

Zmluva o dielo č. ³...../2022

„Zvýšenie energetickej účinnosti a stavebné úpravy Kultúrny dom Rudnianska Lehota“

uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník) a zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, naposledy zákon č. 345/2018 Z. z.

(ďalej len zmluva)

Zhotoviteľ:

Názov: ABC trade, spol. s r.o.
Sídlo: 74 Poruba 972 11
Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Levandský
IČO: 36 342 351
DIČ: 2021958983
IČ DPH: SK2021958983
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
č. účtu v IBAN tvare: SK91 1100 0000 029 4802 4030

osoba poverená konať v mene poskytovateľa, prípadne osoba oprávnená podpisovať zmluvný vzťah na základe plnomocenstva, ktoré je prílohou tejto dohody: Ing. Jozef Levandovský

Registrácia: OR/ŽR ORSR Trenčín, Odd: Sro VI.č. 15424/R

a

Objednávateľ:

Názov: **Obec Rudnianska Lehota**
Adresa: Rudnianska Lehota 225, 972 26 Rudnianska Lehota
Štatutárny zástupca: Ivan Javorček, starosta
IČO: 00648566
DIČ: 2021201644
Nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Prima banka
Č. účtu v IBAN tvare: SK35 5600 0000 0090 0035 0001

(ďalej len „zhotoviteľ“ a „objednávateľ“ ako „Zmluvné strany“ a jednotlivo „Zmluvná strana“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo ako výsledok postupu verejného obstarávania pri aplikovaní postupu zadávaného v zmysle § 117 cit. zákona.

Článok I Predmet Zmluvy o dielo

1. Predmetom plnenia je uskutočnenie stavebných prác – Zvýšenie energetickej účinnosti Kultúrneho domu Rudnianska Lehota. podľa predloženej technickej dokumentácie, sprievodnej správy, PD a rozpočtu
2. Predmet zákazky a jeho jednotlivé ceny sú spracované podľa jednotlivých položiek predmetu obstarávania v Prílohe č. 1 tejto časti Obchodných podmienok a obsahuje presnú špecifikáciu podľa jednotlivých častí – zadanie 1 a zadanie 2 a položiek zákazky – ocenených jednotlivých Výkaz – výmer časti 1a časti 2.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať a neuhradiť alebo požadovať zľavu z poskytnutého diela zhotoviteľom, ak nevyhovujú požadovanej a dohodnutej kvalite, resp. špecifikácii uvedenej v zmluve.
4. Zhotoviteľ nemôže poveriť plnením predmetu zmluvy subdodávateľa ani inú osobu (s výnimkou prepravy materiálu na stavbu).

Článok II Čas, miesto a spôsob plnenia Zmluvy o dielo

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastnú zodpovednosť a vlastnými zamestnancami.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje uskutočňovať stavebné práce v požadovanej kvalite a v požadovanom rozsahu .
3. Miestom plnenie je: trenčiansky samosprávny kraj, okres Prievidza, obec Rudnianska Lehota kontaktná a zodpovedná osoba objednávateľa **Ivan Javorček, starosta obce Rudnianska Lehota**
4. V prípade nedostatku pracovníkov, zamestnávateľ prednostne zamestná nezamestnané osoby z obce, okresu, resp. trenčianskeho samosprávneho kraja
5. Lehota na splnenie predmetu zákazky 150 dní od prevzatia staveniska

Článok III Cena a platobné podmienky

Cena za predmet zákazky je v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov a je výsledkom procesu verejného obstarávania. Podľa Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2 ponuky a je:

Cena za uskutočnenie stavebných prác zadanie 1	8 622,88 € bez DPH
% DPH:	1724,58 €
Cena s DPH:	10 347,46 €

Cena za uskutočnenie stavebných prác zadanie 2	11 169,55 € bez DPH
% DPH:	2 233,91 €
Cena s DPH :	13 403,46 €
CENA CELKOM s DPH	23 750,92 €

slovom: dvadsaťtritisíc sedemsto päťdesiat euro deväťdesiat dva centov

predloženej ako ponuka do procesu verejného obstarávania. Príloha č. 1 je nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

