

## Zmluva o prenájme pozemku č. 3/2022

### I.

Prenajíateľ: Obec Krahule v zastúpení starostom obce Miroslavom Schwarzom  
Krahule 26, 967 01 Kremnica  
IČO: 30230365  
DIČ: 2020541105  
Banka: Slovenská sporiteľňa, a. s. , exp. Kremnica  
Číslo účtu: SK97 0900 0000 0050 4070 0063

Nájomca: ŠK ORKO FIT o.z. v zastúpení predsedom o.z. Štefanom Oravcom  
Starohorská 6157/1, 974 11 Banská Bystrica  
IČO: 52885453

### II.

1. Prenajíateľ ako vlastník pozemku prenájíma **pozemok č. KN-C 549 TTP v k.ú. Krahule skladajúci sa z KN-E parcel č. 1534, 1525/1, 1525/2 o výmere cca 6 454 m<sup>2</sup> lokalita Skalka a pozemok č. KN-E 1518 lesný pozemok o výmere 3 669 m<sup>2</sup> v k.ú. Krahule zapísaný na LV č. 121 lokalita Skalka.**

### III.

1. Prenajíateľ prenájíma **pozemok č. KN-C 549 TTP v k.ú. Krahule skladajúci sa z KN-E parcel č. 1534, 1525/1, 1525/2 o výmere cca 6 454 m<sup>2</sup> lokalita Skalka a pozemok č. KN-E 1518 lesný pozemok o výmere 3 669 m<sup>2</sup> v k.ú. Krahule** zapísaný na LV č. 121 lokalita Skalka na účely v zmysle žiadosti na skúšobnú dobu 1 roka s možnosťou predĺženia zmluvy až na 10 rokov.
2. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie požiarnych predpisov a ostatných právnych noriem.
3. Prenájom pozemkov sa schvaľuje výhradne pre Občianske združenie ŠK ORKO FIT o.z. v zimnom období na vzdelávanie detí a mládeže k bežeckému lyžovaniu a správnej technike. Pozemky sa nebudú využívať na iný účel ani prenajímať tretím osobám. Skúšobná doba 1 rok s možnosťou predĺženia zmluvy na 10 rokov na základe žiadosti minimálne 2 mesiace pred uplynutím skúšobnej doby. Prenajíateľ umožní vstup na prenajaté pozemky aj iným účastníkom bežeckého lyžovania, nie však v čase výučby športového klubu. Výpovedná doba minimálne 2 mesiace pred ukončením zmluvy.
4. Cena prenájmu je stanovená na sumu 0,20 EUR /m<sup>2</sup> ročne s úhradou faktúry do 31.01. daného roka na základe vystavenej faktúry.
5. Prenájom pozemku bol schválený v zmysle vyhlásenej verejnej súťaže č.2/2022 a schválený uznesením č. 7/2022 zo dňa 21.10.2022. Žiadateľ je povinný uhradiť alikvotnú čiastku zo znaleckého posudku čo činí 150,-EUR.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch a každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť v deň podpisu.

V Krahuliach, 28.11.2022

.....  
prenajíateľ  
Obec Krahule

.....  
nájomca  
ŠK ORKO FIT o.z.