

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)
uzatvorená medzi:

Objednávateľ:

Obchodné meno: Mesto Stará Turá
Sídlo: Ulica SNP 1/2, 916 01 Stará Turá
Zastúpený: PharmDr. Leopold Barszcz (primátor)
Osoby oprávnené na rokovanie
vo veciach zmluvných: PharmDr. Leopold Barszcz (primátor)
vo veciach technických: Ing. Emil Vlado
IČO: 00312002
DIČ: 2020381990
IBAN: SK6702000000000020622202
Kontaktný E-mail: emil.vlado@staratura.sk
Tel.: +421915 416 116
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Ing. arch. Marek Pavlech
Sídlo: SNP 263/27, 91601 Stará Turá
IČO: 46 933 514
DIČ: 10 78 607 904
Kontaktný e-mail: pavlech@parchitekti.sk
Tel.: +421 910 331 852
IBAN: SK2002000000003092894251
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

Zhotoviteľ je autorom projektu: „Lávky cez potok Trstie, Stará Turá“ (ďalej len „Projekt“). Zmluvné strany sa v zmysle uvedeného dohodli na Zmluve, ktorou sa napĺňa účel Projektu, v nasledovnom znení:

Článok I

Úvodné ustanovenie

- 1.1 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej Zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy zodpovedá aktuálnemu právnomu stavu.
- 1.2 Táto Zmluva spolu s jej prílohami tvorí jeden celok. Pri rozpore jednotlivých častí Zmluvy majú prednosť časti Zmluvy nasledovnom poradí:

1. Zmluva
2. Príloha č. 1: Cenová ponuka Zhotoviteľa - *CP_PD_Lávka cez potok Trstie, zmena polohy_Stančík_upr-pavlech architekti.pdf* - zo dňa 02.08.2022 (ďalej len „Cenová ponuka“)
3. Príloha č. 2: Cenová ponuka Zhotoviteľa - *CP_PD_Lávky cez potok Trstie, poloha Billa a Tesco_upr-pavlech architekti.pdf* - zo dňa 02.08.2022 (ďalej len „Cenová ponuka“)

Pre odstránenie pochybností Zmluvné strany ustanovujú, že pre záväznosť jednotlivých častí Zmluvy platí nasledovné: časť Zmluvy s nižším poradovým číslom je nadradená časti Zmluvy s vyšším poradovým číslom.

Článok II

Všeobecné ustanovenie

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre Objednávateľa Dielo podľa tejto Zmluvy v rozsahu podľa Cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené Dielo prevziať a za Dielo zaplatiť Zhotoviteľovi dojednanú cenu za podmienok v zmysle Zmluvy.

Článok III

Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe požiadaviek Objednávateľa vypracuje a odovzdá Objednávateľovi projektovú dokumentáciu k Projektu, a tiež dodá vybrané služby k Projektu, a to všetko v rozsahu uvedenom v Článku IV Zmluvy v zmysle Cenovej ponuky (ďalej len „Dielo“).
- 3.2 Zhotoviteľ vypracuje Dielo na vlastnú zodpovednosť a prehlasuje, že pre riadne vykonanie Diela má potrebnú autorizáciu v zmysle platných predpisov. V prípade ak vznikne situácia, kedy sa vyžaduje na vykonanie Diela, alebo jeho časti autorizácia inými subjektmi, zabezpečí Zhotoviteľ u príslušného autorizovaného subjektu toto plnenie, a to na náklady podľa dohody zmluvných strán. Zhotoviteľ zároveň ručí za správnu koordináciu svojich dodávateľov tak, aby bolo Dielo odovzdané riadne a včas.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že profesistov a ďalších potrebných odborníkov pre vykonanie Diela v zmysle Cenovej ponuky vyberie Zhotoviteľ na vlastné náklady a Objednávateľ s tým bez výhrad súhlasí.