Pre poskytovateľa sú jednotkové ceny uvedené v Prílohe č. 2 záväzné a nemenné. Cena za uskutočnenie stavebných prác – obsahuje všetky náklady spojené s plnením predmetu zákazky uvedený v Článku I. tejto Zmluvy o dielo

Článok IV

Doba plnenia a možnosti ukončenia Zmluvy o dielo

- Zmluva na uskutočnenie stavebných prác sa uzatvára:
 - na dobu určitú do 31. 08. 2023
- Zmluvu na uskutočnenie stavebných prác je možné pred naplnením bodu IV.1. ukončiť:
 - písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
 - písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán, ak druhá podstatným spôsobom poruší zmluvné podmienky. Výpovedná lehota je dva mesiace a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej strane.
- Podstatným porušením zmluvy o dielo zhotoviteľom sa na účely tejto dohody rozumie:
 - nedodržiavanie ustanovení zmluvy o dielo môže mať za následok ukončenie Zmluvy o dielo.

Článok V

Záverečné ustanovenia

- Zmluva o dielo je vypracovaná v 4 (štyroch) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 2 (dva) rovnopisy.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo Zmluvy na uskutočnenie stavebných prác, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu o dielo si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo bez jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
- Akékoľvek zmeny z ustanovení tejto Zmluvy o dielo je možné vykonať iba písomnou formou a platia až po podpísaní oboma zmluvnými stranami
- Zmluva o dielo je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a je účinná nasledujúcim dňom po jej zverejnení objednávateľom, v súlade s predpismi o zverejňovaní zmlúv.

6. Táto Zmluva o dielo je záväzná aj pre právnych nástupcov zmluvných strán. Časti, ktoré táto zmluva o dielo neupravuje sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka
7. Nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo sú prílohy:
 - Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií uchádzača predložený ako súčasť ponuky zo dňa 22.09.2022
 - Príloha č. 2 – Ocenené Zadania stavebných častí – zadanie 1, zadanie 2 - ako súčasť ponuky zo dňa 22.09.2022

V Prievidzi, dňa 07.12.2022

V Rudnianskej Lehote, dňa *08.12.2022*

.....
Ing. Jozef Levandovský, konateľ

za zhotoviteľa

.....
Ivan J a v o r č e k , starosta

za objednávateľa

Príloha: Návrh na plnenie kritérií zo dňa 22.09.2022

Ocenené zadanie 1 zo dňa 22.09.2022

Ocenené zadanie 2 zo dňa 22.09.2022

Obec Rudnianska Lehota, Rudnianska Lehota 225

Príloha č. 1. k ponuke

a zároveň neoddeliteľná súčasť Zmluvy o dielo na predmet zákazky:
„Zvýšenie energetickej účinnosti a stavebné úpravy Kultúrny dom Rudnianska Lehota“

Návrh na plnenie kritérií

Predmet zákazky:

„Zvýšenie energetickej účinnosti a stavebné úpravy Kultúrny dom Rudnianska Lehota“

Identifikácia uchádzača:

Názov: ABC trade, spol. s r.o.

Sídlo: 74 Poruba 972 11

IČO: 36 342 351

1. Zadanie 1	euro bez DPH	8 622,88 € bez DPH
	euro s DPH	10 347,46 € s DPH
2. Zadanie 2	euro bez DPH	11 169,55 € bez DPH
	euro s DPH	13 403,46 € s DPH
Pouuková cena celkom	euro bez DPH	19 792,43 € bez DPH
	euro s DPH	23 750,92 € s DPH

~~SOM*/NIE SOM~~ PLATCA DPH*

*nehodiace sa prečiarknite

Neplatca DPH uvedie iba cenu v druhom riadku

V Prievidzi, dňa 22.09.2022

.....
Ing. Jozef Levandovský

konateľ

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Zvýšenie energet. účinnosti a stavebné úpravy Kultúrny dom Rudnianska Lehota

Objednávateľ: Obec Rudnianska Lehota

Zhotoviteľ: ABC trade, spol. s r.o.

