

K ú p n a z m l u v a č. 3 / 2012

uzavretá v zmysle ustanovení § 588 a nasled. Občianskeho zákonníka a § 47c ods. 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

Predávajúci: Slovenská republika - Ministerstvo hospodárstva SR
Mierová 19, 827 15 Bratislava
zastúpené: **Jurajom Miškovom**
ministrom
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000065316/8180
IČO : 686 832
(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci: **WILI HOLDING, a. s.**
Streženická cesta 1025, 020 01 Púchov
zastúpená: **Viliamom Veteškom**
predsedom predstavenstva

IČO: 36 321 427
Spoločnosť zapísaná v OR OS Trenčín, odd. Sa, vl. č. 10275/R
(ďalej len „kupujúci“)

Článok 1

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku (kompetencie Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky konať v predmetnej veci sú dané ustanovením § 40a zákona č. 139/2003 Z.z.), nachádzajúceho sa v katastrálnom území Horné Kočkovce, obec Púchov, okres Púchov, vedeného na liste vlastníctva č. 3998 ako

č. KN-C parcely	výmera m ²	druh pozemku
1350/2	822	zastavané plochy a nádvoría

Článok 2

Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že predmetom predaja a kúpy je nehnuteľnosť citovaná v článku 1 tejto kúpnej zmluvy.

Článok 3

1) Všeobecná hodnota nehnuteľnosti - pozemku podľa znaleckého posudku č. 60/2011 znaleckej organizácie PATRIA s.r.o. Žilina je 3 500 € (slovom: tritisícpäťsto Eur).

2) Kúpna cena, t.j. cena so všetkými súčasťami a príslušenstvom vzhľadom na charakter predávanej nehnuteľnosti bola stanovená dohodou na 5 466,30 € (slovom: päťtisícštyristošesťdesiatšesť Eur a tridsať centov) a kupujúci pozemok za túto cenu kupuje do svojho vlastníctva.

Článok 4

- 1) Kúpnu cenu 5 466,30 € (slovom: päťtisícštyristošesťdesiatšesť Eur a tridsať centov) uhradí kupujúci na účet predávajúceho vedený v Štátnej pokladnici číslo účtu 7000065316/8180, variabilný symbol 2401, konštantný symbol 0308 a úhradu preukáže pri podpise zmluvy.
- 2) Nezaplatenie kúpnej ceny môže byť dôvodom odstúpenia od zmluvy zo strany predávajúceho.

Článok 5

- 1) Kupujúci pozná stav predávanej nehnuteľnosti a kupuje ju v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto kúpnej zmluvy.
- 2) Predávajúci vyhlasuje, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Článok 6

- 1) Kupujúci nadobudne právo vlastníctva k predmetnej nehnuteľnosti povolením vkladu v katastri nehnuteľností Správou katastra Púchov.
- 2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností po uzavretí kúpnej zmluvy podá predávajúci.

Článok 7

Na základe tejto zmluvy bude možné vykonať vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, katastrálneho územia Horné Kočkovce, obec Púchov, okres Púchov, nasledovne

v časti A LV: pozemky:	<u>č. KN-C parcely</u>	<u>výmera m²</u>	<u>druh pozemku</u>
	1350/2	822	zastavané plochy a nádvoría

v časti B LV: vlastník:	WILI HOLDING, a. s. Streženická cesta 1025, 020 01 Púchov	
	IČO: 36 321 427	v podiele 1/1

v časti C LV: ťarchy:	bez zápisu
------------------------------	------------

Článok 8

Túto kúpnu zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Zmluvné strany si osvedčujú, že sú spôsobilé na právne úkony a kupujúci sú spôsobilí nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany prehlasujú, že pri uzatváraní zmluvy bola dodržaná zmluvná voľnosť.

Článok 9

Kúpna zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami. V súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, bola povinne zverejnená.

Článok 10

Zmluva je vyhotovená v 5 - tich exemplároch a bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Bratislave dňa

Predávajúci:

SR - Ministerstvo hospodárstva
Slovenskej republiky

Kupujúci:

WILI HOLDING, a. s.

.....
Juraj Miškov
minister

.....
Viliam Veteška
predseda predstavenstva