



OBEC MUŽLA

Zmluva o dielo

číslo zmluvy : 3/2022
/ ďalej len „zmluva“, alebo „ZoD“, /

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien
a doplnení / ďalej len „Obchodný zákonník“, /

1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Obec Mužla

Sídlo:
Zastúpený:
IČO:

Hlavné námestie 711/2, 943 52 Mužla
Ing. Iván Farkas. – starosta obce
00 309 125

1.2. Zhotoviteľ:

Ing. arch. Peter Mizia NEUTRA –
architektonický ateliér
Farská 1, 949 01 NITRA,
Ing. arch. Peter Mizia

Štatutárny zástupca:
Zástupca k rokovaniam vo veciach
technických a zmluvných:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Tel.

Ing. arch. Peter Mizia
32762151
103 1843065
SK 1031843065
Prima banka Slovensko a.s.
0804272001/5600
037/6579461

2. Predmet plnenia

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť v dojednanom čase za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečiť:

SPRACOVANIE ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE - ÚPN OBCE MUŽLA

Rozsah spracovania ÚPN bude v nasledovných etapách:

- I. Prieskumy a rozbor pre ÚPN Obce Mužla, Krajinnookologický plán.
- II. Zadanie ÚPN Obce.
- III. Návrh ÚPN Obce vrátane dopracovania pre § 25 a schválení, Správa o hodnotení strategického dokumentu (SEA).
- IV. Čistopis ÚPN obce Mužla (po schválení)

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet plnenia prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

3. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 2.1 v termíne do : do 24 mesiacov od účinnosti zmluvy



OBEC MUŽLA

Termíny je možné upravovať podľa vzájomnej písomnej dohody.

- 3.2 Dodržanie uvedeného termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, ktoré je dojednané v tejto zmluve.
Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet plnenia / alebo jeho časť / v dojednanom termíne.
- 3.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie predmetu plnenia osobne objednávateľovi alebo zaslanie poštou na adresu objednávateľa.

4. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 4.1 Predmet plnenia tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov :
- Výškopisné a polohopisné zameranie parcely výstavby
- Konzultácie s objednávateľom
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu plnenia poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií a údajov súvisiacich s predmetom plnenia, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 4.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych väd.

5. Cena diela a spôsob fakturácie

- 5.1 Cena za predmet plnenia v rozsahu 2.1 tejto zmluvy / ako aj ďalších bodov zmluvy / je určená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zák. č. 18/1996 Zb. o cenách. Jej výška bola stanovená kalkuláciou podľa cenníku projekčných prác a následným výberovým konaním.

1.	Cena bez DPH €	DPH %	DPH €	Cena s DPH €
I. etapa ÚP prieskumy a rozbor (textová a grafická časť: 1x tlačенá forma, 1x digitálna forma)	12 000,-	20	2400,-	14 400,-
II. etapa ÚP zadanie návrh (textová časť: 3 x tlačенá forma, 1x digitálna forma)	1000,-	20	200,-	1200,-
III. etapa ÚP návrh (textová a grafická časť: 3 x tlačенá forma, 1x digitálna forma)	15 000,-	20	3000,-	18 000,-
IV. etapa ÚP čistopis (textová a grafická časť: 4 x tlačенá forma, 1x digitálna forma)	1000,-	20	200,-	1200,-
Cena spolu	29 000,-	20	5 800,-	34 800,-

Celková cena diela je:29 000,- EUR bez DPH
DPH.....5 800,- EUR
Celková zmluvná cena vr. DPH.....34 800,- EUR s DPH

Zhotoviteľ je platcom DPH.



5.2 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných platobných podmienkach:

Faktúry za jednotlivé ukončené etapy vystaví zhotoviteľ so splatnosťou 30 dní.

5.2.2 Za omeškanie s úhradou faktúry objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

5.2.3 Za omeškanie povinnosti dodať predmet plnenia v dohodnutom čase plnenia, je zhotoviteľ povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny predmetu plnenia za každý deň omeškania.

6. Osobitné dojednania

6.1 Projektová dokumentácia bude vyskladnená v rozsahu podľa bodu 2.1

Na požiadanie zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom množstve za osobitnú úhradu.

6.2 Pri vypracovaní predmetu plnenia bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

6.3 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele počas jeho realizácie až do doby jeho odovzdania objednávateľovi.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia je zhotovený v súlade s touto zmluvou a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od ten na ich použití trval.

7.3 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania celého predmetu plnenia objednávateľovi.

7.4 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela reklamované objednávateľom v dohodnutej lehote, ktorá plynie odo dňa doručenia písomnej reklamácie. Termín odstránenia závad si zmluvné strany dopredu potvrdia písomne v závislosti od druhu reklamácie.

7.5 Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady / najneskôr do uplynutia záručnej doby / v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa.

7.6 Zmluvná pokuta za vadné plnenie je 5% z ceny predmetu plnenia. Túto pokutu však zhotoviteľ neplatí, ak vady diela odstráni do 20 dní odo dňa odoslania oznámenia o vadách diela.

8. Záverečné ustanovenia

8.1 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

8.2 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy musia byť uskutočnené len dohodou zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.

8.3 Objednávateľ alebo zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak druhá strana porušuje svoje povinnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy a z príslušných právnych predpisov. Odstúpenie od zmluvy sa vykoná v písomnej forme. Objednávateľ alebo zhotoviteľ má právo žiadať od druhej strany náhradu škody vyplývajúcu z titulu odstúpenia od zmluvy pre porušovanie povinností.

8.4 Ak sa stane niektoré z ustanovení tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenie novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami.

8.5 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva rovnopisy a zhotoviteľ dva rovnopisy.

8.6 Objednávateľ a zhotoviteľ si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom objednávateľ a zhotoviteľ vyhlasujú, že obsah tejto



OBEC MUŽLA

- 8.7 zmluvy plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického lebo fyzického nátlaku.
Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

.....
Objednávateľ:

Mužla, dňa 16.5.2022



.....
Zhotoviteľ:

V Nitre dňa 16.5.2022

neutra

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER-ING ARCH. PETER MIZIA

FARSKÁ 1, 949 01 NITRA

REG.Č.: 0550 AA

IČO: 32762151 DIČ: 1031843065 IČ DPH: SK1031843065