Miesto: Rudnianska Lehota

Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Lehota			
01 - Stavebná časť - navyč práce	8 622,88	1 724,58	10 347,46
Stavebné úpravy Kultúrneho domu, Rud. Lehota			
Stavebné úpravy - navyč práce	11 169,55	2 233,91	13 403,46
Celkom	19 792,43	3 958,49	23 750,92

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energet. účinnosti KD Rudnianska Lehota

Objekt:

Stavebná časť - navyiac práce

JKSO:

Miesto: Rudnianska Lehota

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Rudnianska Lehota

IČO:

00648566

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

ABC trade, spol. s r.o.

IČO:

36342351

IČ DPH:

Projektant:

CADPROJEKT, s.r.o.

IČO:

31627251

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 622,88

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	8 622,88	20,00%	1 724,58

Cena s DPH

v EUR

10 347,46

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

08.11.2022

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zvýšenie energet. účinnosti KD Rudnianska Lehota
Objekt: **Stavebná časť - navyiac práce**

Miesto: Rudnianska Lehota
Objednávateľ: Obec Rudnianska Lehota
Zhotoviteľ: ABC trade, spol. s r.o.

Dátum:
Projektant: CADPROJEKT, s.r.o.
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

8 622,88

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	3 410,26
D2 - 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	3 410,26
D4 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	5 212,62
D5 - 712 - Povlakové krytiny	3 812,51
D6 - 713 - Izolácie tepelné	1 400,11

ROZPOČET

Stavba:

Zvýšenie energet. účinnosti KD Rudnianska Lehota

Objekt:

Stavebná časť - naviac práce

Miesto:

Rudnianska Lehota

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Rudnianska Lehota

Projektant:

CADPROJEKT, s.r.o.

Zhotoviteľ:

ABC trade, spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

8 622,880

D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV 3 410,261

D D2 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE 3 410,261

1	K	61242-5931	Omietka vnútorného ostenia okenného alebo dverného vápenná štuková	m2	3,821	32,290	123,380
4	K	62599-1205	Zatepl. vonk. stien omietka such. zmesí a polystyrén hr. 80 mm	m2	70,270	46,608	3 275,144
6	K	62599-1208	Zatepl. vonk. stien omietka such. zmesí a polystyrén hr.120 mm	m2	0,205	57,252	11,737

D D4 PRÁCE A DODÁVKY PSV 5 212,619

D D5 712 - Povlakové krytiny 3 812,511

46	K	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	106,108	6,215	659,461
47	M	2832990650	Kotviaca technika - vrut SK-RB Power	ks	130,439	1,212	158,092
48	M	2833000150	FATRAFOL-S 810 hydroizolačná fólia hr.1,50 mm, š.1,3m šedá	m2	122,024	9,197	1 122,255
51	K	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	106,108	0,925	98,150
52	M	6936651400	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 400	m2	122,024	1,336	163,024
53	K	712991030	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 311 - 410 mm pod klampiarske konštrukcie	m	64,765	10,157	657,818
54	M	2832990610	Kotviaca technika - šrób do betónu	ks	518,120	0,463	239,890
55	M	6072624400	Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x18 mm	m2	57,622	12,388	713,821

D D6 713 - Izolácie tepelné 1 400,108

58	K	713142255	Montáž TI striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	24,521	9,544	234,028
59	M	2837653441	EPS 150S penový polystyrén hrúbka 80 mm	m2	12,129	15,057	182,626
60	M	2837653442	EPS 150S penový polystyrén hrúbka 100 mm	m2	52,253	18,821	983,454

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy KD Rudnianska Lehota - naviac práce

Objekt:

Stavebné úpravy - naviac práce

JKSO:

Miesto: Rudnianska Lehota

KŠ:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Rudnianska Lehota

IČO:

00648566

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

ABC trade, spol. s r.o.

IČO:

36342351

IČ DPH:

Projektant:

CADPROJEKT, s.r.o.