Článok IV

Rozsah a obsah diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať podľa štandardných postupov spracovania projektovej dokumentácie pre vykonanie Diela, ktoré pozostáva z nasledujúcich častí:
 - 4.1.1 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (PSP) v realizačnej podrobnosti – Zmena polohy lávky, poloha Stančík.

4.1.2 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (PSP) v realizačnej podrobnosti – poloha Billa a poloha Tesco.

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že obsah a rozsah jednotlivých častí Diela podľa bodu 4.1.1 a 4.1.2 Zmluvy je určený v Cenových ponukách.

4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ začne s vykonávaním Diela podľa tejto Zmluvy ihneď po podpise tejto Zmluvy.

Článok V **Čas plnenia**

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať Dielo podľa bodu 4.1 Zmluvy do 85 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.

5.2 Objednávateľ má právo požiadať Zhotoviteľa o zmenu Diela aj po odovzdaní Diela a zároveň v prípade akceptácie zo strany Zhotoviteľa si je vedomý, že každá ďalšia zmena odovzdaného Diela bude znamenať navýšenie ceny Diela a termínu odovzdania.

5.3 Dodržanie uvedených termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dojednaného v tejto Zmluve. Po dobu meškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia/protiplnenia, alebo v prípade omeškania s úhradou čo i len časti zmluvnej ceny, nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať Dielo v dohodnutom termíne a termín odovzdania Diela bude predĺžený o dĺžku meškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia.

5.4 Odovzdaním Diela sa rozumie fyzické odovzdanie vytlačenej podoby projektovej dokumentácie v zmysle bodu 6.1 zástupcovi Objednávateľa vo veciach technických, na základe čoho sa vyhotoví preberací protokol v písomnej forme, ktorý bude podpísaný obomi Zmluvnými stranami. Zároveň bude Dielo odovzdané v elektronickej forme na e-mailovú adresu msu@staratura.sk. Ak Objednávateľ odmietne prevziať Dielo, je povinný do písomného preberacieho protokolu, v zmysle prvej vety tohto bodu Zmluvy, uviesť dôvody takéhoto neprevzatia.

Článok VI **Spôsob vypracovania predmetu diela**

6.1 Dielo bude vypracované v šiestich vyhotoveniach v listinnej podobe + 1x na dátovom nosiči (USB kľúči.)

6.2 Pri zabezpečení vykonávania Diela bude Zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné na území Slovenskej republiky a bude sa riadiť dodanými podkladmi Objednávateľa.

Článok VII

Spolupôsobenie a podklady Objednávateľa

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania Diela poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie/spoluprácu/protiplnenie (ďalej aj ako „spolupôsobenie“) spočívajúce najmä, ale nie výlučne: v odovzdaní údajov a podkladov, ktoré nemôže získať sám a zaujatí stanovisk, ktorých potreba vznikne počas spracovania diela. Toto spolupôsobenie poskytne Objednávateľ bezodkladne, avšak najneskôr do 5 pracovných dní, od jeho vyžiadania. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré Objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, si dohodnú Zmluvné strany osobitnú lehotu.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť pokynov alebo podkladov odovzdaných Objednávateľom, a to v lehote primeranej všetkým okolnostiam.
- 7.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez vecných a právnych nedostatkov vzhľadom na predmet Diela.

Článok VIII

Cena a platobné podmienky

- 8.1 Cena za zhotovenie Diela je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a cenových ponúk, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 8.2 Cena za zhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy je **9.850,- Eur** (s DPH) (ďalej aj ako „cena za Dielo“, alebo aj „zmluvná cena“).
- 8.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť zálohovú faktúru Objednávateľovi na úhradu zmluvnej ceny v plnej výške, a to v lehote 7 dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy.
- 8.5 Cena za každé ďalšie vyhotovenie jedného paré časti Projektu Diela je pre:
- PD pre stavebné povolenie v realizačnej podrobnosti: 100,- € .

Článok IX

Zodpovednosť za vady

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy.
- 9.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ich vadnosť písomne alebo emailom na adresu emil.vlado@staratura.sk upozornil Objednávateľa, avšak ten na ich použití trval.

