľnostiam, záznamom práv k nehnuteľnostiam do katastra a poznámkou o právach k nehnuteľnostiam v katastri, ako aj preberal písomnosti a rozhodnutia na príslušných Správach katastra resp. katastrálnych úradoch,
- podpisoval a podával návrhy na vklad a/alebo výmaz práv zodpovedajúcim vecným bremenám alebo iným právam k nehnuteľnostiam zriadeným na nehnuteľnostiach v prospech Spoločnosti do katastra nehnuteľností podľa ustanovenia § 4 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam, v znení neskorších predpisov,
- zastupoval Spoločnosť v jednaniach s právnickými osobami, správnymi orgánmi, ďalšími inštitúciami a fyzickými osobami v súvislosti s výstavbou a prevádzkou objektov Sieť elektronických komunikácií Spoločnosti a v súvislosti so stavebným konaním na výstavbu základňových staníc Spoločnosti,
- vykonával všetky nevyhnutné úkony v súvislosti s vyššie uvedenými záležitosťami, vrátane práva vzdania sa odvolania voči všetkým rozhodnutiam príslušného stavebného úradu, resp. všetkých iných orgánov.

Splnomocnenec nie je oprávnený konať nad rámec rozsahu svojho oprávnenia. V prípade, ak Splnomocnenec v zmysle § 33 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len **Občiansky zákonník**) prekročí rozsah svojho oprávnenia, je Spoločnosť viazaná, len pokiaľ toto prekročenie schváli v písomnej forme.

Ak Splnomocnenec v zmysle § 33 ods. 2 Občianskeho zákonníka prekročí Rozsah svojho oprávnenia, je z tohto konania zaviazaný sám, ibaže Spoločnosť toto prekročenie schváli v písomnej forme.

Toto plnomocenstvo je účinné odo dňa jeho udelenia konateľom Spoločnosti. Toto plnomocenstvo sa udeľuje podľa slovenského práva na dobu trvania pracovného pomeru Splnomocnenca, pokiaľ zo zákona nezanikne inak. Splnomocnenec nie je oprávnený toto plnomocenstvo ďalej postúpiť.

V Bratislave dňa 13. 06. 2022

O2 Networks, s.r.o.

...
Ing. Juraj Kodýdek, MBA
Konateľ

Toto poverenie v plnom rozsahu prijímam.

V Bratislave dňa 13. 06. 2022

Ing. Michal Sirný



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Juraj Kodýdek**, dátum narodenia: **06.02.1972**, rodné číslo: **720206/7521**, pobyt: **Strmý vršok 8169/169, Bratislava-Záhorská Bystrica, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **HT932723**, listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 519572/2022**.

Bratislava - mestská časť Petržalka dňa 13.06.2022



Mgr. Lenka Chomjaková
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

Osvedčujem, že tento odpis listiny skladajúci sa z listov doslovne súhlasí s jej originálom /osvedčeným odpisom/ pozostávajúcim z listov. Ide o odpis úplný /čiastočný/.

29. NOV 2022

v Bratislave dňa:




Mgr. Lenka Chomjaková
zamestnanec
poverený notárom