IČO:

31627251

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

11 169,55

DPH základná

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

znižovaná

0,00

20,00%

0,00

11 169,55

20,00%

2 233,91

Cena s DPH

v EUR

13 403,46

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

08.12.2022

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy KD Rudnianska Lehota - navyiac práce

Objekt:

Stavebné úpravy - navyiac práce

Miesto:

Rudnianska Lehota

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Rudnianska Lehota

Projektant:

CADPROJEKT, s.r.o.

Zhotoviteľ:

ABC trade, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Suma celkom (EUR)

Náklady z rozpočtu

11 169,55

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	9 905,46
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	24,34
D5 - 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	7 123,14
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 757,98
PSV - Práce a dodávky PSV	1 264,09
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	369,93
766 - Konštrukcie stolárske	9,46
775 - Podlahy vlysové a parketové	164,92
783 - Nátery	497,04
784 - Malby	222,74

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy KD Rudnianska Lehota - navyiac práce

Objekt:

Stavebné úpravy - navyiac práce

Miesto:

Rudnianska Lehota

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Rudnianska Lehota

Projektant:

CADPROJEKT, s.r.o.

Zhotoviteľ:

ABC trade, spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							11 169,553
D	D1		PRÁCE A DODÁVKY HSV				9 905,461
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				24,343
1	K	311361825	Výstuž pre murivo nosné PREMAC s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,013	1 872,513	24,343
D	D5		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE				7 123,139
2	K	61240-1918	Príplatok za kropenie nasiakavého podkladu pred omietkou - pod omietku	m2	300,219	0,400	120,088
3	K	61242-3123	Vnúť. omiet. váp. vápcem. stien plet. štuk.	m2	300,219	15,333	4 603,258
4	K	61248-1119	Potiahnutie vnúť., alebo vonk. stien a ostatných plôch sklotextilnou mriežkou	m2	300,219	6,739	2 023,176
5	K	62766-1113	Penetračný náter škár náter čísl. 6696 - pod sieťku	m	300,219	1,228	368,669
6	K	632001011.S	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	9,320	0,164	1,528
7	M	283230007500.S	Oddel'ovacia fólia na potery	m2	10,718	0,599	6,420
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 757,979
8	K	941955003.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	88,750	8,604	763,605
9	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	335,610	4,559	1 530,046
10	K	965043321.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3	0,087	161,090	14,015
11	K	974083101.S	Rezanie betónových mazanín existujúcich nevystužených hĺbky do 50 mm	m	5,790	5,779	33,460
12	K	978059511.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, - 0,06800t	m2	51,899	8,032	416,853
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 264,092
D	711		Isolácie proti vode a vlhkosti				369,929
13	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	18,350	0,305	5,597
14	M	111 631520	Lak asfaltový ALN-RENOLAK sudy	t	0,064	2 759,701	176,621
15	K	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	18,350	4,782	87,750
16	M	628 322810	Pás ťažký asfaltový HYDROBIT V 60 S 35	m2	22,019	4,041	88,979
17	K	99871-1201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	3,589	3,060	10,982
D	766		Konštrukcie stolárske				9,462
18	K	766111820.S	Demontáž drevených stien plných, -0,01695t	m2	3,502	2,702	9,462
D	775		Podlahy vlysové a parketové				164,920
19	K	775591910.S	Ostatné opravy na nášľapnej ploche brúsenie podláh strojné	m2	25,330	6,426	162,771
20	K	99877-5203	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,628	1,320	2,149
D	783		Nátery				497,044
21	K	783225100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	0,948	8,995	8,527
22	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	0,948	3,254	3,085
23	K	783626000.S	Nátery stolárskych výrobkov syntetické lazurovacím lakom napustením	m2	47,638	4,161	198,222
24	K	783626200.S	Nátery stolárskych výrobkov syntetické lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	47,638	6,029	287,210

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	784	Maľby				222,737
25	K	784401801.S	Odstránenie malieb obrúsením a oprášením, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	507,373	0,439	222,737