Článok X

Zmluvná pokuta

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený uplatniť si v prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela zmluvnú pokutu vo výške 30,- Eur za každý deň omeškania.
- 10.2 Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si v prípade omeškania Objednávateľa s úhradou ceny Diela v zmysle tejto Zmluvy úrok z omeškania v zákonnej výške.

Článok XI

Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy, ak Dielo nebude riadne a včas odovzdané ani po uplynutí primeranej lehoty uvedenej v písomnej výzve Objednávateľa. Tým nie je dotknutý nárok Zhotoviteľa na úhradu účelne vynaložených nákladov pre zhotovenie Diela.
- 11.2 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od Zmluvy ak Objednávateľ neposkytuje potrebné spolupôsobenie pri vykonaní Diela, napr. neposkytne potrebné podklady vyžiadané zo strany Zhotoviteľa, alebo dôjde k prerušeniu komunikácie
- 11.3 Za prerušenie komunikácie sa považuje nekomunikovanie a/alebo nereagovanie na písomné, emailové, či telefonické výzvy Zhotoviteľa o spoluprácu a/alebo spolupôsobenie Objednávateľa pri vykonávaní Diela, alebo jeho časti, a to po dobu viac ako 5 pracovných dní.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli na možnosti ukončiť túto Zmluvu vzájomnou dohodou v písomnej forme.

Článok XII

Autorské právo

- 12.1 Na Dielo sa vzťahuje zákon č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v platnom znení.
- 12.2. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi licenciu na použitie Diela zhotoveného na základe tejto Zmluvy po úhrade ceny Diela. Cena za neobmedzené poskytnutie licencie je zahrnutá v odmene podľa tejto Zmluvy. Osobnostné autorské práva tým ostávajú nedotknuté.
- 12.3 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na fotodokumentáciu priebehu výstavby a zrealizovaného Diela pre marketingové účely a na zverejnenie Diela na webovej stránke alebo na stránkach a kontách na sociálnych sieťach.
- 12.4 Iné použitie Diela ako na účel dohodnutý v tejto zmluve, napríklad prípadné prenechanie Diela na použitie tretím osobám, je podmienené písomným súhlasom Zhotoviteľa. Pokiaľ použije Objednávateľ Dielo na iné účely bez súhlasu Zhotoviteľa, má Zhotoviteľ právo požiadať, aby mu Objednávateľ odovzdal príjmy z ďalšieho použitia Diela. Objednávateľ je povinný tak urobiť do **7 pracovných dní** od písomného požiadania Zhotoviteľa. Tento bod zmluvy neobmedzuje právo objednávateľa predložiť dodané Dielo orgánom verejnej správy a dotknutým orgánom

ak to budú vyžadovať, či tretím osobám, ktoré budú na základe dodaného Diela dodávať služby či tovary pre Objednávateľa.

Článok XIII **Záverečné ustanovenia**

- 13.1 Túto Zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami. Na právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 13.2 Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán, účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa (§ 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
- 13.3 Zmluva je vypracovaná v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom Objednávateľ dostane dva rovnopisy a Zhotoviteľ jeden rovnopis.

Prílohy:

Príloha č.1: Cenová ponuka Zhotoviteľa - *CP_PD_Lávka cez potok Trstie, zmena polohy Stančík_upravlech architekti.pdf* - zo dňa zo dňa 02.08.2022

Príloha č.2: Cenová ponuka Zhotoviteľa - *CP_PD_Lávky cez potok Trstie, poloha Billa a Tesco_upravlech architekti.pdf* - zo dňa zo dňa 02.08.2022 (ďalej len „Cenová ponuka“)

Za Objednávateľa:

V Starej Turej, dňa 07.12.2022

.....

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta

Za Zhotoviteľa:

V Starej Turej, dňa 07.12.2022

.....

Ing. arch. Marek Pavlech